

1. **Demontáž existujúcich konštrukcií**
Odstránia sa existujúce obmurovky v okolí dažďových zvodov. Po demontáži týchto prvkov sa pristúpi k vyrezaniu existujúcich asfaltových pásov a demontáži strešných vpustí.
2. **Inštalácia nových strešných vpustí**
Po odstránení starých strešných vpustí budú inštalované nové prvky, ktoré splňajú platné technické normy a špecifikácie. Pri montáži sa zabezpečí ich presné a vodotesné napojenie na odvodňovací systém objektu.
3. **Výmena dažďových zvodov**
Staré dažďové zvodov budú demontované a nahradené novými systémami, ktoré budú technicky kompatibilné so zvyškom odvodňovacieho systému.
4. **Montáž nového obloženia zo sadrokartónu**
Po osadení nových dažďových zvodov sa zhotoví sadrokartónové obloženie. Tento proces zahŕňa:
 - Výstavbu nosnej konštrukcie,
 - Inštaláciu sadrokartónových dosiek,
 - Finálnu povrchovú úpravu vrátane tmelenia spojov, brúsenia povrchu a aplikácie vrchného náteru a dlažby.

Každý z uvedených krokov bude realizovaný v súlade s technickými normami a požiadavkami na kvalitu, s cieľom dosiahnuť dlhodobú funkčnosť a estetický vzhľad stavebných prvkov

čl. III.

PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je riadne vykonanie diela za podmienok stanovených v tejto zmluve, v súlade s Výkazom výmer a špecifikácií, ktoré sú jej súčasťou, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť Zhotoviteľom, pri dodržaní platných STN, technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s:
 - **oceneným výkazom výmer – položkovitý rozpočet (príloha č. 1 k Zmluve o dielo).**
 - **ohlásenie drobnej stavby vydané obcou Kurimany pod č. SOÚ 2024/00145-920/1 zo dňa 10.12.2024,**
- 3.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že urobil prehliadku staveniska.
- 3.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený v priebehu plnenia diela uplatňovať nároky a požiadavky na úpravu ceny diela z dôvodu nepresnosti Výkazu výmer. Zmluvu o dielo možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len za podmienok podľa § 18 zákona č. 343/2015 (ďalej len „ZoVO“).
- 3.4 **Dielo je realizované s finančnou podporou predsedu vlády Slovenskej republiky, Roberta Fica.**

čl. IV.

ČAS PLNENIA

- 4.1 Termíny plnenia diela:
 - dokončenie diela je **najneskôr do 60 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska vrátane protokolárneho prevzatia stavby,**
 - Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od Objednávateľa najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska. Zhotoviteľ je povinný začať so zhotovovaním diela najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Vyššie uvedené termíny a lehoty je možné meniť len na základe písomného súhlasu Objednávateľa,
 - termín uvoľnenia staveniska je do 5 pracovných dní od protokolárneho prevzatia stavby.
- 4.2 Miestom plnenia diela je areál základnej školy Gašpara Haina, parcela KN-C 1824 v katastrálnom území Levoča.

- 4.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať Objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania doby dokončenia diela dohodnutej touto zmluvou.
- 4.4 Za dokončené dielo sa považuje dielo po jeho úplnom a riadnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.5 Zmluvný termín uvedený v bode 4.1 je termín najneskoršie prípustný a neprekročiteľný s výnimkou:
- vyššej moci, t.j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť (neočakávané prírodné a iné javy),
 - v prípade zmien rozsahu diela podľa pokynov Objednávateľa; v prípade zmeny rozsahu diela zmluvné strany vždy uzavruť dodatok k tejto zmluve, kde bude uvedená zmena rozsahu a cena diela a z toho vyplývajúca zmena termínu ukončenia diela,
 - vydania príkazov, zákazov a obmedzení vydaných orgánmi verejnej moci, ak neboli vydané v dôsledku konania alebo nekonania Zhotoviteľa.
- 4.6 Dokončením diela sa rozumie jeho riadne odovzdanie Objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami stanovené, že dielo je odovzdané bez takých väd a nedorobkov, ktoré by bránili jeho trvalému užívaniu.
- 4.7 Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.8 V prípade existencie nevhodných poveternostných alebo klimatických podmienok je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela. Na prerušenie vykonávania diela je Zhotoviteľ povinný upozorniť Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenia a dokončenie diela. Za nevhodné poveternostné podmienky sa považujú podmienky, za ktorých nie je možné zrealizovať jednotlivé druhy prác podľa podmienok príslušných EN, STN.

čl. V. CENA

- 5.1. Cena diela je cenou stanovenou na základe **Prílohy č. 1 k Zmluve o dielo: ocenený Výkaz výmer – položkovitý rozpočet** v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb., o cenách, v znení neskorších predpisov a predstavuje čiastku:

Cena diela bez DPH	13 636,30 EUR
DPH	1 363,63 EUR
<u>Cena diela vrátane DPH / Cena celkom</u>	<u>14 999,93 EUR</u>

(slovami: Štrnásťtisícdeväťstodevät'desiatdeväť EUR a deväťdestiattri centov)

V prípade neplatcu DPH sa uvedie celková navrhovaná zmluvná cena. Na túto skutočnosť upozorní zhotoviteľ v ponuke.

- 5.2 DPH je stanovená vo výške a sadzbe podľa príslušného právneho predpisu, platného v dobe podpisu tejto zmluvy.
- 5.3 V cene podľa ods. 5.1 tejto zmluvy sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska Zhotoviteľa, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady Zhotoviteľa spojené so zhotovením stavby, náklady na elektrickú energiu a vodu, ďalej všetky potrebné náklady na atesty, certifikáty, ako aj náklady v zmysle bodu 8.25 tejto zmluvy.
- 5.4 Zhotoviteľ nemá nárok na úpravu ceny spôsobenej predĺžením lehoty vykonania diela, ktoré sám zaviniť.

- 5.5 V prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v položkovitom rozpočte zo strany Zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné; v tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa položkovitého rozpočtu.
- 5.6 Postup úpravy ceny pri rozšírení predmetu plnenia podľa tejto zmluvy je nasledovný:
- každá zmena vyvolaná niektorou zo zmluvných strán oproti ocenenému Výkazu výmer (resp. rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami Zhotoviteľa, Objednávateľa a v prípade potreby aj inými účastníkmi realizácie diela,
 - v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou, vypracuje Zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
 - a) položkovite ocenený Výkaz výmer navyše prác,
 - b) sprievodnú správu,
 - pre ocenenie Výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
 - a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovitom rozpočte bude používať ceny z položkovitého rozpočtu,
 - b) pri položkách, ktoré sa v položkovitom rozpočte nevyskytovali, predloží Zhotoviteľ osobitnú kalkuláciu ceny, v ktorej takéto práce ocení podľa jednotkových cien uvedených v rozpočte za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie navyše prácam,
 - c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená v zmysle písm. b) tohto článku, alebo nedôjde k dohode, budú práce ocenené pomocou smerných orientačných cien, na základe stavebného softvéru CENKROS na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané.
 - dodatok k tejto zmluve podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny diela, bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Zhotoviteľ si uplatňuje nárok na úhradu za vykonané práce **konečnou vyúčtovacou faktúrou** vystavenej Zhotoviteľom najneskôr do 5 pracovných dní po ukončení preberacieho konania.
- 6.2 Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi na plnenie podľa tejto zmluvy počas realizácie diela žiadne preddavky ani zálohy z ceny diela. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 6.3 Faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti:
- označenie "faktúra" a jej číslo,
 - identifikačné údaje Objednávateľa a Zhotoviteľa (IČO, DIČ, IČ DPH, sídlo), registrácia
 - označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, v súlade so zmluvou
 - číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
 - deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
 - fakturovaná suma bez DPH, sadzbu DPH a celkovú fakturovanú sumu vrátane DPH,
 - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - Objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác,
 - **na účtovných dokladoch musí byť uvedený text: "Dielo je Realizované s finančnou podporou predsedu vlády Slovenskej republiky, Roberta Fica."**
- 6.4 Súčasťou faktúry musia byť nasledovné dokumenty (podpísané oprávneným zástupcom zhotoviteľa):
- krycí list faktúry,
 - súpis vykonaných prác.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za pravdivosť, správnosť a úplnosť údajov uvedených v ním vypracovanom súpise vykonávaných prác.

- 6.7 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom prác a odsúhlasené stavebným dozorom.
- 6.8 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi spolu so všetkými prílohami. Faktúra budú predkladané v štyroch originálnych vyhotoveniach.

čl. VII.

ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa zadania Objednávateľa, oceneného Výkazu výmer a podmienok zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve, zodpovedajúce platným technickým predpisom a STN, vyhláškam a zákonom vzťahujúcim sa na predmet plnenia a nemá vlastnosti, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a vykonané práce sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác.
- 7.3 Zhotoviteľ zaručuje, že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám Objednávateľa a obvyklým štandardom.
- 7.4 Objednávateľ prípadné reklamácie vady diela v záručnej lehote uplatní bezodkladne po ich zistení písomnou formou.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.6 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na dielo v trvaní 60 mesiacov, v zmysle § 562 ods. 2 písm. c) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a začína plynúť od dátumu odovzdania a prevzatia kompletného diela uvedeného v preberacom protokole s výnimkou výrobkov, materiálov, zariadenia konštrukcií, u ktorých bude záručná doba zhodná so záručnou dobou poskytnutou na tento materiál, výrobky, zariadenia a konštrukcie ich výrobcami. V prípade, že dôjde k reklamácií väd diela a tieto budú Zhotoviteľom v záručnej dobe odstránené, záručná doba na časti diela, ktoré boli prevzaté po reklamácii, začína plynúť dňom prevzatia uvedeného v zápisnici platí na dobu ďalších 24 mesiacov.
- 7.7 Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok.
- 7.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania kvality použitých materiálov a nekvalitne zrealizovaných stavebných prác, Zhotoviteľ po uplatnení oprávnenej reklamácie uskutoční neodkladne náhradné plnenie v požadovanej kvalite na svoje náklady.
- 7.9 Zhotoviteľ po protokolárnom odovzdaní diela nezodpovedá za poruchy, vzniknuté haváriami, prírodnými katastrofami a nevhodnými zásahmi tretích osôb, ani za vady, ktoré vznikli neodborným zásahom do diela, napr. pôsobením oleja, nafty, chemickým čistením, mechanickým poškodením alebo nesprávnym užívaním alebo udržiavaním.
- 7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť obhliadku do 48 hodín od obdržania oznámenia o vade a začať s odstraňovaním väd diela najneskôr do 5 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť v lehote stanovenej objednávateľom. Maximálna lehota na odstránenie väd je 14 kalendárnych dní.
- 7.11 Zhotoviteľ je zodpovedný za straty alebo škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania diela alebo ako jeho dôsledok.
- 7.12 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej lehoty má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.13 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa treťou osobou.

- 7.14 Záručná doba sa predlžuje o dobu započatú dňom oznámenia väd a končiacu dňom opravenia vady Zhotoviteľom.
- 7.15 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľ a ten na ich použití trval.

čl. VIII.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Práce na realizácii diela musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a musia vyhovovať § 43 g zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov. Materiály a výrobky určené k vykonaniu diela musia byť všeobecne dobrej kvality a musia spĺňať požiadavky § 43 f zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. K dodaným materiálom a výrobkom musia byť doložené certifikáty, osvedčenia o vhodnosti ich použitia na stavby a licencie na vykonávanie predmetných technológií apod., najneskôr pred ich zabudovaním. Do doby ich odovzdania Objednávateľovi ich archivuje Zhotoviteľ ako prílohu k stavebnému denníku.
- 8.2 Výrobky a materiály určené na vykonanie diela musí Zhotoviteľ dodať bez akýchkoľvek práv tretích osôb.
- 8.3 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady, rešpektujúc právne predpisy, rozhodnutia, technické normy a špecifikácie.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa s jeho vedomím pohybujú v mieste plnenia diela.
- 8.5 Zhotoviteľ nesmie realizáciu diela ako celok odovzdať inému subjektu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 8.6 Zhotoviteľ nevykoná žiadne zmeny prác a materiálov bez odsúhlasenia Objednávateľom. Všetky požiadavky na prípadne technicky zdôvodnené zmeny, musia byť zapísané do stavebného denníka a až po ich odsúhlasení Objednávateľom môže zmeny Zhotoviteľ realizovať. Práce, ktoré Zhotoviteľ vykoná bez súhlasu Objednávateľa odchyľne od zmluvných dojednaní, nebudú uhradené.
- 8.7 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a najmenej 1x za 3 dni k zápisom pripájať svoje stanovisko, inak sa predpokladá, že so zápisom súhlasí. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia diela ako celku.
- 8.8 Zhotoviteľ bude realizovať rozsah dohodnutého diela pre túto stavbu v súčinnosti s Objednávateľom a podľa jeho pokynov. Zhotoviteľ má však povinnosť upozorniť na nevhodnosť pokynov Objednávateľa, resp. stavebného dozoru. Inak bude zodpovedať za vady diela, ktoré vznikli v dôsledku takéhoto porušenia povinností.
- 8.9 Zhotoviteľ písomne vyzve Objednávateľa na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená Objednávateľovi písomne, najmenej 4 dni vopred. V prípade, že sa zástupca Objednávateľa po riadnej výzve na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané vadne, nesie náklady dodatočného odkrytia Zhotoviteľ.
- 8.10 Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval vykonané práce, nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadne vady a nedostatky.
- 8.11 Pri realizácii diela musí Zhotoviteľ dodržať príslušné predpisy a normy, najmä:
- všetky všeobecne záväzné právne predpisy, najmä stavebný zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a k nemu príslušné vykonávacie prepisy, Vyhlášku č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,

- všetky platné Slovenské technické normy, vzťahujúce sa na predmet zmluvy, vydaných Úradom pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky, resp. Slovenským ústavom technickej normalizácie Bratislava,
 - Zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov,
 - Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
 - Rozhodnutia a vyjadrenia dotknutých orgánov verejnej moci a príslušných organizácií,
 - Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
 - Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov,
 - Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov,
 - Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o bezpečnostných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami,
 - Zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.
- 8.12 Zhotoviteľ zaručuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto povolenia sú postačujúce k tomu, aby mohol dielo riadne začať a dokončiť.
- 8.13 Zhotoviteľ zrealizuje dielo kvalifikovanými zamestnancami. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že bude mať pre zamestnancov všetky potrebné úradné povolenia a platné kvalifikačné potvrdenia pre realizáciu diela.
- 8.14 Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu, kvalite a termínoch podľa tejto zmluvy.
- 8.15 Zhotoviteľ plne zodpovedá za vhodnosť a bezpečnosť všetkých prác a stavebných metód používaných na stavenisku a pracovisku.
- 8.16 Zhotoviteľ po celý čas realizácie diela a odstraňovania jeho vád a nedorobkov:
- zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci za všetky osoby na stavenisku, bude udržiavať stavenisko a dielo (pokiaľ nie je dokončené a odovzdané do užívania Objednávateľovi) v náležitom stave tak, aby týmto osobám nehrozilo nebezpečenstvo a ďalej zabezpečí, aby všetky osoby na stavenisku boli riadne inštruované a plnili všetky pokyny týkajúce sa bezpečnosti práce podľa platného práva,
 - vykoná všetky primerané opatrenia na ochranu verejnosti a životného prostredia na stavenisku i mimo neho, zamedzeniu škody na verejnom majetku, proti zasahovaniu do práv tretích osôb následkom znečistenia, hluku, vibrácií, prachu alebo iných príčin, vznikajúcich v dôsledku jeho činností.
- 8.15 Zhotoviteľ počas vykonávania diela je povinný na stavenisku a v jeho okolí zachovávať poriadok a čistotu a bude na svoje náklady a nebezpečenstvo priebežne odpratávať a odvážať zo staveniska všetok stavebný odpad, vzniknutý jeho činnosťou a bude ho likvidovať a ukladať len na miestach k tomu určených v zmysle zákona NR SR 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení doplňujúcich neskorších predpisov.
- 8.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na stavenisku resp. pracovisku:
- bude zamestnávať pracovníkov len so zdravotnou a odbornou spôsobilosťou na určený druh pracovnej činnosti,
 - bude dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne predpisy a predpisy pre ochranu životného prostredia,
 - zabezpečí si vlastný dozor nad bezpečnosťou práce vrátane sústavnej kontroly bezpečnosti práce pri všetkých činnostiach na stavenisku a pracovisku,
 - upozorní Objednávateľa na všetky možné riziká, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života, zdravia pracovníkov objednávateľa alebo tretích osôb alebo k ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov,

- bude rešpektovať zákaz fajčenia, zákaz prinášať a používať na stavenisku resp. pracovisku Objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje a omamné látky.
- 8.17 Zhotoviteľ pri realizácii diela bude postupovať tak, aby z dôvodu stavebnej činnosti nedošlo ku škodám na majetku správcov inžinierskych sietí, majetku Mesta Levoča a susediacich objektov. V prípade, že vzniknú takéto škody z dôvodu na strane Zhotoviteľa, tak ich Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady, a ak to nebude v jeho moci, súhlasí s tým, aby bola výška škôd po ich odstránení a vyčíslení odpočítaná z jeho konečnej faktúry za dielo.
- 8.18 Spolupôsobenie Objednávateľa:
- spolupôsobením Objednávateľa sa rozumie plnenie povinnosti Objednávateľa, ktoré je nevyhnutné k riadnemu a včasnému splneniu povinnosti Zhotoviteľa, najmä k riadnemu a včasnému vykonaniu diela alebo jeho časti Zhotoviteľom a k riadnemu a včasnému odstráneniu prípadných väd diela Zhotoviteľom.
 - Objednávateľ v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne na vyzvanie Zhotoviteľa súčinnosť pri zaobstarávaní podkladov potrebných pre realizáciu diela, doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne Zhotoviteľovi vo vzájomne dohodnutom čase, inak v primeranej lehote.
 - Objednávateľ zabezpečí účasť kompetentných zástupcov Objednávateľa na rokovaníach počas realizácie diela na základe výzvy Zhotoviteľa, a zabezpečí priebežné prerokovanie predkladaných návrhov technických a technologických riešení v záujme zabezpečenia plynulého postupu realizácie diela.
- 8.19 V prípade ak zhotoviteľ zadá subdodávku alebo ďalej deleguje akúkoľvek úlohu týkajúcu sa vykonania diela a/alebo ktorýchkoľvek prác, dodávok a/alebo služieb súvisiacich so zhotovovaním diela ktorémukoľvek z jeho subdodávateľov (ďalej len subdodávateľa), zhotoviteľ bude:
- v plnom rozsahu zodpovedať za riadne a včasné vykonanie diela (časti zhotovovaného diela) takisto, ako keby ho vykonával sám,
 - zabezpečovať, že subdodávateľa sú si plne vedomí a v plnom rozsahu dodržiavajú všetky podmienky tejto zmluvy,
 - v plnom rozsahu vyplácať subdodávateľov za všetky subdodávateľské služby a bude uhrádzať akékoľvek dodatočné náklady súvisiace s takýmito subdodávateľskými vzťahmi, pričom všetky časti diela, ktoré budú plnené formou subdodávok, budú zhotovované na výlučné náklady Zhotoviteľa a na jeho nebezpečenstvo
- 8.20 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.21 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 8.22 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník s príslušnými náležitosťami, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu.
- 8.23 Objednávateľ je povinný kontrolovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská.
- 8.24 Objednávateľ vyžaduje podľa zák. č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní, predložiť od Zhotoviteľa (vrátane subdodávateľov) zoznam zamestnancov, ktorí sa budú pohybovať po stavenisku. Ak Zhotoviteľ poruší ustanovenia vyššie uvedeného zákona, v dôsledku čoho by príslušný orgán a/alebo úrad vyrubil voči Objednávateľovi sankciu v zmysle príslušných ustanovení zákona, je Zhotoviteľ povinný takto vyrubenú sankciu voči Objednávateľovi v plnom rozsahu uhradiť a súčasne nahradiť všetky náklady vzniknuté Objednávateľovi s uvedenou sankciou a napr. trovy právneho zastúpenia za spracovanie odvolania voči uloženej sankcii a pod. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
- 8.25 Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí oplotenie staveniska a dodávky elektriny, vody a ďalších médií na stavenisko po celý čas realizovania diela.

- 8.26 V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný min. 5 pracovných dní vopred predložiť Objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa, ktorí musia spĺňať stanovené podmienky. Súčasťou požiadavky Zhotoviteľa bude spresnený rozsah prác, ktoré bude pre Zhotoviteľa realizovať subdodávateľ a doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť. Zhotoviteľ je povinný uviesť údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu požadovanom v zák.č. 343/2015 ZVO. Zistený nesúlad bude Objednávateľ považovať za závažné porušenie zmluvných podmienok s následným uplatnením zmluvnej pokuty. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu Objednávateľa previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na nového subdodávateľa.
- 8.27 Bez písomného súhlasu Objednávateľa podľa predchádzajúceho bodu tohto článku, formou aktualizácie prílohy č.3 Zoznam subdodávateľov, nemôže subdodávateľ vykonávať rozsah prác stanovený Zhotoviteľom. Objednávateľ za subdodávateľa považuje tretiu osobu, ktorá bude Zhotoviteľom poverená realizáciou vybraných položiek rozpočtu stavby na základe zmluvného vzťahu. Objednávateľ si vyhradzuje právo preveriť uvedené skutočnosti na základe dokumentov predložených Objednávateľovi. Zhotoviteľ garantuje spôsobilosť svojich subdodávateľov pre plnenie predmetu zmluvy.
- 8.28 Zhotoviteľ, ktorý spĺňa definičné znaky partnera verejného sektora, a na ktorého sa nevzťahujú výnimky zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov má povinnosť zapísať sa do Registra partnerov verejného sektora. V prípade, ak dôjde k zmene údajov napr. k jeho výmazu z registra ako partnera verejného sektora alebo ďalším zmenám, Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Uvedená povinnosť registrácie sa vzťahuje aj na prípadného subdodávateľa.

čl. IX.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Dielo sa považuje za dokončené dňom odovzdania diela Objednávateľovi písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, pričom protokol musí byť podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán a musí byť v ňom vyjadrené, že dielo je odovzdané bez väd a nedorobkov, ktoré bránia jeho trvalému užívaniu.
- 9.2 Dielo možno preberať aj po častiach a to v prípade, že sa zmluvné strany na tom dohodnú.
- 9.3 Objednávateľ nie je povinný prevziať dokončenú časť diela, ak zistené vady a nedorobky bránia plneniu jeho účelu.
- 9.4 Ak Objednávateľ odmieta dodávku prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa preberacie konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici,
- 9.5 Ak Objednávateľ do 10 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa dielo neprevezme bez uvedenia dôvodu alebo písomne Zhotoviteľovi neoznami dôvody, pre ktoré odmieta dielo prevziať, považuje sa dielo uplynutím tejto lehoty za prevzaté Objednávateľom v plnom rozsahu a teda odovzdané. Tým nie sú dotknuté prípadné nároky Objednávateľa z väd dodaného diela.
- 9.6 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa čl. III riadnym vykonaním a odovzdaním diela Objednávateľovi nasledovne:
- Zhotoviteľ odovzdáva a Objednávateľ preberá dokončené dielo schopné samostatného užívania podľa zmluvy na samostatnom odovzdaní a prevzatí.
 - Zhotoviteľ je povinný písomne Objednávateľovi oznámiť 5 dní vopred pripravenosť na odovzdanie diela s termínom, kedy sa má vypísať preberacie konanie.
 - O odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia spíše Objednávateľ spoločne so Zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
 - Ak Objednávateľ odmietne predmet plnenia prevziať, spíše Objednávateľ a Zhotoviteľ zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

- 9.7 Za dokončené dielo sa považuje dielo po úplnom a riadnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých väd.
- 9.8 K preberaciemu konaniu je Zhotoviteľ povinný pripraviť všetky doklady, ktoré sú súčasťou predmetu plnenia a odovzdať ich Objednávateľovi, ak ich neodovzdá už v priebehu vykonávania diela. Ide najmä o nasledujúce doklady:
- **atesty použitých materiálov,**
 - **kópiu stavebného denníka,**
 - **doklady preukazujúce kvalitu a rozsah odovzdávaného diela v troch vyhotoveniach,**
 - **prehlásenie o zhode v súlade s príslušnými právnymi predpismi, vrátane doloženia atestov použitých materiálov,**
 - **fotodokumentáciu stavby s popisom vykonaných prác.**
- 9.9 Ak má vykonané dielo ojedinelé vady a nedorobky, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia bezpečnej prevádzke, Objednávateľ môže dielo prevziať, s tým že Zhotoviteľ takéto vady a nedorobky bez zbytočného odkladu odstráni na vlastné náklady, čo bude evidované v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Táto skutočnosť nebráni nároku Zhotoviteľa na zaplatenie ceny diela v súlade s čl. V. tejto zmluvy na doteraz realizované stavebné práce, ktoré nevykazujú vady a nedorobky.

čl. X. ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1 Pri omeškaní Zhotoviteľa s vykonaním diela má objednávateľ voči zhotoviteľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z ceny diela za každý deň omeškania. Zhotoviteľ je povinný túto zmluvnú pokutu uhradiť.
- 10.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou peňažných záväzkov Zhotoviteľovi má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi právo na zaplatenie úroku z omeškania z dlžnej sumy vo výške v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka. Objednávateľ je povinný tento úrok z omeškania zaplatiť.
- 10.3 Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 10.4 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela v lehote určenej na ich odstránenie alebo počas záručnej lehoty v čase určenom v tejto zmluve, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania a za každý jednotlivý prípad.
- 10.5 Ak Objednávateľovi vznikne škoda z dôvodu nedodržania termínu ukončenia realizácie diela v zmluvnom termíne, Zhotoviteľ ju uhradí v plnej výške.
- 10.6 Úhrada alebo zápočet zmluvnej pokuty nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť ani jeho ďalších povinností podľa zmluvy.
- 10.7 Lehota splatnosti zmluvnej pokuty je do 30 dní odo dňa doručenia dokladu, ktorým bude uplatnená zmluvná pokuta.

čl. XI. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 11.1 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zmluvnej strane písomne a je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení zmluvnej strane.
- 11.2 Objednávateľ môže až do dokončenia diela odstúpiť od zmluvy v nasledovných prípadoch:
- ak Zhotoviteľ je v konkurznom konaní alebo reštrukturalizačnom konaní alebo vstúpi do likvidácie,
 - ak Zhotoviteľ mešká s ukončením diela podľa zmluvnej lehoty a ani v primeranej lehote určenej Objednávateľom dielo nedokončí,

- ak Zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy uzavrel takú dohodu, ktorá predstavuje porušenie podmienok tejto zmluvy,
- ak napriek písomnému upozorneniu objednávateľom v stavebnom denníku nie sú zo strany Zhotoviteľa dodržané platné predpisy BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na stavbe diela,
- ak nie sú po výzve Objednávateľa v stavebnom denníku realizované práce v súlade s požiadavkou na kvalitu realizácie diela,
- ak Zhotoviteľ porušil svoje zmluvné záväzky takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu diela.

11.3 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v nasledovných prípadoch:

- ak Objednávateľ neplní zmluvu, alebo porušil povinnosti z nej vyplývajúce a tým Zhotoviteľovi znemožní vykonanie diela,
- ak Objednávateľ bezdôvodne, najneskôr do 3 mesiacov neuhradí dohodnutú platbu,
- ak Objednávateľovi písomne bezvýsledne určil dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov, vyplývajúcich zo zmluvy (ak tieto neplní) a písomne prehlásil, že po uplynutí tejto lehoty odstúpi od zmluvy.

11.4 V prípade, že dôjde k predčasnému skončeniu zmluvného vzťahu z dôvodov na strane Zhotoviteľa, je Objednávateľ oprávnený fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela.

11.5 Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane Objednávateľa bez zavinenia Zhotoviteľa, bude Zhotoviteľ fakturovať Objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy vo výške podľa rozsahu vykonaných prác na predmete zmluvy. Nárok na úhradu prác a dodávok realizovaných Zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od zmluvy zostáva Zhotoviteľovi zachovaný a vyúčtuje sa podľa zmluvných cien.

11.6 Zhotoviteľ protokolárne odovzdá a objednávateľ prevezme práce, ktoré Zhotoviteľ vykonal v priebehu realizácie diela, najneskôr do 30 dní po odstúpení od zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných služieb, prác a dodávok vrátane príslušných dokladov.

čl. XII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.

12.2 Ostatné zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

12.3 Ak nie je možné doručiť akúkoľvek písomnosť podľa tejto zmluvy adresátovi na adresu jeho sídla uvedenú v tejto zmluve, alebo ak adresát odmietne akúkoľvek písomnosť prevziať, považuje sa písomnosť za doručenie dňom nasledujúcim po dni vrátenia sa nedoručenej písomnosti späť odosielateľovi, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Domnienka doručenia platí len v prípade, že sa písomnosť doručuje doporučené.

12.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenie.

12.5 Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

12.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nespriístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenie podmienok tejto zmluvy.

12.7 Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a

doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti (ďalej len „právne predpisy“). Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení zmluvy o dielo (vrátane jej príloh), ktoré Zhotoviteľ náležite označí. V súlade s § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka tým nie je dotknutá účinnosť týchto ustanovení, ktoré neboli zverejnené.

- 12.8 Zhotoviteľ vyslovuje súhlas so spracovaním osobných údajov potrebných na realizáciu tejto zmluvy a súčasne vyslovuje súhlas so zverejnením svojich údajov a údajov ním oprávnených fyzických osôb. Žiadna skutočnosť, obsiahnutá v ustanoveniach tejto zmluvy, nie je predmetom obchodného tajomstva, ani povinnej mlčanlivosti, okrem skutočností zhotoviteľom výslovne označených.
- 12.9 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ je povinnou osobou v zmysle § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a súhlasí so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto zmluvy.
- 12.10 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 12.11 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 12.12 Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom a potvrdzujú, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

23 DEC. 2024
V Levoči, dňa.....

23 DEC. 2024
V Levoči, dňa

Objednávateľ: Mesto Levoča

Zhotoviteľ:
Sociálny podnik mesta Levoča, s.r.o., r.s.p.

.....
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

.....
Mgr. Tomáš Cirbus
Konateľ spoločnosti

Zoznam príloh k Zmluve o dielo:

Príloha č. 1 Položkovitý rozpočet s výkazom výmer.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Gašpara haina - rekonštrukcia dažďových strešnych zvodov

JKSO:

Miesto: Levoča

KS:

Dátum: 19. 11. 2024

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Socialny podnik mesta Levoča, s.r.o

IČO:

52478157

IČ DPH:

SK2121048765

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ján Čarnogurský

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

13 636,30

DPH základná
znižená

Základ dane
0,00
13 636,30

Sadzba dane
20,00%
10,00%

Výška dane
0,00
1 363,63

Cena s DPH

v EUR

14 999,93

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

23

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Gašpara haina - rekonštrukcia dažďových strešnych zvodov

Miesto: Levoča

Dátum: 19. 11. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Socialny podnik mesta Levoča, s.r.o

Spracovateľ: Ján Čarnogurský

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

13 636,30

HSV - Práce a dodávky HSV

3 666,87

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 330,15

8 - Rúrové vedenie

131,78

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 130,06

99 - Presun hmôt HSV

74,88

PSV - Práce a dodávky PSV

9 495,01

712 - Izolácie striech, povlakové krytiny

2 227,23

715 - Izolácie proti chemickým vplyvom

1 220,49

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

2 196,44

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

722,36

763 - Konštrukcie - drevostavby

1 134,69

781 - Obklady

1 534,76

784 - Maľby

459,05

M - Práce a dodávky M

474,41

21-M - Elektromontáže

166,60

23-M - Montáže potrubia

307,81

ROZPOČET

Stavba:

Gašpara haina - rekonštrukcia dažďových strešných zvodov

Miesto: Levoča

Dátum: 19. 11. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Socialny podnik mesta Levoča, s.r.o

Spracovateľ: Ján Čarnogurský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							13 636,296
D	HSV		Práce a dodávky HSV				3 666,873
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 330,151
7	K	612460125.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod nátery a maľby	m2	50,500	5,332	269,266
10	K	612460206.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	30,500	14,995	457,348
34	M	552520017100.S	Redukcia liatinová DN 200/150, pre odvodnenie budov	ks	4,000	47,000	188,000
12	K	612481052.S	Rohový profil pre omietky a suchú výstavbu - plastový	m	14,000	4,998	69,972
11	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	30,500	11,330	345,565
D	8		Rúrové vedenie				131,780
33	K	877354209.S	Montáž kanalizačného PP čistiaceho kusu do DN 200	ks	4,000	32,945	131,780
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 130,058
17	K	941955003.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	38,000	13,884	527,592
43	K	952902110.S	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	50,000	5,532	276,600
1	K	962086111.S	Búranie muriva priečok z pórabetónu hr. do 150 mm, - 0,07500t	m2	18,500	9,108	168,498
44	K	971052341.S	Vybúranie otvoru v železobetónových priečkach a stenách plochy do 0,09 m2, do 300 mm, -0,05900t	ks	8,000	37,281	298,248
2	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	20,500	9,441	193,541
21	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 3 km	t	4,398	77,197	339,512
22	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	4,398	18,325	80,593
20	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,398	43,264	190,275
19	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,945	28,380	55,199
D	99		Presun hmôt HSV				74,884
16	K	998009009.S	Prípratok za presun hmôt lešenia pre budovy s výškou do 3,5 m, za k.d. začatých 3,5 m	t	0,450	98,857	44,486
45	K	998981124.S	Presun hmôt na demoláciu objektov bez obmedzenia vykonávanú postupným rozoberaním výšky 21-28 m	t	0,548	55,471	30,398
D	PSV		Práce a dodávky PSV				9 495,011
D	712		Izolácie striech, povlakové krytiny				2 227,227
38	K	712331105.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° samolepiacim asfaltovým pásom	m2	17,110	94,654	1 619,530
39	M	628420000400.S	Modifikovaný asfaltový pás samolepiaci pre hydroizoláciu striech, hr. 3,0 mm, PE	m2	19,677	25,792	507,509
40	K	712960010.S	Osadenie hotovej strešnej vpuste na streche	ks	4,000	25,047	100,188
D	715		Izolácie proti chemickým vplyvom				1 220,491
41	K	715100811.S	Odstránenie izolácie na ploche do 1 m2 z tmelov asfaltových za tepla, -0,00200t	m2	17,110	71,332	1 220,491
D	721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				2 196,444
29	K	721172112.S	Potrúbie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 160x3,9 mm	m	13,200	38,861	512,965
35	K	721172339.S	Montáž redukcie HT potrubia DN 150	ks	4,000	28,757	115,028
23	K	721230059.S	Montáž strešného vtoku "izolovaného boxu" pre asfaltové izolácie DN 125	ks	4,000	36,166	144,664

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	M	286630019800.S	Strešný vtok s bituménovou izoláciou, vertikálny odtok DN 125, záchytný kôš D 180 mm, pre zabudovanie do tepelných izolácií 100 - 160 mm	ks	4,000	222,559	890,236
37	K	721242804.S	Demontáž lapača strešných splavenín DN 125, - 0,02517t	ks	4,000	98,857	395,428
26	K	721290112.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou DN 150 alebo DN 200	m	12,000	7,220	86,640
25	K	998721104.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 24 do 36 m	t	0,450	114,407	51,483
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				722,355
27	K	722110818.S	Demontáž potrubia z liatinových tlakových rúr prírubových TP nad DN 125 do DN 200, -0,07648t	m	13,200	30,119	397,571
28	K	722290823.S	Vnútrostav. premiestnenie vybraných hmôt vnútorný vodovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 24 m	t	1,010	153,283	154,816
32	M	286510021900.S	Čistiaci kus na 4 skrutky PVC-U, do DN 200 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	4,000	42,492	169,968
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				1 134,687
3	K	763115111.S	Priečka SDK hr. 75 mm, kca CW+UW 50, jednoducho opláštená doskou štandardnou A 12,5 mm, Tl 50 mm	m2	18,500	50,873	941,151
30	K	763170010.S	Montáž revíznych dvierok pre SDK steny veľkosti do 0,10 m2	ks	4,000	14,995	59,980
31	M	590160002300.S	Dvierka revízne vývesné šxI 300x300 mm, do sadrokartónových systémov	ks	4,000	33,389	133,556
	D	781	Obklady				1 534,762
4	K	781445213.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného	m2	20,500	35,344	724,552
5	M	597640000400.S	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké	m2	21,320	31,694	675,716
14	K	781491111.S	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh steny	m	8,000	6,109	48,872
15	M	283410018280.S	Profil ukončovaci v tvare L na vonkajší roh pre hr. dlaždíc 8 mm, PVC	m	8,080	3,888	31,415
13	K	998781104.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 24 do 36 m	t	0,405	133,845	54,207
	D	784	Maľby				459,045
8	K	784418013.S	Zakrývanie podláh a zariadení plachtou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	40,000	5,903	236,120
9	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	30,500	7,309	222,925
	D	M	Práce a dodávky M				474,412
	D	21-M	Elektromontáže				166,604
36	K	210292042.S	Demontáž a spätná montáž elektroinštalácie	kpl	1,000	166,604	166,604
	D	23-M	Montáže potrubia				307,808
42	K	230120047.S	Čistenie potrubia prefúkavaním alebo preplachovaním DN 125	m	32,000	9,619	307,808