

## DODATOK č. 8

### k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 328/2015 zo dňa 22.12.2015

uzavretej v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Z. z. v znení neskorších predpisov  
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

#### Prenajímateľ :

Obchodné meno: **OBEC CHYNORANY**  
Sídlo: Obecný úrad, Cintorínska 45/1, 956 33 Chynorany  
IČO: 00 310 506  
Štatutárny orgán: Mgr. Veronika Bezáková – starostka obce  
IBAN: SK82 0200 0000 0000 0292 7192  
Vedený v: VÚB a. s. pobočka Topoľčany  
(ďalej len „**Prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

**a**

#### Nájomca:

Obchodné meno: **Branislav Oravec**  
Miesto podnikania: Valentína Beniaka 42/231, 956 33 Chynorany  
DIČ: 104365286  
(ďalej len „**Nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)  
(ďalej spoločne označovaní ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

po vzájomnej dohode sa dohodli na tomto znení Dodatku č. 8 k Zmluve o nájme nebytového priestoru  
č. 328/2015 zo dňa 22.12.2015 (ďalej ako "**Dodatok č. 8**" v príslušnom gramatickom tvare).

---

#### Článok I.

Článok II. odsek 1 Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 328/2015 zo dňa 22.12.2015 sa mení  
a nahrádza sa nasledovným znením:

1. Prenajímateľ a nájomca si dohodli nájomné vo výške **23,75 EUR/m<sup>2</sup>/rok**.  
Ročná výška nájomného za 16,17 m<sup>2</sup> je **384,04 EUR**.

Článok II. odsek 4 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 328/2015 zo dňa 22.12.2015 sa mení a  
nahrádza sa nasledovným znením:

4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať ročné nájomné v dohodnutej výške v štyroch splátkach po  
**96,01 EUR** do 15. dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka do pokladne Prenajímateľa, alebo  
na bankový účet Prenajímateľa.

#### Článok II.

1. Tento Dodatok č. 8 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť  
deň nasledujúci po dni zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a  
zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Tento Dodatok č. 8 je vyhotovený v dvoch (2) identických vyhotoveniach, z ktorých jedno (1)  
vyhotovenie obdrží Prenajímateľ a jedno (1) vyhotovenie obdrží Nájomca.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 8 je Oznámenie o zvýšení nájomného od 01.04.2024 zo  
dňa 04.03.2024.
4. Každá zo zmluvných strán vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že  
nikoho neuviedla do omylu.
5. Každá zo zmluvných strán sama za seba vyhlasuje a potvrdzuje, že si text tohto Dodatku č. 8 prečítala  
a plne mu porozumela, ďalej vyhlasuje a potvrdzuje, že tento Dodatok č. 8 vyjadruje jej skutočnú,  
slobodnú a vážnu vôľu, že nie je uzatváraný v tiesni, ani v omyle ani za nápadne nevýhodných  
podmienok. Na znak súhlasu zmluvné strany tento Dodatok č. 8 podpisujú.

6. Týmto Dodatkom č. 8 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia k Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 328/2015 zo dňa 22.12.2015.

**Podpisy zmluvných strán**

V Chynoranoch dňa .....

**Prenajíateľ**

V Chynoranoch dňa .....

**Nájomca:**

-----  
**Obec Chynorany**

**Mgr. Veronika Bezáková**

starostka obce

-----  
**Branislav Oravec**