

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Objednávateľ: Základná škola P. Kellnera Hostinského
Zástupená : RNDr. Anita Antalová - riaditeľka
Adresa: Družstevná 835/9, 979 01 Rimavská Sobota
IČO : 37828291
DIČ : 2021604299
a
Zhotoviteľ: Expresstav spol. s.r.o.
Štatutárny zástupca : Mgr. Igor PAĽOVSKÝ
Adresa : Sobôtka 34
979 01 Rimavská Sobota
IČO : 36745871
IČ DPH: SK2022331289
DIČ : 2022331289
Bankové spojenie : ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 4011431146/7500
IBAN : SK 5575000000004011431146

Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka č. 12740/S

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu že zhotoviteľ zhotoví a objednávatel' odoberie dielo v rozsahu a podľa podmienok tejto zmluvy.

I.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo :
**„ Maľovanie a vysprávkovanie tried a chodby v budove II. stupňa,
Družstevná 835/9, Rimavská Sobota „**
2. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II.
Cena

1. Zhotoviteľ zhotoví celú stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy.
2. Dohodnutá zmluvná cena bola určená na základe rozpočtu sumou

24 650,00 € bez DPH

4 930,00 € DPH 20%

spolu 29 580,00 €.

3. Dohodnutá cena za zhotovenie diela je stanovená v zmysle zákona ako cena pevná za určených podmienok, platná pre daný rozsah diela a čas plnenia.
4. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase:
 - Termín začatia prác: **27. 12. 2024**
 - Termín dokončenia stavby: **04. 08. 2025.**
2. Lehota plnenia sa predlžuje a zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov, najmä o dobu:
 - trvania navyše prác,
 - trvania omeškania objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti,
 - trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami,
 - omeškanie objednávateľa s odovzdaním staveniska, s poskytnutím projektovej alebo inej dokumentácie potrebnej na riadnu realizáciu diela,
 - ak prerušenie prác bolo zavinené vyššou mocou alebo inými okolnosťami nezavinenými Zhotoviteľom (napr. priemyselné a prírodné pohromy, trestná, priestupková alebo iná protiprávna činnosť na stavenisku, ktorej vyšetrenie si vyžaduje prerušenie prác, archeologické nálezy, a pod.)
 - prekážky v práci zaviniť objednávateľ,
 - zistenia vady projektu, ktoré prekážajú riadnemu vykonávaniu diela stavebných prác na diele, a tým prerušenie stavebných prác o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť sa predlžuje lehota výstavby na jeho dokončenie.

IV. Miesto zhotovenia diela

Miestom zhotovenia diela je **Budova II.stupňa, Družstevná 835/9, Rimavské Sobota**

V. Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní predmetu zmluvy, zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností,
3. Záručná doba na predmet zmluvy je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prebratia diela.
4. U dodaných a zabudovaných technických zariadení - výrobkov, platí záručná doba 2 roky.
5. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní budú uvedené vady a nedorobky, ktoré nebránia k plynulému a bezpečnému užívaniu.

VI. Platobné podmienky

1. Cena za dielo bude zhotoviteľovi zaplatená na základe faktúry
2. Lehota splatnosti faktúr je **7 dní** od jej doručenia objednávateľovi.
3. Faktúra v sume .- **Eur** bude zhotoviteľom vystavená najneskôr do 27.12. 2024.

VII. Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny časti, dohodnutej na samostatné odovzдание a prevzatie za každý začatý mesiac omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny jeho chybnej časti.
3. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,1 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

VIII. Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Všetky zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomnou formou a to dodatkami, potvrdenými oboma zmluvnými stranami.
2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

3. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

4. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle objednávateľa.

5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

V Rimavskej Sobote, dňa 20. 12. 2024.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

RNDr. Aníta Antalová
riaditeľka Základnej školy
P. Kellnera Hostinského
objednávateľ

Mgr. Igor Paľovský
konateľ spoločnosti
Expresstav spol. s.r.o.
zhotoviteľ