

## Poistná zmluva Biznis Plus

### Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy

Začiatok poistenia

8093362608

nová poistná zmluva  zmena poistnej zmluvy

01.01.2025

#### Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko

Číslo

Región

Telefón

Email

Sahajová Renáta

90091782

RR- RR ZÁPAD - MPR - Renáta Sahajová

rsahajova@csob.sk

#### Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Regionálny úrad školskej správy v Trenčíne

IČO / Rodné číslo

DIČ

Platca DPH

54130450

2121623350

áno  nie

Zapísaný v / číslo

Osobitný právny predpis, Štatistický úrad SR

Telefón

Email

#### Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

PSČ

Obec

Hviezdoslavova 140/3

91101

Trenčín

Štát

Slovenská republika

#### Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

#### Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Titul

Funkcia

Adresa trvalého bydliska

Gabriela Petrovičová, Mgr.

Mgr.

riaditeľka

republika

#### Poistený zhodný s poistníkom

#### Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť

Číslo

Meno a priezvisko

Región

Telefón

Email

Podiel

Finportal, a.s.

90010543

Iveta Dubinová

Makléri retail a korporát

0908482920

dubinova.i62@gmail.com

100

Poznámka

## 1. Poistenie majetku - základný rozsah

## 1.1 Miesto poistenia

Popis

kaštieľ bystričany, LV č. 77

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSC

Obec

Chalmovská 679/1

97245

Bystričany

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

 áno  nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno  nie

## Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Administratívna činnosť

70101

A1

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Administratívna činnosť

70101

A

## 1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1  ST2  ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti  Trvalo obývaný rodinný dom  Polyfunkcia  Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

 áno  nie

Vykonáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

 áno  nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

 áno  nie

## Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/> áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmenná prevádzka?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	-5 %
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/> áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?		
	- profesionálny hasičský zbor	<input type="checkbox"/>	
	- nepretržitá služba	<input type="checkbox"/>	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?		
	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
	- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input type="checkbox"/> áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhavyiny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/> áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovňa a pod.)	<input type="checkbox"/> áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/> áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/> áno	

**Povodne a záplavy**

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

 áno  nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

 áno  nie**1.1.2 Živelné udalosti**

Rozsah poistenia

 Komplexný živel  Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva s DPH.

**Budovy**

Por. č.	Popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
1	kaštieľ Bystričany - admin. činnosť	3 727 044,69 €	150 €	2 604,57 €

vrátane stavebných súčastí budovy  vrátane strešného fotovoltického systému

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)? Nie

Ak je v tejto zmluve vyslovene dojednané poistenie strešného fotovoltického systému a to bez toho, aby bola osobitne k nemu dojednaná poisťná suma, potom platí, že poisťná suma budovy zahŕňa aj poisťnú sumu za strešný fotovoltický systém.

Pre riziko FLEXA sa osobitne dojednáva, že ak mal fotovoltický systém vplyv na príčinu vzniku škody a/alebo zväčšenie rozsahu následkov škody, uplatní sa pre všetky poistené veci spoluúčasť vo výške 5%, min. 500,00 Eur.

**2. Vonkajší vandalizmus****Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

**Rozsah poistenia**

Predmet poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	50 000,00 €	5% min. 150 €	337,50 €

**3. Zvláštne dojednanie**

- Odchýľne od ZD BP 2023, Článku 5, bodu 19. sa pre riziko atmosférické zrážky dojednáva ročný limit plnenia vo výške 10 000 Eur za všetky poistené predmety.
- Dojednáva sa, že odchýľne od čl. 1 bod 6. písm. c) ZD BP 2023, sa za vonkajší vandalizmus považuje aj poškodenie alebo zničenie povrchu vecí zafarbením alebo postriekaním farbou (tzv. sprejermi) a limitom plnenia za jednu a všetky uvedené poisťné udalosti spôsobené sprejermi počas jedného poisťného obdobia je 10 000€. Dojednaný limit sa vzťahuje na všetky miesta a predmety poistenia uvedené v tejto zmluve.
- Ostatné ustanovenia tejto zmluvy a príslušných poisťných podmienok ostávajú nezmenené.

**Rekapitulácia poistenia**

Rozsah poistenia	Poisťné podmienky	Ročné poisťné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2024	2 604,57 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024	337,50 €
Celkové ročné poisťné		2 942,07 €

**Zľavy**

Produktová	5.00 %
Za ročnú platbu	5.00 %
Obchodná	25.00 %

Číslo poistnej zmluvy

809336260

Ročné poistné vrátane dane z poistenia

1 991,41 €

Daň z poistenia

147,51 €

Ročné poistné bez dane z poistenia

1 843,90 €

Splátka poistného (k úhrade)

1 991,41 €

Doba poistenia

doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok  doba určitá

poistenie sa dojednáva minimálne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poistného

bežne  ročne  polročne  štvrťročne

Splátka poistného (k úhrade)

1 991,41 €

Spôsob úhrady

Bankovým prevodom

ku dňu 01.01.

príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poistnej zmluvy

**Prehlásenie poistníka / poisteného**

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave?

áno  nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa?

áno  nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel?

áno  nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy?

áno  nie

Objednávka  
+ úhrada

**Záverečné ustanovenia**

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
  - a) sa oboznámil s obsahom poisťnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poisťnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poisťnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
  - b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poisťnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaného poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
  - c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť
  - d) mu bol pred uzatvorením poisťnej zmluvy predložený informačný dokument o poisťnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,
  - e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poisťnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná,
  - f) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovní. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovní je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poisťná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 100 Eur.
3. Ak je v poisťnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poisťnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poisťnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poisťnej zmluvy je poisťná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poisťnej zmluvy je príslušná zmena poisťnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poistník a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.

Číslo poistnej zmluvy

80933626

**Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:**

vykonal v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a overenie účastníkov poistnej zmluvy, ktorú pred ním vlastnoručne podpísali.

Meno, priezvisko a podpis osoby za sprostredkovateľa

Miesto uzavretia poistnej zmluvy: Trenčín

Dátum uzavretia poistnej zmluvy: 20.12.2024

**Prehlásenie správcu**

Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi.



ČSOB Poistovňa, a.s.

Žitkova 11

811 02 Bratislava

Podpis oprávnenej osoby za poistníka

Podpis za poisteného

Podpis správcu - za poisťovateľa