

NÁJOMNÁ ZMLUVA

(pozemok)

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

medzi nasledovnými zmluvnými stranami
(ďalej aj ako „zmluvné strany“ alebo „účastníci“ v prísl. gram tvare):

REFX číslo zmluvy: 1365/20001444

1. Prenajímateľom:

Názov: Mesto Spišská Belá
Sídlo: Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá
V zastúpení: Ing. Mgr. Peter Zibura, primátor mesta
IČO: 00326518
DIČ: 2020674953
IČ DPH: nie je registrovaným platcom DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK86 0200 0000 0000 2702 0562
BIC/SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len „prenajímateľ“ v prísl. gram. tvare)

a

2. Nájomcom:

Názov: Slovak Telekom Infra, a. s.
Sídlo: Bajkalská 28, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov
Zastúpená: Mgr. Ľubica Poorová, Špecialista riadenia leasingových zmlúv,
Senior, splnomocnená na základe Plnej moci spoločnosti Slovak
Telekom Infra, a.s.
IČO: 56 072 431
DIČ: 2122175121
IČ DPH: SK2122175121
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK42 0900 0000 0051 8021 5377
BIC: GIBASKBX
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Mestským
súdom Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 7651/B
Adresa na doručenie faktúr: PN-Invoice.1365@invoicedtse.telekom.de
alebo na adresu: Slovak Telekom Infra, a.s.
P.O.Box 3
830 05 Bratislava 35
Slovenská republika

(ďalej len ako „nájomca“ v prísl. gram tvare)

s nasledovným obsahom:

pridružených prostriedkov VKS, s názvom/označením „**ZS a RR bod Spišská Belá KK_SBY**“ (ďalej spolu s VKS len ako „**Infraštruktúra**“ v prísl. gram. znení), pričom nájom podľa tejto zmluvy v sebe zahŕňa aj právo na vykonávanie údržby a akékoľvek výmeny, opravy, úpravy, dopĺňania a modernizácie potrebných častí technologického zariadenia Infraštruktúry s výnimkou jeho rozširovania a s tým súvisiaci nevyhnutný prístup na Predmet nájmu..

2. Infraštruktúru v celom rozsahu zriadi a umiestni nájomca na vlastné náklady a zodpovednosť.

Článok III Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu určitú, a to od 01.01.2025 do 31.12.2029.

Článok IV Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájmomnom za Predmet nájmu v celkovej výške **3.000,- €** (slovom tritisíc eur) ročne (ďalej len ako „**Nájomné**“ v prísl. gram. tvare). K Nájomnému môže byť pripočítaná prísl. DPH podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov, v závislosti od skutočnosti či je prenajímateľ registrovaný pre platcovstvo DPH a či je alebo nie je Predmet nájmu a Nájomné oslobodené od DPH.
2. Nájomné nájomca uhrádza ročne vopred, na základe faktúry prenajímateľa, a to bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov v dohodnutej výške prostredníctvom banky v prospech ktoréhokoľvek účtu prenajímateľa uvedeného v prísl. faktúre. Prenajímateľ vystaví jednotlivé faktúry na Nájomné vždy k 15. dňu prvého kalendárneho mesiaca príslušného kalendárneho roka, za ktorý sa nájomné platí. Jednotlivé faktúry prenajímateľa sú splatné do 30 dní odo dňa ich doručenia nájomcovi.
3. Faktúra vystavená podľa tejto zmluvy musí obsahovať všetky potrebné náležitosti v súlade s všeobecne záväzným platnými právnymi predpismi ako aj REFEX číslo tejto zmluvy, ktoré bolo pridelené tejto zmluve nájomcom. V prípade, ak prísl. faktúra nebude vystavená v súlade s predchádzajúcou vetou, nájomca môže vrátiť takú faktúru prenajímateľovi na dopracovanie, resp. prepracovanie, pričom sa na pôvodnú lehotu splatnosti Nájomného neprihliada a nová lehota splatnosti Nájomného začína plynúť odo dňa doručenia novej opravenej/prepracovanej faktúry nájomcovi.
4. Faktúry môžu byť nájomcovi doručované len výlučne v nasledovných formách a nasledovnými spôsobmi:
 - a) elektronicky e-mailom vo formáte PDF na el. adresu:
PN-Invoice.1365@invoicedtse.telekom.de
 - pričom jeden e-mail môže obsahovať maximálne 1 (jednu) *.pdf faktúru a maximálna veľkosť každého jednotlivého e-mailu je 10 MB. Faktúra *.pdf musí byť pridaná ako príloha k danému e-mailu a akékoľvek prílohy k faktúre sa nesmú odosielať ako samostatný súbor, tzn. že všetky a akékoľvek príp. prílohy k faktúre, musia byť súčasťou *.pdf súboru s faktúrou. Žiadne ďalšie prílohy (*.jpg, *.gif, atď.) nesmú byť v takom e-maile (ani v podpise) obsiahnuté, pretože z bezpečnostných dôvodov budú zamietnuté, za čo nájomca nenesie žiadnu zodpovednosť,
 - alebo
 - b) v listinnej (papierovej) forme na adresu: **Slovak Telekom - Infra, a.s., P.O. Box 3, 830 05 Bratislava 35;**
5. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že nájomca je oprávnený svoje finančné záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo, ktoré vzniknú v súvislosti s touto Zmluvou, plniť aj prostredníctvom tretej strany, najmä vo forme vykonávania platieb z účtov, ktorých vlastníkom nie je nájomca. Prenajímateľ nie je oprávnený takéto plnenie poskytnuté prostredníctvom tretej strany odmietnuť. Plnenie poskytnuté prostredníctvom tretej strany sa bude považovať za plnenie Nájomcu..

- časť Infraštruktúry, pridružených prostriedkov, ako ani na prípadné uloženie optickej prípojky, kedy ust. článku II ods. 2 a 3 tejto zmluvy platia rovnako,
- f) že pri prácach na Infraštruktúre, ako aj pri jej prevádzke bude dodržiavať platné protipožiarna a bezpečnostné predpisy pre prácu na elektrickom zariadení tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a ochrana zdravia osôb príp. nachádzajúcich sa na Pozemku a v tesnej blízkosti Pozemku,
 - g) nezasahovať do cudzích zariadení,
 - h) v prípade, ak zistí potrebu vykonania opráv na Predmete nájmu, ktoré má zabezpečiť prenajímateľ, bez zbytočného odkladu oznámiť túto skutočnosť prenajímateľovi a pre prípad, ak si nájomca nesplní túto oznamovaciu povinnosť je povinný nahradiť škodu prenajímateľovi, ktorá vznikla výlučne v príčinnej súvislosti s porušením tejto povinnosti nájomcom, s výnimkou prípadu, kedy by škoda v min. rovnakom rozsahu vznikla aj v prípade splnenia oznamovacej povinnosti nájomcu,
 - i) že v prípade poškodenia Predmetu nájmu/Pozemku, ktoré bolo preukázateľne spôsobené činnosťou nájomcu odstráni tieto závady na vlastné náklady,
3. Nájomca je oprávnený prenechať Predmet nájmu do podnájmu tretej osobe len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
 4. Prenajímateľ berie na vedomie, že Infraštruktúra a jej iné akékoľvek súčasti a príslušenstvo, vrátane iných pridružených prostriedkov umiestnených na Predmete nájmu môžu byť prevádzkované v tzv. spoločnom/pridruženom režime, kedy na Predmete nájmu môže byť umiestnená technológia vo vlastníctve iného telekomunikačného podniku zabezpečujúceho VKS, ako aj spoločné umiestnenie alebo iné formy spoločného používania pridružených prostriedkov. Pre odstránenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že na predmetný režim podľa tohto odseku sa súhlas podľa ods. 3 tohto článku vyžaduje.

Článok VI Osobitné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy, najmä vzájomne si oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti.
2. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane.
3. Prenajímateľ súhlasí s tým, že podľa tejto zmluvy dovolené úpravy Predmetu nájmu/Pozemku spočívajúce v umiestnení Infraštruktúry ako aj v príp. umiestnení optickej prípojky na/do Predmete/-u/ nájmu, ako aj montážne/stavebné práce s tým súvisiace, môže vykonávať nájomca a/alebo ním určený dodávateľ/zhotoviteľ, pričom za ich činnosť nájomca zodpovedá, akoby práce vykonával sám.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť potrebnú súčinnosť pri umiestňovaní/montáži Infraštruktúry a príp. optickej/ prípojky na/do Predmete/-u nájmu tým, že umožní prístup povolaným osobám aj prísl. mechanizmom na/k Predmet/-u nájmu ako aj taktiež na Pozemok a k Pozemku príľahlé pozemky, ak sú tieto vo vlastníctve/správe prenajímateľa, a to v nevyhnutnej miere a po nevyhnutný čas. Rovnako sa prenajímateľ zaväzuje poskytnúť súčinnosť v totožnom rozsahu aj pri údržbe, opravách, výmenách a úpravách Infraštruktúry vrátane príp. optickej prípojky. Zároveň je prenajímateľ povinný dbať o to, aby nepoškodzoval a nerušil prevádzku akýchkoľvek telekomunikačných zariadení a verejných elektronických komunikačných sietí nájomcu, najmä vzdušných a podzemných káblových vedení a Infraštruktúry ako celku.
5. Prenajímateľ berie na vedomie, že podľa § 21 ods. 1, ods. 2 ZEK, nájomca môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme (i) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, (ii) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť, (iii) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty

akejkoľvek tretej osoby, ktoré by mohli ovplyvniť schopnosť prenajímateľa riadne si plniť záväzky z tejto Zmluvy vyplývajúce, alebo ktoré by mohli negatívne ovplyvniť výkon práv nájomcu zo zmluvy vo vzťahu k Predmetu nájmu.

Článok VII **Skončenie nájmu**

1. Nájom podľa tejto zmluvy sa skončí okrem spôsobov podľa ods. 2 aj uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý (Článok III ods. 1 Zmluvy).
2. Nájom založený touto zmluvou sa môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán, odstúpením od tejto zmluvy alebo výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.
3. Prenajímateľ môže túto zmluvu vypovedať z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je v tomto prípade trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď nájomcovi.
4. Nájomca môže túto zmluvu vypovedať z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je v tomto prípade trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď prenajímateľovi.
5. Výpoveď musí mať vždy písomnú formu a musí byť doručená podľa podmienok tejto zmluvy, inak je neplatná.
6. Prenajímateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť len výlučne z dôvodu, ak nájomca napriek predchádzajúcej písomnej výzve, v ktorej mu bola poskytnutá dodatočná, minimálne 30 dňová lehota na nápravu:
 - a) užíva naďalej Predmet nájmu a/alebo ak trpí užívanie Predmetu nájmu takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo že mu hrozí značná škoda, alebo
 - b) mešká s úhradou splatného Nájomného.
7. Nájomca môže od tejto zmluvy okrem zákonných dôvodov odstúpiť aj ak:
 - a) mu nebude udelené stavebné povolenie alebo iné rozhodnutie, povolenie alebo úkon (napr. oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu Infraštruktúry má námietky/výhrady) potrebné na úpravy Predmetu nájmu/Pozemku nevyhnutné pre splnenie účelu nájmu, ak sa v tomto prípade podľa právnych predpisov vyžadujú,
 - b) nájomca stratí schopnosť/spôsobilosť prevádzkovať zariadenia, ktoré boli umiestnené na Predmete nájmu,
 - c) nastanú zmeny v platných technických, alebo právnych normách a predpisoch a/alebo potreba inštalácie doposiaľ nevyvinutej technológie, si vyžadujú také úpravy, že nájomca nebude môcť z týchto dôvodov Infraštruktúru ďalej prevádzkovať,
 - d) prenajímateľ podstatne porušuje povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie sa považuje najmä opakované alebo dlhodobé porušenie/porušovanie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy alebo z platnej právnej úpravy pre prenajímateľa aj napriek predchádzajúcej písomnej výzve nájomcu s 30 dňovou lehotou na nápravu počítanou odo dňa doručenia výzvy prenajímateľovi,
 - e) Infraštruktúra umiestená na Predmete nájmu nebude slúžiť na prenos signálu nájomcu, jeho právneho nástupcu, alebo pridružených telekomunikačných podnikov,
 - f) prenajímateľ urobil na Pozemku/Predmete nájmu také úpravy, ktoré obmedzujú/sťažujú jeho užívanie na účel, na ktorý bol/je Predmet nájmu prenajatý.
8. Účinky odstúpenia od tejto zmluvy nastávajú už doručením písomného oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy sa zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane (ex nunc). Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane podľa podmienok tejto zmluvy a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť nadobúda až dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a OZ v spojení s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
6. V prípade, ak pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy existovali ešte určité zmluvy alebo dohody medzi zmluvnými stranami bez ohľadu na ich formu a podobu (hoci aj konkludentné), predmetom ktorých je/bol nájom alebo akékoľvek užívacie právo k Predmetu nájmu, tak nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy zaniká platnosť a účinnosť všetkých takých doterajších zmlúv a dohôd, ktoré boli medzi zmluvnými stranami uzavreté akýmkoľvek spôsobom, alebo ktoré prenajímateľ uzavrel s inou osobou, avšak ktoré na nájomcu prešli, alebo boli prevedené na základe akéhokoľvek právneho zmluvného či zákonného dôvodu. Zmluvné strany zároveň potvrdzujú, že akékoľvek a všetky pohľadávky, nároky, dlhy či iné peňažné a peniazmi ocniteľné záväzky niektorej zo zmluvných strán vyplývajúce z niektorej z týchto predchádzajúcich zmlúv alebo dohôd, uzavretím tejto zmluvy nezanikajú a nie sú uzavretím tejto zmluvy dotknuté.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a dva nájomca.
8. Prenajímateľ podpisom potvrdzuje, že si je vedomý skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tejto zmluve (a jej prílohách) sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať aj spoločnosť Deutsche Telekom Services Europe Slovakia, s.r.o, Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 44 921 101 a spoločnosť SP Digitalizacia, s.r.o., Račianska 8014/153, 831 54 Bratislava, IČO: 35 843 390, ktoré pre nájomcu zabezpečujú proces vyhotovenia a správy objednávok a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde, s ním prenajímateľ vopred súhlasí.
9. Táto zmluva bola vyhotovená podľa slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle zmluvných strán a ich zástupcov, ani jeden z nich ju neuzavrel v tiesni, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
10. Zmluvné strany, resp. ich zástupcovia si túto zmluvu (vrátane jej príloh) riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Spišskej Belej dňa

V Bratislave dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Mgr. Peter Zibura,
primátor Mesta Spišská Belá

Slovak Telekom Infra, a.s.
Mgr. Ľubica Poorová
Špecialista riadenia leasingových
zmlúv, Senior

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 703 Kežmarok Dátum vyhotovenia : 17.12.2024
 Obec : 523828 Spišská Belá Čas vyhotovenia : 13:29:06
 Katastrálne územie : 857378 Spišská Belá Údaje platné k : 16.12.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6827 ČIASŤ ČI

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
16739	113	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

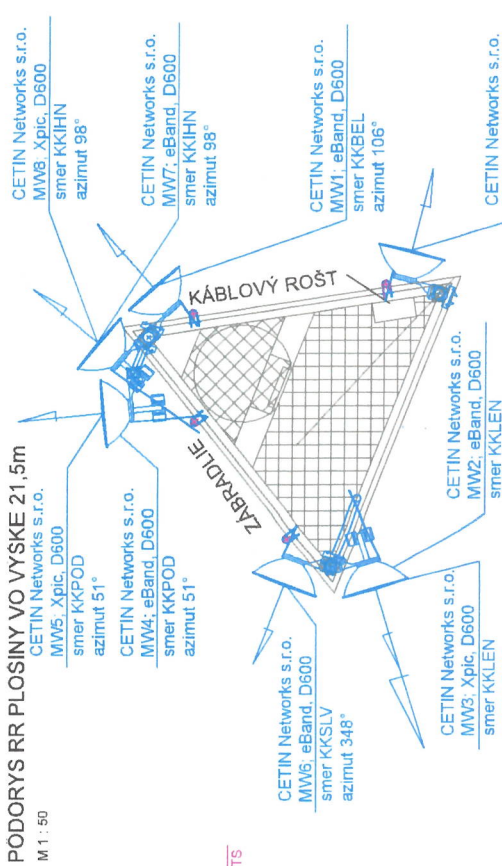
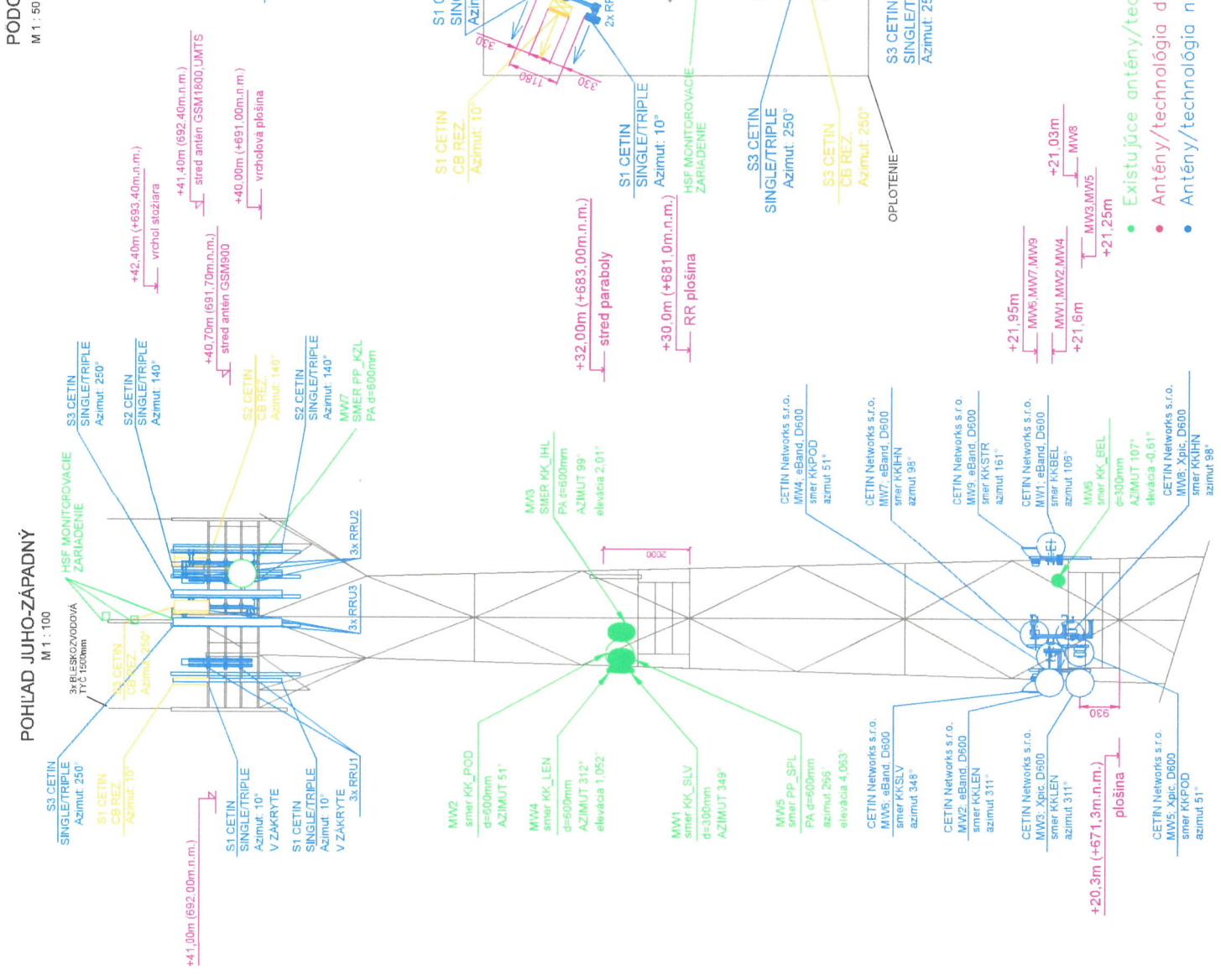
Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Spišská Belá, Petzvalova 18, Spišská Belá, PSČ 059 01, Slovenská republika, IČO: 326518 Titul nadobudnutia: Rozhodnutie podľa § 14 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách č. : OU-KK-PLO/2017-467-143-SCHM zo dňa 12.01.2017 - Z 228/2017 - 96/2017 na C-KN 15635/1, 15635/2 - Zápis GP 99/2017 - R 545/17 - 572/17 Ku CKN 20206/1, /2-Rozhodnutie o vyňatí z pôd.fondu, GP č. 87/18-R 537/18-799/18 ku CKN 8551/150,8551/10,8551/14,8551/82,8551/84-Kúpna zmluva zo dňa 11.9.2018 - V 2557/18 a V 2558/18-978/18 na parc. C KN č. 15893 - Zámenná zmluva č. NEH 209/2020 zo dňa 28.05.2020 - V 1670/2020 - 871/20 na C-KN parc.č.20206/7.20219/5 - Rozhodnutie OU-KK-PLO-2021/005655-2-KD zo dňa 08.03.2021 - R 334/2021 - 671/2021 na parc.č. C-KN 18810/1, 18812/1, 20208/1, 20218/1 - Rozhodnutie OU-KK-PLO-2022/002118-003 zo dňa 17.01.2022 - P 37/2022 - 103/2022 na parc.č. C-KN 17608/2 - Rozhodnutie OU-KK-PLO-2024/011810-2-La zo dňa 10.09.2024 - R 683/2024 - 458/2024	1/1
Iné údaje: Nájomná zmluva č.NEH 477/2022 zo dňa 14.11.2022 , N 108/2023 ,č.zmeny 508/2023		
Poznámky		K nehnuteľnosti

-	Vecné bremeno v prospech vlastníka parcely č. 18062 spočívajúce v práve vstupu na parcelu č.18059 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv prírodného potrubia a prípojky VN električky pre malú vodnú elektrárň (parcela: 18059)
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vecného bremena spočívajúca v práve uloženia inžinierskych sietí, vstupu a prechodu cez časti pozemku pôvodné E-KN 13080 LV 3032- diel 10, E-KN 13079/6 LV 3032 - diel 11,po pozemkových úpravách CKN 18071LV 6827,18070/LV5725/ v nevyhnutnom rozsahu vyznačenom v GP 248/2008 v prospech vlastníka parc.č. pôvodné C-KN 15053/7 a 13079/4 /LV 1/ (LV 5071)po pozemkových úpravách CKN 18066,18067LV 6827 podľa V 25/09 - 60/09,PÚ 96/17,166/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v zmysle § 4 ods.4 zákona č.513/2009 Z.z.o dráhach v platnom znení spočívajúce v práve prechodu peši a motorovými vozidlami a vo vykonávaní stavebných prác týkajúcich sa úpravy a spevnenia svahu z dôvodu predchádzania možného ohrozenia prevádzky na dráhe cez parcelu reg.pôvodne E 1816/1 /LV 3032/,po pozemkových úpravách CKN 15532-LV 6827 vo vyznačenom rozsahu podľa GP.č.47/12 v prospech Železnice Slov.republiky,Bratislava v skratenej forme ŽSR,Klemensova 8-Z 1571/12-681/12,PÚ-96/17,166/17
Vlastník poradové číslo 1	Zriadené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníkov zaťažených pozemkov CKN 18908,18909 strpieť podľa GP.č 103/2018 existenciu a užívanie vodnej stavby -SO02-Splašková kanalizácia,SO 02.0-NN prípojka,odberné elektrické zariadenie k ČS,SO 03-verejný vodovod vetva V1-1,okrem položky verejného vodovodu,striepť na zaťažených pozemkoch v nevyhnutnej miere vstup a prechod osôb ,vjazd a prejazd dopravných prostriedkov a technických zariadení oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb,za účelom zabezpečenia prevádzky,údržby,opráv,odstraňovania porúch a rekonštrukcie vodovodu a kanalizácie,vrátane údržby ochranného pásma a v povinnosti rešpektovať pásma ochrany v zmysle § 19 ods.2 zák.č.442/2002Zz. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení,v povinnosti rešpektovať ust. § 20 § 27 a ďalších súvisiacich ustanovení cit.zákona a zdržať sa konania,ktoré môže obmedziť prístup k vodnej stavbe a konania ,ktoré môže poškodiť alebo ohroziť technický stav vodnej stavby alebo jej prevádzku v prospech Podtatranská vodárenská spoločnosť,a.s.,IČO 36485250,Hraničná 662/17,Poprad -na základe zmluvy o zriadení vecného bremena ,č.zmluvy PVS:161/18/AZ zo dňa 27.9.2018-V 2418-878/2018
Vlastník poradové číslo 1	Zriadené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníkov zaťažených pozemkov CKN 8551/14 ,8551/82,8551/84 8551/10-strpieť existenciu a užívanie vodnej stavby -SO02-Splašková kanalizácia,SO 02.0-NN prípojka,odberné elektrické zariadenie k ČS,SO 03-verejný vodovod vetva V1-1,okrem položky verejného vodovodu,striepť na zaťažených pozemkoch v nevyhnutnej miere vstup a prechod osôb ,vjazd a prejazd dopravných prostriedkov a technických zariadení oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb,za účelom zabezpečenia prevádzky,údržby,opráv,odstraňovania porúch a rekonštrukcie vodovodu a kanalizácie,vrátane údržby ochranného pásma a v povinnosti rešpektovať pásma ochrany v zmysle § 19 ods.2 zák.č.442/2002Zz. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení,v povinnosti rešpektovať ust. § 20 § 27 a ďalších súvisiacich ustanovení cit.zákona a zdržať sa konania,ktoré môže obmedziť prístup k vodnej stavbe a konania ,ktoré môže poškodiť alebo ohroziť technický stav vodnej stavby alebo jej prevádzku v prospech Podtatranská vodárenská spoločnosť,a.s.,IČO 36485250,Hraničná 662/17,Poprad -na základe zmluvy o zriadení vecného bremena ,č.zmluvy PVS:161/18/AZ zo dňa 27.9.2018-V 2418-878/2018,V 2557/18-978/18/,V 2557/18,2558/18-978/18/
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO 35910739 spočívajúceho v povinnosti vlastníka parc. C KN č.8551/10, 8551/14,8551/82,8551/84 v celom ich rozsahu striepť uloženie inžinierskych sietí (plynárenských zariadení), ich prevádzku a údržbu a strpieť vjazd, prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V 2531/2018 - 939/18 /V 2557/18,2558/18-978/18/
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa zákona č.251/2012 Z.z. o energetike, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná,a.s.,Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361,s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák. 251/2012 Z.z.o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu Geometrického plánu č.259/2018 vyhotoveného firmou GEODETING,s.r.o., Košice, IČO 36216801, na parc.č. CKN 8551/10,8551/14,8551/84,8551/82 - Z 269/19-203/2019
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa zákona č.251/2012 Z.z. o energetike, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná,a.s.,Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361,s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák. 251/2012 Z.z.o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu Geometrického plánu č.258/2018 vyhotoveného firmou GEODETING,s.r.o., Košice, IČO 36216801, na parc.č. CKN 8551/10,18909,18908 - Z 269/19-203/2019

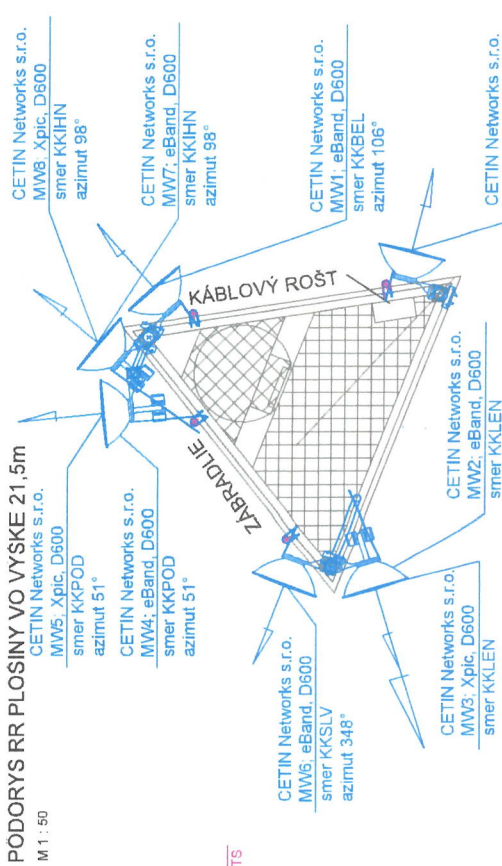
POHLAD JUHO-ZÁPADNÝ

M 1 : 100



PODORYS RR PLOŠINY VO VYSKE 21,5m

M 1 : 50



01	02	03	04
ING.SÁNDOROVÁ	ING.SÁNDOROVÁ	ING.SÁNDOROVÁ	ING.SÁNDOROVÁ
BY.MČAĽ	BY.MČAĽ	BY.MČAĽ	BY.MČAĽ
KONTROLOVAL:	KONTROLOVAL:	KONTROLOVAL:	KONTROLOVAL:
ZODP.PROJEKTOVÁ	ZODP.PROJEKTOVÁ	ZODP.PROJEKTOVÁ	ZODP.PROJEKTOVÁ
VERZIA:	VERZIA:	VERZIA:	VERZIA:
DATUM:	DATUM:	DATUM:	DATUM:
POPIS ZMENY:	POPIS ZMENY:	POPIS ZMENY:	POPIS ZMENY:
NR:	NR:	NR:	NR:
03/2024	03/2024	03/2024	03/2024

SPRACOVATEL: **suntel** SLOVAKIA
SUNTEL Slovakia s.r.o., Mojnírova 8, 040 01 Košice
tel.: +421 536 221 266

INVESTOR: **CETIN**
CEIN Networks s.r.o., Einštejnova 24, 851 01 Bratislava

AKOVA: CEIN Networks, s.r.o., Einštejnova 24, 851 01 Bratislava
Zdieľaná základňová stanica verejnej elektronickej komunikačnej siete
CEIN Networks, s.r.o. a Slovak Telekom, a.s.
KKSBB/80335
par.KN-C č.16739, k.ú. Spišská Belá, okr.Kežmarok

INOVY VYKRESU: FRN. KOD: 80335; MZDY LOKALITY: KKSBBY
Č. REVIZIE: A1; Č. VYKRESU: 1-04
MERA: 1:100/1:50

PODORYS, POHLAD – NAVRHOVANÝ STAV

- Existujúce antény/technológia
- Antény/technológia demontáž
- Antény/technológia navrhované