



MESTO ZVOLEN

JUDr. Zuzana Koukalová,  
notárka  
Trhová 1457/4  
960 01 Zvolen

vo Zvolene, dňa 12.12.2024  
Č.j: P - 618 /2024

### Oznámenie o valorizácii nájomného č. 1489/2024/06/He

Vážený nájomca, v súlade s uzatvorenou nájomnou zmluvou, platnými Zásadami hospodárenia a nadkladania s majetkom mesta Zvolen účinnými od 01.11.2023 a v nadväznosti na výšku miery inflácie potvrdenú Štatistickým úradom SR za rok 2023 zverejnenú 15.1.2024, Vám oznamujeme novú výšku nájomného:

Číslo nájomnej zmluvy: 200/2019

Variabilný symbol: 1710064482

Pôvodná výška ročného nájomného: 5 026,71 €

Miera inflácie: 10,5 %

Výška ročného nájomného od 01.04.2024 po valorizácii: 5 554,51 €

Výška nájomného od 01.04.2024 je 5 554,51 € v intervale úhrady: mesačne

**Výška doplatku za obdobie od 1.4.2024. do 31.12.2024 = 395,82 €**

Termín úhrady doplatku: do 15 dní od doručenia tohto oznámenia

**Záver: nový výmer nájomného od 01.01.2025 ... 5 554,51 €/rok**

**462,88 €/mesiac**

Novú výšku nájomného ste povinný Mestu Zvolen uhrádzať od 01.01.2025 v termínoch splatnosti dohodnutých v zmluve. V prípade nedodržania vyššie uvedeného termínu na úhradu doplatku ste povinný doplatiť rozdiel medzi novou výškou nájomného a pôvodnou výškou nájomného v najbližšej splátke.

Toto oznámenie sa nevzťahuje na výšku zálohových platieb za služby spojené s nájomom.

Ing. Vladimír Maňka  
primátor

### Príloha: Potvrdenie o miere inflácie zo dňa 15.1.2024 za rok 2023

Výpočet doplatku za obdobie od 1.4.2024. do 31.12.2024:  $5\,554,51\text{ €} - 5\,026,71\text{ €} = 527,80\text{ €}$

(rozdiel medzi ročným nájomným pre rok 2024 po valorizácii a pôvodnou výškou ročného nájomného)

$527,80\text{ €} / 12\text{ mesiacov} = 43,98\text{ €}$  (doplatok nájomného v prepočte na mesiac)

$43,98\text{ €} \times 9\text{ mesiacov} = 395,82\text{ €}$  (doplatok nájomného v prepočte na 9 mesiacov od 1.4.2024 do 31.12.2024)



## Potvrdenie o miere inflácie v SR

Bratislava | 15.1.2024

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2023 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **10,5 %**.

Ing. Peter Peňko, MBA  
predseda  
Štatistického úradu SR

Štatistický úrad Slovenskej republiky  
Lamačská cesta 3/C  
P.O.BOX 17  
840 05 Bratislava 45  
-1-