

č. 24018/2024

## Zmluva o správe cintorínov

uzavretá podľa ustanovenia § 269 ods. 2, Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**zmluva**“) medzi

### 1. Objednávateľ

#### Mesto Veľký Meder

sídlo: Komárňanská 207/9, 932 01 Veľký Meder

IČO: 00 305 322

DIČ: 2021002082

zastúpený: PaedDr. Marian Soóky, primátor

bankové spojenie:

IBAN:

SK73 1100 0000 00029 2486 0560

(ďalej len „**objednávateľ**“)

(Poskytovateľ a objednávateľ ďalej spolu len ako „**zmluvné strany**“ a/alebo jednotlivovo „**zmluvná strana**“)

a

### 2. POSKYTOVATEĽ

#### TSM Veľký Meder, s.r.o.

sídlo: Nezábudková 1671/1, 932 01 Veľký Meder

IČO: 46 456 201

DIČ: 2023396034

IČ DPH: SK2023396034

zastúpený: Ing. Róbert Lenče, konateľ spoločnosti

bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

Zmluvné strany v záujme zabezpečenia úkonov súvisiacich so samosprávou Mesta Veľký Meder, zabezpečenia služieb na jej území, v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov uzatvárajú túto zmluvu.

## Článok I.

### Predmet zmluvy

Poskytovateľ vedený pod 2. tejto zmluvy, bude poskytovať pre objednávateľa, vedeného pod 1. tejto zmluvy, služby a činnosti v oblasti prevádzkovania cintorínov na území Veľký Meder /ďalej len prevádzka cintorínov/, a to :

1. Mestské pohrebisko Veľký Meder – cintorín katolícky  
Katastrálne územie: Veľký Meder  
Ulica: Sv. Štefana a Cintorínska  
Dom smútku: áno (obradná miestnosť, chladiace zariadenie)  
Voda: áno  
Oplotenie: plot z betónových dielcov, 2 vstupové brány  
Chodníky: spevnené

2. Mestské pohrebisko Veľký Meder – cintorín reformovanej cirkvi  
Katastrálne územie: Veľký Meder  
Ulica: Sv. Štefana a Cintorínska  
Dom smútku: áno, mimo prevádzky  
Voda: áno  
Oplotenie: plot z betónových dielcov, 2 vstupové brány  
Chodníky: spevnené
  
3. Mestské pohrebisko Veľký Meder – Evanjelický cintorín  
Katastrálne územie: Veľký Meder  
Ulica: Fučíkova  
Dom smútku: áno (obradná miestnosť)  
Voda: áno  
Oplotenie: plot kovový, 2 vstupové brány  
Chodníky: spevnené
  
4. Mestské pohrebisko Veľký Meder – cintorín mestskej časti Ižop  
Katastrálne územie: Ižop  
Ulica: Sv. Štefana a Cintorínska  
Dom smútku: áno, (obradná miestnosť)  
Voda: áno  
Oplotenie: plot z betónových dielcov, 1 vstupová brána  
Chodníky: spevnené

Prevádzkovanie pohrebísk v zmysle osobitného zákona a nariadenia Mesta Veľký Meder č. 134, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebísk na území Mesta Veľký Meder sa rozumie:

- a) správa a údržba pohrebiska podľa prevádzkového poriadku,
- b) vedenie evidencie , súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska,
- c) údržbu pohrebiska (oplotenie, rozvod úžitkovej vody),
- d) údržbu chodníkov a spevnených plôch,
- e) prevádzku a údržbu obradnej siene a chladiaceho zariadenia (pokiaľ na pohrebisku je vybudované a je v prevádzke).

## **Článok II.**

### **Údržba chodníkov a spevnených plôch**

1. Údržba chodníkov a spevnených plôch predstavuje udržiavanie všetkých druhov spevnených chodníkov a spevnených plôch v areáloch všetkých cintorínov v dobrom technickom stave, zabezpečovanie priechodnosti chodníkov v zimnom období a udržiavanie čistoty a poriadku počas zvyšnej časti kalendárneho roka .
2. V prípade drobných defektov na chodníkoch tieto správca odstráni spôsobom náležitým podľa druhu chodníka .
3. Na chodníkoch a spevnených častiach bude správca vykonávať 2x do roka odburinenie a odstránenie častí burín zhrabaním .
4. Odhrňovanie snehu z chodníkov podľa potreby
5. Odstraňovať opadané lístie z chodníkov, hlavne v jesenných mesiacoch .

**Čl. III.**  
**Údržba oplotenía**

1. Údržba oplotenía predstavuje udrzovanie oplotenía mestských cintorínov v dobrom technickom stave, vykonávanie nevyhnutných opráv na odstránenie drobných závad, vyskytujúcich sa na oplotení,
2. Poskytovateľ je povinný upozorniť objednávateľa na potrebu vykonania opráv väčšieho rozsahu na oplotení a tieto bude vykonávať mesto vo vlastnej réžii.
3. Otvorenie a zatvorenie pohrebísk na zabezpečenie návštevnych hodín cintorínov zabezpečí objednávateľ vo vlastnej réžii.

**Čl. IV.**  
**Údržba rozvodu úžitkovej vody**

1. Poskytovateľ bude zabezpečovať údržbu rozvodu úžitkovej vody v areáloch mestských cintorínov, vrátane nainštalovaných vodovodov, užívaných návštevnikmi cintorínov, dohliadať a zabezpečovať jeho funkčnosť, odstavenie a vypustenie v zimnom období a spustenie do prevádzky v jarnom období,
2. Poskytovateľ je povinný nahlasovať prípadné závažné poruchy na rozvodoch vody objednávateľovi.

**Čl. V.**  
**Prevádzka a údržba obradnej siene a chladiaceho zariadenia**

1. Poskytovateľ zabezpečuje pre objednávateľa hlavne čistotu a údržbu obradnej siene a chladiaceho zariadenia.
2. Poskytovateľ zabezpečuje údržbu funkčnosti budovy, raz ročne čistenie dažďových zvodov.
3. Poskytovateľ je povinný upozorniť objednávateľa na prípadné porušovanie prevádzkového poriadku.
4. Výmena nefunkčných žiariviek osvetlenia domov smútku .
5. Upratovanie , dezinfekcia priestorov min. 3x ročne .
6. Poskytovateľ je povinný upozorniť objednávateľa na potrebu vykonania opráv väčšieho rozsahu na domoch smútku a tieto bude vykonávať mesto vo vlastnej réžii .

**Čl. VI.**  
**Doba plnenia a zánik zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára na jeden rok odo dňa jej účinnosti. Platnosť a účinnosť zmluvy sa automaticky predlžuje o rovnakú dobu ak objednávateľ písomne neoznámí poskytovateľovi svoj nezáujem o automatické predlžovanie platnosti a účinnosti zmluvy minimálne 3 kalendárnych mesiacov pred uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá
2. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť a účinnosť tejto zmluvy je možné ukončiť pred uplynutím doby určitej v ods. 1. tohto článku len dohodou strán písomnej forme
3. Zmluvné strany majú právo odstúpiť od zmluvy v prípade porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán. Odstúpenie od zmluvy musí predchádzať písomné upozornenie na porušenie povinností. Ak zmluvná strana nesplní povinnosť, ktorú porušuje

v lehote 5 dní od doručenia písomného oznámenia, má druhá strana právo odstúpiť od zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy podľa predchádzajúcej vety, je odstúpenie účinné dňom, keď písomnosť s prejavom vôle jednej zmluvnej strany o odstúpení bude doručená druhej strane a vtedy sa táto zmluva zrušuje.

#### Článok VII.

##### Odmena za poskytnuté služby

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ bude platiť za poskytnuté služby podľa článku I pre Poskytovateľa mesačne paušálnu odmenu vo výške 2000 eur bez DPH (slovom: dvetisíc eur). Odmena bude zaplatená vždy do 15 kalendárnych dní za uplynulý kalendárny mesiac aj bez vystavenia faktúry
2. Výšku úhrady je možné zmeniť iba po vzájomnej dohode zmluvných strán a to vo forme písomného dodatku k zmluve
3. Cena za poskytované služby nad rámec paušálnych služieb je splatná na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom s lehotou platnosti 14 dní. Prílohou faktúry podľa predchádzajúcej vety budú vždy tvoriť prílohy „Protokol o vykonávaní prác“, ktorý bude obsahovať presný popis účtovaných služieb, cenovú ponuku poskytovateľa a objednávku podľa cenovej ponuky zo strany Objednávateľa.

#### Článok VII.

##### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia zo strany Objednávateľa.
2. Zmluvné vzťahy medzi zmluvnými stranami bližšie neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími relevantnými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.
3. Zmluvu je možné meniť výlučne formou písomného dodatku k zmluve.
4. Objednávateľ nie je oprávnený postúpiť práva, povinnosti a akékoľvek nároky zo zmluvy na tretiu stranu a/alebo tretie strany.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

Vo V. REPER, dňa 23.12.2024

Vo V. MEDER, dňa 30.12.2024

Za Poskytovateľa:

Za Objednávateľa:

TSM Veľký Meder, s.r.o.  
Ing. Róbert Lenče  
Konateľ spoločnosti

Miesto Veľký Meder  
PaedDr. Marian Soóky  
Primátor