

Zmluva na poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb
(uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení)

medzi

Zmluvnými stranami:

Obchodné meno: **Mesto Nováky**
Sídlo: Nám. SNP 349/10, 972 71 Nováky
IČO: 00318361
DIČ: 2021211775
IBAN: SK4502000090210018728382
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Štatutárny orgán: Ing. Branislav Adamec, primátor mesta
e-mailová adresa : primator@novaky.sk
(ďalej len „objednávateľ“)
a

Mgr. Katarína Lukáčová – LESK
Miesto podnikania: Kpt. Nálepku 192/12, 972 45 Bystričany
Zapísaná: v Živnostenskom registri SR pod č. 340 – 20272
IČO: 41 597 516
DIČ:
IBAN: SK74 0900 0000 0003 7230 2907
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Tel. kontakt:
Emailová adresa:
(ďalej len „poskytovateľ“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy poskytovať objednávateľovi služby v rozsahu : upratovacie a čistiace práce v spoločných priestoroch v objekte Poliklinika Nováky, so sídlom Ul. Matice Slovenskej č. 960/2, 972 71 Nováky a to v rozsahu alikvotného podielu prislúchajúcemu za spoločné priestory aktuálne neobsadených ambulancií v príslušnom mesiaci.
2. Objednávateľ sa zaväzuje za tieto poskytnuté služby zaplatiť poskytovateľovi zmluvne dojednanú cenu.

Čl. II.

Miesto výkonu a doba platnosti zmluvy

1. Miestom výkonu upratovacích a čistiacich prác sú spoločné priestory v objekte Poliklinika Nováky, so sídlom Ul. Matice Slovenskej č. 960/3, 972 71 Nováky.
2. Zmluva sa uzatvára na **dobu určitú, od 01.01.2025 do 31.12.2025.**

Čl. III.

Dojednaný čas zhotovenia diela

1. Upratovacie a čistiace služby budú poskytovaťom poskytované denne, v pracovných dňoch týždňa, pondelok až piatok, v čase mimo ordinačných hodín, pokiaľ sa zmluvné strany vzhľadom na ich potreby nedohodnú inak.

Čl. IV.

Cena za poskytované upratovacie a čistiace služby, platobné podmienky

1. Za poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi zmluvne dohodnutú cenu vo výške alikvotného podielu prislúchajúcemu za spoločné priestory aktuálne neobsadených ambulancií v príslušnom mesiaci, pričom celková cena za upratovanie spoločných priestorov v objekte Polikliniky a to s rozlohou 666,19 m² je celková cena určená vo výške 1252,43 € (1,88 €/m²)/mesačne. Uvedenú cenu (odmenu za poskytnuté služby) bude objednávateľ uhrádzať poskytovateľovi na základe vystavenej faktúry (súčasťou faktúry bude objednávateľom odsúhlasený súpis poskytnutých služieb v danom mesiaci) mesačne pozadu prevodom na jeho bankový účet, uvedený v záhlaví tejto zmluvy, v lehote najneskôr do 20 dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
2. V prípade akýchkoľvek rekonštrukčných prác (maľovanie, murárske, elektroinštalačné a iné práce, a atď..) vykonávaných v budove polikliniky si objednávateľ na základe objednávky môže objednať ďalšie upratovacie a čistiace služby na odstránenie stavu po uvedených rekonštrukčných prácach nad rámec služieb dohodnutých v tejto zmluve, za vopred písomne dohodnutú cenu za tieto ďalšie vykonané služby.
3. Cena za vykonané upratovacie a čistiace služby môže byť zmenená len písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísaným oboma zmluvnými stranami.
4. Cena za služby podľa bodu 1. tohto článku zmluvy pokrýva nielen odmenu pre poskytovateľa, ale aj všetky výdavky, ktoré vzniknú poskytovateľovi v súvislosti s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy objednávateľovi.

Čl. V.

Čistiace prostriedky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že čistiace a dezinfekčné prostriedky v súvislosti s plnením tejto zmluvy si v potrebnom množstve zabezpečí poskytovateľ sám na vlastné náklady.

Čl. VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú nevykonávať nič, čo by znemožnilo plnenie tejto zmluvy.
2. Objedávateľ sa zaväzuje platiť zmluvne dohodnutú cenu za služby riadne a včas spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú operatívne sa navzájom informovať o všetkých nie bežne vzniknutých skutočnostiach súvisiacich s výkonom plnenia tejto zmluvy ihneď po vzniku týchto skutočností.

Čl. VII.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvu je možné pred uplynutím doby platnosti ukončiť vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej forme. Zmluvné strany sú tiež oprávnené jednostranne kedykoľvek bez udania dôvodu vypovedať zmluvu v 1-mesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení

výpovede druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa budú počas trvania zmluvného vzťahu riadiť v súvislosti s doručovaním vzájomných písomností nasledovným : písomnosti sa považujú za doručené dňom , keď boli adresátom prevzaté, alebo dňom, keď boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné, hoci boli tieto písomnosti odoslané na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. adresu sídla adresáta uvedenú v príslušnom obchodnom alebo inom registri, a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomností. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia tejto písomnosti adresátom.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Všetky prípadné zmeny a doplnenia tejto zmluvy budú vyhotovené len v písomnej forme a po vzájomnej dohode zmluvných strán. Zmluvné strany v prípadoch neupravených touto zmluvou postupujú v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení.
2. Zmluva sa vyhotovuje vo dvoch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou dôkladne oboznámili, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv- www.crz.gov.sk.
4. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

V Novákoch, dňa

V Bystričanoch, dňa

.....
Objednávateľ
Mesto Nováky
zast.

Ing. Branislav Adamec, v. r.
primátor mesta

.....
Poskytovateľ
Mgr. Katarína Lukáčová – LESK, v. r.