

DODATOK Č. 1

k ZMLUVE O DIELO
uzatvorenej podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
dňa 5.9.2024

Čl. 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **OBEC ČIERNY BALOG**
Sídlo: Závodie 2/2, 976 52 Čierny Balog
Štatutárny zástupca: Mgr. Michal Vetrák – starosta obce
IČO: 00313343
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Č. účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0020 0154 5001

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ: **TBAU, s.r.o.**
Sídlo: Kragujevská 1, 01001 Žilina
Štatutárny zástupca: Tomáš Kuriak, konateľ
IČO: 52429822
IČ DPH: SK2121031792
Bankové spojenie : ČSOB, a.s.
Číslo účtu v tvare IBAN : SK56 7500 0000 0040 3036 7274
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro Vložka číslo: 72549/L

(ďalej len „zhotoviteľ“)

sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo uzatvorenej podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka dňa 5.9.2024.

ČL. 2 Predmet Dodatku č. 1

1. Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo uzavretej dňa 05. 09. 2024 za účelom realizácie diela „*Zateplenie budovy zdravotného strediska - Čierny Balog*“ (ďalej len „Dodatok č. 1). Počas realizácie prác sa vyskytla objektívna potreba navyše prác, ktoré neboli zahrnuté v zmluvnom rozpočte – ocenenom výkaze výmer ako aj práce požadované počas realizácie zo strany objednávateľa. Zároveň sa týmto Dodatkom č. 1

riešia práce, ktoré neboli zo strany zhotoviteľa vykonané z objektívnych dôvodov alebo na základe požiadavky objednávateľa (napr. ponechanie steny pôvodného balkóna s oknami, demontáž ornamentu na fasáde budovy, zmena rozpočtu elektromontáže a bleskozvodu a i.).

2. Zároveň sa týmto dodatkom predlžuje termín ukončenia diela z dôvodu, že dielo nebolo dokončené v stanovenej lehote pre nepriazeň počasia, nástup zimného obdobia, počas ktorého v záujme zachovania kvality diela, najmä aplikácie omietok nie je možné v stavebných prácach pokračovať. Z uvedených dôvodov sa zmluvné strany dohodli na predĺžení lehoty na ukončenie diela s tým, že toto predĺženie lehoty nebude mať vplyv na cenu diela, okrem nákladov na opätovnú montáž lešenia.
3. Na základe vyššie uvedených skutočností sa v súlade s bodom 11.3 Zmluvy o dielo sa táto zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Čl. III. Rozsah stavebných prác

1. Týmto Dodatkom sa rozsah stavebných prác popísaný v čl. III. Zmluvy o dielo mení o naviac práce a menej práce tak, ako je to uvedené v prílohe č. 1 tohto Dodatku č.1, ktorý je jeho neoddeliteľnou súčasťou.

Čl. IV. Čas plnenia

1. V článku 4 bod 4.1 Zmluvy o dielo sa slová „Lehota výstavby (dokončenie diela): **do 3 mesiacov od prevzatia staveniska**“ nahrádzajú novým znením:

„Lehota výstavby (dokončenie diela): **do 30. apríla 2025.**“

Čl. IV. Cena diela

1. V nadväznosti čl. III tohto Dodatku č. 1 sa ruší text čl. 5, bod 5.2 v Zmluve o dielo a nahrádza sa novým textom, ktorý znie nasledovne:

„5.2 Cenu je možné zmeniť v prípade zmeny sadzby DPH zákonom v priebehu realizácie diela. Cena diela je:

Pôvodná cena za dielo:

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| Cena bez DPH: | 85 242,14 EUR |
| DPH 20 %: | 17 048,43 EUR |
| Cena vrátane DPH: | 102 290,57 EUR |

Naviac práce:

| | |
|---------------------|----------------------|
| Cena bez DPH: | 9 964,62 EUR |
| DPH: | 1 992,92 EUR |
| SPOLU s DPH: | 11 957,54 EUR |

SPOLU ZA DIELO:

| | |
|---------------------|-----------------------|
| Cena bez DPH: | 95206,76 EUR |
| DPH: | 19041,35 EUR |
| SPOLU s DPH: | 114 248,11 EUR |

Slovom: stoštrnásťtisíc dvestoštyridsaťosem eur a jedenásť centov.

Čl. VI. Závěrečné ustanovenia

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku č.1 sú prílohy:
Príloha č. 1 – Rozpočet navyiac a menej prác
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zostávajú nezmenené v platnosti.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľovi budú doručené po jeho podpise dve a zhotoviteľovi taktiež dve vyhotovenia.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť podpisom zmluvných strán. Účinnosť nadobudne deň nasledujúci po zverejnení Dodatku č. 1 v centrálnom registri zmlúv v zmysle osobitných právnych predpisov.

V Čiernom Balogu dňa 18.12.2024

V Žiline dňa 17.12.2024

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Michal Vetrák
starosta obce

.....
Tomáš Kuriak
konateľ