

## Zmluva č. 83126 / 2024

uzavretá podľa § 262 a § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka  
ďalej len „zmluva“

Zmluvné strany:

1. Účastník č. 1:  
so sídlom: **Obec Horné Lefantovce**  
Farská ulica 25/13,  
951 45 Horné Lefantovce  
IČO: 00399418  
IČ DPH:  
Registrácia v OR:  
Zastúpená: Ing. Martin Cibula – starosta obce  
Bankový účet: IBAN: SK09 5600 0000 0008 0184 8001  
BIC:KOMASK2x

a

(ďalej spolu aj ako  
„Účastníci č. 1“)

2. Účastník č. 2: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**  
so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra  
konajúci: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD. Ing. Marek Ilies  
predseda predstavenstva člen predstavenstva

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Ing. Štefan Štefek, investičný riaditeľ

IČO: 36 550 949  
IČ DPH: SK 2020154609  
Registrácia v OR: OS Nitra, odd.: Sa, vl. č. 10193/N  
Bankový účet: IBAN: SK66 0200 0000 0000 0260 3112  
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „Účastník č. 2“)

### ČI. I Preambula

1. Na základe návrhu Účastníka č. 1 vydal dňa 09.02.2007, pod č. SP A/2007/00248-03/F12, Obvodný úrad životného prostredia Nitra, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody povolenie na uskutočnenie vodnej stavby realizovanej v rámci stavby: „**Horné a Dolné Lefantovce - vodovod**“ (ďalej len „stavba“ alebo „časť stavby“). Predmetné rozhodnutie sa stalo právoplatné dňa 14.03.2007.
2. Účastník č. 1 vyhlasuje, že je vlastníkom stavebným úradom overenej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s názvom: „**SO-03 Rozvádzacie vodovodné potrubie Horné Lefantovce**“, ktorú vypracovala MONSTAV-PROJEKT s.r.o., A. Sládkoviča č.2, 934 01 Levice, číslo zákazky:807-99/2003, z 12/2003 (ďalej len „projektová dokumentácia“).

3. Účastník č. 1 súhlasí, najmä z dôvodu financovania časti stavby, so zmenou stavebníka časti stavby špecifikovanej ustanovení Čl. II, bod 1. tejto zmluvy na Účastníka č.2, s čím Účastník č.2 vyjadruje svoj súhlas a preto sa zmluvné strany podľa ustanovenia § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka, v platnom znení, dohodli na uzatvorení tejto zmluvy.

## Čl. II Predmet zmluvy

1. Účastník č. 1 uzatvorením tejto zmluvy súhlasí so zmenou stavebníka na účastníka č.2 časti stavby: „Horné a Dolné Lefantovce – vodovod“ v rozsahu týkajúcom sa tejto časti stavby označenej vo vyššie uvedenom rozhodnutí ako :

### **SO-03 Rozvádzacie vodovodné potrubie Horné Lefantovce“.**

- Rad „2-1-3“ –PVC DN 100 – km 0,344-0,488 – 144 m
- Rad „2-1-4“ – PVC DN 100 – km 0,000-0,188 – 188 m

a Účastník č. 2 s touto zmenou bez výhrad súhlasí.

2. Účastník č. 1 ďalej prevádza na Účastníka č. 2 vlastnícke právo k časti projektovej dokumentácie bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy týkajúcej sa časti stavby bližšie špecifikovanej v bode 1 čl. II tejto zmluvy za kúpnu cenu vo výške 1,- € bez DPH (slovom jedno euro) a Účastník č. 2 túto časť projektovej dokumentácie za uvedenú kúpnu cenu kupuje od Účastníka č. 1. Kúpna cena je splatná do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu na účet účastníka č.1 uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy. Účastník č.2 sa zaväzuje použiť vyššie uvedenú projektovú dokumentáciu výlučne na účel stavebného zhotovenia vyššie uvedenej časti stavby a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektovej dokumentácie, ktoré mu vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

## Čl. III Osobitné ustanovenia

1. Účastník č. 1 týmto splnomocňuje Účastníka č. 2, aby oznámil príslušnému stavebnému úradu zmenu, že stavebníkom časti stavby v zmysle tejto zmluvy sa stane Účastník č.2.
2. Účastník č. 2 svojím podpisom potvrdzuje, že prevzal od Účastníka č. 1
  - kópiu právoplatného rozhodnutia bližšie špecifikovaného v Čl. I, bod 1. tejto zmluvy.
  - časť projektovej dokumentácie pre stavebné konanie bližšie špecifikovanú v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy,
  - súhlas zhotoviteľa a autora projektovej dokumentácie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy s prevodom vlastníctva predmetnej projektovej dokumentácie na Účastníka č. 2.
3. Účastník č. 2 bude realizáciu časti stavby, ktorej stavebníkom sa stane, v zmysle tejto zmluvy, zabezpečovať z vlastných finančných prostriedkov.
4. Účastník č. 2 sa rozhodnutím o kolaudácii časti stavby bližšie špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy stane vlastníkom tejto časti stavby.
5. Účastník č. 1 sa zaväzuje poskytnúť Účastníkovi č. 2 potrebnú súčinnosť ku kolaudácii a k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov, na ktorých bude realizovaná časť stavby špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy.

6. Účastník č. 1 sa zaväzuje uhradiť Účastníkovi č. 2 všetky náklady, ktoré Účastníkovi č. 2 vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých bude realizovaná časť stavby špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy. Rovnako sa Účastník č. 1 zaväzuje uhradiť Účastníkovi č. 2 všetky náhrady a ujmy, ktoré Účastník č. 2 vyplatí majiteľom pozemkov dotknutých realizáciou časti stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou a užívaním časti stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy, v lehote do 30 dní od doručenia výzvy Účastníka č. 2 Účastníka č. 1.
7. Účastník č. 1 sa zaväzuje doložiť pri podpise tejto zmluvy súhlas zhotoviteľa a autora projektovej dokumentácie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy s prevodom vlastníctva k časti predmetnej projektovej dokumentácie na Účastníka č. 2.

#### Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne a vo forme dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je prehľadná situácia so zakreslenou stavbou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva a zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán. a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise dostanú obe zmluvné strany a jeden je pre stavebný úrad.
6. Zmluvné strany sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne a vážne podpisujú.

V Nitre dňa: 22. 11. 2024  
Za účastníka č. 1:

.....  
Ing. Martin Cibula  
starosta obce Horné Lefantovce



V Nitre dňa: 16. 12. 2024  
Za účastníka č. 2: **VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.**  
SIEDLE ZA HYDROCENTRÁLOU 4  
949 00 NITRA  
- 6 -

.....  
PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Marek Illéš  
člen predstavenstva

## VYSVETLIVKY:

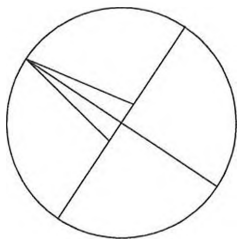
— PREDMET PREVODU PRÁV A POVINNOSTÍ:

SO-03 ROZVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE HORNÉ LEFANTOVCE:

VODOVODNÝ RAD "2-1-3" - km 0,34400-0,48800 - HDPE-PE D110x6,6 SDR17 - CELKOVÁ DĹŽKA 144,00 m

VODOVODNÝ RAD "2-1-4" - km 0,00000-0,18800 - HDPE-PE D110x6,6 SDR17 - CELKOVÁ DĹŽKA 188,00 m

— → — EXISTUJÚCI VODOVOD



VÝŠKOVÝ SYSTÉM: B-pv

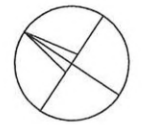
VEDÚCI PROJEKCIE	ING. MALÍK		ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s. NÁBREŽIE ZA HYDROCENTRÁLOU 4 949 60 NITRA - 65 -	
PROJEKTANT STAVBY	ING. HORNÍK	ZODP. PROJEKTANT		ING. MALÍK
KRESLIL	ING. HORNÍK			
STAVEBNÍK	Obec Dolné a Horné Lefantovce			
MIESTO STAVBY	Horné Lefantovce; okres Nitra		Č. ZÁKAZKY	--
NÁZOV STAVBY	<b>DOLNÉ A HORNÉ LEFANTOVCE VODOVOD SO-03 ROZVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE HORNÉ LEFANTOVCE</b>		FORMÁT	5 A4
			DÁTUM	11/2024
			MIERKA	1:500
OBJEKT	SO-03 ROZVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE HORNÉ LEFANTOVCE		STUPEŇ	PS
OBSAH	SITUÁCIA - VODOVODNÝ RAD "2-1-3" A "2-1-4"		ARCH.ČÍSLO	Č.VÝKRESU
ČASŤ	VODOVOD			<b>1</b>

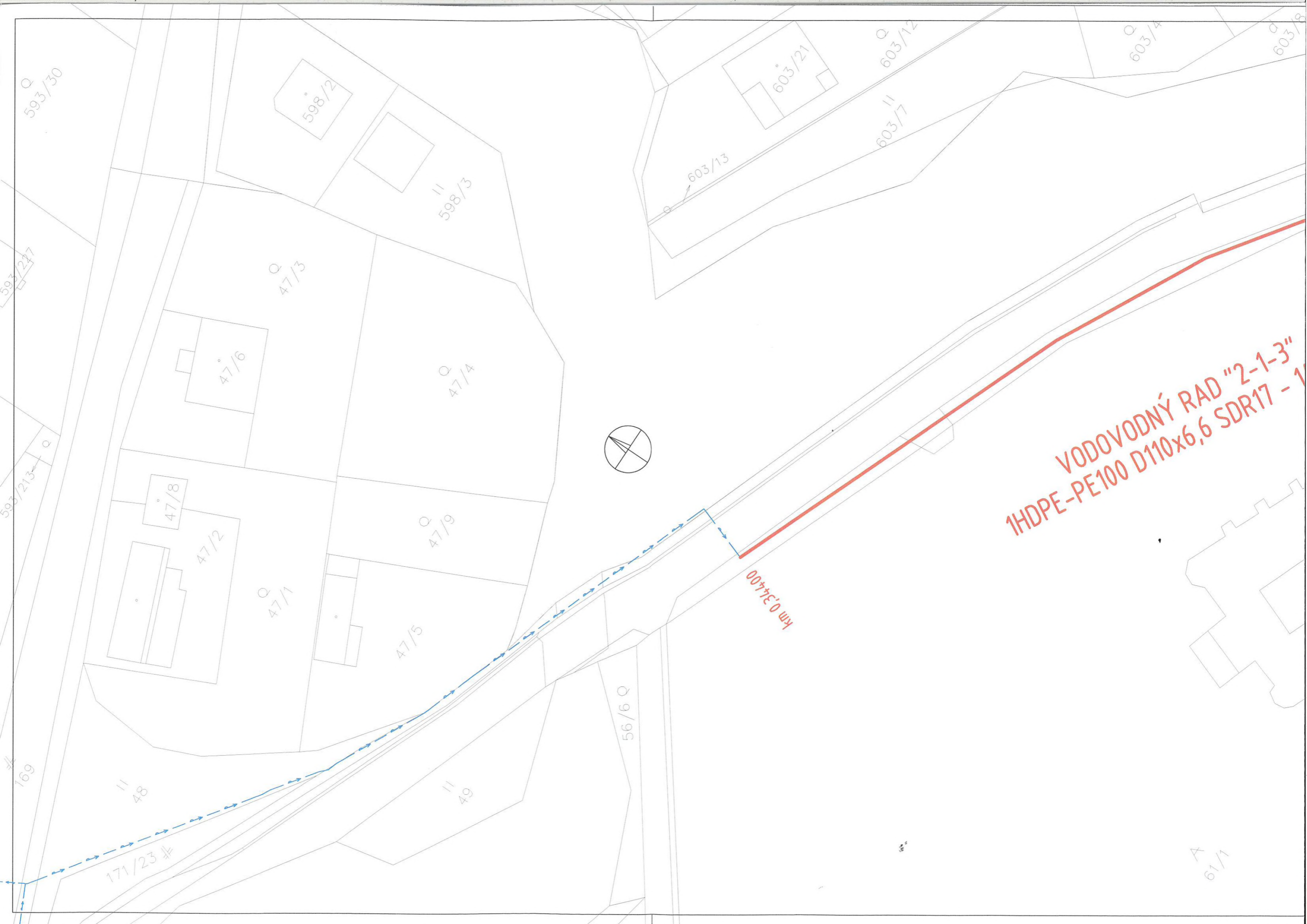
+4,00 m

km 0,48800 = 0,00000

VODOVODNÝ RAD "2-1-4"  
1HDPE-PE100 D110x6,6 SDR17 - 188,00 m

km 0,18800





Q 593/30

598/2

598/3

603/21

Q 603/12

Q 603/4

603/18

603/13

603/7

Q 47/3

47/6

Q 47/4

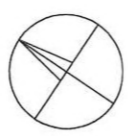
47/8

47/2

Q 47/9

Q 47/1

47/5



VODOVODNÝ RAD "2-1-3"  
1HDPE-PE100 D110x6,6 SDR17 - 1

km 0+344.00

56/6 Q

48

49

171/23

61/1