

Z M L U V A
o zverení nehnuteľného a hnutel'ného majetku do správy
č. 2024-064-OÚ
(ďalej len ako „zmluva“)

uzatvorená medzi:

vlastníkom: Trnavský samosprávny kraj
v zastúpení: **Mgr. Jozef Viskupič**
predseda
sídlo: **Starohájska ulica 6868/10**
917 01 Trnava
IČO: **37 836 901**
DIČ: **2021628367**
(ďalej tiež ako „vlastník“)

a

správcom: **Spojená škola**
v zastúpení: **Mgr. Laszló Szabó**
riaditeľ
sídlo: **Námestie sv. Štefana 1533/3**
929 01 Dunajská Streda
IČO: **53 638 522**
DIČ: **2121552576**
(ďalej tiež ako „správca“)

(ďalej spoločne vlastník a správca aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivo ako „zmluvná strana“)

Čl. 1

1. Trnavský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku nadobudnutého v rámci projektu TTSK „Skvalitnenie praktického vyučovania na SOŠ rozvoja vidieka s VJM Dunajská Streda“, a to:
 - technického zhodnotenia – TZ budovy v správe OvZP - SO-01 rekonštrukcia cvičnej kuchyne, bližšie špecifikovaného v Prílohe č. 2 (inventárna karta č. 1/814/58), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,
 - technického zhodnotenia – TZ budovy v správe OvZP - SO-02 výťah, bližšie špecifikovaného v Prílohe č. 3 (inventárna karta č. 1/814/59), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,
 - technického zhodnotenia – TZ budovy v správe OvZP - SO-04 exteriérová rampa pre imobilných, bližšie špecifikovaného v Prílohe č. 4 (inventárna karta

č. 1/814/60), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,

2. Trnavský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom hnutel'ného majetku nadobudnutého v rámci projektu TTSK „Skvalitnenie praktického vyučovania na SOŠ rozvoja vidieka s VJM Dunajská Streda“. Zoznam hnutel'ného majetku spolu s hodnotou zvereného majetku (názov majetku, inventárne číslo, VC) je uvedený v Prílohe č. 5.

Čl. 2

Vlastník na základe Uznesenia Zastupiteľstva č. 296/2024/14 zo dňa 4. septembra 2024 a č. 617/2021/23 zo dňa 5. mája 2021 zveruje majetok opísaný v Čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu. Správca uhrádza náklady spojené s užívaním zvereného majetku priamo tretím osobám. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších dodatkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v Prílohe č.1 k tejto zmluve.
2. Správca sa súčasne zaväzuje:
 - a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve,
 - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku,
 - c) zabezpečovať údržbu a opravu zvereného majetku,
 - d) zabezpečovať predpísané kontroly zvereného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v Čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa Čl. 4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v Čl. 1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 5 exemplároch, z ktorých tri obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi, ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č. 1 až č. 5.

V Dunajskej Strede, dňa 5.12.2024

V Trnave, dňa 2.12.2024

v. r.

v. r.

.....
správca

.....
vlastník

Príloha č. 1

k Zmluve o zverení nehnuteľného a hnuteľného majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Spojenou školou Dunajská Streda

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. Viesť účtovníctvo o zverenom majetku v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave, dňa 2.12.2024

v. r.

.....
Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK