



Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve

uzavretá medzi

Predávajúci:

Obec Horné Saliby, 925 03 Horné Saliby 297
IČO: 00305952
Zastúpená starostom obce Ing. Pavlom Dobosym
bytom Horné Saliby

/ďalej ako predávajúci /

a

Kupujúca:

CUKRÁRSKA VÝROBA FILOVÁ, s.r.o.
925 03 Horné Saliby 874
IČO: 36 254 029
IČ DIČ: SK2020194605
Zastúpená konateľom spoločnosti:
Dušan Filo – konateľ spoločnosti

/ďalej ako kupujúca/

Týmto Dodatkom č.1 sa dopĺňa Kúpna zmluva – odsek č. I. nasledovne:

I.

Predávajúca Obec Horné Saliby je vlastníkom nehnuteľností v kat. území Horné Saliby, okres Galanta, kraj Trnavský, a to:

Pozemok umiestnený v zastavanom území obce Horné Saliby – LV č. 1661 - zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 1342/12 register „C“ na mape určeného operátu o výmere 274 m² z celkovej výmery 5184 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1-ine k celku v katastrálnom území obce Horné Saliby.

Predávajúca Obec Horné Saliby odpredáva podľa Geometrického plánu číslo 157/2024 zo dňa 09.07.2024 nasledovne:

- zastavaná plocha a nádvorie, parcelné č. 1342/24 o výmere 166 m² v k.ú. Horné Saliby
- zastavaná plocha a nádvorie, parcelné č. 1342/25 o výmere 53 m² v k.ú. Horné Saliby
- zastavaná plocha a nádvorie, parcelné č. 1342/26 o výmere 55 m² v k.ú. Horné Saliby

LV č.1661, ktoré sú vylúčené z parcely č. 1342/12 z celkovej výmery 5184 m² v zmysle Geometrického plánu č. 157/2024.

do vlastníctva kupujúcej: CUKRÁRSKA VÝROBA FILOVÁ, s.r.o., 925 03 Horné Saliby 874, IČO: 36 254 029, IČ DIČ: SK2020194605, zastúpená konateľom spoločnosti Dušan Filo, na základe uznesenia OZ v Horných Salibách č. P VII/293 - 2018.

Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 46/2024 vypracovaného znalkyňou Ing. Máriou Kulcsárovou. Kúpna cena bola stanovená na sumu 9 900,00 EUR, slovom: deväťtisícdeväťsto EUR.

Spôsob prevodu vlastníctva obce je na základe § 9a, ods. (8), písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí účinného k dátumu uznesenia obecného zastupiteľstva č. Uznesenia P VII/293 – 2018. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva - požadovaného pozemku do vlastníctva žiadateľa, t.j. kupujúcej.

V Horných Salibách, dňa 16.12.2024

Obec Horné Saliby
Ing. Pavol Dobosy – starosta obce

CUKRÁRSKA VÝROBA FILOVÁ, s.r.o.
Dušan Filo – konateľ spoločnosti