

Zmluva **88306/2024**

uzavretá podľa § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

1. Účastník č. 1: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**
so sídlom: **Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra**
konajúci:

IČO: 36 550 949
IČ DPH: SK 2020154609
Registrácia v OR: OS Nitra, odd.: Sa, vl. č. 10193/N
Bankový účet: IBAN: SK66 0200 0000 0000 0260 3112
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „Účastník č. 1“)

2. Účastník č. 2: **Obec Host'ovce**
Zastúpené: Ing. Silvia Kukučková
Sídlo: 951 91 Host'ovce 49
IČO: 00308005
DIČ: 2021037887
Bankový účet: IBAN: SK89 5600 0000 0022 1955 2001

(ďalej len „Účastník č. 2“)

Čl. I Preambula

1. Podľa rozhodnutia predstavenstva Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. za účelom možnosti využitia spracovaných projektových dokumentácií a vydaných územných a stavebných rozhodnutí investormi, ktorí majú záujem pokračovať v príprave a realizácii stavieb, resp. ich prevádzkyschopných častí, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. predmetné projektové dokumentácie vodných stavieb regiónov, ktorých realizáciu momentálne nemôže zabezpečiť, poskytne mestám a obciam, ktoré o ne prejavia záujem. Mestá a obce následne zabezpečia realizáciu a financovanie stavieb, ktorých v prípade investorstva miest a obcí môže byť zabezpečené z ostatných fondov a dotácií štátu.

Čl. II Úvodné ustanovenia

1. Účastník č. 1 je podľa rozhodnutia Okresného úradu Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. s.: OU-ZM-OSZP-2024/001263-007 vydaného dňa 07.11.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.12.2024 stavebníkom vodnej stavby „SO 05 Vodovod Host'ovce“.
2. Účastník č. 1 je vlastníkom projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby s názvom: „Prívod vody a vodovodné siete v obciach OP JEMO MARTIN a ŽITAVOU – HOST'OVCE, PRÍVOD A ROZVOD VODY, SO 05 Vodovod Host'ovce“, pod zák. č.: 807-45/2017 zo 05/2017, ktorú vypracovala Západoslovenská vodárenská spoločnosť, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra.

3. Účastník č. 1 súhlasí, z dôvodu financovania stavby, so zmenou stavebníka k stavbe bližšie definovanej v ustanovení Čl. III, bod 1. tejto zmluvy na účastníka č. 2, s čím účastník č. 2 vyjadruje svoj súhlas a preto sa zmluvné strany podľa ustanovenia § 269, ods. 2. Obchodného zákonníka, v platnom znení, dohodli na uzatvorení tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“).

Čl. III Predmet zmluvy

1. Účastník č. 1 uzatvorením tejto zmluvy súhlasí so zmenou stavebníka na účastníka č. 2 iba v rozsahu objektov (časti stavby) týkajúcom sa stavby označenej vo vyššie uvedenom povolení ako:

SO-05 Vodovod Host'ovce Rozvodné vodovodné potrubie

- vetva 1 1,100 km HDPE PE100, SDR17, D 160x9,5 dĺžka 796,5 m
D 110x6,6 dĺžka 303,5 m

a účastník č. 2 s touto zmenou stavebníka bez výhrad súhlasí.

2. Účastník č. 1 ďalej prevádza na účastníka č. 2 vlastnícke právo k projektovej dokumentácii bližšie špecifikovanej v Čl. II, bod 2 tejto zmluvy spolu za kúpnu cenu vo výške 1.-€ (slovom jedno euro) a účastník č. 2 túto projektovú dokumentáciu za uvedenú kúpnu cenu kupuje od účastníka č. 1. Účastník č. 2 zaplatí kúpnu cenu účastníkovi č.1 na základe vystavenej faktúry. Účastník č. 1 je oprávnený vystaviť faktúru nasledujúci deň po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy s lehotou splatnosti 30 dní od jej vystavenia.
3. Kúpnu cenu sa účastník č. 2 zaväzuje uhradiť na účet účastníka č. 1 uvedený na začiatku tejto zmluvy.
4. Účastník č. 2 sa zaväzuje použiť vyššie uvedenú projektovú dokumentáciu výlučne na účel stavebného zhotovenia časti stavby a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektovej dokumentácie, ktoré mu vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

Čl. IV Osobitné ustanovenia

1. Účastník č. 1 týmto splnomocňuje účastníka č. 2, aby oznámil príslušnému vodoprávnemu orgánu zmenu stavebníka k časti stavby a zároveň, aby požiadal o zmenu vydaného povolenia – zmena stavebníka z pôvodného povolenia v rozsahu stavebného objektu uvedeného v Čl. III bod 1 tejto zmluvy.
2. Účastník č. 1 svojím podpisom vyhlasuje, že odovzdal účastníkovi č. 2 a účastník č. 2 svojím podpisom potvrdzuje, že prevzal od účastníka č. 1:
 - projektovú dokumentáciu bližšie špecifikovanú v Čl. II, bod 2. tejto zmluvy,
 - osvedčenú kópiu právoplatného rozhodnutia na zriadenie vodnej stavby bližšie špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy.
3. Účastník č. 2 bude realizáciu stavby, ktorej stavebníkom sa stáva na základe tejto zmluvy, zabezpečovať z vlastných finančných prostriedkov a získaných z Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka.
4. Účastník č. 2 sa rozhodnutím o kolaudácii stavby bližšie špecifikovanej v Čl. III, bod 1 tejto zmluvy stane vlastníkom tejto stavby.

5. Účastník č.2 sa zaväzuje, ako vlastník predmetnej vodnej stavby za účelom jej riadneho a odborného prevádzkovania, ako i prevádzkovania zariadení slúžiacich k jej funkčnosti, si objedná prevádzkovanie a zverí tento majetok na prevádzkovanie k tomu oprávnenej organizácii – účastníkovi č.1, ako prevádzkovateľovi. Technické parametre vodnej stavby budú uvedené v súhlase s prevádzkovaním skolaudovanej vodnej stavby, ktorý sa účastník č.1 zaväzuje vydať účastníkovi č.2 za splnenia podmienok stanovených účastníkom č.1 najneskôr do 1 mesiaca pred kolaudáciou stavby.

ČI. V Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne a vo forme dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
2. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany si v súlade s § 36 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov, dohodli rozvázovacia podmienku tejto zmluvy nasledovne: V prípade, že účastník č.2 do 1 roka od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy nebude mať schválenú dotáciu na projekt 072NR660006 – „Prívod vody a vodovodné siete v oblastiach OP JEMO“ z Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka, táto zmluva uplynutím 1 roka od nadobudnutia jej účinnosti stráca platnosť a účinnosť a zmluvné strany sú povinné si vrátiť, čo si na jej základe plnili do 30 dní od uplynutia tejto doby.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise dostanú obe zmluvné strany a jeden je pre vodoprávny orgán.
6. Účastníci zmluvy sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne a vážne podpisujú.

V Nitre dňa:
Za účastníka č. 1:

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.,
predseda predstavenstva

Ing. Marek Illéš
člen predstavenstva

V Hosťovciach dňa 18.12.2024
Za účastníka č. 2:

