

Zmluva o kontrolnej a servisnej činnosti

uzavretá podľa § 269 ods. 2 a § 591 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Obchodný zákonník“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: **Mesto Žiar nad Hronom**
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor
Sídlo: Ul. Š. Moysesu č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125 DIČ: 2021339463 Nie je platcom DPH
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 1485443559/0200
IBAN SK87 0200 0000 0000 1462 1422
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Vykonávateľ: **D+K ALARM, s.r.o.**
Štatutárny orgán: Ing. Tibor Kaňuch, konateľ spoločnosti
Sídlo: Jilemnického 3/13636, 080 01 Prešov
IČO: 36 459 411 DIČ: 2020007242 IČ DPH: SK2020007242
Registrácia: OR Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro, Vložka č. 11518/P
Bankové spojenie: Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu: 2800791735/8330
IBAN SK72 8330 0000 0028 0079 1735
(ďalej len „vykonávateľ“ a spolu s objednávatelom ako „zmluvné strany“)

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok vykonávateľa

A. vykonávať neustranne odborné prehliadky a skúšky na zariadení ELEKTRICKEJ POŽIARNEJ SIGNALIZÁCIE“ (ďalej ako „EPS“ alebo „zariadenie“) TYCO - Zettler v objekte - Mestské kultúrne centrum na Ul. SNP č. 119 v Žiari nad Hronom a to v nasledovnom rozsahu:

a) 1x (jedenkrát) ročne odbornú prehliadku a skúšku na EPS TYCO - Zettler, pozostávajúcu z týchto úkonov:

- Odborná prehliadka a skúška požiarnej ústredne,
- Odborná prehliadka a skúška hlásičov,
- Odborná prehliadka a skúška náhradného zdroja,
- Odborná prehliadka a skúška pripojeného poplachového zariadenia,
- Vystavenie správy o odbornej prehliadke a skúške,
- Kontrola prieniku signálu od snímača do ústredni.

b) 3x (trikrát) ročne technickú kontrolu (prevádzkový servis) a skúšku na EPS TYCO - Zettler, pozostávajúcu z týchto úkonov:

- Revízia diaľkového prenosu signálu EPS,
- Revízia tlačidlového hlásiča,
- Revízia hlásiča ionizačný - optický - ľahký,
- Meranie stavu náhradného zdroja.

- c) **vypracovanie písomnej správy o odbornej prehliadke a skúške o EPS TYCO - Zettler a to v lehote do 10 dní odo dňa vykonania odbornej prehliadky.**
(ďalej činnosti uvedené pod písm. a) až c) tohto bodu spolu ako „kontrolná činnosť“)

B. vykonávať s odbornou starostlivosťou servisnú činnosť zariadení EPS TYCO - Zettler a to na základe osobitnej objednávky objednávateľa.

2. Miesto vykonávania kontrolnej a servisnej činnosti: Mestské kultúrne centrum, Ul. SNP č. 119 v Žiari nad Hronom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas vykonanú kontrolnú a servisnú činnosť uhradiť vykonávateľovi dohodnutú odplatu v zmysle článku V. tejto zmluvy.

II. Práva a povinnosti vykonávateľa

1. Vykonávateľ je povinný vykonávať kontrolnú činnosť za podmienok stanovených touto zmluvou a s vynaložením všetkej odbornej spôsobilosti a v súlade s vyhláškou č. 726/2002, ktorou sa ustanovujú vlastnosti elektrickej požiarnej signalizácie, podmienky jej prevádzkovania a zabezpečenia jej pravidelnej kontroly (ďalej ako „vyhláška č. 726/2002 Z. z.“) a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Vykonávateľ je povinný objednávateľovi oznámiť minimálne tri pracovné dni vopred deň nástupu na vykonávanie kontrolnej činnosti.
3. Vykonávateľ je povinný vykonať zápis do kontrolnej knihy EPS ihneď po vykonaní pravidelnej prehliadky EPS.
4. Odborná prehliadka a skúška bude vykonávaná v mesiaci **november príslušného kalendárneho roka**, vždy najneskôr k poslednému dňu v mesiaci.
5. Technická kontrola (prevádzkový servis) a skúška bude vykonávaná v mesiaci **február, máj, august príslušného kalendárneho roka**, vždy najneskôr k poslednému dňu v mesiaci.
6. Vykonávateľ po dobu vykonávania kontrolnej činnosti zabezpečí PO a BOZP svojich zamestnancov.
7. Opravy zistených porúch na vlastnom zariadení EPS, ktoré vznikli pri normálnej prevádzke zariadenia a prípadné väčšie závady na zariadení spôsobené inak ako prevádzkou v predpokladaných podmienkach (nedodržanie návodov, neoprávnený zásah, nesprávne zaobchádzanie so zariadením) vykonávateľ odstraňuje na základe osobitnej objednávky objednávateľa. Náhradné diely pre servisné úkony počas doby platnosti tejto servisnej zmluvy zabezpečuje vykonávateľ.
8. Vykonávateľ zabezpečí do 24 hodín od nahlásenia poruchy opravu zariadenia a to tak, že servisný zamestnanec vykonávateľa nastúpi na opravu najneskôr do 12 hodín po nahlásení poruchy. Nahlásenie poruchy bude obsahovať špecifikáciu poruchy, popis ako sa prejavuje a všetky ďalšie skutočnosti, potrebné pre odstránenie poruchy. Objednávateľ nahlasuje poruchy:
 - písomne na adresu D+K Alarm s.r.o. Prešov, Ing. Tibor Kaňuch, Jilemnického 3, Prešov,
 - SMS - správou na tel. č. 0903 603 044,
 - elektronicky na e-mailovú adresu: dakalarm@dakalarm.sk, dakalarm@gmail.com
9. Vykonávateľ poskytuje objednávateľovi záruku na vykonanú opravu v trvaní 12 mesiacov.
10. Vykonávateľ sa zbaví zodpovednosti za vady, ak vznikli v dôsledku okolností, za ktoré je zodpovedný objednávateľ (napr. nedodržanie návodov, neoprávnený zásah, nesprávne zaobchádzanie so zariadením).
11. V prípade oznámenia vady (poruchy) v záručnej dobe vykonávateľ bezplatne odstráni poruchu zariadenia do 24 hodín a to tak, že servisný zamestnanec vykonávateľa nastúpi na opravu najneskôr do 12 hodín po nahlásení reklamácie a to spôsobom uvedeným v bode 8 tohto článku.

12. Vykonávateľ je povinný všetky zásahy do zariadení zaznamenať písomne v prevádzkovej knihe a prípadné zmeny zaznamenať aj v projektovej dokumentácii.

III. Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť vykonávateľovi podmienky pre riadny výkon jeho činnosti a poskytnúť mu po dobu vykonávania kontrolnej činnosti:
 - Platnú projektovú dokumentáciu
 - Prevádzkovú knihu EPS
2. Objednávateľ zabezpečí pre zamestnancov vykonávateľa voľný vstup do príslušných priestorov, kde je namontované zariadenie EPS za účelom vykonania kontrolnej činnosti.
3. Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby vykonávateľovi bola po dobu vykonávania kontrolnej alebo servisnej činnosti k dispozícii osoba, ktorá mu poskytne potrebné informácie o objekte, v ktorom sa vykonáva kontrolná alebo servisná činnosť.
4. Po dobu, po ktorú objednávateľ neposkytne vykonávateľovi spolupôsobenie potrebné na to, aby vykonávateľ mohol vykonať kontrolnú alebo servisnú činnosť, nie je vykonávateľ v omeškaní so splnením svojho záväzku podľa tejto zmluvy.
5. Vykonávateľ upozorňuje objednávateľa, že s požiarnymi hlásičmi nesmie byť bez súhlasu vykonávateľa manipulované.
6. Objednávateľ musí pred vypojením zariadenia EPS z prevádzky o tom upovedomiť vykonávateľa.
7. Objednávateľ upovedomí bez zbytočného odkladu vykonávateľa o každej havárii, ktorá by mohla ovplyvniť funkciu zariadenia EPS.

IV. Odplata a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odplata za kontrolnú činnosť je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou vykonávateľa a to dohodou vo výške **890 € s DPH za rok** (slovom osemstodeväťdesiat eur s DPH za rok).

Špecifikácia odplaty:

- | | |
|--|-------------------------|
| • 1x odborná prehliadka a skúška na EPS TYCO - Zettler, vrátane písomnej správy: | 395 € |
| • 3x technická kontrola (prevádzkový servis) a skúška na EPS TYCO - Zettler: | 495 € (3x 165 €) |

SPOLU: **890 € s DPH za rok**

2. Odplata špecifikovaná v odseku 1 tohto článku zahŕňa aj všetky náklady spojené s vykonaním kontrolnej činnosti.
3. Ak dôjde k technickej poruche na zariadení, resp. prvkoch zariadenia, na ktoré sa vzťahuje záručná doba, vykonávateľ vykoná opravu bezplatne.
4. Ak dôjde k technickej poruche na zariadení, resp. prvkoch zariadenia po záručnej dobe, vykonávateľ vykoná odstránenie poruchy a dodá potrebné náhradné diely v cene podľa cenníka prác a to nasledovne:
 - náhradné diely: podľa aktuálneho cenníka prvkov a príslušenstva EPS Zettler Tyco
 - servisný zásah: 12 €/hod.
 - zmeny a úpravy v programovom vybavení: 20 €/hod.
 - dopravné náklady pri poruche: 25 €
5. Odplata za kontrolnú činnosť v celkovej výške 890 € s DPH za rok je splatná na základe faktúry riadne vystavenej vykonávateľom po odovzdaní správy vykonávateľa o odbornej prehliadke a skúške o EPS TYCO - Zettler v zmysle článku I. písm. A. odsek c) tejto zmluvy.

6. Odplata za servisnú činnosť je splatná na základe faktúry riadne vystavenej vykonávateľom v súlade s touto zmluvou po vykonaní opravy, pričom prílohou faktúry musí byť potvrdenie objednávateľa o vykonanom servisnom zásahu.
7. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
8. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi a touto zmluvou, inak je objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti vykonávateľovi vrátiť. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej, správne vystavenej faktúry, objednávateľovi.

V. Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy do **31.12.2028** alebo do vyčerpania finančného limitu **5 000 € s DPH** (slovom päťtisíc eur s DPH).
2. Táto zmluva sa zrušuje:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená alebo vyčerpaním finančného limitu v zmysle bodu 1 tohto článku;
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán;
 - c) odstúpením od zmluvy; každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, ak druhá zmluvná strana aj napriek písomnému upozorneniu naďalej porušuje povinnosť/povinnosti podľa tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné. Odstúpením od zmluvy sa zmluva ruší ku dňu doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.01.2025, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
3. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
4. Vykonávateľ vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webstránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
5. Adresou určenou na doručovanie písomností sa rozumie adresa uvedená v záhlaví tejto zmluvy, resp. iná adresa, ktorú zmluvná strana písomne oznámila druhej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že každá z nich má povinnosť oznamovať druhej zmluvnej strane zmenu adresy pre doručovanie. V takomto prípade alebo pri inak zmarenom doručení (napr. pri dočasnej neprítomnosti adresáta, odmietnutím prevzatia zásielky...) sa zásielka považuje za doručenú momentom jej vrátenia späť k odosielateľovi.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú sa bezodkladne, najneskôr do troch pracovných dní, oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie záväzkov podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť druhej zmluvnej strane celú škodu, ktorá porušením tejto povinnosti jej vznikne.
7. Príloha č. 1 - cenová ponuka vykonávateľa tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

8. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia najmä Obchodným zákonníkom, vyhláškou č. 726/2002 Z. z. a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
9. Strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
10. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom objednávateľ obdrží dva rovnopisy a vykonávateľ jeden rovnopis.
11. Všetky zmeny, doplnenia a dodatky tejto zmluvy musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Po podpise oboma zmluvnými stranami sa tieto stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
12. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takomto prípade, ako aj v prípade neplatnosti celej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami.
13. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokolvek psychického lebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 9.12. 2024

V Prešove, dňa 13.12. 2024

Objednávateľ: _____

Vykonávateľ: _____

Mgr. Peter Antal, primátor
Mesto Žiar nad Hronom

Ing. Tibor Kaňuch, konateľ spoločnosti
D+K AKA s.r.o.

Základná finančná kontrola vykonaná v zmysle §7 zákona 357/2015 Z.z.

Finančnú operáciu alebo jej časť je - ~~nie je~~* možné vykonať, ~~v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnutie~~
Meno priezvisko: Ing. Martin Majerník, MBA (vedúci OEaF) Dátum: 3.12.2024 Podpis: _____

Finančnú operáciu alebo jej časť je - ~~nie je~~* možné vykonať, ~~v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnutie~~
Meno priezvisko: Ing. Denisa Mindová (zodpovedný zamestnanec) Dátum: 4.12.2024 Podpis: _____

* nehodiace preškrtnite

Zmluvu vyhotovila: Ing. Denisa Mindová

Kalkulácia pre odbornú prehliadku a skúšku / kontrolu, servis a opravu/
elektrickej požiarnej signalizácie /EPS/.

akcia: **Mestské kultúrne centrum Žiar nad Hronom**

denisa.mindova@ziar.sk

Ponuka na kontrolu EPS pre ročnú kontrolu EPS podľa Z.z. 726/2002
elektrickej požiarnej signalizácie /EPS/ 1krát.

22.11.2024

CenníkVC/22 ODIS 2004	Predmet kontroly Zettler Tyco	M.J.	Počet	Základná cena	Spolu bez DPH	DPH 20%
033.0760	Revízia požiarnej ústredne a hlásičov	ks	1	180,00 €	180,00 €	
033.0411	Revízia tlačítkového hlásiča	ks	34	4,00 €	136,00 €	
033.0783	Revízia hlásiča opticko dymový	ks	56	5,00 €	280,00 €	
032.1466	Meranie stavu náhradného zdroja	ks	2	27,50 €	55,00 €	
019.4072	sprac. namer. údajov vystavenie R.S.	ks	1	7,33 €	7,33 €	
Spolu cena bez DPH					658,33 €	
Spolu cena bez DPH / DPH				50%	329,17	329,17 €
K úhrade spolu a DPH						395,00 €

Cenová ponuka pre štvrtročnú kontrolu EPS podľa Z.z. 726/2002
elektrickej požiarnej signalizácie /EPS/ 3krát.

CenníkVC/22 ODIS 2004	Predmet kontroly Aritech	M.J.	Počet	Základná cena	Spolu bez DPH	DPH 20%
033.0760	Revízia požiarnej ústredne a hlásičov	ks	1	70,00 €	70,00 €	
033.0411	Revízia tlačítkového hlásiča	ks	34	2,20 €	74,80 €	
033.0783	Revízia hlásiča opticko dymový	ks	56	1,20 €	67,20 €	
032.1466	Meranie stavu náhradného zdroja	ks	2	19,00 €	38,00 €	
019.4072	Sprac. namer. údajov vystavenie R.S.	ks	1	25,00 €	25,00 €	
Spolu cena bez DPH / DPH					275,00 €	
				50%	137,50	137,50 €
K úhrade spolu a DPH						165,00 €
Štvrtročná kontrola za tri mesiace					412,50 €	82,50 €
K úhrade za dva mesiace spolu a DPH						495,00 €
Kontroly spolu bez DPH					741,67 €	148,33 €
Kontroly spolu s DPH					890,00 €	

Cestovné neúčtujeme

V Prešove 22.11.2024

Suma za ročnú kontrolu s DPH	395,00 €
Tri štvrtročné kontroly s DPH	495,00 €
Suma za rok t.j. 3x štvrtročná a jedna ročná s DPH	890,00 €