

I. Údaje o užívateľovi		Platí od : 01.01.2025 Ceny energií platné od: 01.01.2025	
Byt číslo : 204/09 Podlažie : 2. podlažie Vykurovanie : ústredné Kategória : I.kategória		Adresát : XXXXXXXXXXXX účty: nájom energie nedoplatky	
II. Výmera bytu		IV. Zníženie za chýbajúce vybavenie	
Pol.	Plocha m ²	Pol.	Položka €
2	1.izba 13,44	51	Chýba sporák
3	2.izba 21,84	52	Sprch.kút netvorí sam.miest.
4	3.izba 27,51	53	Záchod v kúpeľni
5		54	Ohrev vody na pevné paliva
6		55	Chýba zásobareň -3,32
7		56	Byt bez pivnice
8	Pl.kuch. nad 12m ²	57	Zákl.prísl.mimo (1. a 2. kat.)
9	Obytná hala	58	Čiast.zakl.prísl. (1. kat.)
10	Hlavná plocha celkom 62,79	59	Byt 1 miestnosť
11	Garzoniera nad 25 m ²	65	Celkom ročne -3,32
12	Kuchyňa do 12 m ² 7,24	66	Celkom mesačne -0,28
13	Neob.kuch. nad 12m ²		
14	Predsieň 3,32		
15	Neobytná hala		
16	Komora		
17			
18	Vedľajšia plocha celkom 10,56		
	Podlahová plocha bytu 62,79		
+	Ostatná plocha (WC,kúpel.) 3,80		
=	Celková plocha bytu 77,15		
III. Vybavenie		V. Výpočet mesačného nájomného	
Základné vybavenie €		Pol.	Položka €
25	Ročne 203,94	70	Za obytnú plochu 70,45
26	Mesačne 17,00	71	Za vedľajšiu plochu 7,53
Ostatné vybavenie mesačne €		72	Za základné vybavenie 17,00
30	Sporak	73	Za ostatné vybavenie 0,48
31	Linka	74	Za chýbajúce vybavenie -0,28
32	Skriňa	75	Maximálne nájomné
33	Bojler	76	10% za suterén
34	Ohriev.	77	5% za výťah
35	Kúrenie	78	10% za výťah
36	Meranie 0,48	79	5% za výšku nad 3,4 m
45	Ostatné vybavenie celkom 0,48	80	Kalkulované nájomné
		81	Zmluvné nájomné
		82	Mesačná výška nájmu 95,18
		VI. Mesačné úhrady a zálohy v €	
		82	Užívanie bytu (nájomné) 95,18
		83	a) Uprat.spol.priestorov
			b) Osvet.spol.priestorov
		84	Výťah
		85	a) Dod.tepla-ÚK 116,50 **
			b) Ohrev.vody- TUV PSS
		86	Vodné stočné PSS
			Voda na ohrev PSS
		87	Spol. telev. anténa
		88	a) Odvoz smetí
			b) Kont. komínov
			c) Čistenie striech
			d) Dažď. voda
			e) Elektrická energia PSS
			spolu 83-92 PSS
		89	e) PRN (mer.tep.)
			f) Platba cez IS
			g) Hotovosť HS
			h) Platba cez PP
			i) Práčovňa
		90	Uživ.bytu + služby
			Osôb trvalo bývajúc
		92	+ osôb na vodu
		Ceny energií za merné jednotky	
			Dodávka tepla -ÚK 0,1740083 €/kWh
			Dodávka tepla -ÚK 0,1740083 €/kWh
			Ohrev vody - TUV 8,22000 €/m ³
			Ohrev vody - TUV 8,22000 €/m ³
			Vodné stočné 3,8930730 €/m ³
			Voda na ohrev 3,8930730 €/m ³
			Elektrická energia 0,195331 €/kWh

Košice Šaca :

prenajímateľ:

nájomca :