

I. Údaje o užívateľovi			Platí od : 01.01.2025		Ceny energií platné od: 01.01.2025	
Byt číslo : 203/10			Adresát : XXXXXXXXXXXX		účty: nájom energie nedoplatky	
Podlažie : 2. podlažie						
Vykurovanie : ústredné						
Kategória : I.kategória						
II. Výmera bytu						
Pol.	Plocha	m ²				
2	1.izba	23,12				
3	2.izba	12,54				
4	3.izba	33,86				
5						
6						
7						
8	Pl.kuch. nad 12m ²	4,38				
9	Obytná hala					
10	Hlavná plocha celkom	73,90				
11	Garzoniera nad 25 m ²					
12	Kuchyňa do 12 m ²	12,00				
13	Neob.kuch. nad 12m ²					
14	Predsieň	4,00				
15	Neobytná hala					
16	Komora					
17						
18	Vedľajšia plocha celkom	16,00				
	Podlahová plocha bytu	73,90				
+	Ostatná plocha (WC,kúpel.)	3,60				
=	Celková plocha bytu	93,50				
III. Vybavenie						
Základné vybavenie		€				
25	Ročne	203,94				
26	Mesačne	17,00				
Ostatné vybavenie mesačne		€				
30	Sporak					
31	Linka					
32	Skriňa					
33	Bojler					
34	Ohriev.					
35	Kúrenie					
36	Meranie	0,48				
45	Ostatné vybavenie celkom	0,48				
IV. Zníženie za chýbajúce vybavenie			V. Výpočet mesačného nájomného			
Pol.	Položka	€	Pol.	Položka	€	
51	Chýba sporák		70	Za obytnú plochu	82,91	
52	Sprch.kút netvorí sam.miest.		71	Za vedľajšiu plochu	10,28	
53	Záchod v kúpelni		72	Za základné vybavenie	17,00	
54	Ohrev vody na pevné paliva		73	Za ostatné vybavenie	0,48	
55	Chýba zásobareň	-3,32	74	Za chýbajúce vybavenie	-0,28	
56	Byt bez pivnice		75	Maximálne nájomné		
57	Zákl.prísl.mimo (1. a 2. kat.)		76	10% za suterén		
58	Čiast.zakl.prísl. (1. kat.)		77	5% za výťah		
59	Byt 1 miestnosť		78	10% za výťah		
			79	5% za výšku nad 3,4 m		
65	Celkom ročne	-3,32	80	Kalkulované nájomné		
66	Celkom mesačne	-0,28	81	Zmluvné nájomné		
			82	Mesačná výška nájmu	110,39	
Meno			vzťah		Narodený	
VI. Mesačné úhrady a zálohy v €						
82	Užívanie bytu	110,39	89	e) PRN (mer.tep.)		
83	a) Uprat.spol.priestorov			f) Platba cez IS		
	b) Osvet.spol.priestorov			g) Hotovosť HS		
84	Výťah			h) Platba cez PP		
85	a) Dod.tepla-ÚK	141,19 **		i) Práčovňa		
	b) Ohrev.vody- TUV	PSS	90	Uživ.bytu + služby		
86	Vodné stočné	PSS		Osôb trvalo bývajúc		
	Voda na ohrev	PSS	92	+ osôb na vodu		
87	Spol. telev. anténa		Ceny energií za merné jednotky			
88	a) Odvoz smetí		Dodávka tepla -ÚK 0,17400830 €/kWh			
	b) Kont. komínov		Dodávka tepla -ÚK 0,17400830 €/kWh			
	c) Čistenie striech		Ohrev vody - TUV 8,22000 €/m³			
	d) Dažď. voda		Ohrev vody - TUV 8,22000 €/m³			
	e) Elektrická energia	PSS	Vodné stočné 3,89307 €/m³			
			Voda na ohrev 3,89307 €/m³			
	spolu 83 - 92	PSS	Elektrická energia 0,195331 €/kWh			
* PSS = podľa skutočnej spotreby ** platba prepočítaná podľa podlahovej plochy bytu						

* PSS = podľa skutočnej spotreby

** platba prepočítaná podľa podlahovej plochy bytu

Košice Šaca :

prenajímateľ :

nájomca :