

**Dohoda o skončení nájmu vzniknutého na základe zmluvy  
o nájme nebytového priestoru č.2024/01  
uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových  
priestorov v platnom znení a ďalších právnych predpisov  
uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:**

**Prenajímateľ:**

Obec Nižná, so sídlom Nová doba 506, 027 43 Nižná  
v zastúpení Ing. Jaroslav Rosina, starosta obce  
IČO: 314684 Bankové spojenie: VÚB, a.s., č.ú.: SK 68 0200 0000 0000 1752 6332  
(ďalej len „prenajímateľ“) a

**Nájomca:**

KosaMed, s.r.o., so sídlom Komenského 497/36, 029 01 Námestovo  
v zastúpení MUDr. Lenka Košarišťanová - konateľ, [redacted] 506  
IČO: 53941039 [redacted]  
(ďalej len „nájomca“)


**Čl. I.**

1. Dňa 23.01.2023 bola prenajímateľom a nájomcom uzavretá zmluva o nájme nebytového priestoru č.2024/01, predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v obci Nižná v zdravotnom stredisku ul. Závodná č. 480 na dobu určitú, a to od 23.01.2024 do 22.01.2025.
2. Podľa článku XI bod 1 písm. a) zmluvy o nájme nebytového priestoru č.2024/01 môže nájom zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na skončení nájomného vzťahu vzniknutého na základe zmluvy o nájme nebytového priestoru č.2024/01 zo dňa 23.01.2023 ku dňu 31.12.2024.

**Čl. II.**

1. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že dohodu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu, na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Nižnej dňa 16.12.2024 .....

[redacted]  [redacted]  
.....  
Ing. Jaroslav Rosina za prenajímateľa MUDr. Lenka Košarišťanová za nájomcu