

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) medzi

Objednávateľ: **Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky**
Sídlo: Tajovského 28 B, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 17 058 520
DIČ: 2021526188
IČ DPH: SK2021526188
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK35 8180 0000 0070 0039 0899
Zastúpený: Ing. Roman Fajth, generálny riaditeľ ŠOP SR
Forma: príspevková organizácia zriadená MŽP SR na základe Rozhodnutia ministra ŽP SR č. 75/2007-1.8. zo dňa 5. 12. 2007 v platnom znení

Objednávateľ poveruje výkonom a činnosťami spojenými s uplatňovaním práv a s plnením povinností, ktoré pre neho vyplývajú z tejto zmluvy, osobu oprávnenú rokovať vo veciach predmetu zmluvy:

Ing. Jana Blahútová, projektový manažér.
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: Klima - Therm Prešov, s.r.o.
Sídlo: Buclovany 49, 086 43 Buclovany
IČO: 47424532
DIČ: 2023873269
IČ DPH: SK2023873269
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
Číslo účtu:
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 28818/P
Zastúpený: Ing. Martin Bindas – konateľ spoločnosti
E-mail: info@klimatehm.sk
Telefonický kontakt: +421 948 196 971
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka úspešného uchádzača na zákazku „**Havárijný stav kotolne AB Tajovského 28B, Banská Bystrica-výmena technológie kotolne**“ predložená na základe Výzvy na predloženie ponuky v rámci verejného obstarávania, postupom zadávania zákaziek § 1 ods. 2 až 14 zákona o VO na ktorú sa zákon o VO nevzťahuje.

Čl. I**Predmet zmluvy**

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi predmet zmluvy: „**Havárijný stav kotolne AB Tajovského 28B, Banská Bystrica-výmena technológie kotolne**“ (ďalej len „predmet zmluvy“), ktorého bližšia špecifikácia je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, previesť na objednávateľa vlastnícke právo na predmet zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje dohodnutým spôsobom spolupôsobiť, predmet zmluvy prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za zhotovenie predmetu zmluvy.

ČI. II

Čas, miesto a podmienky dodania predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi predmet zmluvy na mieste dodania: riaditeľstvo Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, B. Bystrica.
2. Predmet zmluvy nemôže byť dodávaný postupne, pričom odovzdanie diela musí byť **najneskôr do 25.2.2025**. Po odovzdaní predmetu zmluvy musí byť vystavená jedna súhrnná faktúra.
3. Kupujúci požaduje, aby bol dodaný predmet zmluvy nový, nepoužívaný. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy vyhotovia zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Preberací protokol bude vyhotovený v 3 vyhotoveniach, jedno pre zhotoviteľa a dve pre objednávateľa.
5. Predmet zmluvy bude dodaný jeho prevzatím poverenou osobou objednávateľa v mieste dodania a podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami. Oprávnená osoba objednávateľa prevezme predmet zmluvy s odbornou starostlivosťou a preverí stav tovaru vizuálnou kontrolou. V prípade zjavných nedostatkov má právo objednávateľ požadovať ich okamžité odstránenie, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať najneskôr do 5 pracovných dní. Pokiaľ objednávateľ zistí, že odovzdaný predmet zmluvy nezodpovedá špecifikácii podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy alebo predmet zmluvy bude odovzdávaný bez požadovaných dokladov, je objednávateľ oprávnený neprevziať predmet zmluvy a dohodnúť so zhotoviteľom náhradný termín jeho odovzdania.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolu s dodaným predmetom zmluvy odovzdať objednávateľovi všetky doklady, ktoré sa k nemu vzťahujú a ktoré sú potrebné na užívanie predmetu zmluvy, najmä návod na údržbu v slovenskom alebo českom jazyku, CE certifikát, resp. vyhlásenie o zhode ponúkaného tovaru pre EÚ – v origináli, resp. úradne overenej kópii, záručné listy, protokoly a revízne správy a iné relevantné dokumenty v slovenskom alebo českom jazyku.
7. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi primeranú súčinnosť v rozsahu a spôsobom potrebnom na odovzdanie predmetu zmluvy.
8. Zhotoviteľ oznámi svoju pripravenosť odovzdať predmet zmluvy objednávateľovi elektronickou poštou na emailovú adresu juraj.kubik@sopsr.sk, a to najneskôr 5 pracovných dní pred uplynutím lehoty na dodanie predmetu zmluvy podľa bodu 2 tohto článku a následne so zhotoviteľom dohodne konkrétny termín dodania predmetu zmluvy.

ČI. III

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena predmetu zmluvy uvedeného v článku I. tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov:
 - v celkovej výške **54 448,80€** (slovom: päťdesiatštyritisícštyristoštyridsaťosemeuro80/100)
 - zhotoviteľ je platcom DPH
2. Kúpna cena predmetu zmluvy je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá je ako Príloha č. 1 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Kúpna cena vrátane jednotkových cien predmetu zmluvy je konečná a zahŕňa aj dopravu predmetu zmluvy na miesto dodania, ako aj všetky ostatné náklady zhotoviteľa vynaložené v súvislosti s dodaním predmetom zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje kúpnu cenu podľa bodu 1 tohto článku zaplatiť na základe faktúr vystavených zhotoviteľom po dodaní a prevzatí predmetu zmluvy. Faktúra bude zhotoviteľom vyhotovená po dodaní predmetu zmluvy v 3 rovnopisoch, z ktorých každý bude mať platnosť originálu. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.
5. Lehota splatnosti vystavenej faktúry je stanovená na 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Zmluvné strany týmto výslovne vyhlasujú, že 14 dňová lehota splatnosti faktúry vystavenej zhotoviteľom objednávateľovi v žiadnom prípade nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim z tejto zmluvy pre zhotoviteľa a takéto dojednanie odôvodňuje povaha predmetu plnenia v zmysle tejto zmluvy. Faktúra sa zaplatí bankovým prevodom na účet zhotoviteľa.
6. Faktúra bude mať tieto náležitosti:
 - označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH,
 - číslo faktúry,
 - číslo zmluvy,

- číslo objednávky
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry, dátum zdaniteľného plnenia,
 - u faktúry s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
 - fakturovanú sumu v EUR,
 - množstvo a druh dodaného tovaru,
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu predávajúceho,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,
 - názov jednotlivých položiek podľa prílohy č.1.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, v takomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. IV

Nadobudnutie vlastníckeho práva a prechod nebezpečenstva škody

1. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy nadobúda objednávateľ jeho prevzatím od zhotoviteľa a zároveň po zaplatení kúpnej ceny podľa tejto zmluvy.
2. Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy prechádza na objednávateľa okamihom, keď zhotoviteľ splní svoju povinnosť predmet zmluvy dodať objednávateľovi podľa tejto zmluvy. Predmet zmluvy sa považuje za dodaný okamihom podpisu preberacieho protokolu v súlade s článkom II tejto zmluvy.

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán pri dodaní predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa v súlade s touto zmluvou zaväzuje najmä:
 - a. dodať objednávateľovi predmet zmluvy, ktorý spĺňa technickú špecifikáciu uvedenú v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, v dohodnutej dobe a mieste dodania,
 - b. niesť všetky nebezpečenstvá za škody na predmete zmluvy až do okamihu jeho riadneho odovzdania objednávateľovi podľa článku II tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa v súlade s touto zmluvou zaväzuje najmä:
 - a. zaplatiť kúpnu cenu v dohodnutej výške a dohodnutým spôsobom,
 - b. prevziať predmet zmluvy v dohodnutej dobe a v mieste dodania,
 - c. niesť všetky nebezpečenstvá škody na predmete zmluvy od okamihu jeho riadneho prevzatia od zhotoviteľa podľa článku II tejto zmluvy.
3. Objednávateľ má právo neprevziať predmet zmluvy v prípade, že nespĺňa technickú špecifikáciu uvedenú v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Čl. VI

Zodpovednosť za vady, záruka za akosť a záručný servis

1. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť dodaného predmetu zmluvy, pričom dĺžka záručnej doby na zariadenia je 24 mesiacov a 60 mesiacov na práce; záručná doba začne plynúť odo dňa prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom (od dátumu uvedeného v preberacom protokole). Záručná doba sa predlžuje o dobu, v ktorej nemohol objednávateľ predmet zmluvy v záručnej dobe užívať z dôvodu odstraňovania väd, na ktoré sa záruka vzťahuje.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodaný predmet zmluvy bude bez väd a v dobe jeho prevzatia objednávateľom a po dobu trvania záručnej lehoty bude spôsobilý na používanie a bude spĺňať vlastnosti stanovené platnými normami a touto zmluvou.
3. Zhotoviteľ po dobu záruky uhradza všetky náklady na záručné opravy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje plniť podmienky záručných servisných kontrol, revízií a pod., ktoré budú uvedené v samostatnom protokole, týkajúceho sa podmienok pre záruku.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že nároky plynúce z poskytnutej záruky riadne uplatnenej objednávateľom voči zhotoviteľovi, považujú obe strany za oprávnené a platné, pokiaľ zhotoviteľ nepreukáže ich neoprávnenosť. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri získavaní podkladov pre posúdenie oprávnenosti nárokov uplatnených objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pristúpiť k posúdeniu vady do 3 pracovných dní od nahlásenia vady zo strany objednávateľa, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú objednávateľovi. Objednávateľ je oprávnený uplatniť u zhotoviteľa nároky z väd písomnou formou bez zbytočného odkladu od vzniku vady. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený u zhotoviteľa nároky z väd uplatniť i telefonicky alebo emailom (s potvrdením doručenia), s následným potvrdením odoslaným zhotoviteľovi do 3 pracovných dní.
7. Zhotoviteľ je povinný vadu, na ktorú sa vzťahuje záruka, odstrániť maximálne do 14 dní odo dňa jej nahlásenia.
8. Pokiaľ si objednávateľ neuplatní konkrétny spôsob odstránenia vady, alebo pokiaľ je vada neodstrániteľná spôsobom, ktorý zvolil objednávateľ, zhotoviteľ sa zaväzuje, že zvolí taký spôsob odstránenia vady, ktorý je najefektívnejší a najviac zodpovedá potrebám objednávateľa.
9. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením vady oproti lehote uvedenej v bode 6 tohto článku zmluvy, má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi vo výške 0,05 % z kúpnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania zhotoviteľa s odstraňovaním vady. Tým nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody v plnej výške.
10. Ak zhotoviteľ neodstráni vadu ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ určil, alebo ak vyhlási, že vadu neodstráni, alebo ak je vada neodstrániteľná, objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Čl. VII Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietať, že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.
2. Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi tejto zmluvy sa doručujú:
 - a) poštou,
 - b) treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
 - c) osobne.
3. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi zmluvnými stranami touto zmluvou sa doručujú doporučene na adresu zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve. Každá zmluvná strana je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do 3 dní odo dňa zmeny sídla.
4. Ak zmluvná strana neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručenú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručenú.
5. Ak zmluvná strana neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, je odosielateľ povinný opakovane doručiť písomnosť na adresu zmluvnej strany zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri. Pri takomto doručení platí v celom rozsahu bod 3. tohto článku.

Čl. VIII Zodpovednosť za škodu

1. Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane v súvislosti s plnením zmluvy za podmienok uvedených v zmluve.
2. Žiadna zmluvná strana nebude v celku alebo časti zodpovedná druhej zmluvnej strane za porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ak takéto porušenie bude vychádzať celkom alebo čiastočne z

okolností vylučujúcich zodpovednosť. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené.

3. Ustanovenie bodu 2. tohto článku sa uplatní za predpokladu, že druhá zmluvná strana bola bezodkladne oboznámená písomne o týchto okolnostiach a predpokladanej dobe ich trvania porušujúcou zmluvnou stranou.
4. Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi v prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť dodať predmet zmluvy objednávateľovi včas, a to vo výške 0,02 % denne z kúpnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania. Vznikom povinnosti zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu ani jej skutočným zaplatením nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla porušením povinnosti zhotoviteľa a náhrada škody nie je výškou zmluvnej pokuty obmedzená. Zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava.

Čl. IX Zánik zmluvy

1. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana okamžite odstúpiť a požadovať od povinnej strany náhradu škody a sankcie podľa tejto zmluvy. Odstúpenie oprávnená strana uskutoční v písomnej forme a zašle doporučené poštou na adresu sídla druhej zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve alebo na inú písomne oznámenú adresu v prípade zmeny sídla, pričom zmluvné strany sa dohodli, že marenie prevzatia zásielky alebo neprevzatie zásielky v poštových odborných lehotách nemá vplyv na platnosť a účinnosť odstúpenia.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvných povinností predávajúcim sa považuje aj:
 - a) nedodržanie termínov plnenia podľa tejto zmluvy,
 - b) ak dodaný predmet zmluvy nebude svojimi vlastnosťami zodpovedať špecifikácii podľa zmluvy,
 - c) v prípade, ak objednávateľ preukáže výskyt opakujúcich sa neodstrániteľných väd v záručnej dobe brániacich používaniu predmetu zmluvy, pričom zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo na výmenu predmetu zmluvy a v prípade, ak nedôjde k predmetu zmluvy, objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy.
 - d) ostatné prípady, ak ide o podstatné porušenie uvedené v tejto zmluve.

Čl. X Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená podať návrh na vyriešenie sporu príslušnému súdu Slovenskej republiky.
3. V prípade, ak niektoré ustanovenia zmluvy stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neúčinných ustanovení alebo za účelom úpravy vzťahov, ktoré nie sú právne upravené, sa použijú ustanovenia platných právnych predpisov, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie k obsahu a účelu ustanoveniam, ktoré stratili platnosť.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkové vzťahy založené touto dohodou, ako aj záväzkové vzťahy touto dohodou výslovne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, bez použitia kolíznych noriem.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, objednávateľ obdrží 2 rovnopisy a zhotoviteľ jeden rovnopis.
6. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a zmluva zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

7. Táto zmluva je uzatvorená dňom jeho neskoršieho podpisu zmluvných strán a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, t. j. dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (<http://crz.gov.sk>).
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - *Príloha č.1 – Cenová ponuka*

Banská Bystrica,

objednávateľ
Ing. Roman Fajth
Generálny riaditeľ ŠOP SR

zhotoviteľ
Ing. Martin Bindas
Konateľ spoločnosti

Prílohy: *1. . Cenová ponuka*