

## Dohoda o platbách nájomného č. 05.5-49-2024 k Nájomnej zmluve č. 1/99 (Splátkový kalendár) pre rok 2025

Táto Dohoda o platbách nájomného k Nájomnej zmluve č. 1/99 (Splátkový kalendár) pre rok 2025 (ďalej len „Dohoda“) je uzatvorená v súlade s čl. IV bod 4 Nájomnej zmluvy č. 1/99 zo dňa 13. mája 1999 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Nájomná zmluva“) medzi

prenajímateľom:

**Verejné prístavy, a. s.**, so sídlom Prístavná 10, 821 09 Bratislava, IČO: 36 856 541, DIČ: 2022534008, IČ DPH: SK2022534008, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 4395/B, zast. Mgr. Matej Danóci, jediný člen predstavenstva, IBAN: SK61 0200 0000 0024 1616 8551, BIC: SUBASKBX (ďalej len „Prenajímateľ“)

a

nájomcom:

**Slovenská plavba a prístavy a.s.**, so sídlom Horárska 12, 815 24 Bratislava, IČO: 35 705 671, DIČ: 2020249275, IČ DPH: SK2020249275, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 1249/B, zast., Anna Rovenská, predseda predstavenstva, Ing. Richard Petöcz, člen predstavenstva, IBAN: SK34 0200 0000 0012 6070 7656, BIC: SUBASKBX (ďalej len „Nájomca“)

Prenajímateľ a Nájomca v ďalšom tiež jednotlivo ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“.

Zmluvné strany sa dohodli, že táto Dohoda je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy a v súlade s ust. § 75 ods. 2 v spojitosti s ust. § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je považovaná za daňový doklad – súhrnnú faktúru.

### Čl. I

#### Predmet Dohody

- Predmetom tejto Dohody je úprava vzájomných vzťahov Zmluvných strán pri platbách nájomného za Predmet nájmu v súlade s Nájomnou zmluvou.
- Druh dodanej služby: nájomné za Predmet nájmu v súlade s ustanoveniami Nájomnej zmluvy.
- V súlade s vyššie uvedeným sa výška nájomného určí tak, že cena nájmu za 1 m<sup>2</sup> pre rok 2024 sa zvyšuje o 1,5 % za 1 m<sup>2</sup> pre rok 2025:  
 $0,739771 + 1,5 \% = 0,750868 \text{ EUR/m}^2/\text{rok} \times 121\,333 \text{ m}^2 = 91\,105,07 \text{ EUR/rok} + \text{DPH (slovom: deväťdesiatjedentisícstopäť eur a sedem eurocentov)} + \text{DPH}$

### Čl. II

#### Splátkový kalendár

Zmluvné strany uzavretím tejto Dohody vyhlasujú, že nájomné k Nájomnej zmluve č. 1/99 bude splatné nasledovne:

Nájomné za mesiac	Dátum splatnosti	Dátum dodania	Základ dane	DPH 23 %	s DPH	K úhrade	Variabilný symbol
január	1.1.2025	31.1.2025	7 592,09	1 746,18	9 338,27	9 338,27	1202519901
február	1.2.2025	28.2.2025	7 592,09	1 746,18	9 338,27	9 338,27	1202519902
marec	1.3.2025	31.3.2025	7 592,09	1 746,18	9 338,27	9 338,27	1202519903
apríl	1.4.2025	30.4.2025	7 592,09	1 746,18	9 338,27	9 338,27	1202519904
máj	1.5.2025	31.5.2025	7 592,09	1 746,18	9 338,27	9 338,27	1202519905
jún	1.6.2025	30.6.2025	7 592,09	1 746,18	9 338,27	9 338,27	1202519906
júl	1.7.2025	31.7.2025	7 592,09	1 746,18	9 338,27	9 338,27	1202519907
august	1.8.2025	31.8.2025	7 592,09	1 746,18	9 338,27	9 338,27	1202519908
september	1.9.2025	30.9.2025	7 592,09	1 746,18	9 338,27	9 338,27	1202519909
október	1.10.2025	31.10.2025	7 592,09	1 746,18	9 338,27	9 338,27	1202519910
november	1.11.2025	30.11.2025	7 592,09	1 746,18	9 338,27	9 338,27	1202519911
december	1.12.2025	31.12.2025	7 592,08	1 746,18	9 338,26	9 338,26	1202519912
Spolu			<b>91 105,07</b>	<b>20 954,17</b>	<b>112 059,24</b>	<b>112 059,24</b>	

### Čl. III

## Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že túto Dohodu považujú za súhrnnú faktúru nájomného pre rok 2025 k Nájomnej zmluve a na tento účel uvádzajú svoje identifikačné a fakturačné údaje v súlade s požiadavkami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

<p>V Bratislave dňa [redacted] V mene Prenajímateľa: [redacted]</p> <p>.....</p> <p><b>Mgr. Matej Danóci</b> jediný člen predstavenstva Verejné prístavy, a. s.</p>	<p>V Bratislave dňa [redacted] V mene Nájomcu: [redacted]</p> <p>.....</p> <p><b>Anna Rovenská</b> predseda predstavenstva Slovenská plavba a prístavy a.s.</p>
	<p>V Bratislave dňa [redacted] V mene Nájomcu: [redacted]</p> <p>.....</p> <p><b>Ing. Richard Pétöcz</b> člen predstavenstva Slovenská plavba a prístavy a.s.</p>