

 Mesto Prešov	Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo (číslo u objednávateľa: 202400486)	Vydanie:
		Strana 1/3

na zhotovenie stavby: „Cyklochodník ul. Zlatobanská a Pod Hrádkom“

uzavretej podľa ustanovení § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov:	MESTO PREŠOV
Sídlo:	Hlavná 73, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán:	Ing. František Olša, primátor mesta
IČO:	00 327 646
DIČ:	2021225679
Bankové spojenie:	
Bežný účet mesta Prešov:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu - IBAN:	SK05 1111 0000 0066 1991 1008
Bankový účet určený pre projekt:	ČSOB, a.s., pobočka Prešov
Číslo účtu - IBAN:	SK06 7500 0000 0040 3214 9385
Telefón:	051/3100178
e-mail:	slavomir.karabinos@presov.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	DINIS, s.r.o.
Sídlo:	Kamenica 639, 082 71 Lipany
Zastúpený:	Mgr. Slavomír Dinis
IČO:	36485624
DIČ:	2021733219
IČ DPH:	SK2021733219
Zapísaný v obchodnom registri:	OR OS Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 14130/P
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
číslo. Účtu/IBAN:	SK12 0200 0000 0018 4473 5255
SWIFT kód BIC:	SUBASKBX
Telefón:	
E-mail:	

(ďalej len „Zhotoviteľ“)



II. Predmet dodatku

- 2.1. Objednávateľ uzavrel so zhotoviteľom dňa 27.05.2024 s účinnosťou od 29.05.2024 Zmluvu o dielo, predmetom ktorej je zhotovenie stavby „Cyklochodník ul. Zlatobanská a Pod Hrádkom“, podľa schválenej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby z júla 2022, ktorú vypracoval STAVOPROJEKT s.r.o., Jarková 31, 080 01 Prešov a oceneného výkazu výmer prác a dodávok v súlade so všetkými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na daný druh diela a s podmienkami dohodnutými v zmluve a jej prípadných dodatkoch (ďalej len pôvodná zmluva).
- 2.2. Účastníci pôvodnej Zmluvy o dielo konštatujú, že na uvedenej stavbe sa vyskytli okolnosti vyžadujúce zmenu pôvodnej zmluvy. Predmetné okolnosti sa pri podpise pôvodnej zmluvy nedali predvídať, ani pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti a ako také sú bližšie špecifikované v dôvodovej správe, ktorá je prílohou č. 1 tohto Dodatku č. 1 k pôvodnej zmluve. Zmena pôvodnej zmluvy je vykonávaná v súlade s jej článkom XVIII. Záverečné ustanovenia. Pôvodná Zmluva o dielo sa týmto Dodatkom č. 1 v článku V. Cena mení a dopĺňa nasledovne:

Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením §18 ods. 1 písm. a), písm. c), písm. e); ods. 5 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s ods. 5.6. čl. V. Cena pôvodnej Zmluvy na základe vzniknutej potreby navýšenia rozsahu stavebných prác, ktoré sú opísané v prílohe č. 1 (Dôvodová správa) tohto dodatku, dohodli, že sa mení a dopĺňa pôvodná Zmluva týmto Dodatkom č. 1 nasledovne:

V. Cena

- 5.2. Cena diela pôvodná
- | | |
|----------------------|----------------|
| a) bez DPH | 262 500,00 EUR |
| b) DPH 20% | 52 500,00 EUR |
| c) Cena celkom s DPH | 315 000,00 EUR |

Naviac práce:

- | | |
|----------------------|---------------|
| a) Bez DPH | 72 563,09 EUR |
| b) DPH 20% | 14 512,62 EUR |
| c) Cena celkom s DPH | 87 075,71 EUR |

Práce menej:

- | | |
|----------------------|-----------------|
| d) Bez DPH | - 9 914,10 EUR |
| e) DPH 20% | - 1 982,82 EUR |
| f) Cena celkom s DPH | - 11 896,92 EUR |

Cena diela nová

- | | |
|-----------------------------|-----------------------|
| a) bez DPH | 325 148,99 EUR |
| b) DPH 20% | 65 029,80 EUR |
| c) cena celkom s DPH | 390 178,79 EUR |



Mesto Prešov

**Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo
(číslo u objednávateľa: 202400486)**

Vydanie:

Strana
3/3

III. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Ostatné ustanovenie pôvodnej Zmluvy o dielo č. 202400486 ostávajú nezmenené a platia v dohodnutom rozsahu v súlade s hospodárskym záujmom zmluvných strán.
- 3.2. Prílohou č.1 tohto Dodatku č.1 je dôvodová správa a položkovitý rozpočet k uvedeným zmenám.
- 3.3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich origináloch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dva originály a objednávateľ štyri originály.
- 3.4. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejniteľný podľa §5a zákona o slobode informácií a zmluvné strany súhlasia s jeho zverejnením v plnom rozsahu.
- 3.5. Platnosť tohto Dodatku č. 1 je ku dňu jeho podpisu obidvoma stranami. Účinnosť Dodatku č. 1 nastane nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.

V Prešove, dňa

V Prešove, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. František Ol'ha
primátor mesta

.....
Mgr. Slavomír Dinis
konateľ DINIS, s.r.o.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k zmenám v rámci stavby

Cyklochodník ul. Zlatobanská a Pod Hrádkom

Zdôvodňujúca správa k prácam navyiac a prácam menej, ktoré vzišli počas realizácie stavby „Cyklochodník ul. Zlatobanská a Pod Hrádkom“.

I.

Počas prípravných prác a realizácii zariadenia staveniska došlo k zisteniam, že v trase cyklochodníka sa nachádza navozený materiál živočíšneho charakteru a betónovej sutiny. V určitých miestach sa vyskytuje podzemná voda, čo spôsobuje, že podložie je podmočené a aj počas týždňov, kedy meteorologické podmienky sú priaznivé a neprší, voda na vybraných úsekoch ostáva na povrchu. Na základe týchto skutočností bol vypracovaný geologický posudok podložia v miestach za objektom poľnohospodárskeho družstva, kde boli identifikované kritické miesta.

Na základe odborného geologického posudku, vypracovaného oprávnenou osobou, cieľom ktorého bolo preveriť vhodnosť podložia pre vybudovanie telesa cyklistického chodníka, je potrebné pristúpiť k stavebnotechnickým úpravám a ku korekciám tak, že je potrebné odstrániť vrstvy odpadu a organického materiálu. Je potrebné, aby pláň cyklochodníka bola vymenená do hĺbky min. 30 cm pod projektovanú niveletu pláne za hrubé kamenivo frakcie min. 0/125. Na základe vzliňajúcej hladiny podzemnej vody v bezprostrednej blízkosti telesa cyklochodníka je potrebné odvodniť pláň priečnymi a pozdĺžnymi drénmi na odvádzanie prítokov pripovrchovej a povrchovej vody. Na základe uvedených skutočností a pri stiahnutí ornice a zistení miestnych pomerov v teréne je potrebné zhotoviť priepust v km 0,590, ktorý nebol v projektovej časti výkazu výmer.

Na príľahlých pozemkoch v bezprostrednej blízkosti cyklistického chodníka sa nachádza hospodársky objekt, z ktorého vychádzajú poľnohospodárske stroje a technika na príľahlé polia. V záujme toho, aby nedochádzalo k poškodeniu cyklochodníka je potrebné vybudovať vjazd tak, aby poľnohospodárske stroje pri prechode nepoškodzovali cyklochodník.

Uvedené práce navyiac je nutné zrealizovať z dôvodu, aby bolo dielo funkčné, v dlhodobom časovom horizonte udržateľné a bez potreby vynaloženia ďalších finančných prostriedkov.

Práce navyiac zahŕňajú položky č.: 1 - 16 - Príloha č. 1 Rozpočet - Práce navyiac.

Na základe skutočností, ktoré nastali počas stavebných prác, vznikli práce, ktoré sa nebudú realizovať. Na základe výsledkov geologického posudku boli navrhnuté opatrenia na výmenu pláne cyklistického chodníka za hrubé kamenivo, z uvedeného dôvodu sa nebude vykonávať zvyšovanie únosnosti podložia na požadovaných 30 MPA, takisto nie je potrebné dodávka a uloženie kábelového žľabu a červenej fólie.

Práce menej zahŕňajú položky č.: 1 - 4 - Príloha č. 2 Rozpočet - Práce menej

II.

V rámci stavebného objektu SO 06a Nasvetlenie priechodu pre cyklistov vznikol rozpor medzi projektovanou časťou výkaz výmer a realizačnou časťou výkaz výmer - realizačná fáza projektu si

vyžaduje osadenie 2 ks stožiarov oproti stavu uvedenom vo výkaze výmer, z uvedeného dôvodu bol doplnený rozpočet výkaz výmer.

Práce naviac zahŕňajú položky č.: 17, 18 - Príloha č. 1 Rozpočet - Práce naviac.

III.

Počas vytýčenia trasy a realizácie prípravných stavebných prác bolo zistené, že VN vedenie výrazne zasahuje svojou polohou do trasy cyklochodníka. Šírkové parametre v danom mieste neumožňujú posun trasy cyklochodníka, základová päťka trafostanice zasahuje do trasy cyklochodníka do takej miery, že nie je možné zrezaním časti betónového základu splniť šírkové požiadavky na cyklochodník, preto je nevyhnutná zmena polohy trafostanice. Z uvedeného dôvodu investor oslovil VSD, a.s. s požiadavkou preloženia NN a VN vedenia v správe VSD, a.s.. Schválená projektová dokumentácia nepočítala s preložením trafostanice, v zmysle vyjadrenia VSD, a.s. je nutný posun trafostanice do novej polohy. Preloženie trafostanice však vyvoláva nutnosť preloženia nadväzujúcich stĺpov VN a NN vedenia. Vyvolanými investíciami dochádza k zmenám usporiadania priestoru v dotknutom riešenom území.

V záujme zvýšenia bezpečnosti a plynulejšej cyklistickej premávky komunikoval investor s generálnym projektantom stavby vhodnosť vyrovnanie časti navrhutej trasy (staničenie 0,000 – 0,200 km), čím by sa eliminovali vybočenia a zákruty v pôvodnom trasovaní.

Na základe vyššie opísaných skutočností navrhol generálny projektant zmenu trasy v danom úseku, čím vznikne nové šírkové usporiadanie. V záujme zabezpečenia bezpečnosti jazdy vznikne odchýlka od pôvodného trasovania cyklochodníka, pričom dĺžka cyklochodníka ostáva zachovaná.

Práce naviac zahŕňajú položky č.: 19 - 50 - Príloha č. 1 Rozpočet - Práce naviac.

Preloženia VN a NN vedenia je vyvolanou investíciou, na nákladoch ktorej sa bude podieľať VSD, a.s. a Mesto Prešov, náklady na preloženie vedenia nie sú súčasťou prác naviac. Vyvolaná investícia bude predmetom samostatnej PD, samostatného povoľovacieho procesu, finančné prostriedky na túto vyvolanú investíciu nie sú súčasťou Dodatku č. 1.

IV.

Počas realizácie stavebných prác generálny zhotoviteľ upovedomil investora, že svietidlo, ktoré bolo navrhnuté v PD sa už nevyrába, je potrebné zabezpečiť zmenu typu svietidla na novú typovú generáciu svietidla. Navrhnuté svietidlá spĺňajú parametre, ktoré boli zadané pri špecifikácii vo verejnom obstarávaní. Ide o svietidlá, ktoré dodávateľ dodá v rámci zazmluvnenej ceny. Na základe zmeny typu svietidla, generálny projektant odsúhlasil, že dané svietidla nie je potrebné montovať na výložníky. **Práce menej** zahŕňajú položku č.: 5 - Príloha č. 2 Rozpočet - Práce menej.

Stanovisko objednávateľa

Realizácia naviac prác je nevyhnutná pre vybudovanie funkčného diela. Okolnosti, ktoré si vyžiadali uvedené zmeny, sa zo strany objednávateľa a zhotoviteľa ani pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti nedali predvídať. Uvedené práce naviac, ktoré sú predmetom Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo, dokumentácia pre stavebné povolenie z júla 2022 (spracovaná Stavoprojekt, s. r. o. Prešov) z dôvodu nepredpokladaných skutočností neobsahovala.

Realizáciou uvedených zmien sa vybuduje funkčné, bezpečné dielo cyklochodníka pre plynulú cyklodopravu.

Nakoľko zazmluvnené práce a práce naviac na seba nadväzujú a sú nevyhnutné pre súvislú realizáciu diela, v záujme zachovania kvality prevedených prác a zabezpečenia udržateľnosti projektu, ako aj hospodárnosti a efektívnosti a zabráneniu vzniku duplicitných nákladov, je nutné aby práce naviac realizoval ten istý dodávateľ.

Všetky popísané zmeny boli prekonzultované a odsúhlasené generálnym projektantom, zhotoviteľom stavby a stavebným dozorom. Súhlasné stanovisko potvrdzujú svojim podpisom.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
PhDr. Slavomír Karabinoš

.....
Mgr. Slavomír Dinis

Za projektanta:

Za stavebný dozor:

.....
Ing. Vojtech Kačala

.....
Ing. Dominik Kropilák

Prílohy:

1. Rozpočet - Práce naviac
2. Rozpočet - Práce menej