

Reg. č. 168/2024

Zmluva o dielo v prospech tretej strany

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

(ďalej len „zmluva“)

Článok 1

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : **Malenka n.o.**
sídlo : Trieda SNP 457/1, 040 11 Košice – Západ
IČO : 52123367
DIČ : 2121091907
Štatutárny orgán : MUDr. Vanda Chovanová
Email : chovanda.mail@gmail.com

(ďalej aj „Objednávateľ“)

- 1.2 Zhotoviteľ** : **Reinter s.r.o.**
sídlo : Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné
IČO : 46005218
DIČ : 2023187309
IČ DPH : SK 2023187309
Štatutárny orgán : Ing. Jaroslav Pčola
Bank. spojenie : VUB, a.s.
IBAN/BIC : SK32 0200 0000 0028 5159 6059
Email : jaro@reinter.sk, simonova@reinter.sk

(ďalej aj „Zhotoviteľ“)

1.3 Oprávnená osoba ako beneficiant opráv a hnuteľného majetku

- Detská fakultná nemocnica Košice**
sídlo : Trieda SNP 1, 040 11 Košice
IČO : 00606715
DIČ : 2020777880
IČ DPH : z hlavnej činnosti nie je platiteľom DPH
Štatutárny orgán : MUDr. Andrej Koman, riaditeľ
Email :

(ďalej ako „DFN Košice“)

(ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“, jednotlivo ako „Zmluvná strana“)

Článok 2

Úvodné ustanovenia

2.1 Vzhľadom na to, že:

- Objednávateľ má záujem uzatvoriť túto zmluvu na realizáciu stavebných prác za účelom vykonania stavebných opráv a úprav v rozsahu uvedenom vo Výkaze výmer a rozpočte (Príloha č. 2 k tejto Zmluve), na Oddelení neonatologickej intenzívnej medicíny DFN Košice, na adrese Trieda SNP 1, 040 11 Košice, na 16. poschodí monobloku (ďalej len „Priestory“);
- Vlastníkom nebytových priestorov je Slovenská republika a správu majetku k nim vykonáva Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice, IČO 00606707 (ďalej ako „UNLP Košice“), ktorá prenajala nebytové Priestory na 16. poschodí monobloku nájomcovi DFN Košice, ktorá v nich poskytuje ústavnú zdravotnú starostlivosť;
- Objednávateľ má záujem o zlepšenie podmienok pre poskytovanie zdravotnej starostlivosti deťmi pacientom - novorodencom a ich sprievodcom a za týmto účelom Objednávateľ získal darom finančné

prostriedky cez platformu DONIO pod názvom „Podporme Oddelenie neonatologickej intenzívnej medicíny v Košiciach“;

- d) Zhotoviteľ potvrdzuje, že Objednávateľ mu k dátumu uzavretia tejto zmluvy poskytol všetky potrebné údaje pre riadnu a včasnú realizáciu požadovaného diela, tieto si prečítal, porozumel im a je informovaný o požiadavkách a podmienkach vzťahujúcich sa na realizáciu diela podľa tejto Zmluvy v takom rozsahu, v akom súvisia, ovplyvňujú alebo môžu mať vplyv na plnenie tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa a poskytnuté údaje sú dostatočné pre vypracovanie výkazu výmer, rozpočtu a časového a vecného harmonogramu stavebných prác.
- e) Zmluvné strany sa zaväzujú účinne spolupracovať pri realizácii predmetu tejto zmluvy k dosiahnutiu účelu tejto zmluvy, a to v rozsahu, v akom je možno takúto spoluprácu pri plnení ich záväzkov rozumne očakávať, čím sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú maximálnu súčinnosť za účelom realizácie diela.
- f) Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s druhom a povahou požadovaného diela a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými odbornými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na vykonanie diela nevyhnutné a potrebné;
- g) Zhotoviteľ sa súčasne riadne oboznámil so všetkými podkladmi k tejto zmluve, s jej prílohami a s príslušnou projektovou (technickou a výkresovou) dokumentáciou a príslušnými rozhodnutiami, ak boli vydané a nezistil akékoľvek nezrovnalosti, ktoré by mu bránili vykonať požadované dielo úplné, zodpovedajúcej kvality, plne funkčné a schopné riadneho a včasného odovzdania, a to bez potreby akýkoľvek ďalších požiadaviek na práce navyše;
- h) Zhotoviteľ pripravil časový a vecný harmonogram prác ako prílohu k tejto zmluve, resp. technický postup potrebných prác a vzájomné väzby jeho činností aj vzhľadom k ostatným zhotoviteľom Objednávateľa, ako aj k tretím osobám podieľajúcim sa na realizácii stavebných prác ako subdodávateľa. Zoznam, subdodávateľov tvorí Prílohu k tejto zmluve.
- i) táto zmluva vylučuje akékoľvek všeobecné obchodné podmienky Zhotoviteľa;
- j) Objednávateľ a Zhotoviteľ uzatvárajú túto zmluvu v prospech DFN Košice ako nájomcu nebytových priestorov podľa Zmluvy o nájme č. 13/2020/OdNHM zo dňa 31.5.2021 uzavretej medzi UNLP KE a DFN KE so súhlasom MF SR (ďalej len „**Nájomná zmluva**“). DFN Košice vyhlasuje, že táto zmluva nie je v rozpore s predmetnou Nájomnou zmluvou a že UNLP Košice (*ktorá nie je účastníkom ani beneficiantom tejto zmluvy*) nemá voči účelu tejto zmluvy žiadne námietky. V záujme vylúčenia pochybností a duplicity uplatňovaných nárokov voči Zhotoviteľovi sa zmluvné strany dohodli, že subjektom, ktorý je oprávnený uplatňovať voči Zhotoviteľovi akékoľvek nároky z tejto Zmluvy je DFN Košice. Prípadné nároky UNLP Košice sú predmetom právneho vzťahu medzi DFN Košice a UNLP Košice; s výnimkou situácie, pokiaľ po ukončení Nájomnej zmluvy budú práva z tejto Zmluvy postúpené na UNLP Košice.

Zmluvné strany dohodli na uzavretí tejto zmluvy za účelom realizácie diela za podmienok dohodnutých nižšie v tejto zmluve.

Článok 3 **Predmet a účel zmluvy**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa Projektovej dokumentácie spracovanej f. Domino Invest s.r.o., Szakkayho 1, Košice v IX/2024 (Príloha č. 4 k tejto zmluve) a Výkazu výmer s rozpočtom (Príloha č. 2 k tejto zmluve) na 16. posch. Monobloku UNLP Košice podľa Cenovej ponuky a Rozpočtu (ďalej len „**Dielo**“), a to v súlade s príslušnými právnymi, technickými a hygienickými normami a po splnení ohlasovacej povinnosti objednávateľa na príslušnom stavebnom úrade a vyjadrenia príslušného stavebného úradu.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní platných legislatívnych, kvalitatívnych a technických podmienok určených v technologickom postupe vypracovanom Zhotoviteľom v rozsahu realizovaného Diela a touto zmluvou.
- 3.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať Dielo podľa tejto zmluvy, predkladá Výpis z Obchodného/živnostenského registra.

- 3.4 Rozsah Diela je špecifikovaný vo výkaze výmere a rozpočte, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy. Predmetom plnenia tejto zmluvy je dodanie všetkých prác a dodávok spojených s vykonaním Diela, spočívajúcich hlavne v dodaní materiálu, prác a zariadení, zabezpečení ich dopravy a montáže, koordináciu všetkých prác a dodávok. Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi a DFN Košice poskytnúť prípadnú súčinnosť potrebnú k prevzatíu Diela, v prípade, ak sa táto na základe všeobecne záväzných právnych predpisov vyžaduje.
- 3.5 Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané a prevzaté Dielo zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
- 3.6 Objednávateľ a Zhotoviteľ uzatvárajú túto zmluvu v prospech tretej strany, ktorou je DFN Košice, s tým, že dielo so súhlasom správcu Priestorov prevezme DFN KE a cena za dielo bude predmetom jeho nákladov za stavebné opravy.
- 3.7 UNLP KE ako správca Priestorov bude Zmluvnými stranami vyzvaný k súčinnosti a spolupráci minimálne v rozsahu kontroly realizácie Diela prostredníctvom ním určeného zástupcu - zamestnanca v pracovnej pozícii stavebný (technický) dozor.

Článok 4 **Čas plnenia**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať Dielo Objednávateľovi najneskôr v termíne uvedenom v harmonograme schválenom Objednávateľom, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy (ďalej len „Harmonogram“).
- 4.2 Dielo sa považuje za začaté dňom odovzdania staveniska podľa odsúhlaseného Harmonogramu, alebo jeho časti, a dokončené dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí Diela alebo jeho poslednej časti, a to po odstránení väd a nedorobkov, ak sú uvedené v zápisnici o odovzdaní diela.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou v zmysle bodu 4.1 tohto článku zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane Objednávateľa, DFN Košice alebo z titulu vyššej moci. V tomto prípade sa čas plnenia predlžuje o trvanie tejto prekážky.

Článok 5 **Cena Diela a platobné podmienky**

- 5.1 Cena za vykonanie Diela je určená dohodou Objednávateľa a Zhotoviteľa vo výške 118 223,73 eur bez DPH (slovom: jednoosmadväťtisícšesťdesiatšesť eur, 73/100), DPH 20% vo výške 23 644,75 eur, cena s DPH 141 868,48 eur (jednoštyridsaťjedentisícosemstošesťdesiatosem eur, 48/100). DPH bude účtovaná podľa platných právnych predpisov.
- 5.2 V cene za vykonanie Diela sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie a odovzdanie Diela.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní o potrebe navyšovať náklady zahrnuté do Zhotoviteľom vypracovanej cenovej ponuky, ktoré sa nedali pri obvyklej odbornej starostlivosti Zhotoviteľa predvídať. V prípade, že vznikne potreba navyšovať náklady, a tieto budú mať vplyv na zvýšenie zmluvnej ceny za Dielo, tieto budú riešené dodatkom tejto zmluvy.
- 5.4 Prvá časť ceny za vykonanie diela, zodpovedajúca sume 113 500,- EUR (slovom: jednototridsaťtisícpäťsto eur) - t. j. 80% celkovej ceny za vykonanie diela podľa čl. 5.1 tejto Zmluvy je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi najneskôr 3 pracovné dni pred odovzdaním staveniska podľa čl. 4.2 tejto Zmluvy. Pokiaľ k úhrade prvej časti ceny za vykonanie diela nedôjde do 30 dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je od tejto Zmluvy oprávnený odstúpiť.
- 5.5 Druhá časť ceny za vykonanie diela, zodpovedajúca sume 28 368,48 EUR (slovom: dvadsaťosemstotrisťšesťdesiatosem eur, 48/100), resp. inú sumu zohľadňujúcu práce navyš / menej podľa skutkového stavu je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú Zhotoviteľ vystaví po

prevzatí Diela Objednávateľom. Prílohu faktúry bude tvoriť preberací protokol odsúhlasený Objednávateľom. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Nárok na zaplatenie ceny za vykonanie Diela vzniká Zhotoviteľovi prevzatím Diela Objednávateľom, a to bez väd a nedorobkov. Cenu za vykonanie Diela uhradí Objednávateľ.

Článok 6

Spôsob vykonania Diela

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre Objednávateľa vykonaná Dielo v dohodnutom rozsahu a najvyššej možnej kvalite, ktorá umožňuje užívanie Diela bez akýchkoľvek technických závad.
- 6.2 Ak Zhotoviteľ nezačne realizáciu stavebných prác do 3 dní od protokolárneho prevzatia staveniska v súlade s termínom uvedeným v časovom Harmonograme prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa, jedná sa o podstatné porušenie zmluvy.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že riadne dokončené Dielo je vykonané až jeho protokolárnym odovzdaním Objednávateľovi, za účasti DFN Košice. Objednávateľ je povinný prevziať iba riadne dokončené Dielo bez väd, inak je oprávnený prevzatie Diela odmietnu, a to až do odstránenia zistených väd a nedorobkov.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetky osoby pre neho činné dodržiavali všetky predpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany a internými normami DFN Košice, ktoré súvisia s pohybom v Priestoroch a po prístupových trasách k Priestorom. Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetky osoby, ktoré sa podieľajú na prácach podľa tejto zmluvy oboznámil s platnými právnymi predpismi z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný zrealizovať stavebné práce v zmysle platných právnych predpisov a príslušných STN.

Článok 7

Spolupôsobenie Zmluvných strán

- 7.1 Pre pracovníkov Zhotoviteľa vyčlení DFN Košice pre dobu zhotovenia Diela uzamykateľnú miestnosť na uskladnenie dodávaného materiálu, pracovných mechanizmov a pomôcok, umožnila jeho pracovníkom používať sociálne zariadenie, určila alebo vyčlenila odberné miesta vody a elektrickej energie, zaistí stráženie objektu, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný v Priestoroch a na prístupových trasách zachovávať čistotu a poriadok, dodržiavať pokyny Objednávateľa a zamestnancov a zástupcov DFN Košice, uhradiť vyvezenie kontajnera pristaveného Zhotoviteľom na odpady a nečistoty, ktoré vznikli jeho činnosťou pri realizácii Diela a zabezpečiť na svoje náklady a nebezpečie likvidáciu vzniknutého odpadu.
- 7.3 Objednávateľ sa zaväzuje úzko spolupracovať so Zhotoviteľom pri riešení problémov pred a počas realizácie Diela. Zhotoviteľ je povinný prizvať k prevzatíu staveniska na začiatku stavebných prác zástupcu DFN Košice a určeného zástupcu UNLP KE.
- 7.4 Práce nad rámec tejto zmluvy môžu byť vykonané iba ak budú vopred písomne dohodnuté, na základe čoho sa vypracuje dodatok s vecnou špecifikáciou a kalkuláciou ako aj s novým termínom ukončenia Diela. Dodatok musí byť vypracovaný a schválený pred začatím takýchto prác.
- 7.5 Objednávateľ DFN Košice a UNLP KE sú oprávnení kontrolovať vykonávanie Diela v každom stupni jeho realizácie a za týmto účelom sú oprávnení určiť svojich zástupcov. Ak pri kontrole alebo na základe iného poznatku zistia, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, majú právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybnou realizáciou Diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, považuje sa to za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.6 Stavebný, prípadne technický dozor Objednávateľa alebo určený zástupcovia DFN KE a UNLP KE, musia byť k

zhotovovaniu Diela prizvaný vždy, ak sa má nejaká časť Diela zakryť. Toto oznámenie musí byť Objednávateľovi a určeným zástupcom DFN Košice a UNLP Košice doručené aspoň tri pracovné dni vopred. Porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tohto bodu zmluvy sa považuje za jej podstatné porušenie.

- 7.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia, a ich zamestnanci alebo pracovníci, dodržiavali zákaz fajčenia a požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok, a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto zmluvy. DFN Košice má právo osobu, ktorá vykazuje znaky požitia alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok okamžite vykázat' z Priestorov. V zdravotníckom zariadení je zákaz požívania alkoholických nápojov a iných omamných a psychotropných látok, ako aj zákaz fajčenia.
- 7.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou Diela a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov. Pri prevoze odpadu cez priestory Oprávnených osôb musí byť odpad umiestnený v plastových vreciach alebo uzatvárateľných nádobách tak, aby neznečistil ďalšie priestory.
- 7.9 Zhotoviteľ je povinný organizovať práce, príp. vypratáť materiály a mechanizmy tak, aby nespôsobil na strane DFN KE a UNLP KE neodôvodnené prekážky v práci.
- 7.10 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet zmluvy.
- 7.11 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.

Článok 8

Odobzdzanie a prevzatie Diela

- 8.1 Dielo sa považuje za zhotovené po ukončení všetkých prác v zmysle zmluvy. Dielo bude odovzdávané ako celok, ak sa Objednávateľ so Zhotoviteľom nedohodnú inak.
- 8.2 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa písomne alebo zápisom v stavebnom denníku o pripravenosti Diela na jeho odovzdanie minimálne tri pracovné dni vopred. Následne si Zmluvné strany dohodnú presný termín odovzdania Diela. Objednávateľ je povinný zabezpečiť účasť určených zástupcov DFN Košice a UNLP Košice na odovzdaní Diela podľa tejto zmluvy.
- 8.3 O priebehu preberacieho konania sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý, bude podpísaný písomne poverenými zástupcami Zmluvných strán.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný k preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady potrebné k odovzdaniu a užívaniu Diela v zmysle tejto zmluvy, najmä: stavebný denník, návody, doklady o kvalite použitých materiálov a stavebných výrobkov, certifikáty a atesty, doklad o spôsobe likvidácie odpadov.
- 8.5 Dňom odovzdania Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela Zmluvnými stranami bez väd, t. j. po odstránení prípadných väd a nedostatkov, ktoré boli zistené počas odovzdávacieho konania..
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratáť stavenisko do 3 dní od ukončenia prác. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu.

Článok 9

Zodpovednosť za vady a záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré sa prejavujú v záručnej dobe.

9.2 Záručná doba na dodaný materiál je 24 mesiacov, ak výrobca materiálu neurčí inak a o dĺžke záručnej doby určenej výrobcom materiálu je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa informovať pred začatím zhotovovania Diela. Záručná doba na práce pri vykonaní Diela je 24 mesiacov.

9.3 Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia Diela bez väd a nedorobkov. Počas záručnej doby má Objednávateľ alebo DFN KE právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť do 5 pracovných dní od písomného oznámenia reklamácie posúdiť jej opodstatnenosť. Ku každej reklamácií je Zhotoviteľ povinný podať Objednávateľovi resp. DFN Košice písomné stanovisko s návrhom riešenia. V prípade väd Diela sa zhotoviteľ zaväzuje bezodkladne odstrániť reklamované vady. Záruka sa nevzťahuje na mechanické poškodenie a na vady vzniknuté nesprávnym užívaním Diela.

9.4 Objednávateľ a DFN Košice sa zaväzujú, že vady Diela uplatnia bez zbytočného odkladu po ich zistení písomnou formou (ktorá zahŕňa email, pri ktorom sa za moment jeho doručenia považuje e-mailová odpoveď Zhotoviteľa potvrdzujúca jeho prijatie) Zhotoviteľovi.

9.5 DFN Košice je povinná zabezpečiť Zhotoviteľovi prístup do priestoru alebo miestnosti, pokiaľ je to potrebné pre riadne odstránenie vady Diela. Pokiaľ odstránenie vady Diela vyžaduje dielenskú opravu, Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť Zhotoviteľovi možnosť odviezť reklamovaný diel z miesta užívania na dobu nevyhnutnú pre odstránenie vady.

9.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozorniť Objednávateľa a ten na ich použití trval.

Článok 10

Zmluvné pokuty

10.1 Ak Zhotoviteľ neodovzdá Dielo alebo nevypracuje stavenisko v termíne dohodnutom touto zmluvou, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny Diela (s DPH), za každý deň omeškania.

10.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených počas realizácie Diela, počas záručnej doby alebo uvedených v preberacom protokole, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 50 Eur za každú jednotlivú vadu a za každý, aj začatý deň omeškania.

10.3 V prípade, že Zhotoviteľ nenastúpi na práce v termíne dohodnutom v súlade s touto zmluvou má Zhotoviteľ povinnosť zaplatiť Objednávateľovi pokutu vo výške 50 Eur za každý aj začatý deň omeškania.

10.4 Pokuta bude vyúčtovaná v samostatnej faktúre. Zaplatením zmluvných pokút nie je dotknuté právo na náhradu škody.

Článok 11

Odstúpenie od zmluvy

11.1 V prípade podstatného porušenia tejto zmluvy je Objednávateľ alebo Zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade menej podstatného porušenia zmluvy je možné od zmluvy odstúpiť, ak druhá Zmluvná strana na takéto porušovanie povinností písomne upozornila a stanovila lehotu na nápravu, ktorá márne uplynula. Objednávateľ je však oprávnený od zmluvy odstúpiť iba v prípade, ak s tým písomne vyjadril súhlas DFN Košice.

11.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho upozornenia aj z týchto dôvodov:

- a) až do vykonania Diela. V takomto prípade je však povinný zaplatiť Zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na už vykonané práce, pokiaľ Zhotoviteľ nemôže ich výsledok použiť inak, a nahradiť mu účelne vynaložené náklady.
- b) ak Zhotoviteľ nevykoná Dielo v lehote uvedenej v čl. 4 ods. 4.1 tejto zmluvy, ak mu vo vykonaní Diela v tejto lehote nebránili okolnosti vyššej moci, alebo okolnosti na strane DFN Košice, resp. UNLP Košice
- c) ak je zrejmé, že Dielo nebude včas hotové alebo nebude vykonané riadne.

11.3 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy, okrem

nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné pokuty, nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti Diela, ktorá bola ku dňu odstúpenia riadne zrealizovaná.

Článok 12

Vlastnícke právo a prechod nebezpečenstva škody na Diele

- 12.1 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na vykonanie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je vlastníkom týchto vecí do ich zapracovania alebo montáže k stavbe. Po zaplatení diela objednávateľom zhotoviteľovi v celkovej dohodnutej cene sa vlastníkom vykonaného Diela stáva SR - DFN Košice, Košice, pretože vykonanie Diela, predstavuje plnenie v prospech tretej osoby SR – DFN Košice, pričom uvedené plnenie je **darom Objednávateľa voči SR - DFN Košice, ktorá tento dar s vdakou prijíma**, pretože predstavuje stavebnú opravu Priestorov a bude nákladovou položkou DFN KE. Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že DFN Košice nevznikajú na základe tejto zmluvy žiadne peňažné ani iné povinnosti, s výnimkou tých, ktoré sú v tejto zmluve vyslovene uvedené.
- 12.2 Nebezpečenstvo škody na vykonávanom Diele znáša do odovzdania Diela Zhotoviteľ. DFN KE alebo UNLP KE majú právo na náhradu škody v prípade, ak táto bolo spôsobená porušením povinností alebo konaním na strane Zhotoviteľa.
- 12.3 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi, DFN KE alebo UNLP KE v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo so všeobecne záväzných právnych predpisoví neobmedzene do výšky vzniknutej skutočnej škody.
- 12.4 Zhotoviteľ je majiteľom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko. Nebezpečie všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii Diela spôsobenými, nesie Zhotoviteľ.
- 12.5 Zhotoviteľ postupuje pri zhotovovaní Diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na Diele podľa zmluvy. Pritom musí dodržať zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na Diele a za poriadok na stavenisku vrátane negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Vzt'ahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
- 13.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Zmluvy poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.3 Akékoľvek ďalšie skutočnosti pozmeňujúce alebo dopĺňujúce túto zmluvu zaväzujú Zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené písomne dodatkom k tejto zmluve. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
- 13.4 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo zmluvy vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešene príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 13.5 Akákoľvek požiadavka, výzva, odstúpenie od tejto zmluvy alebo oznámenie, ktoré sa majú predložiť v súvislosti s touto zmluvou musia byť v písomnej forme a doručené osobne alebo doporučeným listom na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, alebo na také iné adresy, aké príslušná Zmluvná strana oznámi v súlade s týmto odsekom druhej Zmluvnej strane. Akékoľvek požiadavky, výzvy, odstúpenia od tejto zmluvy a ostatné oznámenia odovzdané osobne budú považované za doručené v deň ich skutočného odovzdania alebo ak ich adresát

bezdôvodne odmietne prijať, v deň tohto odmietnutia (v prípade pochybností sa má za to, že odmietnutie bolo bezdôvodné) a ak boli poslané doporučeným listom, tak potom sú považované za doručené na piaty (5.) pracovný deň od ich odovzdania poštovým orgánom.

13.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých obdrží každý účastník zmluvy jedno vyhotovenie.

13.7 V prípade, že sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatné, nemá to vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení tejto zmluvy a Zmluvné strany vynaložia všetko potrebné úsilie na konvalidáciu týchto ustanovení.

13.8 Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola zostavená na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni alebo za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz tohto tvrdenia pripájajú svoje podpisy.

Prílohy k zmluve:

Príloha č. 1 – Súhlas so stavebnými úpravami a podmienky udelenia súhlasu UNLP KE

Príloha č. 2 – Výkaz výmer a rozpočet

Príloha č. 3 – Časový a vecný harmonogram stavebných prác

Príloha č. 4 - Projektová dokumentácia spracovaná f. Domino Invest s.r.o., Szakayho 1, Košice v IX/2024

Objednávateľ :

Zhotoviteľ:

V Košiciach, dňa 16.12.2024

V Košiciach, dňa 16.12.2024

Malenka n.o.

MUDr. Vanda Chovanová
objednávateľ

Reinter s.r.o.

Ing. Jaroslav Pčola
zhotoviteľ

Oprávnená osoba:

V Košiciach, dňa 16.12.2024

Detská fakultná nemocnica Košice

MUDr. Andrej Koman

Stavba: Stavebné úpravy neonatológie na XVIIInp v monobloku UNLP Tr.SNP č.1,Košice

Objednávateľ: MALENKA,nezisková organizácia,Tr.SNP 1, Košice

Zhotoviteľ: REINTER s.r.o. Humenné

Sprievodný list k cenovej ponuke

Predkladáme Vám cenovú ponuku na Stavebné úpravy neonatológie na XVIIInp v monobloku UNLP Tr. SNP č.1 Košice, ktorá bola spracovaná na základe obdržaného výkazu výmer, v ktorom boli po vzájomnej komunikácii prevedené nasledovné úpravy:

PODHLADY

- *Podhľad ECOPHONE MEDITEC A 600*600 – LEN MONTÁŽ BEZ DODÁVKY MATERIÁLU*
- táto položka je ocenená len ako montáž podhľadu, potrebný materiál nie je predmetom dodávky firmy REINTER, zabezpečuje investor

MAĽBY

- *Maľby-Náter EKOTRAN pre zdravotníctvo BEZ DODÁVKY MATERIÁLU*
- *Maľby-Penetrácia EKOPEN – BEZ DODÁVKY MATERIÁLU*
- pri týchto položkách bolo upravené množstvo z 8 m² na 900 m², a tieto položky sú ocenené len ako montáž, potrebný materiál nie je predmetom dodávky firmy REINTER, zabezpečuje investor
- *Maľby-Primalex 3x*
- *Maľby-penetrácia Primalex Uni*
- tieto položky boli z ponuky vypustené, nerealizujú sa

NÁBYTOK

- *Montáž kuchynských liniek drev. Na stenu dl. Do 180cm*
- *Montáž kuchynských liniek drev. Na stenu dl. Do 210cm*
- *Súbor kuchynský*

- tieto položky boli z ponuky vypustené, a nie sú predmetom dodávky ani montáže firmy REINTER, zabezpečuje investor

PODLAHY

- *Cementová samonivelačná stierka SCHONOX SP*
- *Penetrácia podlahová SCHONOX VD FIX*
- *Lepenie povlakových podláh plastových pásov*
- *Podlahovina NORAPLAN SENTICA hr. 2*
- *Podlahovina NORAPLAN STONE R10*

- tieto položky boli z ponuky vypustené, a nie sú predmetom dodávky ani montáže firmy REINTER, zabezpečuje investor

OBKLADY

- *Montáž obkladov vnút. z obklad. pórovin. 250/700 do tmelu*
- *Obklad 250*700*
- *Lepidlo*
- *Špárovacia hmota*
- *Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 60 m*
- tieto položky boli z ponuky vypustené a pri realizácii budú nahradené PVC obkladom,
- dodávka a montáž PVC obkladu nie je predmetom firmy REINTER, zabezpečuje investor
- v ponuke bola upravená výmera pri položke č. 6 Penetrácia vnút.stien a položke č.8 Sádrová stierka stien RIGIPS o výmeru PVC obkladu t.j. 151,28 m2 ako príprava podkladu pre PVC obklad

PRESKLENIA

- *Zasklenná stena hliníková, s dverami ,popis vid' výkres*
- tieto položky boli z ponuky vypustené, a nie sú predmetom dodávky ani montáže firmy REINTER, zabezpečuje investor

S pozdravom

REINTER s.r.o.

V Humennom 02.12.2024

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy neonatológie na XVIIInp v monobliku UNLP Tr.SNP č.1,Košice

Objekt:

22 - SO 01 Stavebné úpravy neonatológie

JKSO:

Miesto: Košice

KS:

Dátum: 02.12.2024

Objednávateľ:

MALENKA, nezisková organizácia, Tr.SNP 1,

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REINTER s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

DOMINO INVEST s.r.o. Ing.Juraj Šuty

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			112 594,03
Ostatné náklady			5 629,70
Cena bez DPH			118 223,73
DPH základná	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	0,00	20,00%	0,00
znižená	118 223,73	20,00%	23 644,75
Cena s DPH	v	EUR	141 868,48

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy neonatológie na XVIIInp v monobliku UNLP Tr.SNP č.1,Košice

Objekt:

22 - SO 01 Stavebné úpravy neonatológie

Miesto: Košice

Dátum: 02.12.2024

Objednávateľ: MALENKA, nezisková organizácia, Tr.SNP 1,

Projektant: DOMINO INVEST
s.r.o. Ing.Juraj Šuty

Zhotoviteľ: REINTER s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

112 594,03

D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV

27 806,12

D 3 ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

27,65

1	K	311311911	Nadzákladové múry nosné z betónu tr. C16/20	m3	0,009	210,00	1,89
2	K	311351105	Debnenie nadzákladových múrov nosných 2-stranné zhotovenie	m2	0,180	28,00	5,04
3	K	311351106	Debnenie nadzákladových múrov nosných 2-stranné odstránenie	m2	0,180	9,00	1,62
4	K	317161111.0	Preklady keramické POROTHERM 100/85/1000 mm	kus	1,000	19,10	19,10

D 6 ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

12 856,75

5	K	612401190	Pačkovanie 2x váp.mliekom+obrusenie+presádovanie	m2	187,950	5,90	1 108,91
6	K	612466211.0	Penetrácia vnút.stien	m2	356,280	2,93	1 043,90
7	K	612473186.0	Prípl. za zabudované rohovníky Al k vnút. omietke zo suchých zmesí	m	29,000	3,37	97,73
8	K	612474105	Sádrová stierka stien RIGIPS	m2	356,280	15,80	5 629,22
9	K	612474132	Omietka vnút. stien hrubá zo zmesi Cemix vr.prednástreku	m2	41,400	19,50	807,30
10	K	612481119	Potiahnutie vnút., alebo vonk. stien a ostatných plôch sklotextílnou mriežkou	m2	205,000	11,50	2 357,50
11	K	631312651	Mazanina z betónu prostého tr.C 20/25 hr. nad 50 do 80 mm	m3	1,873	210,00	393,33
12	K	631319171	Prípl. za stiahnutie povrchu mazaniny pred vlož. výstuže hr. do 8 cm	m3	1,873	18,45	34,56
13	K	631361921.1	Výstuž betónových mazanín z Q 84	t	0,048	1 621,00	77,81
14	K	632481213.2	Prekrytie podlahy geotextíliou	m2	13,000	0,90	11,70
15	M	693A00102	Geotextília TATRATLEX T - 300	m2	13,000	0,82	10,66
16	K	642942111	Osadenie dverných zárubní alebo rámov oceľových do 2,5 m2	kus	10,000	80,00	800,00
17	M	553301330.0	Zárubňa oceľová CGH 60x197	kus	1,000	37,02	37,02
18	M	553301350.0	Zárubňa oceľová CGH 70x197	kus	5,000	44,31	221,55
19	M	553301370.2	Zárubňa oceľová CGH 80x197	kus	2,000	52,29	104,58
20	M	553301390.0	Zárubňa oceľová CGH 90x197	kus	1,000	58,80	58,80
21	M	553301400.3	Zárubňa oceľová CGH 110x197	kus	1,000	62,18	62,18

D 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

14 921,72

22	K	952901111	Výčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	126,890	2,89	366,71
23	K	962031132	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 10 cm, plocha nad 4 m2	m2	10,764	4,78	51,45
24	K	962031133	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm, plocha nad 4 m2	m2	35,429	4,78	169,35
25	K	965043331	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm do 4 m2	m3	3,564	236,34	842,32
26	K	965081813	Búranie dlažieb kamenin. cem. terac. hr. nad 1 cm nad 1 m2	m2	28,240	6,50	183,56
27	K	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	m2	14,086	38,25	538,79
28	K	968072641	Vybúranie kov. stien akýchkoľvek okrem výkladových	m2	23,631	8,55	202,05
29	K	971033231	Vybúr. otvorov do 0,0225 m2 mur. tehl. MV, MVC hr. do 15 cm	kus	18,000	3,73	67,14
30	K	971033331	Vybúr. otvorov do 0,09 m2 murivo tehl. MV, MVC hr. do 15 cm	kus	2,000	4,25	8,50
31	K	974031121	Výsekanie rýh v tehelnom murive hl. do 3 cm š. do 3 cm	m	25,000	2,43	60,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
32	K	974031132	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 5 cm š. do 7 cm	m	3,000	4,36	13,08
33	K	978059531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2	m2	66,543	6,79	451,83
34	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	26,710	15,71	419,61
35	K	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	t	454,070	11,01	4 999,31
36	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	26,710	19,23	513,63
37	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	507,490	0,59	299,42
38	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	26,710	15,86	423,62
39	K	979082121	Vnútrošt. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	267,100	1,78	475,44
40	K	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	26,710	120,00	3 205,20
41	K	998991114	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky 48-60 m	t	17,717	92,00	1 629,96

D D2 PRÁCE A DODÁVKY PSV 46 904,83

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 3 797,31

42	K	711106111.0	Stierková izolačná hmota OXAL DS FLEX	m2	36,170	13,96	504,93
43	K	711113121.0	Izolácia proti vlhkosti zvislá náterom SANIIFLEX-EU	m2	151,280	18,51	2 800,19
44	K	711113121.1	Izolácia proti vlhkosti zvislá penetrácia ASO-Unigrunt-K	m2	151,280	2,57	388,79
45	K	998711203	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 60 m	%	36,930	2,80	103,40

D 713 Izolácie tepelné 346,55

46	K	713121111	Montáž tep. izolácie podláh 1 x polozenie	m2	36,170	3,00	108,51
47	M	2831G2102.0	Doska tepelnoizolačná ROOFMATE SL - 1250x600x30 mm	m2	37,979	3,45	131,03
48	K	713191131	Izolácia tepelná podlah, stropov vrchom a striech prekrytie PE fóliou hr. 0,2 mm	m2	37,979	2,50	94,95
49	M	283231500	Fólia separačná PE bal. 100 m2	m2	37,979	0,13	4,94
50	K	998713206	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 60 m	%	3,390	2,10	7,12

D 72 ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE 22 076,24

51	K	72	Zdravotechnika	kpl	1,000	22 076,24	22 076,24
----	---	----	----------------	-----	-------	-----------	-----------

D 766 Konštrukcie stolárske 14 841,36

52	K	766111.1.5	Konštr. stolár.-sádrokartonové obloženie HABITO	m2	16,470	39,06	643,32
53	K	766111.1.6	Konštr. stolár.-sádrokartonová priečka HABITO 150mm	m2	19,510	77,62	1 514,37
54	K	766111.1.60	Konštr. stolár.-sádrokartonová priečka HABITO 100mm	m2	50,550	71,98	3 638,59
55	K	766111.1.61	Konštr. stolár.-sádrokartonová priečka HABITO 200mm	m2	8,970	91,03	816,54
56	K	766111.1.62	Konštr. stolár.-sádrokartonová priečka HABITO 75mm	m2	7,049	56,91	401,16
57	K	76611110	Konštrukcie stolárske-Podhľad sádrokartonový	m2	0,760	33,38	25,37
58	K	766111100.00	Konštrukcie stolárske-Podhľad ECOPHONY MEDITEC A 600*600 - LEN MONTÁŽ BEZ DODÁVKY MATERIÁLU	m2	123,500	18,80	2 321,80
59	K	766111101	Konštrukcie stolárske-Podhľad-do vlhkého prostredia	m2	19,500	34,30	668,85
60	K	766661512	Montáž dvier kom. otv. z tvr. dreva s polodr. 1-kr. do 0,8m	kus	8,000	42,00	336,00
61	M	611617141	Dvere vnútorné plné 60x197 vid' výkres	kus	1,000	219,00	219,00
62	M	611617171	Dvere vnútorné plné 70x197-vid' výkaz	kus	5,000	230,60	1 153,00
63	M	611617221	Dvere vnútorné plné 80x197-vid' výkaz	kus	2,000	254,00	508,00
64	K	766661522	Montáž dvier kom. otv. z tvr. dreva s polodr. 1-kr. nad 0,8m	kus	2,000	42,00	84,00
65	M	611000007	Kovanie-kľučka-kľučka,gula...	kus	10,000	47,00	470,00
66	M	611000008	Vetracia mriežka 30/15	kus	5,000	47,00	235,00
67	M	611617261	Dvere vnútorné plné 90x197-vid' výkaz	kus	1,000	266,00	266,00
68	M	611617261.3	Dvere vnútorné plné 110x197 vid' výkaz	kus	1,000	288,00	288,00
69	K	766661913	Osadenie vetracej mriežky	ks	5,000	18,00	90,00
70	M	615812380.3	Zabudovaná chladnička s mraz.	ks	1,000	750,00	750,00
71	M	615812380.5	mikrovlnka	ks	1,000	200,00	200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
72	K	766825821.0	Demontáž drev. vstavaných skriň	m	2,400	33,33	79,99
73	K	998766206	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 60 m	%	147,080	0,90	132,37
D 767 Konštrukcie doplnk. kovové stavebné							2 040,26
74	K	767424102.0	Demontáž AL obkladu	m2	35,282	5,50	194,05
75	K	767581801.0	Demontáž podhládov, z OK sieť+2xrabíc.pletivo+omietka	m2	19,220	15,00	288,30
76	K	767581802	Demontáž podhládov, lamely	m2	64,420	8,20	528,24
77	K	767582800	Demontáž podhládov, roštov	m2	31,920	2,50	79,80
78	K	767583341	Montáž podhládov lamelových, FEAL TA 150, do 10 m2	m2	32,500	25,00	812,50
79	K	767811100.0	Montáž vetracích mriežok, VM	kus	3,000	5,00	15,00
80	M	553444550.0	Vetracia mriežka AL 400*200	kus	3,000	33,39	100,17
81	K	998767206	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 60 m	%	20,180	1,10	22,20
D 776 Podlahy povlakové							361,94
82	K	776511820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	m2	80,110	4,50	360,50
83	K	998776206	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 60 m	%	3,600	0,40	1,44
D 784 Maľby							2 880,00
84	K	78498917	Maľby-Náter EKOTRAN pre zdravotníctvo BEZ DODÁVKY MATERIÁLU	m2	900,000	2,20	1 980,00
85	K	78498917.0	Maľby-Penetrácia EKOPEN - BEZ DODÁVKY MATERIÁLU	m2	900,000	1,00	900,00
D 786 Čalunnicke úpravy							127,94
86	K	786.611.0	Mliečna fólia	m2	2,840	45,00	127,80
87	K	998786206	Presun hmôt pre čalunnicke úpravy v objektoch výšky do 60 m	%	0,710	0,20	0,14
D 787 Zasklievanie							433,23
88	K	787.5	Sprchové dvere -bezpečnostné sklo 0,9/1,90	ks	1,000	420,00	420,00
89	K	998787206	Presun hmôt pre zasklenie v objektoch výšky do 60 m	%	4,200	3,15	13,23
D D3 PRÁCE A DODÁVKY M							37 883,08
D 999 MCE ostatné							37 883,08
90	K	921	Elektroinštalácie	kpl	1,000	24 695,00	24 695,00
91	K	921.02.2	Elektroinštalácia-slaboprúd-Štruktúrovaná kabeláž+slaboprúdové rozvody (ŠK+SLP)	kpl	1,000	8 650,00	8 650,00
92	K	924	Vzduchotechnika	kpl	1,000	4 538,08	4 538,08