

Opis predmetu zákazky pre časť I. Poistenie majetku SŠHR SR

Predmetom zákazky je poistenie majetku verejného obstarávateľa – SŠHR SR na združený živel, odcudzenie a vandalizmus - nezistený páchatel' – poistenie na 1. riziko, poistenie strojov a elektroniky na 1. riziko, poistenie skla na 1. riziko a zodpovednosť za škodu.

Verejný obstarávateľ má v skladoch uskladnený tovar v súlade so zákonom č. 372/2012 Z. z. o štátnych hmotných rezervách a o doplnení zákona č. 25/2007 Z. z. o elektronickom výbere mýta za užívanie vymedzených úsekov pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predmetom poistenia majetku verejného obstarávateľa nie sú cesty II. a III. triedy, nakoľko ich nemá verejný obstarávateľ vo vlastníctve a preto nie sú ani predmetom poistenia.

Uchádzač predloží ponuku - Návrh na plnenie kritérií, ktorý je Prílohou č. 1 k Poistnej zmluve č. 65/OMaVS/2024 v ktorom uvedie spoluúčasť verejného obstarávateľa a ročné poistné v EUR a návrh Poistnej zmluvy č. 65/OMaVS/2024 so zapracovanými minimálnymi obchodnými podmienkami verejného obstarávateľa uvedenými v Prílohe č. 2 Výzvy na predloženie ponuky.

Na strediskách verejného obstarávateľa je nepretržitá 24 hod. strážna služba. Areál stredísk je oplotený. Nainštalovaný je kamerový systém, EPS, EZS a perimetrická ochrana objektov. Na obilných silách verejného obstarávateľa je zabezpečená nepretržitá 24 hod. strážna služba prostredníctvom vzdialeného dohľadu s monitoringom objektu obilného sila napojenom na pult centralizovanej ochrany poskytovateľa strážnej služby, kamerový systém a EZS.

Informácia o škodovom priebehu: za posledné tri roky vrátane roku 2024 doposiaľ na majetku verejného obstarávateľa nebol bezškodový priebeh v rámci poistenia majetku verejného obstarávateľa na združený živel. V roku 2023 vznikla škoda na stredisku SŠHR SR Kysuce spôsobená prasknutím vodovodného potrubia v administratívnej budove.

Za posledných 5 rokov nevznikli škody na vlastnom hnutel'nom alebo nehnuteľnom majetku verejného obstarávateľa a neboli spôsobené žiadne škody tretím osobám.

Za posledných 10 rokov nebola záplava alebo povodeň na majetku verejného obstarávateľa.

Verejný obstarávateľ uhradí ročné poistné za poistenie nehmotného a hmotného majetku úspešnému uchádzačovi v jednej splátke na základe doručenej poistky najneskôr do pätnásteho (15) januára príslušného roka.

Podľa § 37 zákona č. 222/2004Z.z.o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov sú poisťovacie služby oslobodené od platby DPH.

Daň z poistenia vo výške 8 % je vypočítaná v zmysle zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Charakteristika nehnuteľností SŠHR SR:

1. Budova ústredia SŠHR SR

Pôdorys stavby je v tvare písmena L. Budova je tehlová. Strecha je rovná. Okná sú plastové. Klampiarske konštrukcie sú z pozinkovaného plechu.

Typ budovy: administratívna budova

Vybavenie: štandardné

Počet nadzemných podlaží: 5

Počet podzemných podlaží: 2

Podlahová plocha budovy: 2 954,96 m²

Rok výstavby: 1928

Rok rekonštrukcie: 2016, 2017, 2018

List vlastníctva č. 1501

Adresa rizika: katastrálne územie Bratislava m. č. Staré Mesto súpisné č. 3229, parcelné č. 3750/1, Pražská 29 Bratislava

Umiestnenie nehnuteľnosti: 1 (intravilán)

Na podnikanie: nie

Vo výstavbe: nie

Indexácia: áno

V budove je zabezpečená nepretržitá 24 hod. strážna služba. Nainštalovaný je kamerový systém, EPS a EZS.

2. Stredisko SŠHR SR Čachtice, Železničná 38/2, 916 21 Čachtice

Typ budovy: Administratívna budova / vrátnica / sklady / garáže

Vybavenie: štandardné

Administratívna budova, súpisné č. 2, parcelné č. 427/ 2; 2/0 (počet nadzemných podlaží / podzemných podlaží)

Kotolňa, parcelné č. 427/3; 1/0

Sklad, parcelné č. 427/4; 1/0

Sklad PHM, parcelné č. 427/5; 1/0

Garáže, parcelné č. 427/6; 1/0

Sklad A5, parcelné č. 427/7; 2/0

Sklad A6, parcelné č. 427/8; 2/0

Sklad H-H, parcelné č. 427/11; 1/0

Sklad C1, parcelné č. 427/12; 1/1

Sklad C2, parcelné č. 427/13; 1/1

Sklad C3, parcelné č. 427/9; 1/1

Sklad C4, parcelné č. 427/10; 1/1

Vrátnica, parcelné č. 427/14; 1/0

Sklady a budovy sú železobetónovej konštrukcie, podlažia sú z tehlového muriva.

Zastavané plochy celkom: 14 307 m²
Podlahová plocha administratívnej budovy a skladov: 14 319 m²
Rok kolaudácie/rekonštrukcie: 1956/ 1957, 1962, 1987, 2018

List vlastníctva č. 145

Adresa rizika: katastrálne územie Čachtice, súpisné č. 2, parcelné č. 427/2, 3192/1, 427/3, 427/4, 427/5, 427/6, 427/7, 427/8, 427/9, 427/10, 427/11, 427/12, 427/13 a 427/14.

Zoznam nehnuteľného majetku verejného obstarávateľa zo SAPu:

Sociálny prístavok, Vrátnica - soc. budova, Prevádzkový prístavok, Sklad A-6, Sklad A-5, Sklad C 1, Sklad C2, Sklad C3, Sklad C4, Požiarna zbrojnica, Hala H-H, Administratívna budova, Elektrická zabezpečovacia signalizácia, Kotolňa uholná, Sklad PHM, Garáže, Požiarna nádrž, Cesty, Vlečka, Vodovod, Elektrická prípojka, Spevnená skladová plocha, Elektrická požiarna signalizácia, Nepriehľadné oplotenie, Trafostanica, Požiarny vodovod, Stredotlakový plynovod DN 50 a Dažďová kanalizácia SO.

Umiestnenie nehnuteľnosti: 1 (intravilán) okrem skladu horľavín, parcelné č. 3192/2 o výmere 134 m².

Na podnikanie: nie

Vo výstavbe: nie

Indexácia: áno

Na stredisku je zabezpečená nepretržitá 24 hod. strážna služba. Perimetrická ochrana, kamerový systém, EPS a EZS.

3. Stredisko SSHR SR Vígl'aš, Riečna 258, 962 02 Vígl'aš

Typ budovy: sociálno-prevádzková budova / sklady

Vybavenie: štandardné

Sociálno-prevádzková budova, súpisné č. 728, parcelné č. 158/4; 3/0 (počet nadzemných podlaží / podzemných podlaží)

Budova, súpisné č. 258, parcelné č. 157; 1/1

Sklad č. 1, súpisné č. 720, parcelné č. 151; 1/1

Sklad č. 2, súpisné č. 721, parcelné č. 152; 1/1

Sklad č. 3, súpisné č. 722, parcelné č. 150; 1/0

Sklad č. 4, súpisné č. 723, parcelné č. 147; 1/1

Sklad č. 5, súpisné č. 724, parcelné č. 149; 2/0

Sklad č. 6, súpisné č. 725, parcelné č. 148; 20/

Sklad PHM, súpisné č. 726, parcelné č. 153; 1/0

Požiarna zbrojnica, súpisné č. 727, parcelné č. 155; 1/0

Sklady a budovy sú železobetónovej konštrukcie, podlažia sú z tehlového muriva.

Zastavané plochy celkom: 10 396 m²

Podlahová plocha administratívnej budovy a skladov: 16 065 m²

Rok kolaudácie/rekonštrukcie: 1957/ 1959, 1965, 1993, 1987, 2018

List vlastníctva č. 20.

Adresa rizika: katastrálne územie Vígľaš, súpisné č. 258, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727 a 728, parcelné č.157, 151, 152, 150, 147, 149, 148, 153, 155 a 158/4.

Zoznam nehnuteľného majetku verejného obstarávateľa zo SAPu:

Sociálna budova, Sociálny prístavok, Prevádzkový prístavok, Prízemné skladište, Sklad C 1, Sklad C 2, Vígľaš, Sklad C 4, Sklad C 3, Sklad špeciálny A 5, Sklad špeciálny A 6, Požiarna zbrojnica, Sociálna prevádzková budova, Plynová kotolňa, Požiarna nádrž, Cesty, Vodovod so studňou, Vonkajší rozvod elektroinštalácie, Kanál ústredného kúrenia, Elektrická prípojka, Spevnená plocha, Elektrická požiarna signalizácia, Železničná vlečka, Vodovodná prípojka, Elektrická zabezpečovacia signalizácia, Neprehľadne oploštenie a Panelová plocha.

Umiestnenie nehnuteľnosti: 1 (intravilán)

Na podnikanie: nie

Vo výstavbe: nie

Indexácia: áno

Na stredisku je zabezpečená nepretržitá 24 hod. strážna služba. Perimetrická ochrana, kamerový systém, EPS a EZS.

4. Stredisko SŠHR SR Lupča, Príboj 564, 976 13 Slovenská Lupča

Typ budovy: sociálno-prevádzková budova / sklady

Vybavenie: štandardné

Administratívna budova, súpisné č.1023, parcelné č. 3034/5; 2/1 (počet nadzemných podlaží / podzemných podlaží)

Prevádzková budova, súpisné č.1021, parcelné č. 3034/6; 1/0

Regulačná stanica, súpisné č.1019, parcelné č. 3034/8; 1/0

Vodáreň, súpisné č.1020, parcelné č. 3034/9; 1/0

Požiarny bazén, súpisné č.1022, parcelné č. 3034/7; 1/0

Plynová kotolňa a garáž, súpisné č.1024, parcelné č. 3034/4; 1/0

Čistička odpad. Vôd, súpisné č.1025, parcelné č. 3034/18; 1/0

Sklad PHM, súpisné č.1026, parcelné č. 3034/10; 1/0

Sklad paliet, súpisné č.1027, parcelné č. 3034/13; 1/0

Sklad pomocného materiálu, súpisné č.1028, parcelné č. 3034/17; 1/0

Garáž pre posun. zariadenie, súpisné č.1029, parcelné č. 3034/16; 1/0

Sklad č. I, súpisné č.1030, parcelné č. 3034/11; 3/0

Sklad č. III, súpisné č.1031, parcelné č. 3034/12; 3/0

Sklad č. II., súpisné č.1032, parcelné č. 3034/14; 3/0

Sklad č. IV, súpisné č.1033, parcelné č. 3034/15; 3/0

Sklady a budovy sú železobetónovej konštrukcie, podlažia sú z tehlového muriva.

Zastavané plochy celkom: 9 508 m²

Podlahová plocha administratívnej budovy a skladov: 14 040 m²

Rok kolaudácie/rekonštrukcie: 1962/ 1993, 2002, 2005, 2018

List vlastníctva č. 78.

Adresa rizika: katastrálne územie Slovenská Ľupča, súpisné č. 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032 a 1033 a parcelné č. 3034/8, 3034/9, 3034/6, 3034/7, 3034/5, 3034/4, 3034/18, 3034/10, 3034/13, 3034/17, 3034/16, 3034/11, 3034/12, 3034/14 a 3034/15.

Zoznam nehnuteľného majetku verejného obstarávateľa zo SAPu:

Sociálna budova, Sklad č. I., Sklad č. II., Sklad č. III., Sklad č. IV., Montovaný prístrešok – garáž, Biologicky septik, Požiarna nádrž, Cesty, Studňa, Vonkajšia kanalizácia, Spevnená plocha, Železničná vlečka, Elektrická požiarna signalizácia, Umývacia plocha s lapačom olejov, Oplotenie areálu strediska a Panelová plocha.

Umiestnenie nehnuteľnosti: 2 (extravilán - mimo zastavaného územia obce).

Na podnikanie: nie

Vo výstavbe: nie

Indexácia: áno

Na stredisku je zabezpečená nepretržitá 24 hod. strážna služba. Perimetrická ochrana, kamerový systém, EPS a EZS.

5. Stredisko SŠHR SR Kysuce, Cesta do Rudiny 3037/34K, 024 01 Kysucké Nové Mesto

Typ budovy: sociálno-prevádzková budova / sklady

Vybavenie: štandardné

Sociálno-prevádzková budova, súpisné č. 3037, parcelné č. 1928/174; 2/0 (počet nadzemných podlaží/podzemných podlaží)

Prevádzková budova, súpisné č. 2680, parcelné č. 1928/175; 1/0

Sklad C1, súpisné č. 2671, parcelné č. 1928/162; 1/1

Sklad C2, súpisné č. 2672, parcelné č. 1928/161; 1/1

Sklad C3, súpisné č. 2673, parcelné č. 1928/164; 1/1

Sklad C4, súpisné č. 2674, parcelné č. 1928/163; 1/1

Sklad B1, súpisné č. 2675, parcelné č. 1928/166; 1/0

Sklad B2, súpisné č. 2676, parcelné č. 1928/165; 1/0

Sklad A1, súpisné č. 2677, parcelné č. 1928/168; 2/0

Sklad A2, súpisné č. 2678, parcelné č. 1928/167; 2/0

Pomocný sklad súpisné č. 2679, parcelné č. 1928/172; 1/0

Sklady a budovy sú železobetónovej konštrukcie, podlažia sú z tehlového muriva.

Zastavané plochy celkom: 13 570 m²

Podlahová plocha administratívnej budovy a skladov: 14 376 m²

Rok kolaudácie/rekonštrukcie: 1959/ 1966, 1967, 1989, 2017, 2018, 2019

List vlastníctva č. 1765.

Adresa rizika: katastrálne územie Kysucké Nové Mesto, súpisné č. 3037, 2680, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678 a 2679 a parcelné č. 1928/174, 1928/175, 1928/162, 1928/161, 1928/164, 1928/163, 1928/166, 1928/165, 1928/168, 1928/167 a 1928/172

Zoznam nehnuteľného majetku verejného obstarávateľa zo SAPu:

Sociálna budova, Kotolňa, Strojovňa, Špeciálny sklad 8 A, Špeciálny sklad 7 A, Sklad C 3, Sklad C 2, Sklad C 4, Sklad C 1, Sklad špeciálny B 1, Sklad špeciálny B 2, Pomocný sklad, Prevádzková sociálna budova, Sklad PHM, Elektrická zabezpečovacia signalizácia, Trafostanica, Požiarna nádrž, Cesty, Skládka uhlia, Studňa, Vodovod, Kanalizácia, Vonkajší rozvod elektroinštalácie, Kanál ústredného kúrenia, Elektrická prípojka, Elektrická požiarna signalizácia, Požiarny vodovod, Železničná vlečka, Neprehľadné oplotenie, Ponorný čerpací agregát, Plynofikácia a vykurovanie a Panelová plocha.

Umiestnenie nehnuteľnosti: 1 (intravilán)

Na podnikanie: nie

Vo výstavbe: nie

Indexácia: áno

Na stredisku je zabezpečená nepretržitá 24 hod. strážna služba. Perimetrická ochrana, kamerový systém, EPS a EZS.

6. Obilné silo SŠHR SR, Hontianske Nemce 259

Typ obilného sila: veľkokapacitné oceľové obilné silo

Oceľové obilné silo, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/24; 11/2 (počet nadzemných podlaží / podzemných podlaží)

Prevádzková budova, vrátnica a mostová váha Tenzona 60 t, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/25; 1/0

Prevádzková budova, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/26; 2/0

Trafostanica, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/17; 1/0

Stavba (železničná vlečka), súpisné č. 259, parcelné č. 1028/30; 1/0

Sušiareň, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/31; 1/0

Čistiareň odpadových vôd, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/32; 1/0

Studňa, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/33; 1/0

Čerpacia stanica vody, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/34; 1/0

Vodojem, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/35; 1/0

Hangárový sklad, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/36; 1/0

Stavba, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/37; 1/0

Príjem LVO, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/38; 1/0 (nie je v prevádzke viac ako 10 rokov)

Povozový príjem, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/41; 1/0

Autodielňa, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/42; 1/0

Vodáreň, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/49; 1/0

Remíza, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/50; 1/0

Sušička, súpisné č. 259, parcelné č. 1028/58; 1/0

Obilné silo je oceľovej konštrukcie, budovy sú železobetónovej konštrukcie, podlažia sú z tehlového muriva.

List vlastníctva č. 1732.

Adresa rizika: katastrálne územie Hontianske Nemce, súpisné č. 259 a parcelné č. 1028/13, 1028/17, 1028/22, 1028/24, 1028/25, 1028/26, 1028/30, 1028/31, 1028/32, 1028/33, 1028/34, 1028/35, 1028/36, 1028/37, 1028/38, 1028/41, 1028/42, 1028/44, 1028/49, 1028/50, 1028/51, 1028/58, 1028/59, 1028/145, 1028/157 a 1028/162.

Zastavané plochy celkom: 35 611 m²

Kapacita obilného sila pozostávajúceho z 15 kruhových buniek a 8 medzikruhových buniek: 20 000 ton

Rok kolaudácie/rekonštrukcie: 1972/ 1984, 1994, 2017, 2019

Zoznam nehnuteľného majetku verejného obstarávateľa zo SAPu:

Oceľové obilné silo, Prevádzková budova, Prevádzková budova, vrátnica, Areál obilného sila, Trafostanica, Sušiarenské hospodárstvo, Sušička, Sušička nová, Vodojem, Čerpacia stanica vody, Čistiareň odpadových vôd, Vrtaná studňa, Vodáreň, Železničná vlečka, Autodielná, Povožový príjem, Stavba - Prekrytie vagónového príjmu, Hangárový sklad, Remíza, Mostová váha, Príjem LVO, Vnútro areálové komunikácie, Stožiare vnútro areálového osvetlenia a Oplotenie.

Umiestnenie nehnuteľnosti: 1 (intravilán)

Na podnikanie: nie

Vo výstavbe: nie

Indexácia: áno

Na obilnom sile je zabezpečená nepretržitá 24 hod. strážna služba prostredníctvom vzdialeného dohľadu s monitoringom objektu obilného sila napojenom na pult centralizovanej ochrany poskytovateľa strážnej služby, kamerový systém a EZS.

7. Obilné silo SŠHR SR, Breziny 143

Typ obilného sila: železobetónové obilné silo

Obilné silo, súpisné č. 143, parcelné č. 416/27; 12/1 (počet nadzemných podlaží / podzemných podlaží)

Administratívna budova, súpisné č. 137, parcelné č. 416/19; 1/0

Sklad (olejové hospodárstvo), súpisné č. 141, parcelné č. 416/29; 1/0

Sklad (sušička obilia), súpisné č. 547, parcelné č. 416/26; 1/0

Trafostanica, bez súpisného čísla, parcelné č. 416/40; 1/0

Mostová váha Wesico 60 t, bez súpisného čísla, parcelné č. 416/14; 1/0 (nie je zapísaná na liste vlastníctva)

Plechový sklad s dieselgenerátorom, bez súpisného čísla, parcelné č. 416/21; 1/0 (nie je zapísaný na liste vlastníctva)

Železničná vlečka, bez súpisného čísla, parcelné č. 416/14; 1/0 (nie je zapísaná na liste vlastníctva)

Obilné silo je železobetónovej konštrukcie, budovy sú železobetónovej konštrukcie, podlažia sú z tehlového muriva.

List vlastníctva č. 788.

Adresa rizika: katastrálne územie Podzámčok, súpisné č. 137, 141, 143, 547 a parcelné č. 416/14, 416/19, 416/21, 416/26, 416/27, 416/29, 416/38 a 416/40.

Zastavané plochy celkom: 20 906 m²

Kapacita obilného sila pozostávajúceho z 21 ks šesťhranných buniek: 20 700 ton

Rok kolaudácie/rekonštrukcie: 1972/ 2011, 2016, 2017, 2018, 2020

Zoznam nehnuteľného majetku verejného obstarávateľa zo SAPu:

Podzámčok Obilné silo, Administratívna budova, Sklad, Sklad, Prípojka vody, Rekonštrukcia odpadovej kanalizácie - žumpa, Splašková kanalizácia 300, Splašková kanalizácia 125, Dažďová kanalizácia 200, Dažďová kanalizácia 200, Dažďová kanalizácia 125, Stožiarová trafostanica, Spevnená plocha betónová, Spevnená plocha asfaltová a Oplotenie z plechu VSŽ.

Umiestnenie nehnuteľnosti: 2 (extravilán)

Na podnikanie: nie

Vo výstavbe: nie

Indexácia: áno

Na obilnom sile je zabezpečená nepretržitá 24 hod. strážna služba prostredníctvom vzdialeného dohľadu s monitoringom objektu obilného sila napojenom na pult centralizovanej ochrany poskytovateľa strážnej služby, kamerový systém a EZS.

8. Obilné silo SŠHR SR, Horné Kočkovce 4396, Púchov

Typ obilného sila: oceľové obilné silo

Oceľové obilné silo, súpisné č. 4396, parcelné č. 1383/7; 11/1 (počet nadzemných podlaží/podzemných podlaží)

Čerpacia stanica (vody do požiarneho systému sila), súpisné č. 4397, parcelné č. 1383/9; 1/0

Mostová váha Tenzona 60 t, súpisné č. 4398, parcelné č. 1383/10; 1/0

Prístrešok, bez súpisného čísla, parcelné č. 1383/8; 1/0 (nie je zapísaný na liste vlastníctva)

Obilné silo je oceľovej konštrukcie, budovy sú železobetónovej konštrukcie, podlažia sú z tehlového muriva.

List vlastníctva č. 788.

Adresa rizika: katastrálne územie Horné Kočkovce, súpisné č. 4396, 4397, 4398 a parcelné č. 1383/7, 1383/9, 1383/10 a 1383/8. Pozemky nie sú vo vlastníctve SŠHR SR.

Zastavané plochy celkom: 2 385 m²

Kapacita obilného sila pozostávajúceho z 15 ks kruhových buniek v objeme 16 438 t, 8 ks asteroidov v objeme 5 197 t, 6 ks manipulačných zásobníkov v objeme 466 t a 2 ks výdajných zásobníkov v objeme 157 t, celkom v objeme 22 258 ton.

Rok kolaudácie/rekonštrukcie: 2005/ 2017, 2018, 2019

Zoznam nehnuteľného majetku verejného obstarávateľa zo SAPu:

Silo Púchov.

Umiestnenie nehnuteľnosti: 1 (intravilán)

Na podnikanie: nie

Vo výstavbe: nie

Indexácia: áno

Na obilnom sile je zabezpečená nepretržitá 24 hod. strážna služba prostredníctvom vzdialeného dohľadu s monitoringom objektu obilného sila napojenom na pult centralizovanej ochrany poskytovateľa strážnej služby, kamerový systém, EPS a EZS.

9. Obilné silo SŠHR SR, Teplická 4, Poprad

Typ obilného sila: oceľové obilné silo

Obilné silo, súpisné č. 3745, parcelné č. 1123/7; 8/1 (počet nadzemných podlaží / podzemných podlaží)

Vagónový príjem, súpisné č. 3744, parcelné č. 1123/6; 1/0

Prevádzkový príjem, súpisné č. 3746, parcelné č. 1123/8; 1/0

Sušiareň obilia, súpisné č. 3747, parcelné č. 1123/9; 1/0

Koľajová váha, súpisné č. 3748, parcelné č. 1123/10; 1/0

Trafostanica, súpisné č. 3750, parcelné č. 1123/14; 1/0

Mostová váha, súpisné č. 3751, parcelné č. 1123/15; 2/1

Mostová váha Nagema 31.012 50 t, súpisné č. 3751, parcelné č. 1123/53, 52 a 51; 1/0

Čerpacia stanica, súpisné č. 3752, parcelné č. 1123/16; 1/0

Železničná vlečka, bez súpisného čísla, parcelné č.; 1/0 (nie je zapísaná na liste vlastníctva)

Obilné silo je oceľovej konštrukcie, budovy sú železobetónovej konštrukcie, podlažia sú z tehlového muriva.

List vlastníctva č. 2246.

Adresa rizika: katastrálne územie Veľká, obec Poprad, súpisné č. 3745, 3744, 3746, 3747, 3748, 3750, 3751, 3751 a 3752 a parcelné č. 1123/7, 1123/6, 1123/8, 1123/9, 1123/10, 1123/14, 1123/15, 1123/53, 1123/52, 1123/51 a 1123/16.

Zastavané plochy celkom: 9 649 m²

Kapacita obilného sila pozostávajúceho z 10 ks kruhových oceľových veží: 10 000 ton

Rok kolaudácie/rekonštrukcie: 1993/ 1997, 1998, 2015, 2017, 2019

Zoznam nehnuteľného majetku verejného obstarávateľa zo SAPu:

Poprad Obilné oceľové silo 10 kt a Železničná vlečka Poprad.

Umiestnenie nehnuteľnosti: 1 (intravilán)

Na podnikanie: nie

Vo výstavbe: nie

Indexácia: áno

Na obilnom sile je zabezpečená nepretržitá 24 hod. strážna služba prostredníctvom vzdialeného dohľadu s monitoringom objektu obilného sila napojenom na pult centralizovanej ochrany poskytovateľ a strážnej služby, kamerový systém a EZS.

10. Byt, Žižkova 24, 811 02 Bratislava

Byt sa nachádza na 11. poschodí 13 poschodového bytového domu, ktorý pozostáva z dvoch (2) izieb a príslušenstva, ktorým sa rozumie: kuchyňa, kúpeľňa, WC, predsieň a pivnica.

Podlahová plocha bytu: 49,47 m²

Rok výstavby: 1963

Rok rekonštrukcie: 2015

Adresa rizika: katastrálne územie Bratislava m. č. Staré Mesto súpisné č. 101866, parcelné č. 1018

Umiestnenie nehnuteľnosti: 1 (intravilán)

Na podnikanie: nie

Vo výstavbe: nie

Indexácia: áno

11. Byt, Vysoká 6, 811 06 Bratislava

Byt sa nachádza na 1 poschodí 3 poschodového bytového domu, ktorý pozostáva z jednej (1) izby a príslušenstva, ktorým sa rozumie: kuchyňa s kúpeľňou, WC, predsieň a pivnica.

Podlahová plocha bytu: 36,93 m²

Rok výstavby: 1942

Rok rekonštrukcie: --

Adresa rizika: katastrálne územie Bratislava m. č. Staré Mesto súpisné č. 4274, parcelné č. 8353

Umiestnenie nehnuteľnosti: 1 (intravilán)

Na podnikanie: nie

Vo výstavbe: nie

Indexácia: áno

12. Chata Ostré

Pôdorys stavby je v tvare písmena T. Spodná časť stavby je murovaná, vrchná časť stavby drevená. Strecha je sedlová, plechová. Soklové časti stien sú obložené kameňom. Okná sú plastové s dreveným dekórom. Klampiarske konštrukcie sú z poplastovaného plechu.

Typ budovy: rekreačná chata

Vybavenie: štandardné

Počet nadzemných podlaží: 2

Počet podzemných podlaží: 1

Ubytovacia kapacita 10 osôb

Počet ubytovacích izieb: 5

Podlahová plocha budovy: 118,71 m²

Rok výstavby: 1981

Rok rekonštrukcie: 2016

Adresa rizika: katastrálne územie Radol'a, súpisné č. 567, parcelné č. 2232, Radol'a 567

Umiestnenie nehnuteľnosti: 2 (extravilán)

Na podnikanie: nie

Vo výstavbe: nie

Indexácia: áno

Majetok verejného obstarávateľa požadujeme poistiť na združený živel, odcudzenie stavebných súčastí, vandalizmus a poistenie skiel.

I. Združený živel

Adresa rizika: Pražská 29, Bratislava

Nehuteľnosť – budova na poistnú sumu: 5 215 677,10 EUR

Zariadenie a vybavenie budovy na poistnú sumu: 998 344,27 EUR

Peniaze v trezore na poistnú sumu: 3 000,- EUR

Adresa rizika: Železničná 38/2, Čachtice

Nehuteľnosť – budova na poistnú sumu: 7 060 284,12 EUR

Zariadenie a vybavenie budovy na poistnú sumu: 764 471,30 EUR

Adresa rizika: Riečna 258, Víglaš

Nehuteľnosť – budova na poistnú sumu: 5 485 984,99 EUR

Zariadenie a vybavenie budovy na poistnú sumu: 654 493,91 EUR

Adresa rizika: Príboj 564, Slovenská Lupča

Nehuteľnosť – budova na poistnú sumu: 7 381 028,38 EUR

Zariadenie a vybavenie budovy na poistnú sumu: 1 805 583,62 EUR

Adresa rizika: Cesta do Rudiny 3037/34K, Kysucké Nové Mesto

Nehuteľnosť – budova na poistnú sumu: 8 239 949,57 EUR

Zariadenie a vybavenie budovy na poistnú sumu: 506 836,67 EUR

Adresa rizika: Hontianske Nemce 259

Nehuteľnosť – budova na poistnú sumu: 3 144 886,72 EUR

Zariadenie a vybavenie budovy na poistnú sumu: 134 321,00 EUR

Adresa rizika: Breziny 143

Nehuteľnosť – budova na poistnú sumu: 3 077 756,17 EUR

Zariadenie a vybavenie budovy na poistnú sumu: 107 997,96 EUR

Adresa rizika: Horné Kočkovce 4396, Púchov

Nehuteľnosť – budova na poistnú sumu: 4 170 071,17 EUR

Zariadenie a vybavenie budovy na poistnú sumu: 92 767,35 EUR

Adresa rizika: Teplická 4, Poprad

Nehuteľnosť – budova na poistnú sumu: 2 535 879,87 EUR

Zariadenie a vybavenie budovy na poistnú sumu: 91 474,84 EUR

Adresa rizika: Žižkova 24, Bratislava

Nehnutelnosť – byt na poistnú sumu: 83 169,12 EUR

Zariadenie a vybavenie bytu na poistnú sumu: 20 680,16 EUR

Adresa rizika: Vysoká 6, Bratislava

Nehnutelnosť – byt na poistnú sumu: 111 000,00 EUR

Zariadenie a vybavenie bytu na poistnú sumu: 0,00 EUR

Adresa rizika: Radol'a 567

Nehnutelnosť – budova na poistnú sumu: 95 690,78 EUR

Zariadenie a vybavenie budovy na poistnú sumu: 13 732,61 EUR

Peniaze v trezore, na 1. riziko 3 000,- EUR.

Verejný obstarávateľ požaduje spoluúčasť - výšku podielu, ktorým sa ako poistník bude finančne zúčastňovať na poistnej škode na nehnuteľnosť, zariadenie a vybavenie budovy min. 10 % z poistnej udalosti, min. 5 000,00 EUR.

Verejný obstarávateľ požaduje spoluúčasť - výšku podielu, ktorým sa ako poistník bude finančne zúčastňovať na poistnej škode na peniaze v trezore pri poistnej udalosti, min. 100,00 EUR.

II. Odcudzenie a vandalizmus - nezistený páchatel' – poistenie na 1. riziko

Adresa rizika:

Budova ústredia SŠHR SR, Pražská 29, Bratislava

Stredisko SŠHR SR Čachtice, Železničná 38/2, Čachtice

Stredisko SŠHR SR Vígľaš, Riečna 258, Vígľaš

Stredisko SŠHR SR Ľupča, Príboj 564, Slovenská Ľupča

Stredisko SŠHR SR Kysuce, Cesta do Rudiny 3037/34K, Kysucké Nové Mesto

Obilné silo SŠHR SR, Hontianske Nemce 259

Obilné silo SŠHR SR, Breziny 143

Obilné silo SŠHR SR, Horné Kočkovce 4396, Púchov

Obilné silo SŠHR SR, Teplická 4, Poprad

Byt, Žižkova 24, Bratislava

Byt, Vysoká 6, Bratislava

Chata Ostré, Radol'a 567

Slovenská republika

Poistenie stavebných súčastí budova stavieb pre prípad odcudzenia a vandalizmu, nezistený páchatel', poistenie na 1. riziko, poistná suma na 100 000,- EUR.

Zariadenie a vybavenie (HIM, DHIM) na novú cenu, na 1. riziko 20 000 EUR.

Peniaze v trezore, na 1. riziko 3 000,- EUR.

Verejný obstarávateľ požaduje spoluúčasť - výšku podielu, ktorým sa ako poistník bude finančne zúčastňovať na poistnej škode min. 10 % z poistnej udalosti, min. 330,00 EUR.

III. Poistenie strojov a elektroniky na 1. riziko

Adresa rizika:

Budova ústredia SŠHR SR, Pražská 29, Bratislava
Stredisko SŠHR SR Čachtice, Železničná 38/2, Čachtice
Stredisko SŠHR SR Vígľaš, Riečna 258, Vígľaš
Stredisko SŠHR SR Ľupča, Príboj 564, Slovenská Ľupča
Stredisko SŠHR SR Kysuce, Cesta do Rudiny 3037/34K, Kysucké Nové Mesto
Obilné silo SŠHR SR, Hontianske Nemce 259
Obilné silo SŠHR SR, Breziny 143
Obilné silo SŠHR SR, Horné Kočkovce 4396, Púchov
Obilné silo SŠHR SR, Teplická 4, Poprad

Ostatné hnutelné veci, poistenie na 1. riziko, poistná suma na 100.000,- EUR.

Poistná suma strojov a elektroniky verejného obstarávateľa:

Budova ústredia SŠHR SR, Pražská 29, Bratislava, poistná suma: 216 383,97 EUR
Stredisko SŠHR SR Čachtice, Železničná 38/2, Čachtice, poistná suma: 288 175,07 EUR
Stredisko SŠHR SR Vígľaš, Riečna 258, Vígľaš, poistná suma: 327 541,07 EUR
Stredisko SŠHR SR Ľupča, Príboj 564, Slovenská Ľupča, poistná suma: 336 315,20 EUR
Stredisko SŠHR SR Kysuce, Cesta do Rudiny 3037/34K, Kysucké Nové Mesto, poistná suma: 277 888,89 EUR
Obilné silo SŠHR SR, Hontianske Nemce 259, poistná suma: 78 985,73 EUR
Obilné silo SŠHR SR, Breziny 143, poistná suma: 17 948,32 EUR
Obilné silo SŠHR SR, Horné Kočkovce 4396, Púchov, poistná suma: 44 585,06 EUR
Obilné silo SŠHR SR, Teplická 4, Poprad, poistná suma: 44 862,25 EUR

Celková poistná suma strojov a elektroniky: 1 632 685,56 EUR

Špecifikácia strojov a elektroniky verejného obstarávateľa:

Energetické stroje: náhradné zdroje elektrickej energie, elektrocentrály, elektrické zabezpečovacie zariadenia, odvlhčovače,

Pracovné stroje: vysokozdvížne vozíky, univerzálny nakladač, batériový zametací vozík,

Stroje, prístroje: klimatizačné zariadenia, záložné zdroje UPS, sústruh, stojanová vrtáčka,

Stroje / elektronické zariadenia s najväčšou hodnotou, s uvedením roku výroby a poistnej sumy (5 ks):

Náhradný zdroj elektrickej energie, rok výroby 2016, poistná suma 171 822,17 EUR
Analyzátor obilnín s tlačiarňou, rok výroby 2008, poistná suma 29 191,06
Klimatizácia serverovne, rok výroby 2003, poistná suma 19 494,95 EUR
Pneumatický vzorkovač RAKORAF, rok výroby 2015, poistná suma 14 200,20 EUR
Telefónna ústredňa ISURUS RP 150-PBX, rok výroby 2014, poistná suma 10 324,80 EUR

Pojazdné stroje / elektronické zariadenia s najväčšou hodnotou, s uvedením roku výroby a poistnej sumy (5 ks):

Vysokozdvížený vozík DETVAN PPS AV 20, rok výroby 2003, poistná suma: 40 458,41 EUR
Elektrický vysokozdvížený vozík HYSTER, model J1.6X, rok výroby 2013, poistná suma: 31 152,00 EUR

Vysokozdvížený vozík Caterpillar DP 30N, rok výroby 2005, poistná suma: 30 818,50 EUR
Vysokozdvížený vozík Gekkon CPD 20, rok výroby 2004, poistná suma: 25 794,00 EUR
Batériový zametací vozík FIMAP typ FS 800 B, rok výroby 2013, poistná suma: 22 788,00 EUR

Verejný obstarávateľ požaduje spoluúčasť - výšku podielu, ktorým sa ako poistník bude finančne zúčastňovať na poistnej škode min. 10 % z poistnej udalosti, min. 330,00 EUR.

IV. Poistenie skla na 1. riziko

Adresa rizika:

Budova ústredia SŠHR SR, Pražská 29, Bratislava
Stredisko SŠHR SR Čachtice, Železničná 38/2, Čachtice
Stredisko SŠHR SR Vígľaš, Riečna 258, Vígľaš
Stredisko SŠHR SR Ľupča, Príboj 564, Slovenská Ľupča
Stredisko SŠHR SR Kysuce, Cesta do Rudiny 3037/34K, Kysucké Nové Mesto
Obilné silo SŠHR SR, Hontianske Nemce 259
Obilné silo SŠHR SR, Breziny 143
Obilné silo SŠHR SR, Horné Kočkovce 4396, Púchov
Obilné silo SŠHR SR, Teplická 4, Poprad
Byt, Žižkova 24, Bratislava
Byt, Vysoká 6, Bratislava
Chata Ostré, Radoľa 567

Sklo pevne osadené, poistenie na 1. riziko 5.000,- EUR.

Verejný obstarávateľ požaduje spoluúčasť - výšku podielu, ktorým sa ako poistník bude finančne zúčastňovať na poistnej škode min. 10 % z poistnej udalosti, min. 330,00 EUR.

V. Zodpovednosť za škodu

Adresa rizika: Slovenská republika

Poistenie zodpovednosti za škodu: 166 000,- EUR.

Poistenie zodpovednosti za škodu z vlastníctva poistených nehnuteľností spôsobenú pracovným úrazom vrátane nárokov na náhradu vynaložených nákladov za poskytnutú zdravotnú starostlivosť, nemocenské poistenie z toho istého dôvodu: 20 000,- EUR.

Verejný obstarávateľ požaduje spoluúčasť - výšku podielu, ktorým sa ako poistník bude finančne zúčastňovať na poistnej škode min. 10 % z poistnej udalosti, min. 1 000,00 EUR.

Informácia o škodovom priebehu.

Za posledné tri roky vrátane roku 2024 doposiaľ na majetku verejného obstarávateľa nebol bezškodový priebeh v rámci poistenia majetku verejného obstarávateľa na združený živel. V roku 2023 vznikla škoda na Stredisku SŠHR SR Kysuce spôsobená prasknutím vodovodného potrubia v administratívnej budove. V roku 2024 vznikla škoda na Stredisku SŠHR SR Čachtice spôsobená medzizávitovým skratom na ponornom čerpadle. V roku 2024 vznikli ďalšie škody na majetku verejného obstarávateľa v budove ústredia SŠHR SR v Bratislave krátkodobým výpadkom dodávky elektriny na spôsobeným distribútorom elektriny na zdroji nepretržitého napájania UPS DELTA Electronics došlo k poškodeniu elektroniky a výkonových častí, na osobnom výťahu výr. č. 14016 došlo k poškodeniu riadiacej jednotky osobného výťahu Betacontrol VTA-CAN-CPU a na dvoch riadiacich dotykových jednotkách kondenzačných plynových kotlov Hoval UltraGas 250D došlo k ich k poškodeniu a k znefunkčneniu. Na osobnom výťahu výr. č. 14015 došlo vplyvom zatečenia vodou k zničeniu všetkých riadiacich elektronických častí v kabíne výťahu a k poškodeniu časti riadiacich jednotiek v strojovni osobného výťahu. Uvedené poistné udalosti sú v štádiu šetrenia poisťovňou. V roku 2024 bola nahlásená škodová udalosť na Obilnom sile SŠHR SR v Poprade vplyvom prírodných živlov. Poisťovňou nebola dokázaná vzniknutá škoda na dojednané poistené riziká na Obilnom sile SŠHR SR Poprad.

Za posledných 5 rokov nevznikli škody na vlastnom hnuťel'nom alebo nehnuteľnom majetku verejného obstarávateľa a neboli spôsobené žiadne škody tretím osobám.

Za posledných 10 rokov nebola záplava alebo povodeň na majetku verejného obstarávateľa.

Verejný obstarávateľ uhradí ročné poistné za poistenie nehmotného a hmotného majetku úspešnému uchádzačovi na základe doručenej poisťky v jednej splátke najneskôr do pätnásteho (15) januára za príslušný poistný rok.

Podľa § 37 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov sú poisťovacie služby oslobodené od platby DPH.

Daň z poistenia vo výške 8 % je vypočítaná v zmysle zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.