

ZMLUVA č. GZ4/04/SŠ-TEÚ/12/24

o prenájme dlhodobého hmotného majetku, v zmysle Občianskeho zákonníka a Zásad hospodárenia s majetkom BBSK medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“)

Článok O. Zmluvné strany

- 1/ Prenajíateľ: Spojená škola – správca majetku BBSK
Štúrova 848, 962 12 DETVA
IČO: 37956205
DIČ:2021879266
Zastúpený: Ing. Ján Melich, riaditeľ SŠ
Bankové spojenie: 7000404605/8180
IBAN: SK28 8180 0000 0070 0040 4605
(ďalej len prenajíateľ)
- 2/ Nájomca: ASL-Tech s.r.o.
Vígľaš, Pstruša 820, 962 12 Detva
v zastúpení : Ing. Andrej Ambrózy, konateľ
IČO: 36 756 261
DIČ: 2022346733
IČ pre DPH: SK2022346733
Bankové spojenie: 2280028153/0200
IBAN: SK5702000000002280028153

Článok I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je **nájom DHM:**

Lis hydraulický montážny DF 3906, VČ 718/72 nadobúracia cena 627,90 €,
rok nadob.2000

Hrotový sústruh SV-18-R, inv. č. 14368, nadobúracia cena 1720,57€,
rok nadobudnutia 1970

nachádzajúceho sa na Spojenej škole v Detve, súpisné číslo budovy 1278 , zapísaná na LV 4164.

Prenajíateľ prenajíma nájomcovi DHM a nájomca sa zaväzuje za predmet nájmu platiť odplatu (nájomné).

Nájomca bude prenajatý DHM užívať za účelom: – podnikania
DHM sa nachádza na adrese nájomcu.

Článok II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 1.1.2025 do 31.12.2025.

Článok III. Výška nájomného

1/ Nájomné je stanovené na:

220,20€ ročne, **mesačne : 18,35 €** (lis hydraulický DF 3906)
220,20 € ročne, **mesačne : 18,35 €** (sústruh hrotový inv.č. 14368)

s p o l u 440,40 € ročne, **mesačne : 36,70 €**
pričom je splatné mesačne vopred do 15. dňa bežného mesiaca.

Nájomné sa považuje za zaplatené dňom pripísania na účet č. 7000404605/8180 vedený v Štátnej pokladnici Bratislava.

Článok IV. Skončenie nájmu

- 1/ Nájom sa skončí uplynutím doby, na ktorú bol dojednaný.
- 2/ Zmluvné strany sú oprávnené zmluvu písomne vypovedať, pričom výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.
- 3/ Nájom sa skončí tiež písomnou dohodou zmluvných strán a to aj bez udania dôvodu.

Článok V. Ostatné dojednania

- 1/ Prenajímateľ je povinný odovzdať DHM v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v takom stave ho na svoje náklady udržiavať.
- 2/ Nájomca podpísaním tejto zmluvy prehlasuje, že preberá DHM do užívania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
- 3/ Nájomca je povinný predmet nájmu chrániť pred poškodením, zničením alebo zneužitím.
- 4/ Nájomca je povinný na svoje náklady zabezpečovať bežnú údržbu DHM a DDHM, vrátane drobných opráv.
- 5/ Nájomca nie je oprávnený prenechať DHM ani jeho časť do podnájmu inej osobe.
- 6/ Nájomca je povinný po skončení nájmu odovzdať DHM v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Škody, spôsobené zavineným konaním nájomcu, sa nájomca zaväzuje uhradiť v plnom rozsahu.
- 7/ Nájomca nemá prednostné právo na kúpu prenajatej veci.
- 8/ Nájomca nemôže zriadiť záložné právo na majetok prenajímateľa alebo tento inak zaťažiť.
- 9/ V prípade neuhradenia platieb v termíne splatnosti faktúry, bude prenajímateľ fakturovať penále vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 1/ Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia Občianskym zákonníkom.
- 2/ Túto zmluvu je možné meniť len formou obojstranne odsúhlasených písomných doplnkov, ktoré sa stanú jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 3/ Účastníci si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a prehlasujú, že ju uzavreli podľa slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, neuzavreli ju v tiesni a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 4/ Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám.

V Detve dňa 13.12.2024


SPOJENÁ ŠKOLA
Štúrova 848
962 12 DETVA

.....
Prenajímateľ:
Ing. Ján Melich
riaditeľ SŠ


ASL-Tech s.r.o.
trúša 820
DETVA
IČO: 36 7
2022346733

.....
Nájomca:
Ing. Andrej Ambrózy
Konateľ spoločnosti ASL-Tech s.r.o