



TL01165453

**LEASINGOVÁ ZMLUVA**  
**č. LZC/24/02302**  
**uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka**  
**(ďalej len "Leasingová zmluva" alebo "zmluva")**

**I. Zmluvné strany**

**Poskytovateľ leasingu:** Tatra-Leasing, s.r.o.  
Sídlo: Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava  
IČO: 31326552  
DIČ: 2020290712  
IČ DPH: SK7020000944  
Registrácia: Obchodný register Mestský súd Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 2992/B  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu: SK811100000002624000366  
Email: info@tatraleasing.sk  
Telefón: +421259195919  
(ďalej len "poskytovateľ leasingu")

**Prijímateľ leasingu:** Obec Dechtice  
Sídlo: Obecný úrad Dechtice 488, 919 53 Dechtice, Slovenská republika  
V zastúpení: PhDr. Karol Zachar - starosta  
IČO: 00312363  
DIČ: 2021133708  
IČ DPH:  
Registrácia: N  
Bankové spojenie: Príma banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK175600000001021296001  
Email: starosta@dechtice.sk  
Telefón: +421905828281  
(ďalej len "prijímateľ leasingu")

**II. Predmet zmluvy**

**1. Predmetom zmluvy je finančný leasing na predmet leasingu:**

Názov a typ predmetu:	Renault Arkana E-TECH Hybrid 145 R.S.Line (hybrid 1598 cm <sup>3</sup> 105 kW)
Rok výroby:	2024
VIN:	VF1RJL009UC486588
Farba:	
Príslušenstvo: (ďalej len „predmet leasingu“)	podľa preberacieho protokolu
Dodávateľ:	TT - CAR Nitra, s.r.o.
Adresa:	Bratislavská 19, 94901 Nitra, Slovenská republika

Predpokladaný termín dodania: 12/ 2024

**2. Finančné podmienky leasingu**

Obstarávacia cena predmetu leasingu bez DPH	22 891,67 EUR
Obstarávacia cena predmetu leasingu s DPH:	27 470,00 EUR
Prvá zvýšená splátka (Akontácia) s DPH:	8 241,00 EUR
Leasingová splátka s DPH:	470,60 EUR

Leasingová splátka sa vypočítava spôsobom uvedeným v tejto zmluve.

Úroková sadzba:	6,85% p.a.
Doba trvania leasingu:	48 mesiacov
Doba splácania leasingu:	48 mesiacov
Frekvencia splácania:	mesačne

Cena leasingu s DPH bez poistenia:	30 829,80 EUR
Koeficient predrazenia s DPH:	1,1223
Kúpna cena pri ukončení leasingu bez DPH:	50,00 EUR
Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná v súlade s aktuálnymi právnymi predpismi platnými v čase splatnosti príslušnej sumy.	

### III. Splátkový kalendár

1. **Prijímateľ leasingu je povinný platiť Leasingové splátky vo výške a v termínoch podľa Splátkového kalendára.**

2. **Prvá zvýšená splátka (Akontácia)** vo výške uvedenej v tejto zmluve je splatná zálohovo v deň stanovený v zálohovej faktúre vystavenej poskytovateľom leasingu, pričom tento deň bude najneskôr v deň účinnosti tejto zmluvy. Prvá zvýšená splátka (Akontácia) bude zúčtovaná samostatnou faktúrou alebo splátkovým kalendárom - faktúrou vystavenou ku dňu prevzatia predmetu leasingu.

3. **Leasingová splátka** obsahuje časť istiny, úrokovú časť, prípadne poistné a príslušnú sadzbu DPH. Súčet istiny všetkých leasingových splátok bez DPH zodpovedá obstarávacej cene predmetu leasingu bez DPH.

#### 4. Výpočet leasingovej splátky

Výška leasingovej splátky sa vypočíta podľa nasledovného vzorca:

$$\text{Leasingová splátka bez DPH} = \left[ PV * \left( 1 + \frac{i}{m} \right)^n - FV \right] * \frac{\frac{i}{m}}{\left( 1 + \frac{i}{m} \right)^n - 1} + P$$

kde:

PV - aktuálny financovaný objem bez DPH, ktorý zodpovedá obstarávacej cene predmetu leasingu bez DPH po odpočítaní prvej zvýšenej splátky bez DPH a odpočítaní súčtu anuitných častí všetkých leasingových splátok, ktorých splatnosť nastala pred splatnosťou vyrátavanej leasingovej splátky

FV - zostatková hodnota predmetu leasingu bez DPH

n - počet leasingových splátok, ktorý zostáva uhradiť

i - aktuálna úroková sadzba zadaná v %

m - počet leasingových splátok v roku

P - pomerná časť poistného (v prípade ak je poistné súčasťou leasingových splátok)

#### 5. Splatnosť leasingovej splátky

Leasingová splátka je splatná v tom dni príslušného kalendárneho mesiaca, ktorý v každom nasledujúcom kalendárnom mesiaci po dni nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy bezprostredne predchádza dňu, ktorý sa číselným označením zhoduje s číselným označením dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. V prípade, ak nie je takýto deň v danom kalendárnom mesiaci, prípadne splatnosť leasingovej splátky v danom kalendárnom mesiaci na jeho posledný deň. V prípade, ak táto zmluva nadobudne účinnosť v 1. dni kalendárneho mesiaca, tak prípadne splatnosť leasingovej splátky vždy na posledný deň kalendárneho mesiaca.

#### 6. Splátkový kalendár - faktúra

Poskytovateľ leasingu vystaví ku dňu prevzatia predmetu leasingu **Splátkový kalendár - faktúru**, ktorý bude mať zákonom stanovené náležitosti daňového dokladu, v ktorom bude uvedený počet, výška a splatnosť jednotlivých leasingových splátok určené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Poskytovateľ leasingu zašle prijímateľovi leasingu Splátkový kalendár bez zbytočného odkladu po prevzatí predmetu leasingu.

Prijímateľ leasingu udeľuje poskytovateľovi leasingu súhlas s vyhotovovaním a posielaním elektronických faktúr pri dodaní tovaru alebo služby na základe tejto zmluvy.

#### 7. Spôsob platenia leasingových splátok

Prijímateľ leasingu sa zaväzuje uhrádzať svoje finančné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy formou trvalého platobného príkazu alebo inkasom z účtu. V prípade, ak si prijímateľ leasingu zvolil ako formu úhrady inkaso z účtu, je povinný vystaviť SEPA mandát v prospech Tatra-Leasing, s.r.o. a vykonať všetky potrebné úkony na umožnenie inkasovania splátok z určeného účtu. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že Tatra-Leasing, s.r.o. nie je povinný zasielať klientovi informáciu o debetovanej sume, dátume splatnosti inkasa a referenčnom čísle SEPA mandátu na inkaso, nakoľko splátkový kalendár spĺňa náležitosti takéhoto predbežného oznámenia (prenotifikácie).

Prijímateľ leasingu je povinný pri akejkoľvek platbe podľa tejto zmluvy použiť **variabilný symbol uvedený v splátkovom kalendári**. Akákoľvek platba podľa tejto zmluvy sa považuje za uhradenú riadne a včas, ak je pripísaná na účet poskytovateľa leasingu ku dňu jej splatnosti.

### IV. Ďalšie ustanovenia

1. O predmete leasingu účtuje prijímateľ leasingu ako o svojom majetku v súlade s platnými postupmi účtovania. Táto skutočnosť nemá vplyv na vlastnícke právo poskytovateľa leasingu k predmetu leasingu. Poskytovateľ leasingu súhlasí, že predmet leasingu ako prenajatý hmotný majetok bude po dobu trvania leasingovej zmluvy odpisovať prijímateľ leasingu.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely ocenenia majetku po predčasnom ukončení leasingovej zmluvy sa v zmysle platných postupov účtovania bude považovať:

- a) v prípade výpovede leasingovej zmluvy cena predmetu leasingu zistená
- aa) súdnym znalcom z príslušného odboru v čase odobratia predmetu leasingu od prijímateľa leasingu, resp. iného subjektu, ktorý predmet leasingu neoprávnené užíva, alebo
- ab) kvalifikovaným odhadom poskytovateľa leasingu stanoveným podľa aktuálnej trhovej ceny (reprezentnosti) predmetu leasingu v čase odobratia predmetu leasingu od prijímateľa leasingu, resp. iného subjektu, ktorý predmet leasingu neoprávnené užíva
- b) v prípade predčasného ukončenia leasingovej zmluvy poisťovnou udalosťou klasifikovanou podľa záväzného stanoviska príslušnej havarijnej poisťovne ako totálna škoda, cena použiteľných zvyškov predmetu leasingu odhodnotená príslušnou poisťovňou v likvidačnej správe alebo v prípade žiadosti prijímateľa leasingu hodnota zničeného predmetu leasingu zistená súdnym znalcom z príslušného odboru.

3. Prijímateľ leasingu sa zaväzuje:

- a) na požiadanie poskytovateľa leasingu a v lehote ním určenej zaslať poskytovateľovi leasingu priebežné účtovné výkazy (súvahu a výkaz ziskov a strát v štandardizovanej forme)
- b) predkladať poskytovateľovi leasingu najneskôr v lehote do 3 mesiacov po ukončení každého obchodného roka (t. j. u účtovnej jednotky so sídlom na území SR do 31. marca) kópie svojho daňového priznania včítane všetkých príloh (súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky k účtovnej závierke) s potvrdením prevzatia daňovým úradom. V prípade, že sa na prijímateľa leasingu vzťahuje povinnosť overenia výsledkov hospodárenia audítorom, predloží prijímateľ leasingu poskytovateľovi leasingu najneskôr v lehote do 6 mesiacov po ukončení obchodného roka (t. j. u účtovnej jednotky so sídlom na území SR do 30. júna) kópiu audítorom overenej účtovnej závierky (súvahy, výkazu zisku a strát, poznámok k účtovnej závierke) spolu s audítorskou správou. Ak je prijímateľovi leasingu uložená zo zákona povinnosť konsolidácie výsledkov hospodárenia ekonomicky prepojených subjektov, je prijímateľ leasingu povinný predložiť poskytovateľovi leasingu v lehote do 6 mesiacov po ukončení obchodného roka (t. j. u účtovnej jednotky so sídlom na území SR do 30. júna) aj konsolidované výsledky hospodárenia. V prípade povolenia odkladu podania daňového priznania je prijímateľ leasingu povinný túto skutočnosť oznámiť poskytovateľovi leasingu bezodkladne po doručení vyjadrenia daňového úradu spolu s kópiou tohto vyjadrenia. Počas povoleného odkladu platí režim na predkladanie predbežných výkazov až do termínu stanoveného daňovým úradom.

4. Rozvázovacie podmienky

4.1. Práva a povinnosti z tejto zmluvy zaniknú a poskytovateľ leasingu je oprávnený upustiť od plnenia tých povinností, ktoré voči prijímateľovi leasingu ešte nesplnil, ak nastane niektorý z nasledovných prípadov:

- a) ak sa plnenie poskytovateľa leasingu podľa zmluvy alebo k nej prislúchajúcich VZP dostane do rozporu s akýmkoľvek všeobecne záväzným právnym predpisom,
- b) ak sa plnenie poskytovateľa leasingu podľa zmluvy alebo k nej prislúchajúcich VZP dostane do rozporu s akýmkoľvek interným a/alebo skupinovým predpisom (t.j. predpisom skupiny Tatra banka, a.s.) záväzným pre poskytovateľa leasingu,
- c) ak sa plnenie poskytovateľa leasingu podľa zmluvy alebo k nej prislúchajúcich VZP stane z dôvodov vis major alebo iných dôvodov nemožným,
- d) dodávateľ nedodá predmet leasingu na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi dodávateľom a poskytovateľom leasingu v súvislosti s touto zmluvou ani v náhradnej lehote jeden mesiac plynúcej od posledného dňa mesiaca, v ktorom malo nastať predpokladané dodanie predmetu leasingu,
- e) prijímateľ leasingu bezdôvodne a/alebo v rozpore s touto zmluvou a/alebo kúpnu zmluvou uzatvorenou v súvislosti s touto zmluvou odmietne podpís preberacieho protokolu potvrdzujúceho prevzatie predmetu leasingu,
- f) ak dôjde k vzniku skutočnosti oprávňujúcej poskytovateľa leasingu túto zmluvu predčasne ukončiť podľa bodu 11.2. VZP.

4.2. Uplatnením niektorej z podmienok uvedených v bode 4.1. tejto zmluvy poskytovateľom leasingu dochádza k ukončeniu platnosti tejto zmluvy od počiatku, a to momentom oznámenia tejto skutočnosti prijímateľovi leasingu. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si vrátiť už poskytnuté plnenia, a to bezodkladne po ukončení platnosti tejto zmluvy. Ukončením platnosti tejto zmluvy nevznikajú na strane prijímateľa leasingu žiadne nároky.

V. Elektronická dokumentácia

1. Poskytovateľ leasingu a Prijímateľ leasingu sa dohodli, že tento dokument môže byť vyhotovený na základe určenia Prijímateľa leasingu alebo na základe ustanovení tohto dokumentu v elektronickej podobe (ďalej len „Dokumentácia“). Pri Dokumentácii vyhotovovanej v priestoroch Poskytovateľa leasingu za fyzickej prítomnosti Prijímateľa leasingu alebo oprávnených osôb na strane Prijímateľa leasingu, bude rovnopis určený pre Prijímateľa leasingu vyhotovený v listinnej podobe, ak o to požiadajú a rovnopis určený pre Poskytovateľa leasingu bude vyhotovený v elektronickej podobe. Oba rovnopisy sú právne rovnako záväzné a v oboch prípadoch je zachovaná písomná forma dokumentu. V ostatných prípadoch bude Dokumentácia vyhotovovaná výlučne v elektronickej podobe. V prípade, ak Prijímateľ leasingu nesúhlasí s elektronickou podobou tohto dokumentu, je oprávnený uzatvoriť dokument v listinnej podobe.

2. Dokumentácia bude Prijímateľovi leasingu sprístupnená na webovom portáli ([www.tatraleasing.sk](http://www.tatraleasing.sk)) Poskytovateľa leasingu (ďalej len „Klientska zóna“). Prístupy do Klientskej zóny budú zaslané správcovi Klientskej zóny, t.j. osobe, ktorej e-mailová adresa a mobilné číslo sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Prijímateľ leasingu je oprávnený zmeniť osobu správcu Klientskej zóny, a to podaním žiadosti o zmenu prostredníctvom Klientskej zóny.

3. Dokumentácia je vyhotovená vo forme umožňujúcej nezmenené reprodukovanie v nej obsiahnutých informácií. V prípadoch, ak si Dokumentácia vyžaduje podpis osôb na strane Prijímateľa leasingu alebo akúkoľvek inú formu prejavu vôle Prijímateľa leasingu, bude podpísaná aj biometrickým podpisom osôb na strane Prijímateľa leasingu alebo bude opatrená záznamom potvrdzujúcim konanie takýchto osôb. Pri Dokumentácii, ktorú Poskytovateľ leasingu podpísal elektronickými prostriedkami Poskytovateľa leasingu, má Prijímateľ leasingu možnosť overenia si platnosti certifikátov k elektronickým prostriedkom Poskytovateľa leasingu najmenej 6 mesiacov od sprístupnenia Dokumentácie v Klientskej zóne. Poskytovateľ leasingu odporúča Prijímateľovi leasingu, aby si Dokumentáciu bez zbytočného odkladu uložil na dátové úložisko nezávislé od prostredia Klientskej zóny či technických prostriedkov Poskytovateľa leasingu. Poskytovateľ leasingu sa zaväzuje poskytnúť Prijímateľovi leasingu na požiadanie odpis ktorejkoľvek časti Dokumentácie s možnosťou doplnenia archívnej časovej pečiatky, ktorej listinné rovnopisy alebo odpisy už neboli Prijímateľovi leasingu odovzdané v listinnej podobe.

4. Základným predpokladom pre vyhotovenie Dokumentácie v elektronickej podobe, kde je požadované pripojenie biometrického podpisu


osoby/osôb na strane Prijímateľa leasingu, je udelenie súhlasu osôb na strane Prijímateľa leasingu so spracúvaním ich osobných údajov v potrebnom rozsahu a spôsobom stanoveným Poskytovateľom leasingu. V prípade, ak tieto osoby predmetný súhlas neudelia, Prijímateľovi leasingu bude umožnené podpísať/uzatvoriť Dokumentáciu v listinnej podobe.

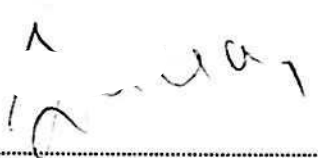
## VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu leasingu prijímateľom leasingu od dodávateľa, s výnimkou čl. III. Splátkový kalendár, čl. IV. Ďalšie ustanovenia bod 4. a čl. V. Osobitné ustanovenia tejto zmluvy a čl. 4 body 4.12. a 4.13. a čl. 12 bod 12.14. Všeobecných zmluvných podmienok finančného leasingu huteľných predmetov, ktoré nadobúdajú platnosť a účinnosť dňom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami. Účinnosť tejto zmluvy nenastane skôr ako dňom nasledujúcim po povinnom zverejnení tejto zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi. Každý nový splátkový kalendár alebo oznámenie o výške leasingovej splátky, ktorý bude aktuálne vyhotovený poskytovateľom leasingu a zaslaný prijímateľovi leasingu v súlade s touto zmluvou bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť a v plnom rozsahu nahrádzať predchádzajúci splátkový kalendár alebo oznámenie o výške leasingovej splátky.
2. Prílohou a nedeliteľnou súčasťou tejto leasingovej zmluvy sú Všeobecné zmluvné podmienky finančného leasingu huteľných predmetov (ďalej len „VZP“). Prijímateľ leasingu potvrdzuje, že sa s obsahom VZP dôkladne oboznámil pred podpisom tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nie je v tejto zmluve, alebo vo VZP uvedené inak, tak všetky prípadné zmeny tejto Zmluvy budú vykonané formou písomného dodatku k nej.
4. Zmluva v listinnej podobe je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis je určený pre potreby príslušného DI PZ SR. Ak sa zmluvné strany dohodli na elektronickom vyhotovení a uzatvorení tejto zmluvy, platí, že je zachovaná jej písomná forma aj v elektronickej podobe, pričom táto je pre zmluvné strany rovnako záväzná, ako by bola v prípade jej vystavenia v listinnej podobe.
5. Poskytovateľ leasingu touto zmluvou splnomocňuje prijímateľa leasingu k prihláseniu predmetu leasingu na DI PZ SR v mieste sídla prijímateľa leasingu.
6. Táto Zmluva je uzatvorená na základe slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle zmluvných strán. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
7. Prijímateľ leasingu týmto vyhlasuje, že údaje uvedené v záhlaví zmluvy sú ku dňu podpisu tejto zmluvy aktuálne a pravdivé.

**Podpisy zástupcov zmluvných strán sa nachádzajú na nasledujúcej osobitnej strane tohto dokumentu.**

Podpisy zástupcov zmluvných strán k Leasingovej zmluve č. LZC/24/02302

  
poskytovateľ leasingu  
Tatra-Leasing, s.r.o.

  
prijímateľ leasingu  
Obec Dechtice  
PhDr. Karol Zachar - starosta

Podpísaný zamestnanec Tatra-Leasing, s.r.o. potvrdzuje, že overil totožnosť osôb podpisujúcich zmluvu za druhú zmluvnú stranu.

4131/2024  
Podpisovaný: Karol Zachar  
Meno: Karol Zachar  
Rodné číslo: 620906/6160  
Trvalý pobyt: Dechtice 546  
Telefón: OP MJ643500  
V Dechtici: 13. 12. 2024 9:05  
Okrájaná úradná pečiatka

