

Poistná zmluva Biznis Plus

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy

Začiatok poistenia

8093362709

nová poistná zmluva zmena poistnej zmluvy

01.01.2025

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko

Číslo

Región

Telefón

Email

Hergovič Matej

90091915

RR-PR ZÁPAD - MPR - Matej Hergovič

0902980208

mahergovic@csob.sk

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Centrum pre deti a rodiny Skalica

IČO / Rodné číslo

DIČ

Platca DPH

35629126

2020973185

áno nie

Zapísaný v / číslo

Osobitný právny predpis

Telefón

Email

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

PSČ

Obec

Pri potoku 361/10

90901

Skalica

Štát

Slovenská republika

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Titul

Funkcia

Adresa trvalého bydliska

Marta Nováková, Mgr.

Mgr.

riadička

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť

Číslo

Meno a priezvisko

Región

Telefón

Email

Podiel

Maklérska spoločnosť DUO,
s.r.o.

90010303

Denis Vadik

Makléri retail a
korporát

0902230930

info@poistenieduo.sk

100

Poznámka

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

Budovy, LV 5866

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

Pri potoku 361/10

80901

Skalica

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

 áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

2

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť politických a odborových organizácií, združenia

110302

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť politických a odborových organizácií, združenia

110302

S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

 áno nie

Vykonáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

 áno nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

 áno nie

Flexa

závažnosť / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min.?	<input type="checkbox"/>	áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmenná prevádzka?	<input type="checkbox"/>	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/>	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor	<input type="checkbox"/>	
		- nepretržitá služba	<input type="checkbox"/>	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
		- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
- 50 % a menej ako 50 % pokrytia		<input type="checkbox"/>		
6	Sú poistované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input type="checkbox"/>	áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/>	áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/>	áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/>	áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/>	áno	

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

áno nie

1.1.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

Komplexný živel Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva s DPH

Budovy

Por. č. Popis

1 Budovy vrátane oplotenia, vstupnej brány a zastrešenia prechodu medzi budovami, LV 5866, parc. č. 2226/5

Poistná suma

1 600 000,00 €

Spoluúčasť

300 €

Ročné poistné

175,10 €

vrátane stavebných súčastí budovy vrátane strešného fotovoltaického systému

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Vedľajšie stavby

súbor výber

Popis

Drevený altánok (2.000 €), prístrešok na bicykle (8.000 €)

Poistná suma

10 000,00 €

Spoluúčasť

300 €

Ročné poistné

50,00 €

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

Výrobné a prevádzkové zariadenia

súbor výber

Popis

Hnuteľný majetok

Mobilita

10 %

Voľné priestr.

10 %

Poistná suma

314 000,00 €

Spoluúčasť

300 €

Ročné poistné

61,21 €

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

Zásoby

súbor výber

Popis

Súbor zásob

Mobilita

10 %

Voľné priestr.

10 %

Poistná suma

10 000,00 €

Spoluúčasť

300 €

Ročné poistné

2,05 €

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

1.1.3 Odcudzenie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

nová hodnota 1. riziko

Poistná suma

10 000,00 €

Spoluúčasť

150 €

Ročné poistné

28,50 €

Zásoby

nová hodnota 1. riziko

Poistná suma

10 000,00 €

Spoluúčasť

150 €

Ročné poistné

19,00 €

Ak je v tejto zmluve vyslovene dojednané poistenie strešného fotovoltaického systému a to bez toho, aby bola osobitne k nemu dojednaná poistná suma, potom platí, že poistná suma budovy zahŕňa aj poistnú sumu za strešný fotovoltaický systém.

Pre riziko FLEXA sa osobitne dojednáva, že ak má fotovoltaický systém vplyv na príčinu vzniku škody a/alebo zväčšenie rozsahu následkov škody, uplatní sa pre všetky poisťované veci spoluúčasť vo výške 5%, min. 500,00 Eur.

2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta a predmety poistenia uvedené v tejto ponúke poistenia, pri ktorých je v časti 1. Poistenie majetku - základný rozsah uvedené Rozšírené krytie

Limity plnenia pre riziká z rozšíreného krytia**Vodovodné škody**

	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	20%	322 000,00 €	1 610 000,00 €	300 €	117,71 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	20%	62 800,00 €	314 000,00 €	300 €	35,50 €
Zásoby	100%	10 000,00 €	10 000,00 €	300 €	1,62 €

Vichrica a krupobitie

	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	50%	805 000,00 €	1 610 000,00 €	300 €	151,42 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	314 000,00 €	314 000,00 €	300 €	50,71 €
Zásoby	100%	10 000,00 €	10 000,00 €	300 €	1,62 €

Záplava a povodeň

	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	1 610 000,00 €	1 610 000,00 €	300 €	107,07 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	314 000,00 €	314 000,00 €	300 €	29,83 €
Zásoby	100%	10 000,00 €	10 000,00 €	300 €	0,95 €

Zemetrasenie

	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	1 610 000,00 €	1 610 000,00 €	300 €	61,18 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	314 000,00 €	314 000,00 €	300 €	20,88 €
Zásoby	100%	10 000,00 €	10 000,00 €	300 €	0,66 €

Doplnkové živelné riziká

	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	40%	644 000,00 €	1 610 000,00 €	300 €	234,01 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	30%	94 200,00 €	314 000,00 €	300 €	66,82 €
Zásoby	100%	10 000,00 €	10 000,00 €	300 €	2,66 €

3. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spoluúčasť	Flexa	Vodovodné škody	Vichrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplnkové živelné riziká	Odcudzenie
Stavebné súčasti spolu (vonku aj vo vnútri) - odcudzenie	150 €	Poistná suma						10 000,00 €
		Ročné poistné						59,40 €

4. Vonkajší vandalizmus**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	1 500,00 €	5% min. 150 €	7,13 €

5. Poškodenie skla

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Sklo - zasklenie stavebných súčastí a prislúchajúce budovy	Súbor vsadených a osadených skiel	500,00 €	30 €	17,08 €

6. Poistenie strojov a elektronických zariadení

Miesto poistenia

V prípade, že je predmet poistenia uvedené miesto poistenia adresou, poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia, ktoré sú uvedené v časti Základný rozsah poistenia.

Rozsah poistenia

Por. č.	Popis	Miesto poistenia		
1	Technické vybavenie nehnuteľnosti	<input checked="" type="checkbox"/> súbor <input type="checkbox"/> vyber <input checked="" type="checkbox"/> adresa <input type="checkbox"/> územie SR		
Rizikové zaradenie:				
Technické vybavenie budov (zariadenia na vykurovanie budov, klimatizácia a vzduchotechnika, výťahy)	Kód 3	RT SEZ A		
		Havária MV <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie		
Limit plnenia v %	Limit plnenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100%	5 000,00 €	5 000,00 €	3% min. 80 €	21,18 €

7. Poistenie zodpovednosti za škodu

Rozhodujúca činnosť pre výpočet poistného	Kód	RT
Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností	120103	A2

Územný rozsah SR a ČR SR a okolité štáty Európa

Poistenie zodpovednosti za škodu

Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľnosti

Hodnota nehnuteľnosti	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné	
Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľnosti	1 600 000,00 €	30 000,00 €	100 €	91,52 €

Adresa nehnuteľnosti

Pri potoku 361/10, 909 01 Skalica

8. Zvláštne dojednanie

- Odchýľne od Článku 6, bodu 6, ZD BP 2023 sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje na vedľajšiu stavbu - drevený altánok v mieste poistenia č. 1 tejto poisťnej zmluvy.
- Ostatné ustanovenia tejto zmluvy a príslušných poisťných podmienok ostávajú nezmenené.

Číslo poistenia

80933

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poistné
Poistenie majetku - živelná udalosť	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2024	1171,06 €
Poistenie majetku - odcudzenie	VPP PMA 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2024	47,50 €
Poistenie majetku - prístupenie 1. nízko	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022	58,40 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024	7,13 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2022, OPP SKL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024	17,08 €
Poistenie strojov a elektronických zariadení	VPP SEZ 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024	21,16 €
Poistenie zodpovednosť za škodu	VPP ZOD 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024	81,52 €
Celkové ročné poistné		1414,87 €

Zľavy

Produktová	15,00 %
Za ročnú platbu	5,00 %
Obchodná	25,00 %

Ročné poistné vrátane dane z poistenia	856,88 €
Daň z poistenia	63,47 €
Ročné poistné bez dane z poistenia	793,41 €
Splátka poistného (k úhrade)	856,88 €

Doba poistenia doba neurčitá s poistnými obdobiami 1 rok doba určitá koniec poistenia **31.12.2025**

poistenie sa dojednáva minimálne na dobu 3 rokov (dĺžka obdobia poistenia)

Platba poistného bežne ročne polročne štvrťročne Splátka poistného (k úhrade) **856,88 €**

Spôsob úhrady Bankovým prevodom ku dňu **01.01.** príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poistnej zmluvy.

Prehlásenie poistníka / poisteného

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave? áno nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel? áno nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa? áno nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy? áno nie

Záverečné ustanovenia

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
 - a) sa oboznámil s obsahom poisťnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poisťnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poisťnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poisťnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
 - c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť
 - d) mu bol pred uzatvorením poisťnej zmluvy predložený informačný dokument o poisťnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,
 - e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poisťnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná,
 - f) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovní. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovní je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poisťná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 100 Eur.
3. Ak je v poisťnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytne poisťníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poisťník vypovie túto poisťnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poisťník povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poisťnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac približuje účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poisťnej zmluvy je poisťná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poisťnej zmluvy je príslušná zmena poisťnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poisťník a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.

Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:

vykonal v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a overenie účastníkov poistnej zmluvy, ktorí pred ním vlastnoručne podpísali.

Maklárska spoločnosť DUO, s.r.o.

M. R. Štefánika 1, 008 51 HOLE

IČO: 35764721 IČD: 201401004

tel.: 0902 **Meno, priezvisko**

Miesto uzavretia poistnej zmluvy:

Bratislava

Dátum uzavretia

Prehlásenie správcu

Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi.

27.12.2024

.rum

Podpis

Podpis za poisteného