

## Dohoda č. 833215008-3-2024-DUNZ

### o ukončení nájomnej zmluvy

uzatvorená v súlade s § 677 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Dohoda“)

## Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY

### 1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky**  
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Právna forma : iná právnická osoba  
Registrácia : Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,  
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B  
Štatutárny orgán : JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ  
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR, Holekova 6,  
811 04 Bratislava (ďalej len „SM ŽSR“)  
Osoba splnomocnená  
na podpis Dohody : JUDr. Maroš Karšňák, riaditeľ Správy majetku ŽSR Bratislava  
IČO : 31 364 501  
DIČ : 2020480121  
IČ DPH : SK2020480121  
Údaje k DPH : prenájomca je platiteľ DPH  
Adresa  
pre doručovanie písomností : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Zvolen  
M. R. Štefánika 295/2, 960 01 Zvolen  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

### 1.2 Nájomca:

Obchodné meno : **LESOPOL, s.r.o.**  
Sídlo : Továrenská 326, 985 54 Lovinobaňa  
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným  
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,  
Oddiel: Sro, vložka číslo: 25678/S  
Štatutárny orgán : konateľ  
Osoba oprávnená  
na podpis Dohody : Miroslav Gálik, konateľ  
IČO : 47 548 550  
DIČ : 2023942129  
IČ DPH : SK2023942129  
Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH  
Doplňujúce údaje k DPH : nájomca je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH  
IBAN :  
SWIFT/BIC :  
(ďalej len „Nájomca“),  
(ďalej spolu aj ako „Účastníci dohody“).

## Čl. II PREDMET DOHODY

**2.1** Účastníci dohody uzatvorili dňa 20.07.2015 Nájomnú zmluvu č. 833215007-3-2015-NZP, ktorá nadobudla účinnosť 25.07.2015 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) o nájme **pozemku reg. C KN parc. č. 3463/24**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, **v katastrálnom území Lovinobaňa**, ktorý je zapísaný na LV č. 527 vedenom Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom, o celkovej výmere **300 m<sup>2</sup>**. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.

**2.2** Na základe žiadosti Nájomcu a v súlade s Čl. V, ods. 5.1 písm. a) Nájomnej zmluvy sa Účastníci dohody dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dňom **31.12.2024**, za predpokladu, že k tomuto dňu bude Dohoda zverejnená. V prípade, že k tomuto dňu Dohoda zverejnená nebude, Nájomná zmluva skončí dňom účinnosti Dohody.

**2.3** Ostatné práva a povinnosti Účastníkov dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

**2.4** Nájomca je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

**2.5** V súlade s Čl. VII, ods. 7.14 Nájomnej zmluvy je Nájomca povinný bezodkladne po skončení trvania nájomného vzťahu predmet nájmu vypratať, uvoľniť a protokolárne ho odovzdať poverenému zamestnancovi Prenajímateľa.

## Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

**3.1** Účastníci dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

**3.2** Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

**3.3** Účastníci dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

**3.4** Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží jedno (1) vyhotovenie a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

**Prenajímateľ:**  
V Bratislave, dňa .....

**Nájomca:**  
V Lovinobani, dňa .....

.....  
**Železnice Slovenskej republiky**  
**JUDr. Maroš Karšňák**  
**riaditeľ SM ŽSR**

.....  
**LESOPOL, s.r.o.**  
**Miroslav Gálik**  
**konateľ**