

I. Údaje o užívateľovi			Platí od : 01.01.2025		Ceny energií platné od: 01.01.2025	
Byt číslo : 201/09			Adresát : XXXXXXXXXXXX		účty: nájom energie nedoplatky	
Podlažie : 2. podlažie						
Vykurovanie : ústredné						
Kategória : I.kategória						
II. Výmera bytu						
Pol.	Plocha	m ²				
2	1.izba	26,04				
3	2.izba	12,60				
4	3.izba	13,02				
5						
6						
7						
8	Pl.kuch. nad 12m ²	4,61				
9	Obytná hala					
10	Hlavná plocha celkom	56,27				
11	Garzoniera nad 25 m ²					
12	Kuchyňa do 12 m ²	12,00				
13	Neob.kuch. nad 12m ²					
14	Predsieň	3,78				
15	Neobytná hala					
16	Komora					
17						
18	Vedľajšia plocha celkom	15,78				
	Podlahová plocha bytu	56,27				
+	Ostatná plocha (WC,kúpel.)	3,60				
=	Celková plocha bytu	75,65				
III. Vybavenie						
Základné vybavenie		€				
25	Ročne	203,94				
26	Mesačne	17,00				
Ostatné vybavenie mesačne		€				
30	Sporak					
31	Linka					
32	Skriňa					
33	Bojler					
34	Ohriev.					
35	Kúrenie					
36	Meranie	0,48				
45	Ostatné vybavenie celkom	0,48				
IV. Zníženie za chýbajúce vybavenie						
Pol.	Položka	€				
51	Chýba sporák					
52	Sprch.kút netvorí sam.miest.					
53	Záchod v kúpelni					
54	Ohrev vody na pevné paliva					
55	Chýba zásobareň	-3,32				
56	Byt bez pivnice					
57	Zákl.prísl.mimo (1. a 2. kat.)					
58	Čiast.zakl.prísl. (1. kat.)					
59	Byt 1 miestnosť					
65	Celkom ročne	-3,32				
66	Celkom mesačne	-0,28				
V. Výpočet mesačného nájomného						
Pol.	Položka	€				
70	Za obytnú plochu	63,13				
71	Za vedľajšiu plochu	10,16				
72	Za základné vybavenie	17,00				
73	Za ostatné vybavenie	0,48				
74	Za chýbajúce vybavenie	-0,28				
75	Maximálne nájomné					
76	10% za suterén					
77	5% za výťah					
78	10% za výťah					
79	5% za výšku nad 3,4 m					
80	Kalkulované nájomné					
81	Zmluvné nájomné					
82	Mesačná výška nájmu	90,50				
Meno			vzťah	Narodený		

Košice-Šaca :

prenajímateľ:

nájomca :