

2024 101

## DODATOK č. 5

k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 2089005021 zo dňa 2.3.2021  
uzavretej medzi

### I.

#### Zmluvné strany

N á j o m c a :

Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.  
Vajanského 2116/16  
915 01 Nové Mesto nad Váhom  
IČO : 36 310 743 IČ DPH : SK 2020182395  
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín  
v odd. Sro vložka č. 11779/R  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
číslo účtu : 5823157001/5600  
zastúpený : Ing. Stanislav Vavrek, konateľ spoločnosti

a

p o d n á j o m c a :

FDS spol. s r.o.  
Kľúčové 39, Nové Mesto nad Váhom  
zastúpená: Miriam Gašparovičová, konateľ  
IČO 36320757 IČ DPH SK 2020183099  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne  
odd. Sro vložka č. 12921R  
zastúpená: Miriam Gašparovičová, konateľka spoločnosti

#### 1. Čl. V. bod 2 zmluvy sa mení a znie:

1. Pre rok 2025 je cena podnájmu dohodnutá so zľavou vo výške 50,00 €/m<sup>2</sup>/rok, t.j. 877,82 €/mesiac bez DPH.  
Od 1.1.2026 bude cena podnájmu účtovaná v plnej výške.

Ak počas doby trvania podnájomného vzťahu dôjde k poklesu hodnoty slovenskej meny v dôsledku inflácie s porovnaním so stavom za predchádzajúci kalendárny rok, zvýši sa cena podnájmu o výšku % inflácie meranej indexom rastu spotrebiteľských cien v SR pre nasledujúce obdobie, a to od 1. apríla kalendárneho roka. Pre stanovenie % inflácie je rozhodujúci údaj Štatistického úradu SR.

Prenajímateľ jednostranne oznámi úpravu ceny nájmu o výšku % inflácie nájomcovi. V tomto prípade sa dodatok k zmluve nevyhotovuje.

#### 2. Ostatné články zmluvy zostávajú bez zmeny.

3. Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovenie je určené pre Mestský úrad v Novom Meste nad Váhom.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 17. 10. 2024

nájomca :

Mestský bytový podnik  
Nové Mesto nad Váhom s.r.o.  
Vajanského 2116 / 16  
915 01 Nové Mesto nad Váhom

.....  
Ing. Stanislav Vavrek, konateľ spoločnosti

podnájomca :

FDS spol. s r.o.  
Kľúčové 39  
915 01 Nové Mesto nad Váhom  
IČO: 36320757, IČ DPH: SK2020183099  
Tel: 032 771 0202, mobil: 0903 45 88 99  
.....  
Miriam Gašparovičová, konateľka spoločnosti