

Evidenčné číslo zmluvy

Prenajímateľa: D04358033/2024

Nájomcu: **0220140147-104-000**

## Dodatok č. 4

**k Zmluve č. 7/2005/OOČ o nájme miesta na stožiar a časti nebytových priestorov  
SAP č. 358033/2005 zo dňa 02.05.2005  
v znení jej Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 (ďalej len zmluva)**

---

(REFX číslo zmluvy: **20000737**)

Zmluvné strany:

**Názov:** TRANSPETROL, a.s.  
**Sídlo:** Šumavská 38, 821 08 Bratislava  
**V zastúpení:** Ing. Martin Šustr, PhD., predseda predstavenstva  
RNDr. Martin Ružinský, PhD., PhD., člen predstavenstva  
**IČO:** 31 341 977  
**IČ DPH:** SK2020403715  
**DIČ:** 2020403715  
**Bankové spojenie:** Tatra banka, a.s.  
**IBAN:** SK7911000000002621021532  
**Registrácia:** Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu  
Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 507/B

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Názov:** Slovak Telekom, a. s.  
**Sídlo:** Bajkalská 28  
817 62 Bratislava  
**Registrácia:** Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom  
Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 2081/B  
**V zastúpení:** Ing. Denisa Krajčíková, Sr. špecialista správy majetku  
na základe Poverenia podľa Podpisového poriadku spoločnosti  
Slovak Telekom, a.s.  
**IČO:** 35 763 469  
**DIČ:** 2020273893  
**IČ DPH:** SK2020273893  
**Bankové spojenie:** DE12 7002 0270 0015 4665 75  
**IBAN:** HYVEDEMMXXX  
**Adresa na zasielanie faktúr:** [PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de](mailto:PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de)

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

s nasledovným obsahom:

## Článok I Predmet dodatku

V súlade s ustanovením čl. VI - **Záverečné ustanovenia bod 3.** zmluvy sa zmluvné strany z dôvodu rekonfigurácie existujúcej technológie podľa predloženej dokumentácie - Projekt stavby Modernizácia existujúcej technológie ZS a RR bod Rimavská Sobota – Transpetrol RS\_TRA spracovanej spol. TeleDat komunikačné systémy, s.r.o., Banská Bystrica z 10/2024 na stožiar, ktorý je umiestnený na pozemku parcelné č. 895/34 o výmere 104 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom v Rimavskej Sobote, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 2732, okres Rimavská Sobota, obec Rimavská Sobota, katastrálne územie Tomášová, dohodli na zmene zmluvy nasledovne:

1. Pôvodné znenie čl. III **Nájomné a služby spojené s užívaním predmetu nájmu a spôsob ich platenia**, bod 1. zmluvy sa ruší a nahrádza sa novým znením nasledovne:

„1. Celkové ročné nájomné za predmet nájmu podľa ods. 1. článku II Predmet a účel nájmu zmluvy predstavuje sumu **15.277,32 EUR** (slovom: pätnásťtisícvestosedemdesiatsedem 32/100 EUR) bez DPH. Celkové mesačné nájomné za predmet nájmu podľa ods. 1. článku II Predmet a účel nájmu zmluvy zodpovedá sume **1.273,11 EUR** (slovom: tisícvestosedemdesiattri 11/100 EUR) bez DPH (ďalej len „nájomné“). Výpočet ceny nájomného za predmet nájmu je Prílohou č. 2 tohto dodatku. V nájomnom nie je zahrnutá záloha na úhradu nákladov za dodávku elektriny pre napájanie technologického zariadenia nájomcu inštalovaného na základe tejto zmluvy vo výške **1 980,- EUR** (slovom: jedentisícdeväťstoosemdesiat EUR) ročne bez DPH. Dodávka elektriny je poskytovaná len pre účely bežne prevádzky inštalovaného technologického zariadenia nájomcu, pričom nájomca sa zaväzuje neprekročiť inštalovaný výkon a všetky zmeny týkajúce sa príkonu jeho zariadenia je nájomca povinný vopred prejednať s prenajímateľom. Na základe vyúčtovacích faktúr od príslušného energetického podniku (dodávateľa elektriny) za celkový odber elektriny zašle prenajímateľ nájomcovi polročne faktúry, ktorými sa zúčtuje skutočná spotreba elektriny. Takto vyfakturovaný nedoplatok, resp. preplatok bude povinnou stranou uhradený v lehote do 45 dní od doručenia faktúry. K cenám nájomného sa účtuje DPH podľa platných a účinných právnych predpisov v čase vzniku daňovej povinnosti. V nájomnom sú už zahrnuté všetky náklady a výdavky, ako aj akékoľvek iné plnenia finančnej alebo nefinančnej povahy, ktoré prenajímateľ vynaloží za účelom splnenia jednotlivých povinností podľa tejto zmluvy.“

2. Pôvodné znenie **Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2** sa ruší a nahrádza novým znením, ktoré tvorí prílohu tohto dodatku.

## Článok II Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti bez zmeny.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok podlieha zverejneniu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobudne prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jeho zverejnení v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany so zverejním súhlasia.

3. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku.
4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a dva nájomca.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú nasledovné prílohy:  
Príloha č. 1:           Technická konfigurácia zariadení nájomcu na predmete nájmu (RS\_TRA)  
Príloha č. 2:           Výpočet ceny nájomného za predmet nájmu

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

---

Ing. Martin Šustr, PhD.  
predseda predstavenstva  
TRANSPETROL, a.s.

---

Ing. Denisa Krajčíková  
Sr.špecialista správy majetku  
na základe Poverenia  
Slovak Telekom, a. s.

---

RNDr. Martin Ružinský, PhD., PhD.  
člen predstavenstva  
TRANSPETROL, a.s.

**Príloha č. 1 Technická konfigurácia zariadení nájomcu na predmete nájmu (RS\_TRA)**

**Technická konfigurácia aktuálneho stavu**

p.č.	lokalita	typ antény	výška inštalácie antény [m]	azimut [°]	hmotnosť antény [kg]	poznámka
1	Rimavská Sobota, k.ú. Tomášová	panelová anténa do 300 cm výšky	45,5	60	26	
2	Rimavská Sobota, k.ú. Tomášová	panelová anténa do 300 cm výšky	45,5	60	26	
3	Rimavská Sobota, k.ú. Tomášová	panelová anténa do 300 cm výšky	45,5	180	26	
4	Rimavská Sobota, k.ú. Tomášová	panelová anténa do 300 cm výšky	45,5	180	26	
5	Rimavská Sobota, k.ú. Tomášová	panelová anténa do 300 cm výšky	45,5	320	26	
6	Rimavská Sobota, k.ú. Tomášová	panelová anténa do 300 cm výšky	45,5	320	26	
7	Rimavská Sobota, k.ú. Tomášová	tyčová anténa	26,0	0	0,5	GPS anténa

p.č.	lokalita	Počet rackov	samostatná miestnosť [m2]	exteriér priestor [m2]	odber W	rezerva el. výkonu
1	Rimavská Sobota, k.ú. Tomášová	0	14,04	0,00	8000	6000

**Príloha č. 2 Výpočet ceny nájomného za predmet nájmu**

lokality	Nájomca	Nájom Priestory (mesačne)	Nájom Stožiar (mesačne)	Cena spolu mesačne	Cena spolu ročne	Úhrady za el. energiu (mesačne)
Rimavská Sobota, k.ú. Tomášová	Slovak Telekom	172,38 €	1 100,73 €	1 273,11 €	15 277,32 €	165,00 €