

I. Údaje o užívateľovi			Platí od : 01.01.2025 Adresát : XXXXXXXXXXXX			Ceny energií platné od: 01.01.2025 účty: nájom energie nedoplatky		
Byt číslo : 204/10 Podlažie : 2. podlažie Vykurovanie : ústredné Kategória : I.kategória								
II. Výmera bytu			IV. Zníženie za chýbajúce vybavenie			V. Výpočet mesačného nájomného		
Pol.	Plocha	m ²	Pol.	Položka	€	Pol.	Položka	€
2	1.izba	16,62	51	Chýba sporák		70	Za obytnú plochu	66,60
3	2.izba	12,54	52	Sprch.kút netvorí sam.miest.		71	Za vedľajšiu plochu	10,28
4	3.izba	25,83	53	Záchod v kúpeľni		72	Za základné vybavenie	17,00
5			54	Ohrev vody na pevné paliva		73	Za ostatné vybavenie	0,48
6			55	Chýba zásobareň	-3,32	74	Za chýbajúce vybavenie	-0,28
7			56	Byt bez pivnice		75	Maximálne nájomné	
8	Pl.kuch. nad 12m ²	4,37	57	Zákl.prísl.mimo (1. a 2. kat.)		76	10% za suterén	
9	Obytná hala		58	Čiast.zakl.prísl. (1. kat.)		77	5% za výťah	
10	Hlavná plocha celkom	59,36	59	Byt 1 miestnosť		78	10% za výťah	
11	Garzoniera nad 25 m ²		65	Celkom ročne	-3,32	79	5% za výšku nad 3,4 m	
12	Kuchyňa do 12 m ²	12,00	66	Celkom mesačne	-0,28	80	Kalkulované nájomné	
13	Neob.kuch. nad 12m ²					81	Zmluvné nájomné	
14	Predsieň	4,00				82	Mesačná výška nájmu	94,08
15	Neobytná hala							
16	Komora							
17								
18	Vedľajšia plocha celkom	16,00						
	Podlahová plocha bytu	59,36						
+	Ostatná plocha (WC,kúpel.)	3,60						
=	Celková plocha bytu	78,96						
III. Vybavenie			Meno			vzťah		
Základné vybavenie						Narodený		
25	Ročne	203,94						
26	Mesačne	17,00						
Ostatné vybavenie mesačne								
30	Sporak							
31	Linka							
32	Skriňa							
33	Bojler							
34	Ohriev.							
35	Kúrenie							
36	Meranie	0,48						
45	Ostatné vybavenie celkom	0,48						
			VI. Mesačné úhrady a zálohy v €					
			82	Užívanie bytu	94,08	89	e) PRN (mer.tep.)	
			83	a) Uprat.spol.priestorov			f) Platba cez IS	
				b) Osvet.spol.priestorov			g) Hotovosť HS	
			84	Výťah			h) Platba cez PP	
			85	a) Dod.tepla-ÚK	119,24 **		i) Práčovňa	
				b) Ohrev.vody- TÚV	PSS	90	Uživ.bytu + služby	
			86	Vodné stočné	PSS		Osôb trvalo bývajúce	
				Voda na ohrev	PSS	92	+ osôb na vodu	
			87	Spol. telev. anténa			Ceny energií za merné jednotky	
			88	a) Odvoz smetí			Dodávka tepla -ÚK	0,17400830 €/kWh
				b) Kont. komínov			Dodávka tepla -ÚK	0,17400830 €/kWh
				c) Čistenie striech			Ohrev vody - TÚV	8,22000 €/m ³
				d) Dažď. voda			Ohrev vody - TÚV	8,22000 €/m ³
				e) Elektrická energia	PSS		Vodné stočné	3,893073 €/m ³
				spolu 83 -92	PSS		Voda na ohrev	3,893073 €/m ³
							Elektrická energia	0,195331 €/kWh

* PSS = podľa skutočnej spotreby

** platba prepočítaná podľa podlahovej plochy bytu

Košice Šaca :

Prenajímateľ

Nájomca