

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve č. 3511/2023/OM zo dňa 27.12.2023

v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

uzatvorená medzi:

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Nitra**
so sídlom: Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra
v zastúpení: Marek Hattas, primátor mesta Nitra
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK18 0900 0000 0050 4917 9673
IČO: 00 308 307
IČ DPH: SK 2021102853

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca: **Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Nitra**
sídlo: Cintorínska 3, 94901 Nitra
v zastúpení: plk. Mgr. Milan Rus - riaditeľ
IČO: 00 738 280
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK04 8180 0000 0070 0016 2925

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

Čl. II

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany v zmysle čl. VIII bod 1 Nájomnej zmluvy č. j. 3511/2023/OM zo dňa 27.12.2023 (ďalej len „Nájomná zmluva“) uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve (ďalej len „Dodatok“) z dôvodu novelizácie zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, ktorým sa mení sadzba dane z pridanej hodnoty.

Čl. III

Zmeny a doplnenia

1. V Čl. IV Cena nájmu sa pôvodné znenie bodu 1 zrušuje a nahrádza sa novým znením:

Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **20,00 €/m²/rok + DPH** (slovom: dvadsať eur) v zmysle Prílohy č. 2 Cenníka mesta Nitra v znení dodatkov č. 1 - 9 účinnom od 01.12.2023, čo pri výmere 191,25 m² činí ročné nájomné vo výške **3825,- € + DPH** (slovom: tritisícosemstodvadsaťpäť eur) **za celý predmet nájmu za rok.**

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu posledným zo zástupcov zmluvných strán.
2. Tento Dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.01.2025, najneskôr však dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia a Mesto Nitra ho zverejní v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
3. O zverejnení dodatku svedčí písomné potvrdenie o zverejnení dodatku. Nájomca vydá Prenajímateľovi na požiadanie písomné potvrdenie o zverejnení Dodatku.
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
5. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.
6. Dodatok je vyhotovený v 5-ich rovnopisoch, z ktorých 4 (slovom: štyri) vyhotovenia obdrží Prenajímateľ a 1 (slovom: jedno) vyhotovenie obdrží Nájomca.
7. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu ho vlastnoručne podpisujú.

V Nitre dňa:

V Nitre dňa:

Marek Hattas
primátor mesta Nitra

plk. Mgr. Milan Rus
riaditeľ