

## ZMLUVA O DIELO č. 2/2024

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

### Čl. 1

#### Zmluvné strany

##### 1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: **Obec Bystré**

Sídlo: **Obecný úrad, Šarišská 98/20, 09434 Bystré**

Zastúpený: **PhDr. Ľubomír Hreha, starosta obce Bystré**

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach technických: **PhDr. Ľubomír Hreha, starosta obce Bystré**

IČO: **00332275**

DIČ: **2020640886**

IČ DPH: **Nie sme plátcami DPH**

Bankové spojenie: **VÚB, a. s.**

IBAN: **SK69 0200 0000 0038 4063 1255**

Telefón: **+421 574452144**

Fax: **+421 574452144**

E – mail: **ocu.bystre@slovanet.sk**

**www.obcebystre.sk**

##### 1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: **STAVENEC BYSTRÉ s.r.o., r.s.p.**

Sídlo: **Šarišská 98/20, 094 34 Bystré**

Štatutárny zástupca: **Beáta Rozkošová, konateľ, Ing. Veronika Fedorová, konateľ**

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach zmluvných: **Beáta Rozkošová, konateľ, Ing. Veronika Fedorová, konateľ**

vo veciach technických: **Beáta Rozkošová, konateľ, Ing. Veronika Fedorová, konateľ**

Bankové spojenie: **VÚB Banka**

IBAN: **SK89 0200 0000 0044 1241 8153**

IČO: **53520297**

DIČ: **2121407277**

IČO DPH: **SK2121407277**

Telefón: **0911 194 527**

Fax: -----

E – mail: **stavenec.bystre@azet.sk**

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 41507/P

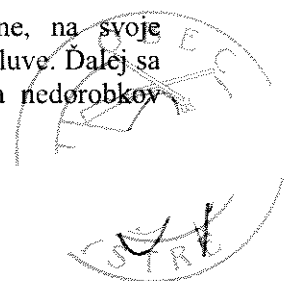
#### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako uplatnenie výnimky podľa §1, ods. 14 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

### Čl. 2

#### Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby **Modernizácia šatní na futbalovom štadióne v obci Bystré** zhotoviteľom pre objednávateľa. Dielo **Modernizácia šatní na futbalovom štadióne v obci Bystré** bude financované z prostriedkov Fondu na podporu športu (ďalej len poskytovateľ) v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ číslo 2024/001 a **vlastných zdrojov objednávateľa**.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.



- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

### Čl. 3

#### Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod ~~2.1~~ budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
  - b) súťažných podkladov na výber zhotoviteľa,
  - c) projektovej dokumentácie (Príloha č. 3 súťažných podkladov na výber zhotoviteľa),
  - d) súhrnného položkového rozpočtu (Príloha č. 1 tejto zmluvy),
  - e) **Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav č. 180/2024-002** (Príloha č. 4 tejto zmluvy)
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 Súhrnný položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach.
- 3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy
- Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :
- 3.4.1. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- 3.4.2. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

### Čl. 4

#### Čas a miesto plnenia

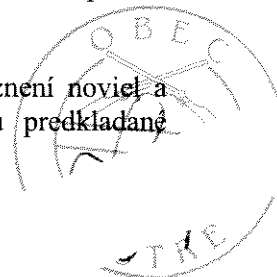
- 4.1 Lehota realizácie diela:  
Lehota začiatku realizácie: **prvý pracovný deň bezprostredne nasledujúci po dni odovzdania staveniska zhotoviteľovi**  
Maximálna lehota realizácie zákazky: **do 90 dní odo dňa začatia.**
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, resp. začatie realizácie diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 30 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 4.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do **30 dní** odo dňa účinnosti zmluvy v stave umožňujúcom začatie a realizáciu diela. Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 3 dni pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku I.
- 4.4 Miesto plnenia: **Prešovský samosprávny kraj, okres Vranov nad Topľou, budova s. č. 452, ktorá je umiestnená na ulici Hamzovej, na pozemku parc. č. C-KN 858/3, 858/4 a 858/5 prípadne aj 1239/1 /miestna komunikácia), k. ú Bystré, LV č. 94.**

## Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

- 5.1 Pokiaľ ďalej v zmluve nie je uvedené inak, cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna. t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod..
- 5.2 Cenu je možné zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov a v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.  
Cena diela je:  
Cena bez DPH 46 643,51 eur  
DPH 10 % 4 664,35 eur  
**Celková cena diela 51 307,86 eur**
- Slovom: päťdesiatjedentisícristosedem eur 86/100eur
- 5.3 Súhrnný položkový rozpočet vrátane vedľajších rozpočtových nákladov stavby, kompletačnej činnosti a doplnkových nákladov vrátane krycieho listu rozpočtu, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.
- 5.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz odpadov vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, poplatky, vytýčenie stavby, vytýčenie inžinierskych sietí, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, porealizačné zameranie, spracovanie dielenskej alebo výrobnéj dokumentácie, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, **poistné stavby počas realizácie**, kompletačná činnosť, skúšky, revízie a merania kontroly kvality prác a pod.
- 5.5 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

## Čl. 6 Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy čiastkovými mesačnými faktúrami a konečnou faktúrou podľa bodu 6.10.
- 6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorcom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.
- 6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní po skončení mesiaca pred vystavením čiastkovej faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach mesačný výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok vrátane rozpracovanosti výroby. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi takto vystavené faktúry za uplynulý mesiac **v lehote splatnosti 30 dní** od ich obdržania. Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa.
- 6.5 Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v štyroch vyhotoveniach pre objednávateľa.



Náležitosti faktúr :

- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
- b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia
- c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
- e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
- f) fakturovaná suma,
- g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
- h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
- i) pečiatka a podpis.

- 6.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry odo dňa doručenia opravenej faktúry.
- 6.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.
- 6.10 Cena diela bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej zhotoviteľom po splnení zmluvnej dodávky. Konečná faktúra bude v sume min. 10% z ceny diela. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká **po odovzdaní diela** a odstránení poslednej vady a posledného nedorobku na diele. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi konečnú faktúru doporučeným listom v štyroch vyhotoveniach, ktorú uhradí objednávateľ do 30 dní od jej doručenia.
- 6.11 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.

## Čl. 7

### Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov**, na technické zariadenia je záručná doba podľa určenia výrobcom a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a

popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :

1. **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v *protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia*,
2. **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. *Zhotoviteľ, ak považuje za potrebné, po doručení oznámenia Objednávateľa o vadách vykoná obhliadku reklamovaných väd, z ktorej sa spíše Protokol o z obhliadky reklamovanej vady. Ak Zhotoviteľ nevykoná obhliadku, reklamáciu nemôže odmietnuť. Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách predmetu Zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do päť (5) pracovných dní odo dňa oznámenia Objednávateľa o vadách, a navrhnúť termín odstránenia reklamovaných väd, s ktorým si Objednávateľ vyhradzuje právo nesúhlasiť, ak sa mu nezdá primeraný. Ak sa Zhotoviteľ nevyjadri k oznámeniu Objednávateľa o vadách do päť (5) pracovných dní platí, že reklamáciu uznáva a Objednávateľ mu určí termín odstránenia reklamovaných väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy, a to v termíne dohodnutom v Protokole z obhliadky reklamovanej vady alebo v termíne, ktorý mu stanovil Objednávateľ, ak sa Zhotoviteľ nevyjadril k oznámeniu Objednávateľa o vadách.*

7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.

7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.

7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:

- a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
- b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
- c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
- d) odstúpiť od zmluvy.

## Čl. 8

### Podmienky vykonania diela

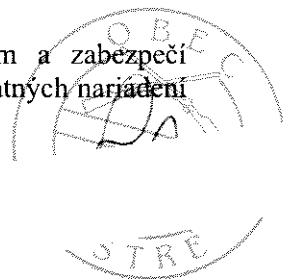
8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ s odbornou starostlivosťou v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu a zhotoviteľ bude zabezpečovať počas plnenia zmluvy všetky povolenia, oprávnenia, licencie a certifikáty potrebné na plnenie predmetu zmluvy

8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:

- a) kópiu stavebného povolenia,
- b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
- c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.

Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prízjazd a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.



- 8.4 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska (vrátane samostatnej kancelárie s telefónom) zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.6 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov, vrátane telefónu.
- 8.7 Zhotoviteľ do 14 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov. Zmena zmluvy musí byť oboma zmluvnými stranami uzavretá písomne.
- 8.12 Ak Objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:
- 8.12.1 Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a Zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom Zmenového listu.
- 8.16.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy požadovanej Objednávateľom.
- 8.12.3 V prípade, že dôjde k navýšeniu rozsahu prác z dôvodu nepredvídateľných okolností, tak sa ich cena určí:
- a) pri položkách obsiahnutých v priloženom ponukovom rozpočte stavby k zmluve bude zachovaná ich jednotková cena
  - b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte, ale obsiahnutých v cenníku podľa spracovaného rozpočtu budú cenníkové ceny požadovaných navyše prác upravené smerom dole o % vypočítané ako percentuálny rozdiel medzi zmluvnou cenou a rozpočtovou cenou z projektovej dokumentácie za celý predmet plnenia.
  - c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte a ani v cenníku podľa spracovaného rozpočtu bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu obsahujúcu rozbor jednotkových cien podľa kalkulačného vzorca:

VN - Vlastné náklady					Z - zisk	
PN - Priame náklady				RN - Nepriame (režijné) náklady		Z
H	M	S	O	RV	RS	Z
H	PSN			HR		
H	SNV				RS	Z
H	SN					Z
Cena bez DPH						

kde : H - náklady na priamy materiál M - náklady na priame mzdy S - náklady na prevádzku stavebných strojov a zariadení O - ostatné priame náklady RV - réžia výrobná RS - réžia správna Z - zisk PSN - priame spracovacie náklady SNV - spracovacie náklady výroby SN - spracovacie náklady HR - hrubé rozpätie DPH - daň z pridanej hodnoty Priame spracovacie náklady (PSN) sú základňou pre výpočet réžie výrobnej (RV). Spracovacie náklady výroby (SNV) sú základňou pre výpočet réžie správnej (RS). Spracovacie náklady (SN) sú základňou pre výpočet zisku (Z).

*Priamy materiál: cena bude doložená príslušným účtovným, alebo inak overiteľným dokladom s dopočítaním obstarávacích nákladov (platí aj pre špecifikácie). Priame mzdy: Budú použité tarifné mzdy pre príslušnú profesiu a tarifnú triedu Zhotoviteľa upravené o nezaručenú časť mzdy v určenej výške. Ostatné priame náklady: Odvody zo mzdových nákladov podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny, sadzby strojhodin budú podľa cenníkov firmy CENEKON (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží dodávateľ individuálnu kalkuláciu strojhodiny), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu.*

Sadzby nepriamych nákladov:

(podľa skutočných režijných nákladov firmy)

- výrobná réžia HSV 52,1%
- výrobná réžia PSV 48,6%
- správna réžia HSV 45,6 %
- správna réžia PSV...42,1%
- VRN..0..% doplní uchádzač
- Kompletizačná prirážka 0 %
- zisk.10,2%

- 8.16.4 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykonal bez zadania, ktoré je písomne potvrdené Objednávateľom, alebo bez Objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy, nie je povinný Objednávateľ zaplatiť.
- 8.16.5 Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne či trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo zmenu zamietne. V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, táto bude oboma zmluvnými stranami písomne uzavretá zmena zmluvy
- 8.16.6 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za podmienok uvedených v článku 6 Platobné podmienky tejto zmluvy a na základe zmeny zmluvy a Objednávateľ je potom povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o dielo.
- 8.16.7 V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na lehotu plnenia, sú zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene lehoty plnenia.
- 8.16.8 V prípade, že zmenu zmluvy bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú zmluvné strany analogicky podľa bodu 8.16. Naviac práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy.
- 8.17 Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia staveniska bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny (cena s DPH). Túto skutočnosť zhotoviteľ preukáže pri prevzatí staveniska kópiou dokladu, ktorá potvrdzuje skutočnosť uvedenú v prvej vete. **Nepredloženie**

**požadovaného dokladu sa bude považovať za vážne porušenie zmluvných podmienok.**

## **Čl. 9**

### **Zmluvné pokuty**

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods 4.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods.4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplátenej časti ceny diela.
- 9.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

## **Čl. 10**

### **Ostatné ustanovenia**

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom, ktorý nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora.
- 10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:  
10.4.1 výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou  
alebo  
10.4.2 odstúpením od zmluvy.
- 10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.6 Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:  
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 45 dní,  
- prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 30 dní,  
- neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy.
- 10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

## **Čl. 11**

### **Záverečné ustanovenia**

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 11.2 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy. Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledujúcich podmienok:



- nasledujúci deň po jej zverejnení v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v zmysle neskorších predpisov. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve v článku I.
  - že dôjde k schváleniu žiadosti o dotáciu poskytovateľom dotácie.
- 11.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 11.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 11.6 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie poskytovateľom, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí dotácie poskytovateľom dotácie a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.7 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.8 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 11.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 11.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
- č. 1 - Súhrnný položkový rozpočet
  - č. 2 - Harmonogram plnenia
  - č. 3 - Zoznam ekvivalentných položiek (neuplatňuje sa)
  - č. 4 - Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav č. 180/2024-002

V Bystrom, dňa 31.10.2024

STA'

.....  
zhotoviteľ  
Ing. Veronika Fedorová  
konateľ

V Bystrom, dňa 31.10.2024



**HARMONOGRAM PLNENIA ZMLUVY**

Popis činnosti	Týždeň											
	1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Prevzatie staveniska	X											
<b>01 - SO 01 Hlavný objekt - Modernizácia šatní</b>												
1 - Zemné práce		X	X									
2 - Zakladanie			X									
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie				X	X	X		X				
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					X	X	X	X	X	X		
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie		X	X	X	X					X		
99 - Presun hmôt HSV			X	X	X	X	X	X	X	X		
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti				X	X							
713 - Izolácie tepelné					X	X	X	X				
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia			X	X	X	X	X					
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod			X	X	X	X	X					
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety									X		X	X
764 - Konštrukcie klampiarske							X					
766 - Konštrukcie stolárske					X	X	X	X	X		X	
767 - Konštrukcie doplnkové kovové					X	X	X					
771 - Podlahy z dlaždíc									X	X	X	X
781 - Obklady									X	X	X	X
783 - Nátery						X						
784 - Maľby									X	X	X	X
<b>02 - SO 02 Vonkajšia kanalizácia</b>												
1 - Zemné práce			X	X			X					
4 - Vodorovné konštrukcie				X	X							
5 - Komunikácie										X	X	
8 - Rúrové vedenie				X	X							
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie			X	X								
99 - Presun hmôt HSV			X	X	X	X				X	X	
Odovzdanie stavby a staveniska												X

V Bystrom, dňa 31.10.2024

STAVEN

s.p.

?

zhotoviteľ

Ing. Veronika Fedorová, konateľ

V Bystrom, dňa 31.10.2024



PhDr. Ľubomír Hreha, starosta obce



# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:  
Stavba: **Modernizácia šatní na futbalovom štadióne v obci Bystré**

JKSO:  
Miesto: Objednávateľ: KS: Dátum: 31.10.2024

Zhotoviteľ: STAVENEC BYSTRÉ s. r. o., r.s.p., Šarišská 98/20, Bystré IČO: 53520297 IČ DPH: SK2121407277

Projektant: IČO: IČ DPH:

Spracovateľ: IČO: IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>46 643,51</b>
DPH základná	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
DPH znížená	10,00%	46 643,51	4 664,35
<b>Cena s DPH</b>	<b>v EUR</b>		<b>51 307,86</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

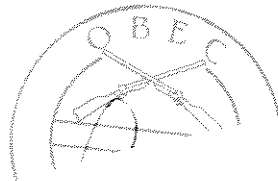
Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



**STAVENEC BYSTRÉ s.r.o., r.s.p.**

Dátum a podpis:

31. 10. 2024

Dátum a podpis:

31. 10. 2024

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

**Stavba:** Modernizácia šatní na futbalovom štadióne v obci Bystré

Miesto: Dátum: 31.10.2024

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: STAVENEC BYSTRÉ s. r. o., r.s.p., Šarišská 98/20, Bystré Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>46 643,51</b>	<b>51 307,86</b>
01	SO 01 Hlavný objekt - Modernizácia šatní	38 778,37	42 656,21
02	SO 02 Vonkajšia kanalizácia	7 865,14	8 651,65

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Modernizácia šatní na futbalovom štadióne v obci Bystré

Objekt:

**01 - SO 01 Hlavný objekt - Modernizácia šatní**

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

31.10.2024

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

STAVENEC BYSTRÉ s. r. o., r.s.p., Šarišská 98/20, Bystré

IČO:

53520297

IČ DPH:

SK2121407277

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**38 778,37**

DPH základná  
znižovaná

Základ dane  
0,00  
38 778,37

Sadzba dane  
20,00%  
10,00%

Výška dane  
0,00  
3 877,84

**Cena s DPH**

**v EUR**

**42 656,21**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

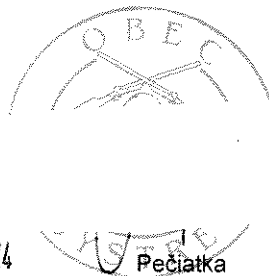
Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: 31. 10. 2024



Pečiatka

STAVENEC BYSTRÉ s. r. o., r.s.p.  
Šarišská  
094 34 B

Dátum a podpis: 31. 10. 2024

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Modernizácia šatní na futbalovom štadióne v obci Bystré

Objekt: **01 - SO 01 Hlavný objekt - Modernizácia šatní**

Miesto:

Dátum: 31.10.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: STAVENEC BYSTRÉ s. r. o., r.s.p., Šarišská 98/20, Bystré

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**38 778,37**

### HSV - Práce a dodávky HSV

10 727,49

1 - Zemné práce	701,34
2 - Zakladanie	188,79
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	1 779,78
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	4 123,45
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 462,29
99 - Presun hmôt HSV	471,84

### PSV - Práce a dodávky PSV

28 050,88

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	686,76
713 - Izolácie tepelné	516,72
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	1 078,78
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	6 551,59
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	2 798,76
764 - Konštrukcie klampiarske	496,23
766 - Konštrukcie stolárske	6 697,68
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	3 879,12
771 - Podlahy z dlaždíc	1 906,98
781 - Obklady	2 574,17
783 - Nátery	130,37
784 - Maľby	733,72

# ROZPOČET

Stavba:

Modernizácia šatní na futbalovom štadióne v obci Bystré

Objekt:

**01 - SO 01 Hlavný objekt - Modernizácia šatní**

Miesto:

Dátum: 31.10.2024

Objednávateľ:

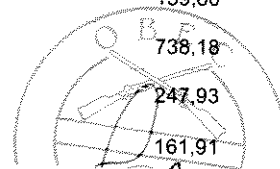
Projektant:

Zhotoviteľ:

STAVENEC BYSTRÉ s. r. o., r. s. p., Šarišská 98/20, Bystré

Spracovateľ:

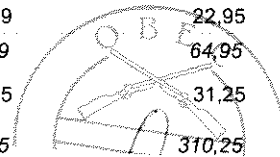
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>38 778,37</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				10 727,49
D		1	Zemné práce				701,34
1	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	3,051	132,05	402,88
2	K	132211119.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m3	3,051	26,11	79,66
3	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	3,051	2,84	8,66
4	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	3,051	6,52	19,89
5	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	51,867	0,71	36,83
6	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	3,051	1,31	4,00
7	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	3,051	40,05	122,19
8	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	0,556	48,98	27,23
D		2	Zakladanie				188,79
9	K	274313611.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20	m3	1,245	151,64	188,79
D		3	Zvislé a kompletne konštrukcie				1 779,78
10	K	3171621007	Keramický predpätý preklad KPP 12, šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1000 mm	ks	2,000	20,05	40,10
11	K	3171621018	Keramický predpätý preklad KPP 12, šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1100 mm	ks	1,000	23,98	23,98
12	K	340238268.S	Zamurovanie otvorov plochy od 0,25 do 1 m2 z pórobetónových tvárnic hladkých hrúbky 350 mm	m2	0,113	101,58	11,48
13	K	341286800	Domurovanie ostení okien	m2	9,130	102,69	937,56
14	K	342272041.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých P 4-500 hrúbky 125 mm	m2	12,381	51,25	634,53
15	K	342948111.S	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám priklíncovaním spojky do ložnej škáry počas murovania	m	12,400	7,12	88,29
16	K	342948116.S	Ukončenie priečok hr. nad 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	7,705	5,69	43,84
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				4 123,45
17	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	7,890	5,14	40,55
18	K	611460240.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 8 mm	m2	7,890	16,08	126,87
19	K	611460382.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm	m2	7,890	16,01	126,32
20	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	7,890	15,02	118,51
21	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýh	m2	12,580	21,25	267,33
22	K	612421430	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, štukových	m2	47,060	15,95	750,61
23	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	45,015	3,55	159,80
24	K	612460232.S	Vnútorná omietka stien cementová hrubá, hr. 15 mm	m2	34,689	21,28	738,18
25	K	612460243.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 20 mm	m2	10,326	24,01	247,93
26	K	612460382.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm	m2	10,326	15,68	161,91



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	24,762	13,98	346,17
28	K	615481111.S	Pokrytie valcovaných nosníkov rabcovým pletivom	m2	2,160	17,30	37,37
29	K	631312131.S	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom bez potery o ploche 1-4 m2 a hr.do 240 mm	m3	0,920	221,54	203,82
30	K	631312711.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 25/30 hr.nad 50 do 80 mm	m3	0,364	258,10	93,95
31	K	631362412.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sieť KARI, priemer drôtu 5/5 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	10,820	4,88	52,80
32	K	632001011.S	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	17,560	0,84	14,75
33	M	283230007500.S	Oddelovacia fólia PE pre potery	m2	20,194	1,12	22,62
34	K	632001052	Penetračný náter pre potery a stierky	m2	14,240	2,89	41,15
35	K	632452641.S	Cementová samonivelizačná stierka, hr. 2 mm	m2	6,620	10,98	72,69
36	K	632460112	Príprava vnútorného podkladu podláh, betónové podklady kontaktným mostíkom	m2	14,240	3,99	56,82
37	K	642942111.S	Osadenie ocelevej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	3,000	89,64	268,92
38	M	553310007300	Zárubňa oceľová CgU švxvhr 700x1970x100 mm L	ks	1,000	61,24	61,24
39	M	553310007200	Zárubňa oceľová CgU švxvhr 600x1970x100 mm P	ks	2,000	56,57	113,14
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3 462,29
40	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	22,860	5,41	123,67
41	K	965042131.S	Búranie podkladov pod dlažby, z mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	2,178	208,65	454,44
42	K	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t	m2	21,780	6,99	152,24
43	K	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	29,000	0,72	20,88
44	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	44,900	4,88	219,11
45	K	968061116.S	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	13,620	4,79	65,24
46	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	4,000	1,15	4,60
47	K	971033541.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 1 m2 hr. do 300 mm, -1,87500t	m3	0,270	139,54	37,68
48	K	971042341	Vybúranie otvoru v betónových základoch plochy do 0,09 m2, hr. do 300 mm, -0,05900t	ks	3,000	34,10	102,30
49	K	974031143.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 100 mm, - 0,01300t	m	12,300	6,15	75,65
50	K	974042576.S	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 200 mm a šírky do 300 mm, -0,13200t	m	7,937	40,25	319,46
51	K	974042577.S	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 200 mm a šírky nad 300 mm, -0,17600t	m	7,660	50,02	383,15
52	K	978011191.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	6,620	6,75	44,69
53	K	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	29,484	5,48	161,57
54	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	12,100	23,15	280,12
55	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	205,700	0,72	148,10
56	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	12,100	18,85	228,09
57	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	24,200	2,25	54,45
58	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	12,100	48,50	586,85
	D	99	Presun hmôt HSV				471,84
59	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	11,197	42,14	471,84
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				28 050,88
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				686,76
60	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	11,313	0,45	5,09

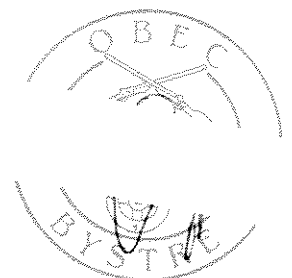


PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
61	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,003	3 025,60	9,08
62	K	711113131.S	Izolácie proti vlhkosti a povrchovej vode stierkou hydroizolačnou na ploche vodorovnej	m2	6,620	26,50	175,43
63	K	711113141.S	Izolácia proti vlhkosti a povrchovej vode stierkou hydroizolačnou na ploche zvislej	m2	11,255	28,11	316,38
64	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	11,313	8,02	90,73
65	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov alebo ekvivalent	m2	13,010	5,25	68,30
66	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	3,270	6,65	21,75
	D	713	Izolácie tepelné				516,72
67	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	6,620	1,98	13,11
68	M	283720002700.S	Doska EPS hr. 30 mm, pre podlahy	m2	6,752	4,05	27,35
69	K	713482111.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	81,600	5,11	416,98
70	M	283310000300.S	Izolačná PE trubica dxhr. 18x6 mm, nenadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	31,050	0,52	16,15
71	M	283310000500.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x5 mm, nenadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	26,970	0,65	17,53
72	M	283310000700.S	Izolačná PE trubica dxhr. 28x5 mm, nenadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	25,032	0,69	17,27
73	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	1,640	5,08	8,33
	D	721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				1 078,78
74	K	721171109.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110 mm	m	2,400	35,14	84,34
75	K	721171112.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 160 mm	m	10,600	43,05	456,33
76	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	2,500	20,02	50,05
77	K	721173206.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 63 mm	m	9,700	24,54	238,04
78	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 50 mm	ks	3,000	5,87	17,61
79	K	721194106.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 63 mm	ks	1,000	7,15	7,15
80	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 110 mm	ks	3,000	8,98	26,94
81	K	721213000.S	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom DN 50	ks	1,000	12,05	12,05
82	M	286630023600.S	Podlahový vpust horizontálny odtok DN 50, mriežka/krytka nerez, zápachová uzávierka	ks	1,000	119,80	119,80
83	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	14,600	2,00	29,20
84	K	721290123.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch dymom do DN 300	m	10,600	2,25	23,85
85	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	1,260	10,65	13,42
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				6 551,59
86	K	722161003.S	Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním D 18 mm	m	30,500	50,25	1 532,63
87	K	722161006.S	Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním D 22 mm	m	26,500	65,20	1 727,80
88	K	722161009.S	Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním D 28 mm	m	24,600	74,55	1 833,93
89	K	722190223.S	Prípojka vodovodná z ocelových rúr pre pevné pripojenie DN 25 - bod napojenia	súb.	1,000	289,60	289,60
90	K	722190401.S	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15	ks	10,000	15,02	150,20
91	K	722221175.S	Montáž poistného ventilu závitového pre vodu G 3/4	ks	1,000	7,25	7,25
92	M	551210021900	Ventil poistný, 3/4"	ks	1,000	29,15	29,15
93	K	722221270.S	Montáž spätného ventilu závitového G 3/4	ks	1,000	7,14	7,14
94	M	551110016600.S	Spätný ventil kontrolovateľný, 3/4"	ks	1,000	44,25	44,25
95	K	722221430.S	Montáž pripojovacej sanitárnej flexi hadice G 1/2	ks	5,000	4,59	22,95
96	M	552270000403	Hadica flexi nerezová 1/2", dl. 300 mm	ks	5,000	12,99	64,95
97	K	722331021	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 100 l	ks	1,000	31,25	31,25
98	M	484630006702	Nádoba expanzná s membránou, objem 100 l, 3/1,5 bar, 6/1,5 bar - na pitnú vodu	ks	1,000	310,25	310,25



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
99	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	81,600	3,02	246,43
100	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	81,600	2,41	196,66
101	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	0,880	64,94	57,15
	D	725	Zdravotechnika - zariadenie predmety				2 798,76
102	K	725119309.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s šikmým odpadom	ks	3,000	51,58	154,74
103	M	642340001230.S	Misa záchodová keramickej kombinovaná so šikmým odpadom	ks	3,000	164,50	493,50
104	K	725219401.S	Montáž umývadla keramickeho na skruty do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	59,25	118,50
105	M	642110004300.S	Umývadlo keramicke bežný typ	ks	2,000	110,41	220,82
106	K	725539101.S	Montáž elektrického ohrievača závesného zvislého do 50 L	ks	1,000	120,14	120,14
107	M	541320005400.S	Ohrievač vody elektrický tlakový závesný akumuláčny, objem 50 l	ks	1,000	498,50	498,50
108	K	725539140.S	Montáž elektrického prietokového ohrievača malolitrážneho do 5 L	ks	1,000	34,12	34,12
109	M	541310000200.S	Elektrický prietokový ohrievač beztlakový malolitrážny, objem 5 l - pod kuchynskú linku	ks	1,000	274,00	274,00
110	K	725819201.S	Montáž ventilu nástenného G 1/2	ks	7,000	8,25	57,75
111	M	551410000304	Ventil pre hygienické a zdravotnícke zariadenia 1/2" rohový	ks	7,000	14,21	99,47
112	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	3,000	24,11	72,33
113	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	1,000	101,10	101,10
114	M	551450003808	Batéria umývadlová stojanková páková - iba na sudenú vodu	ks	1,000	81,05	81,05
115	M	551450000603	Batéria drezová stojanková páková	ks	1,000	98,10	98,10
116	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	20,54	20,54
117	M	551450002607	Batéria sprchová nástenná páková so sprchovou súpravou	ks	1,000	130,25	130,25
118	K	725849205.S	Montáž batérie sprchovej nástennej, držiak sprchy s nastaviteľnou výškou sprchy	ks	1,000	28,40	28,40
119	K	725859102.S	Montáž ventilu odpadového pre zariadenie predmety nad DN 32 do DN 50	ks	3,000	15,02	45,06
120	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	2,000	15,90	31,80
121	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	2,000	34,15	68,30
122	K	725869311.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 50 mm (pre jeden drez)	ks	1,000	15,60	15,60
123	M	551620007103	Zápachová uzávierka- sifón pre jednodielne drezy DN 50	ks	1,000	24,10	24,10
124	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	0,380	27,88	10,59
	D	764	Konštrukcie klampiarske				496,23
125	K	764410450.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného lakoplast. plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm - K1	m	14,200	34,15	484,93
126	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	2,330	4,85	11,30
	D	766	Konštrukcie stolárske				6 697,68
127	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	45,400	29,87	1 356,10
128	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	47,670	2,98	142,06
129	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	47,670	1,54	73,41
130	M	611410000101	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 950x1250 mm, izolačné trojsklo, O1 + O1a	ks	6,000	374,00	2 244,00
131	M	611410000102	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 450x600 mm, izolačné trojsklo, O2	ks	2,000	124,10	248,20
132	M	611410000103	Plastové okno dvojkridlové OS, vxš 850x1800 mm, izolačné trojsklo, O3	ks	1,000	498,00	498,00
133	M	611410000104	Plastové okno dvojkridlové OS, vxš 850x1750 mm, izolačné trojsklo, O4	ks	2,000	474,00	948,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
134	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	3,000	36,47	109,41
135	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB	ks	3,000	45,60	136,80
136	M	611610000800.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné	ks	3,000	298,60	895,80
137	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	0,690	66,52	45,90
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				3 879,12
138	K	767646520.S	Montáž dverí kovových - hliníkových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	13,560	31,54	427,68
139	M	553410032701	Dvere hliníkové dvojkrídlové presklené izolačným trojsklom, so zárubňou, 800+500/1930, vr. kovania - D1	ks	1,000	1 684,50	1 684,50
140	M	553410032702	Dvere hliníkové dvojkrídlové presklené izolačným trojsklom, so zárubňou, 800+300/1930, vr. kovania - D2	ks	1,000	1 665,41	1 665,41
141	K	767995103.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg	kg	2,000	6,99	13,98
142	M	133310002581	Tyč oceľová prierezu L rovnoramenný uholník 55x55x8 mm - Z1	kg	15,400	2,87	44,20
143	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	1,130	38,36	43,35
	D	771	Podlahy z dlaždíc				1 906,98
144	K	771575109	Penetračný náter pod keramické dlažby	m2	21,760	4,02	87,48
145	K	771575110	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	21,760	39,11	851,03
146	M	597740001002	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom	m2	25,552	24,05	614,53
147	M	585820006500	Lepidlo na obklady a dlažby, 25 kg	kg	72,461	1,99	144,20
148	M	585860000500	Flexibilná škárovacia hmota	kg	7,181	2,02	14,51
149	K	771575129	Priplatok za škárovanie škárovacou hmotou	m2	21,760	4,87	105,97
150	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,910	18,18	89,26
	D	781	Obklady				2 574,17
151	K	781445018	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	38,109	32,45	1 236,64
152	M	597740001007	Obkladačky keramické	m2	38,871	21,69	843,11
153	M	585820006500	Lepidlo na obklady a dlažby, 25 kg	kg	126,903	1,99	252,54
154	M	585860000500	Flexibilná škárovacia hmota	kg	12,576	2,02	25,40
155	K	781445229	Priplatok za škárovanie škárovacou hmotou	m2	38,109	4,02	153,20
156	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	2,520	25,11	63,28
	D	783	Nátery				130,37
157	K	783225100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnásobné	m2	3,074	15,74	48,38
158	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný	m2	3,074	5,61	17,25
159	K	783801812.S	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien - olejový	m2	31,125	2,08	64,74
	D	784	Maľby				733,72
160	K	784452262	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad jemnozrnný výšky nad 3,80 m - penetrácia	m2	108,538	1,74	188,86
161	K	784453472.S	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané s bielym stropom dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky nad 3,80 m	m2	108,538	5,02	544,86



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Modernizácia šatní na futbalovom štadióne v obci Bystré

Objekt:

02 - SO 02 Vonkajšia kanalizácia

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

STAVENEC BYSTRÉ s. r. o., r.s.p., Šarišská 98/20, Bystré

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

31.10.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

53520297

IČ DPH:

SK2121407277

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**7 865,14**

DPH základná  
znižená

Základ dane  
0,00  
7 865,14

Sadzba dane  
20,00%  
10,00%

Výška dane  
0,00  
786,51

**Cena s DPH**

**v EUR**

**8 651,65**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

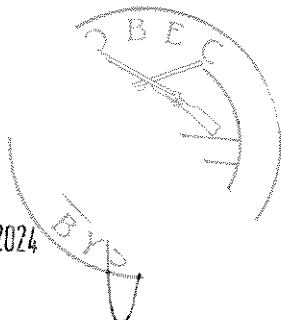
Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: 31. 10. 2024



STAVENEC BYSTRÉ s.r.o., r.s.p.  
Šarišské  
094 34

Dátum a podpis: 31. 10. 2024

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Modernizácia šatní na futbalovom štadióne v obci Bystré

Objekt: **02 - SO 02 Vonkajšia kanalizácia**

Miesto:  
Objednávateľ:  
Zhotoviteľ: STAVENEC BYSTRÉ s. r. o., r.s.p., Šarišská 98/20, Bystré

Dátum: 31.10.2024

Projektant:  
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**7 865,14**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**7 865,14**

1 - Zemné práce	4 347,78
4 - Vodorovné konštrukcie	424,19
5 - Komunikácie	317,08
8 - Rúrové vedenie	1 795,44
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	215,84
99 - Presun hmôt HSV	764,81

# ROZPOČET

Stavba: Modernizácia šatní na futbalovom štadióne v obci Bystré

Objekt: 02 - SO 02 Vonkajšia kanalizácia

Miesto: Dátum: 31.10.2024

Objednávateľ: Projektant:  
Zhotoviteľ: STAVENEC BYSTRÉ s. r. o., r.s.p., Šarišská 98/20, Bystré Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>7 865,14</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				7 865,14
D	1		Zemné práce				4 347,78
1	K	113107142.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	4,050	10,25	41,51
2	K	132201101.S	Výkop rýhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	45,900	56,11	2 575,45
3	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	22,950	18,41	422,51
4	K	151101101.S	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 2 m	m2	61,200	5,85	358,02
5	K	151101111.S	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 2 m	m2	61,200	2,59	158,51
6	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	45,900	7,02	322,22
7	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	4,080	6,52	26,60
8	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	69,360	0,71	49,25
9	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	4,080	1,31	5,34
10	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	m3	4,080	40,05	163,40
11	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	4,080	48,98	199,84
12	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	35,400	0,71	25,13
D	4		Vodorovné konštrukcie				424,19
13	K	451573111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	7,140	59,41	424,19
D	5		Komunikácie				317,08
14	K	566902132.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 kamenivom hrubým drveným, po zhutnení hr. 150 mm	m2	4,050	24,15	97,81
15	K	566902151.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 asfaltovým betónom ACP, po zhutnení hr. 100 mm	m2	4,050	54,14	219,27
D	8		Rúrové vedenie				1 795,44
16	K	871326004.S	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého DN 160	m	34,000	3,11	105,74
17	M	286110006604	Rúra PVC-U hladký kanalizačný, gravitačný systém D 160 mm	m	34,000	16,84	572,56
18	K	877326004.S	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 160	ks	4,000	7,02	28,08
19	M	286510004500	Koleno PVC-U, DN 160x67° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia	ks	3,000	12,65	37,95
20	M	286510004600	Koleno PVC-U, DN 160x87° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia	ks	1,000	12,70	12,70
21	K	877326028.S	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 160	ks	1,000	7,11	7,11
22	M	286510013600	Odbočka 45° PVC-U, DN 160/160 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia	ks	1,000	19,02	19,02
23	K	892262121.S	Tlaková skúška vodou potrubí DN 100-200 mm	úsek	3,000	75,60	226,80
24	K	894431156	Revízná šachta z PVC, DN 400/160 (DN šachty/DN potr. ved.), hl. 1400 do 1700mm, s roznášacím prstencom a poklopom	ks	2,000	131,57	263,14
25	K	894439056	Napojenie kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu	sub	1,000	374,69	374,69

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	899721111.S	Vyhľadávací vodič na potrubí PVC DN do 150	m	37,000	2,25	83,25
27	K	899721132.S	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	35,000	1,84	64,40
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				215,84
28	K	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	12,000	7,05	84,60
29	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,733	23,15	16,97
30	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	8,796	0,72	6,33
31	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,733	18,85	13,82
32	K	979089212.S	Poplatok za skladovanie - asfalt	t	0,733	128,41	94,12
D	99		Presun hmôt HSV				764,81
33	K	998276101.S	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	15,766	48,51	764,81

# Obec Hermanovce nad Topľou

Obecný úrad v Hermanovciach nad Topľou, 094 34 Hermanovce nad Topľou

---

č. 180/2024 – 002

V Hermanovciach nad Topľou dňa 07.10.2024

**Obec Bystré**  
**OcÚ, Šarišská 98/20**  
**094 34 Bystré**  
(IČO: 00332275)

Vec

## Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav.

---

Dňa 07.10.2024 ste ohlásili stavebné úpravy na stavbe v rámci projektu pod názvom: „MODERNIZÁCIA ŠATNÍ NA FUTBALOVOM ŠTADIÓNE V OBCI BYSTRÉ“ – stavebné objekty : SO 01 – Hlavný objekt – MODERNIZÁCIA ŠATNÍ – stavebnú úpravu obecnej budovy s.č. 452, ktorá je umiestnená na ulici Hamzovej na pozemku parc. č. C-KN 858/3 a SO 02 – VONKAJŠIA KANALIZÁCIA s umiestnením aj na pozemku parc. č. C-KN 858/4 a 858/5 prípadne aj 1239/1 (miestna komunikácia) k.ú. Bystré, ktorých ste vlastníkom (LV č. 941), podľa PD vypracovanej Ing. Michalom Gajdošom, GM - Projektová kancelária, Poľná 15, 080 01 Prešov - autorizovaným stavebným inžinierom. Predmetom modernizácie šatní je realizácia dvoch samostatných vnútorných WC kabín vrátane predsieni s umývadlom a realizácia jednej hygienickej kabíny, kde bude osadená WC misa, umývadlo, sprchovacia batéria a podlahová vpusť a ich odkanalizovanie. Ďalej bude privedená pitná voda ku kuchynskému drezu v kuchynke a jeho odkanalizovanie. Steny nových WC a hygienického boxu budú obložené keramickým obkladom a na podlahách v nich budú nové keramické dlažby. Nedôjde k zvýšeniu množstva odvádzaných dažďových vôd oproti jestvujúcemu stavu. Stavebnými úpravami nedôjde k zásahu do nosných konštrukcii stavby.

### Popis existujúceho stavu:

Objekt šatní a tribúny bol vybudovaný v priebehu 60 -tých až 70 -tých rokov 20. storočia. Existujúci objekt je dvojpodlažný bez podpivničenia. Nosný konštrukčný systém 1.N.P. je stenový murovaný z tehál s podlahou na teréne. Nosný konštrukčný systém 2.N.P. je v podstate oceľový prístrešok, ktorý prestrešuje stupňovité hľadisko divákov, ktoré je tiež oceľovej konštrukcie. Existujúca pultová strecha tribúny je s krytinou z trapézového lakoplastovaného oceľového plechu, krytina je uložená na oceľovej konštrukcii kotvenej k oceľovým priehradovým konzolovým rámom.

Šatne sú založené na betónových základových pásoch. Obvodové murivo hr. 300 mm je murované z priečne dierovaných pálených tehál a z pórobetónových tvárnic. Vnútorné nosné murivo hr. 250 mm je murované z priečne dierovaných pálených tehál. Strecha šatní je pultová drevenej konštrukcie, ktorá je ukotvená na oceľovú konštrukciu tribúny. Strešná krytina je z hladkého oceľového pozinkovaného plechu a je opatrená náterom. Dažďové žľaby a zvody sú taktiež z oceľového pozinkovaného plechu a sú opatrené náterom. Priečky sú z dierovaných pálených tehál a novšie priečky sú sadrokartónové. Existujúce okná sú



drevené dvojité, dve okna sú už vymenené za plastové. Vchodové dvere sú drevené latkové osadené do ocelevej CgU zárubne. Vnútorne dvere sú drevené do ocelevej CgU zárubne okrem dverí do miestnosti č. 112 a 113, ktoré sú plastovej konštrukcie. Vonkajšie omietky sú brizolitové. Vnútorne omietky sú hladné vápenno-cementové opatrené maľbami a sokle sú opatrené olejovými nátermi a marmolitovou stierkou. V hygienických zariadeniach sú steny opatrené keramickými obkladmi. V miestnosti č. 105 sú steny a strop obložené bukasovým obkladom. Podlahy tvoria teracové a keramické dlažby. Okolo objektu šatní je existujúci betónový okapový chodník. Strop šatní je tvorený zaveseným podhl'adom z drevotrieskových dosák, ktoré sú opatrené zo spodku omietkou a maľbou. V šatniach je elektrická svetelná, zásuvková a motorická inštalácia. Svetidlá sú žiarivkové, žiarovkové a novšie aj LED. Elektrický rozvádzač je v miestnosti č. 101. Existujúca zdravotno-technická inštalácia zahŕňa díturvitové zariadenia, pákové batérie a centrálny ohrev teplej vody v dvoch zásobníkových ohrievačoch na zemný plyn. Rozvody vody sú oceľové pozinkované a plastové. Zdroj vody je verejný vodovod. Odkanalizovanie je existujúce do verejnej kanalizácie. Dažďové vody zo striech sú zvedené do dláždeného rigolu na teréne. Vykurovanie je lokálne pomocou vykurovacích telies na zemný plyn.

Základné údaje o stavbe:

- Zastavaná plocha šatní – 289,4 m<sup>2</sup>
- Podlahová šatní – 232,94 m<sup>2</sup>
- Úžitková plocha šatní – 232,94 m<sup>2</sup>

### **Navrhovaný stav**

Predmetom modernizácie šatní je realizácia dvoch samostatných vnútorných WC kabín vrátane predsieni s umývadlom a realizácia jednej hygienickej kabíny, kde bude osadená WC misa, umývadlo, sprchovacia batéria a podlahová vpusť a ich odkanalizovanie. Ďalej bude privedená pitná voda ku kuchynskému drezu v kuchynke a jeho odkanalizovanie. Steny nových WC a hygienického boxu budú obložené keramickým obkladom a na podlahách v nich budú nové keramické dlažby.

### **Popis navrhovaných úprav:**

#### **POPIS BÚRACÍCH PRÁC**

- demontáž vyznačených okien a dverí.
- vybúranie vyznačených podláh v hrúbke 100 mm
- vybúranie podkladných betónov v nevyhnutnom rozsahu pre realizáciu základových pásov pod nové priečky a pre realizáciu ležateho rozvodu novej kanalizácie
- vybúranie 3 ks otvorov 250/250 mm v existujúcich základových pásoch pre ležatý rozvod kanalizácie.
- vybúranie drážky 70/100 mm pre pripojovacie potrubie kanalizácie a pre rozvod studenej vody
- otlčenie vnútorných omietok stien v m. č. 104 a tiež v m. č. 109 v mieste realizácie nových WC.
- vybúranie nového otvoru pre okno v miestnosti č. 109 pre odvetranie a osvetlenie nových WC

Búracie práce sa budú realizovať ručne v smere postupu z hora nadol. Sú postupne s postupom prác sa bude dopravovať na príhľý terén alebo na korbu vozidla, nesmie sa zhromažďovať táto súť na stropných a podlahových konštrukciách. Súť z búracích prác uložiť na riadenú skládku.

Zemné práce - budú iba pre zhotovenie základových pásov pod nové priečky pre realizáciu WC a pre realizáciu a napojenie splaškovej kanalizácie na existujúcu kanalizáciu.

## SO 01 – Hlavný objekt

### Základy

Pre osadenie priečok nových WC je potrebné realizovať nové základové pásy šírky 250 mm a hĺbky 600 mm z prostého betónu C 16/20. Pod nové priečky a nové podlahy realizovať hydroizoláciu proti zemnej vlhkosti asfaltovaným pásom napr. HYDROBIT, IPA a pod. Taktiež túto hydroizoláciu realizovať aj pod novú podlahu v m.č. 118, 119, 120, 104 a v mieste doplnenia podlahy pri realizácii kanalizácie v miestnostiach č. 101 a 109.

### Zvislé nosné konštrukcie

Pre realizáciu nových WC budú nové priečky a domurovky stien murované z presných pórobetónových tvárnic P 4-500 na tenkovrstvú maltu. Preklady dverných otvorov budú a prefabrikované keramické s oceľovou výstužou. Preklad nad novým okenným otvorom bude oceľový. Nakoľko sa menia staré drevené dvojité okná za nové plastové je potrebné upraviť všetky ostenia menených okien domurovaním ostení obojstranne v hrúbke asi 50 mm.

### Úpravy povrchov

Fasáda objektu zostáva existujúca bez zmien, realizujú sa iba nevyhnutné vysprávky okolo nových okien a dverí vápennocementovou omietkou z vonkajšej a aj vnútornej strany. Vnútorne vápenné štukové omietky bude treba doplniť a vyspraviť po realizácii rozvodov elektroinštalácie a ZTI. Nové priečky a domurovky budú opatrené štukovými omietkami s vystužením sklotextílnou sieťkou. Na sokli vnútorných stien v miestnostiach č. 104 a 109 budú odstránené existujúce olejové nátery a realizovať nové omietky. Pod keramické obklady stien sa budú realizovať cementové omietky. V nových hygienických zariadeniach sa budú realizovať nové keramické obklady stien.

### Dokončujúce práce

Pri stavebných prácach bude používané lešenie ľahké pracovné radové s podlahami šírky 1 m a lešenie ľahké pracovné pomocné. Po ukončení stavebných prác sa prevedie vyčistenie objektu. Okapové chodníky zostávajú existujúce z prostého betónu, budú iba doplnené v miestach po realizácii kanalizácie.

### Izolácie tepelné

Nové tepelné izolácie budú iba vo vyznačených podlahách v m.č. 104, 118, 119, 120.

### Výplne otvorov

Nové vnútorné dvere budú drevené plné laminované, nové dverné zárubne budú oceľové Cgu. Nové vonkajšie dvere budú hliníkové a nové okná budú plastové zasklene izolačným trojsklom.

### Podlahy z dlaždíc

V miestnostiach č. 104, 109 a 118, 119, 120 bude realizovaná nová keramická dlažba a taktiež v miestnosti č. 101 sa bude realizovať nová keramická dlažba po realizácii ležatej kanalizácie o ploche asi 0,9 m<sup>2</sup>.

### Konštrukcie klampiarske

Zdemontuje sa existujúce oplechovanie parapetov starých okien a po osadení nových okien sa

zrealizujú nové oplechovania vonkajších parapetov okien. Všetky nové klampiarske konštrukcie budú zhotovené z ocelového lakoplastovaného plechu.

#### Nátery

Nové ocelové zárubne budú opatrené novým základným náterom a následne dvojnásobným syntetickým náterom s 1x emailovaním.

#### Maľby

Vnútorne ostenia okien a dverí a vnútorné omietky nových stien a stropov v m.č. 104, 109, 118, 119, 120, 108 budú vymaľované niektorou z maliarskych zmesí bielej farby s penetráciou podkladu. Staré nesúdržné nátery maľby bude treba mechanicky odstrániť.

#### ZTI

V objekte sa nachádzajú existujúce rozvody ZTI /vodovod, kanalizácia/ ako aj zariadenia predmety. Existujúci ohrev teplej vody je centrálny a je v miestnosti č. 117 v dvoch zásobníkových ohrievačoch na zemný plyn. Projekt nerieši úpravu ani výmenu existujúcej ZTI. V rámci realizácie nových WC a hygienických zariadení v m.č. 118, 119, 120 a 104 budú osadené nové diturvitové WC misy a umývadla. Taktiež v nových WC bude na stene osadený držiak toaletného papiera a háčiky pre zavesenie odevu. Pripojenie zariadení predmetov a taktiež aj nové doplnené rozvody vody bude z rúr z potravinárskej nerezovej ocele. Vodovodné potrubie novonavrhované treba opatriť penovou tepelnou izoláciou hr. 6 mm. Rozvod v m. č. 101, 102, 103 sa bude viesť pod stropom po povrchu na ocelových konzolkách. Ostatné nové rozvody zasekať pod omietku. Nové rozvody kanalizácie budú z PVC. Nové batérie budú jednopákové zmiešavacie a obyčajné iba na studenú vodu. Pre ohrev teplej vody bude osadený elektrický zásobníkový ohrievač vody o objeme 50 l na stene k miestnosti č. 104 v m.č. 105, spolu s expanznou nádobou. Pre ohrev teplej vody v m.č. 107 – Kuchyňa bude osadený v kuchynskej linke elektrický zásobníkový prietokový ohrievač o objeme 5 l, 230V.

#### Vykurovanie

Vykurovací systém zostáva existujúci. Naviac budú doplnené len elektrické konvektory v m. č. 118, 119, 120.

#### Elektroinštalácia

V budove zostáva existujúca svetelná, zásuvková, motorická a slaboprúdová elektroinštalácia. V miestnostiach č. 104, 118, 119, 120 bude zrealizovaná nová svetelná inštalácia s LED svietidlami s napojením na existujúce elektrické rozvody. Ďalej budú na rozvody napojené elektrické konvektory v m. č. 118, 119, 120 a ohrievače teplej vody v m. č. 107 a 105.

#### Bleskozvod

Zostáva existujúci bleskozvod bez zmien.

#### SO 02 – VONKAJŠIA KANALIZÁCIA

Bude slúžiť pre napojenie nových WC na existujúci kanalizačný systém. Potrubie bude v uložení v spáde 3% smerom k miestu zaústenia. Materiál potrubia PVC DN 160. Celková dĺžka potrubia 34 m.

Vytýčenie pozemných vedení a zariadení objedná zhotoviteľ stavby, pri tomto vytýčení budú doplnené podmienky ich ochrany.

V prípade, že počas výstavby sa zistí, že je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie jestvujúcich

podzemných vedení a zariadení, je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete.  
Je zakázané zriaďovanie skládok materiálu a zriaďovanie stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných a tiež ostatných vedení a zariadení.

**Spôsob uskutočnenia stavby:** dodávateľsky cez firmu, ktorá bude určená investorom stavby pri výberovom konaní.

**Obec Hermanovce nad Topľou**, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s § 119 ods. 3 posúdila Vami predložené podklady a podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona Vám **o z n a m u j e**, že proti uskutočneniu stavebných úprav **v rozsahu uvedenom v ohlásení**

**nemá námietky.**

Podľa ustanovenia § 57 ods. 5 stavebného zákona Vás súčasne **upozorňujeme**, že toto **oznámenie nenahrádza** rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov, ako aj nimi uložené podmienky pri realizácii drobnej stavby.

Pri uskutočňovaní a užívaní stavby ste povinný dodržiavať príslušné slovenské **technické normy**.

Podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona: Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú stavbu, stavebnú úpravu a udržiavacie práce **do dvoch rokov** odo dňa doručenia oznámenia stavebníkovi.

**Ing. Martin Ivan**  
Starosta obce



**Príloha:** 1 x overená projektová dokumentácia

**Doručí sa:**

1. Obec Bystré, OcÚ, Šarišská 98/20, Bystré – starosta obce