

## Zmluva o prevode vlastníctva č. 04195/2024-PKZP-K40629/24.00

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 3 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“)

(ďalej len „zmluva“)

### Čl. I

#### Zmluvné strany

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| Názov:                       | <b>Slovenský pozemkový fond</b>   |
| Sídlo:                       | Búdková 36, 817 15 Bratislava   |
| Štatutárny orgán:            | generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra |
| IČO:                         | 17 335 345  |
| DIČ:                         | 2021007021  |
| Bankové spojenie:            | Štátna pokladnica   |
| Číslo účtu IBAN:             | SK35 8180 0000 0070 0000 1638   |
| Číslo depozitného účtu IBAN: | SK34 8180 0000 0070 0019 4492   |

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka 35/B  
(ďalej len „predávajúci“)
- |                   |  |
|-------------------|--|
| Názov:            | <b>STRIP, a.s. Košice</b>                        |
| Sídlo:            | Pri Krásnej 4, 040 12 Košice                     |
| Štatutárny orgán: | Ing. Darko Karlovský – predseda predstavenstva   |
| IČO:              | 31 705 723                                       |
| Bankové spojenie: | UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. |
| Číslo účtu:       | SK31 1111 0000 0066 1020 1034                    |

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka 588/V  
(ďalej len „kupujúci“)

### Čl. II

#### Predmet zmluvy

- V k.ú. Medzilaborce, obec Medzilaborce, okres Medzilaborce sú evidované nehnuteľnosti:  
v LV č. 1948
  - „E“KN parcela č. 279/90 – orná pôda o výmere 3419 m<sup>2</sup> v prospech nezisteného vlastníka, v správe Slovenského pozemkového fondu, zapísaného pod por. č.:
    - B2 – Braso Peter v podiele 1/3 k celku,



v LV č. 1949

- „E“KN parcela č. 279/91 – orná pôda o výmere 3487 m<sup>2</sup>,
- „E“KN parcela č. 279/98 – orná pôda o výmere 3668 m<sup>2</sup> v prospech nezisteného vlastníka, v správe Slovenského pozemkového fondu, zapísaného pod por. č.:
  - B2 – Kopka Peter v podiele 7/84 k celku,
  - B3 – Kopka Vasiľ v podiele 7/84 k celku,

v LV č. 1950

- „E“KN parcela č. 279/92 – orná pôda o výmere 3410 m<sup>2</sup>,
- „E“KN parcela č. 279/99 – orná pôda o výmere 4664 m<sup>2</sup> v prospech nezisteného vlastníka, v správe Slovenského pozemkového fondu, zapísaného pod por. č.:
  - B1 – Vajdová Anna v podiele 1/2 k celku,

v LV č. 1951

- „E“KN parcela č. 279/97 – orná pôda o výmere 3599 m<sup>2</sup> v prospech nezisteného vlastníka, v správe Slovenského pozemkového fondu, zapísaného pod por. č.:
  - B1 – Hošťaková Júlia r. Harhajová v podiele 1/4 k celku,
  - B2 – Hustáková Anna nezl. v podiele 1/4 k celku,
  - B3 – Harhaj Peter v podiele 2/4 k celku.

Na základe geometrického plánu č. 120/2024 úradne overeného pod č. G1-123/2024 bola z doterajšej:

- „E“KN parcely č. 279/90 odčlenená:
  - „C“KN parcela č. 343/12 – orná pôda o výmere 205 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcela č. 343/93 – orná pôda o výmere 282 m<sup>2</sup>,
- „E“KN parcely č. 279/91 odčlenená:
  - „C“KN parcela č. 343/10 – orná pôda o výmere 33 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcela č. 343/16 – orná pôda o výmere 73 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcela č. 343/94 – orná pôda o výmere 43 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcela č. 343/95 – orná pôda o výmere 11 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcela č. 343/96 – orná pôda o výmere 209 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcela č. 343/97 – orná pôda o výmere 146 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcela č. 343/98 – orná pôda o výmere 138 m<sup>2</sup>,
- „E“KN parcely č. 279/92 odčlenená:
  - „C“KN parcela č. 343/15 – orná pôda o výmere 14 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcela č. 343/99 – orná pôda o výmere 111 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcela č. 343/100 – orná pôda o výmere 324 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcela č. 343/101 – orná pôda o výmere 238 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcela č. 343/102 – orná pôda o výmere 70 m<sup>2</sup>,



- „E“KN parcely č. 279/97 odčlenená:

- „C“KN parcela č. 307/193 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 213 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcela č. 343/13 – orná pôda o výmere 290 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcela č. 343/103 – orná pôda o výmere 638 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcela č. 343/104 – orná pôda o výmere 4 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcela č. 343/105 – orná pôda o výmere 6 m<sup>2</sup>,

- „E“KN parcely č. 279/98 odčlenená:

- „C“KN parcela č. 307/194 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcela č. 343/106 – orná pôda o výmere 7 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcela č. 343/107 – orná pôda o výmere 128 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcela č. 343/108 – orná pôda o výmere 1993 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcela č. 343/109 – orná pôda o výmere 74 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcela č. 343/110 – orná pôda o výmere 330 m<sup>2</sup>,

- „E“KN parcely č. 279/99 odčlenená:

- „C“KN parcela č. 343/111 – orná pôda o výmere 3269 m<sup>2</sup>.

2. Touto zmluvou predávajúci predáva a kupujúci kupuje novovytvorenú:

- „C“KN parcelu č. 343/12 – orná pôda o výmere 205 m<sup>2</sup> a
- „C“KN parcelu č. 343/93 – orná pôda o výmere 282 m<sup>2</sup> v podiele 1/3 k celku,
  
- „C“KN parcelu č. 343/10 – orná pôda o výmere 33 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/16 – orná pôda o výmere 73 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/94 – orná pôda o výmere 43 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/95 – orná pôda o výmere 11 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/96 – orná pôda o výmere 209 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/97 – orná pôda o výmere 146 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/98 – orná pôda o výmere 138 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 307/194 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/106 – orná pôda o výmere 7 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/107 – orná pôda o výmere 128 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/108 – orná pôda o výmere 1993 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/109 – orná pôda o výmere 74 m<sup>2</sup> a
- „C“KN parcelu č. 343/110 – orná pôda o výmere 330 m<sup>2</sup> v podiele 1/6 k celku,
  
- „C“KN parcelu č. 343/15 – orná pôda o výmere 14 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/99 – orná pôda o výmere 111 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/100 – orná pôda o výmere 324 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/101 – orná pôda o výmere 238 m<sup>2</sup>,
- „C“KN parcelu č. 343/102 – orná pôda o výmere 70 m<sup>2</sup> a



- „C“KN parcelu č. 343/111 – orná pôda o výmere 3269 m<sup>2</sup> v podiele 1/2 k celku,
  - „C“KN parcelu č. 307/193 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 213 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcelu č. 343/13 – orná pôda o výmere 290 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcelu č. 343/103 – orná pôda o výmere 638 m<sup>2</sup>,
  - „C“KN parcelu č. 343/104 – orná pôda o výmere 4 m<sup>2</sup> a
  - „C“KN parcelu č. 343/105 – orná pôda o výmere 6 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 k celku a za podmienok uvedených v tejto zmluve (ďalej len „predávaný pozemok“).
3. Celková výmera predávaného pozemku je 3 857,50 m<sup>2</sup>.

### Čl. III

#### Vzťahy predávajúceho a kupujúceho k predávanému pozemku a vyhlásenie zmluvných strán

1. Predávajúci na základe § 16 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 180/1995 Z.z. nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov alebo ktorých vlastníctvo nie je evidované podľa predpisov o katastri nehnuteľností v súbore geodetických informácií a v súbore popisných informácií alebo ak sa nepreukáže inak. V zmysle § 17 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z.z., predávajúci pri nakladaní s pozemkami uvedenými v § 16 ods. 1 vystupuje vo vlastnom mene.
2. Predávajúci vyhlasuje, že na základe dostupných dokladov, vzťahujúcich sa na predávaný pozemok, nemá vedomosť o tom, že na predávanom pozemku viazne záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby.
3. Kupujúci vyhlasuje, že mu je dobre známy stav predávaného pozemku a tento pozemok kupuje v stave, v akom ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy stojí a leží.

### Čl. IV

#### Dôvod uzatvorenia zmluvy

Predávaný pozemok podľa Čl. II tejto zmluvy predávajúci predáva kupujúcemu so všetkými právami a povinnosťami odplatne na usporiadanie vlastníctva k pozemkom zastavaným inými stavbami, ako sú stavby uvedené v písmenách c) až e), a zabezpečenie nevyhnutného prístupu k nim vrátane priláhlého pozemku, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí s inou stavbou funkčný celok a je dlhodobo užívaný vlastníkom inej stavby v zmysle § 19 ods. 3 písm. f) zákona č. 180/1995 Z.z.



## Čl. V

### Kúpna cena, správne poplatky a paušálne náklady

1. Všeobecná hodnota predávaného pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 40/2024 zo dňa 16.09.2024, vyhotoveného znalcom Ing. Matej Styk vo výške 7,71 EUR/m<sup>2</sup>.
2. Kúpna cena predávaného pozemku je medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 37 032,00 EUR, slovom tridsaťsedemtisíc tridsaťdva EUR (predávaná výmera 3 857,50 m<sup>2</sup>, za jeden (1) m<sup>2</sup> je 9,60 EUR).
3. Náklady spojené s úhradou správnych poplatkov potrebných na prevod predávaného pozemku znáša kupujúci.
4. Okrem toho kupujúci uhrádza aj paušálne náklady spojené s uzatvorením zmluvy (ďalej len „paušálne náklady“) vo výške 10,00 EUR .
5. Z kúpnej ceny predávaného pozemku prináleží nezistenému vlastníkovi uvedenému v Čl. II bod 1. zmluvy:

Por.č.	Vlastník podľa LV č. 1948	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
2	Braso Peter, /SPF/, SR	C	343/12	orná pôda	205	1/3	68,3333	9,6000	656,00
		C	343/93	orná pôda	282	1/3	94,0000	9,6000	902,40
Por.č.	Vlastník podľa LV č. 1949	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
2	Kopka Peter /Ž.Máriam r.Rimová/, /SPF/, SR	C	307/194	zastavaná plocha a nádvorie	2	7/84	0,1667	9,6000	1,60
		C	343/10	orná pôda	33	7/84	2,7500	9,6000	26,40
		C	343/16	orná pôda	73	7/84	6,0833	9,6000	58,40
		C	343/94	orná pôda	43	7/84	3,5833	9,6000	34,40
		C	343/95	orná pôda	11	7/84	0,9167	9,6000	8,80
		C	343/96	orná pôda	209	7/84	17,4167	9,6000	167,20
		C	343/97	orná pôda	146	7/84	12,1667	9,6000	116,80
		C	343/98	orná pôda	138	7/84	11,5000	9,6000	110,40
		C	343/106	orná pôda	7	7/84	0,5833	9,6000	5,60
		C	343/107	orná pôda	128	7/84	10,6667	9,6000	102,40
		C	343/108	orná pôda	1 993	7/84	166,0833	9,6000	1 594,40
		C	343/109	orná pôda	74	7/84	6,1667	9,6000	59,20
		C	343/110	orná pôda	330	7/84	27,5000	9,6000	264,00



3	Kopka Vasil' /ž.Mária r.Mihaličová/, /SPF/, SR	C	307/194	zastavaná plocha a nádvorie	2	7/84	0,1667	9,6000	1,60
		C	343/10	orná pôda	33	7/84	2,7500	9,6000	26,40
		C	343/16	orná pôda	73	7/84	6,0833	9,6000	58,40
		C	343/94	orná pôda	43	7/84	3,5833	9,6000	34,40
		C	343/95	orná pôda	11	7/84	0,9167	9,6000	8,80
		C	343/96	orná pôda	209	7/84	17,4167	9,6000	167,20
		C	343/97	orná pôda	146	7/84	12,1667	9,6000	116,80
		C	343/98	orná pôda	138	7/84	11,5000	9,6000	110,40
		C	343/106	orná pôda	7	7/84	0,5833	9,6000	5,60
		C	343/107	orná pôda	128	7/84	10,6667	9,6000	102,40
		C	343/108	orná pôda	1 993	7/84	166,0833	9,6000	1 594,40
		C	343/109	orná pôda	74	7/84	6,1667	9,6000	59,20
		C	343/110	orná pôda	330	7/84	27,5000	9,6000	264,00
<b>Por.č.</b>	<b>Vlastník podľa LV č. 1950</b>	<b>Reg</b>	<b>Číslo parcely</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Výmera [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Podiel</b>	<b>Výmera podielu [m<sup>2</sup>]</b>	<b>JC kúpna [€/m<sup>2</sup>]</b>	<b>Kúpna cena podielu [€]</b>
1	Vajdová Anna, /SPF/, SR	C	343/15	orná pôda	14	1/2	7,0000	9,6000	67,20
		C	343/99	orná pôda	111	1/2	55,5000	9,6000	532,80
		C	343/100	orná pôda	324	1/2	162,0000	9,6000	1 555,20
		C	343/101	orná pôda	238	1/2	119,0000	9,6000	1 142,40
		C	343/102	orná pôda	70	1/2	35,0000	9,6000	336,00
		C	343/111	orná pôda	3 269	1/2	634,5000 <sup>1</sup>	9,6000	15 691,20
<b>Por.č.</b>	<b>Vlastník podľa LV č. 1951</b>	<b>Reg</b>	<b>Číslo parcely</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Výmera [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Podiel</b>	<b>Výmera podielu [m<sup>2</sup>]</b>	<b>JC kúpna [€/m<sup>2</sup>]</b>	<b>Kúpna cena podielu [€]</b>
1	Hošťaková Júlia r. Harhajová, /SPF/, SR	C	307/193	zastavaná plocha a nádvorie	213	1/4	53,2500	9,6000	511,20
		C	343/13	orná pôda	290	1/4	72,5000	9,6000	696,00
		C	343/103	orná pôda	638	1/4	159,5000	9,6000	1 531,20
		C	343/104	orná pôda	4	1/4	1,0000	9,6000	9,60
		C	343/105	orná pôda	6	1/4	1,5000	9,6000	14,40
2	Hušťaková Anna nezl., /SPF/, SR	C	307/193	zastavaná plocha a nádvorie	213	1/4	53,2500	9,6000	511,20
		C	343/13	orná pôda	290	1/4	72,5000	9,6000	696,00
		C	343/103	orná pôda	638	1/4	159,5000	9,6000	1 531,20
		C	343/104	orná pôda	4	1/4	1,0000	9,6000	9,60
		C	343/105	orná pôda	6	1/4	1,5000	9,6000	14,40



3	Harhaj Peter, /SPF/, SR	C	307/193	zastavaná plocha a nádvorie	213	2/4	106,5000	9,6000	1 022,40
		C	343/13	orná pôda	290	2/4	145,0000	9,6000	1 392,00
		C	343/103	orná pôda	638	2/4	319,0000	9,6000	3 062,40
		C	343/104	orná pôda	4	2/4	2,0000	9,6000	19,20
		C	343/105	orná pôda	6	2/4	3,0000	9,6000	28,80
<b>Spolu:</b>							<b>3857,5000</b>	<b>37 032,00</b>	

## Čl. VI

### Spôsob úhrady kúpnej ceny a paušálnych nákladov

1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť:
  - a) za predávaný pozemok kúpnu cenu vo výške **37 032,00 EUR** podľa Čl. V bod 2 tejto zmluvy podľa doručenej faktúry na depozitný účet číslo IBAN: SK34 8180 0000 0070 0019 4492,
  - b) paušálne náklady podľa Čl. V bod 4 vo výške **10,00 EUR** podľa doručenej faktúry na účet predávajúceho číslo IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638,
 obidve platby do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením kúpnej ceny a paušálnych nákladov kupujúcim sa rozumie deň pripísania na účty predávajúceho podľa Čl. I bod 1 tejto zmluvy.
3. Ak sa kupujúci dostane do omeškania s úhradou kúpnej ceny a paušálnych nákladov je predávajúci oprávnený od kupujúceho požadovať zo sumy, s úhradou ktorej je v omeškani, zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

## Čl. VII

### Návrh na vklad do katastra nehnuteľností

1. Elektronický návrh na vklad vlastníckeho práva k predávanému pozemku do katastra nehnuteľností predkladajú zmluvné strany spoločne. Do 60 kalendárnych dní po úhrade kúpnej ceny a paušálnych nákladov zašle predávajúci kupujúcemu návrh na vklad podpísaný predávajúcim spolu so zmluvou a prílohami k návrhu na vklad. Kupujúci sa zaväzuje bezodkladne, najviac však do 30 dní od prevzatia v predchádzajúcej vete



uvedených dokumentov, podpísať návrh na vklad a doručiť okresnému úradu zmluvu spolu s prílohami. V súlade s ustanovením bodu 3 článku V zmluvy kupujúci hradí správne poplatky za vklad práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.

2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predávanému pozemku po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva k predávanému pozemku.

## Čl. VIII

### Odstúpenie od zmluvy a zmluvná pokuta

1. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy, a to aj bez predchádzajúcej písomnej výzvy na nápravu doručenej kupujúcemu, ak nebude kúpna cena a paušálne náklady podľa Čl. V bod 2 a 4 poukázaná na účty predávajúceho v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške.
2. Kupujúci je v prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu uvedenom v bode 1. tohto článku zmluvy povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10% z kúpnej ceny a paušálnych nákladov z dôvodu porušenia povinnosti zaplataenia kúpnej ceny a paušálnych nákladov v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške podľa Čl. VI bod 1. zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do 30 kalendárnych dní od doručenia výzvy na jej zaplataenie kupujúcemu, a to na účet číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici uvedený v Čl. I bod 1 zmluvy. Zmluvné strany zhodne potvrdzujú v súlade s ustanovením bodu 7 tohto Článku zmluvy, že záväzok kupujúceho uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu podľa podmienok uvedených v tomto bode zmluvy trvá aj po zániku účinnosti tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, ak bude vydané právoplatné rozhodnutie okresného úradu o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy alebo bude návrh na vklad vlastníckeho práva právoplatne zamietnutý.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané elektronicky do elektronickej schránky druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane nijaké účinky. Ustanovenia tohto bodu zmluvy o doručovaní sa primerane použijú aj na doručovanie iných písomností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ak nie je v zmluve dohodnuté inak.





5. Dňom doručenia kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane sa zmluva od začiatku zrušuje.
6. V prípade kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy sú si zmluvné strany povinné vrátiť už poskytnuté plnenia. Predávajúci je oprávnený započítať finančné plnenie poskytnuté mu kupujúcim z akéhokoľvek dôvodu so zmluvnou pokutou a/alebo náhradou škody, vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo spôsobených skutočnosťami a právnymi vzťahmi súvisiacimi s touto zmluvou.
7. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu vzniknutých porušením zmluvy.

## **Čl. IX**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Kupujúci splnomocňuje predávajúceho na podpísanie dodatku ku zmluve za kupujúceho, obsahom ktorého bude oprava chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností v texte zmluvy. Kupujúci splnomocňuje predávajúceho k podpísaniu a podaniu dodatkov k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a taktiež pri prerušení konania o návrhu na vklad k podaniu žiadosti o predĺženie lehoty v zmysle § 31a písm. d) zákona č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov. Predávajúci toto splnomocnenie prijíma.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle predávajúceho <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu o prevode vlastníctva uzatvárajú ako prejav svojej slobodnej a vážnej vôle. Zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že prejavy ich vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nakoľko doslovné znenie zmluvy je v plnom súlade s týmto prejavom, túto na znak súhlasu podpísali.



4. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

V ....., dňa.....

Predávajúci:

Kupujúci:

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
Ing. Darko Karlovský  
predseda predstavenstva

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

