

Dodatok č. 1

k Zmluve o dielo č. Z13/2024 zo dňa 27.02.2024

uzatvorenej podľa zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len **Dodatok**)

medzi

Objednávateľ: **Obec Svätý Anton**
Sídlo: 969 72 Svätý Anton č. 34
Zastúpený: Martin Kminiak – starosta obce
IČO: 00320471
DIČ: 2021107275
Nie je platcom DPH
E-mail: starosta@svatyanton.sk

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ: **SOAR sk, a. s.**
Sídlo: Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina
Zastúpený: Bc. Gregor Hudec, predseda predstavenstva
IČO: 50442201
IČ DPH: SK2120333248
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: SK02 0200 0000 0037 1309 6958
Číslo telefónu: 041/723 22 11
E-mail: soar@soar.sk
Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka
č.: 10898/L

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej každý v tejto Zmluve ako „**Strana**“ a spoločne ako „**Zmluvné strany**“)

Čl. I Preambula

1.1

V súvislosti s realizáciou stavby „**Telocvičňa so sociálno-hygienickým zázemím pri ZŠ v obci Svätý Anton (novostavba)**“ sa zmluvné strany dohodli v súlade s ustanoveniami článku 3. ods. 4 Zmluvy o dielo uzatvorenej dňa 27.02.2024 na nutnosti realizovania zmien, ako aj prác navyše a zároveň odpočtom niektorých položiek, oproti podkladovej dokumentácii, projektu stavby a ocenenému výkazu výmer. Ide o zmeny, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve o dielo a v projektovej dokumentácii, a tieto Objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, a zároveň sú nevyhnutné k riadnemu dokončeniu a užívaniu diela.

Pri realizácii diela vyvstala aj potreba niektoré zazmluvnené práce nerealizovať a o tieto práce menej sa ponížil pôvodný rozsah diela.

1.2

Objednávateľ v odôvodnených prípadoch akceptoval dôvody realizácie uvedených prác a odporúčania zhotoviteľa, stavebného dozoru a projektanta stavby. V rámci postupu podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní boli práce navyiac zahrnuté do tohto dodatku ocenené vysúťaženými prípadne cenníkovými položkami podľa objednávateľom schválených výmer.

1.3

V súlade s § 18 ods.3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa Zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo. Podľa tohto ustanovenia zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania aj vtedy, ak hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 zákona o verejnom obstarávaní v závislosti od typu zákazky a zároveň je nižšia ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy, ak ide o zákazku na stavebné práce podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní.

Čl. II Predmet dodatku

2.1

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa mení a dopĺňa takto:

Odsek 3.1. zmluvy sa nemení a znie:

Cena za Dielo zhotovované podľa tejto Zmluvy je stanovená dohodou na základe výsledku súťaže (Ponuky Zhotoviteľa) a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a predstavuje čiastku (nemení sa, zostáva pôvodná) :

539 387,87 EUR bez DPH (slovom : päťstotridsaťdeväťtisícristoosemdesiatšesť eur/87 centov),

107 877,57 EUR 20% DPH (slovom : jednostosedemtisícosemstosedemdesiatšesť eur/57 centov),

647 265,44 EUR s DPH (slovom : šesťstoštyridsaťsedemtisícdeväťdesiatpäť eur/44 centov),

(ďalej len „Cena za Dielo“).

Článok III. Záverečné ustanovenia

3.1

Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok je prejavom ich slobodnej, určitej a vážnej vôle, jej uzatvorenie nebolo vynútené žiadnou formou psychického ani fyzického násillia, neobsahuje žiadne dojednania, ktoré by sa priedčili dobrým mravom alebo zvýhodňovali niektorú zo zmluvných strán. Zároveň prehlasujú, že sú plne spôsobilé na uzatvorenie tejto zmluvy a nie sú im známe žiadne prekážky, ktoré by im znemožňovali plnenie tejto zmluvy. S obsahom zmluvy sa oboznámili, voči jej zneniu nemajú žiadne pripomienky čo potvrdzujú svojimi podpismi.

3.2

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3.3

Dodatok je vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach, pričom obdrží Objednávateľ tri (3) vyhotovenia a Zhotoviteľ dve (2) vyhotovenia.

3.4

Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je nasledovná príloha č.1, ktorá nadobudnutím účinnosti Dodatku tvorí prílohu č. 1 Zmluvy o dielo č. Z13/2024:

Príloha č. 1 Prílohu č. 1 Rozpočet v znení zmenového listu č. 01

V Svätom Antone, dňa:

V Žiline, dňa:

Objednávateľ

Zhotoviteľ

.....
Obec Svätý Anton
Martin Kminiak – starosta obce

.....
SOAR sk, a. s.
Bc. Gregor Hudec - predseda predstavenstva

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 24-01134-ZL

Stavba: Telocvičňa so sociálno-hygienickým zázemím pri ZŠ v obci Svätý Anton (novostavba)-zmen. listy

JKSO:
Miesto: Svätý Anton

KS:
Dátum: 18. 1. 2024

Objednávateľ:
Obec Svätý Anton

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SOAR sk, a.s., Žilina

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				0,00
---------------------	--	--	--	-------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	EUR	0,00
-------------------	----------	------------	-------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Telocvičňa so sociálno-hygienickým zázemím pri ZŠ v obci Svätý Anton (novostavba)-
zmen. listy

Objekt:

ZL - Zmenové listy

Časť:

ZL01 - Zmenový list č. 01 - odpočty aj prípočty

Úroveň 3:

**ZL01.1 - Zmenový list č. 01 - ODPOČET (akumulačná nádrž + sanácia
svahu + podlahy)**

Miesto: Svätý Anton

Dátum: 18. 1. 2024

Objednávateľ: Obec Svätý Anton

Projektant:

Zhotoviteľ: SOAR sk, a.s., Žilina

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-72 627,25

D	SO 01		Architektonicko stavebná časť				-6 130,91
D	SO 01 - 1		Zemné práce				-6 130,91
8	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	-408,727	15,00	-6 130,91
D	SO 04		Zdravotechnika				-7 584,34
D	SO 04 - 1		Zemné práce				-1 614,27
8	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	-107,618	15,00	-1 614,27
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				-600,07
15	K	631315611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm - pod žumpu	m3	-2,091	151,08	-315,91
16	K	631362021.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	-0,082	1 484,48	-121,73
17	K	631571003.S	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu) - pod žumpu	m3	-2,788	58,26	-162,43
D	8		Rúrové vedenie				-5 034,00
44	K	894101113.S	Osadenie akumuláčnej nádrže železobetónovej, hmotnosti nad 10 t	ks	-1,000	217,49	-217,49
45	M	594340000500.S	Akumulačná nádrž, lxšxv 3100x2400x2250 mm, objem nádrže 12 m3, železobetónová alebo ekvivalent	ks	-1,000	4 340,00	-4 340,00
49	K	899102111.S	Osadenie poklopu liatinového a oceľového vrátane rámu hmotn. nad 50 do 100 kg	ks	-1,000	28,53	-28,53
50	M	552410002200.S	Poklop liatinový B125 priemer 600 mm	ks	-1,000	168,00	-168,00
52	K	998276101.S	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	-21,471	13,04	-279,98
D	HZS		Hodinové zúčtovacie sadzby				-336,00
111	K	HZS000119.S	Stavebno montážne práce vykonávané žeriavom - položenie ŽB žumpy a bet.skruží	hod	-5,000	67,20	-336,00
D	SO 06		Sanácia svahu				-30 912,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00
D	2		Zakladanie				-30 912,00
1	K	2243R1	Sanácia svahu klincovaním - kompletne vyhotovenie (Vrty pre klince , zabudovanie klincov do vrtu , injektáž, zabudovanie sieťoviny a torkrétovej nástreky)	kpl	-1,000	30 912,00	-30 912,00
D	SO 08		Fotovoltaika				-28 000,00
D	M		Práce a dodávky M				-28 000,00
1	K	2105R1	Dodávka a montáž fotovoltaickej elektrárne 11,5 kW	kpl	-1,000	28 000,00	-28 000,00

ROZPOČET

Stavba:

Telocvičňa so sociálno-hygienickým zázemím pri ZŠ v obci Svätý Anton (novostavba)-
zmen. listy

Objekt:

ZL - Zmenové listy

Časť:

ZL01 - Zmenový list č. 01 - odpočty aj prípočty

Úroveň 3:

**ZL01.2 - Zmenový list č. 01 - PRÍPOČET (sanácia svahu + dvere +
príjazdová cesta)**

Miesto: Svätý Anton

Dátum: 18. 1. 2024

Objednávateľ: Obec Svätý Anton

Projektant:

Zhotoviteľ: SOAR sk, a.s., Žilina

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

72 627,25

D	SO 01		Architektonicko stavebná časť				8 681,25
D	HSV		HSV				7 150,93
D	1		Zemné práce				5 726,57
2	K	122301101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 4, do 100 m3	m3	275,000	9,64	2 651,00
3	K	122301109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok za lepivosť horniny 4	m3	275,000	1,00	275,00
6	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	696,660	2,90	2 020,31
7	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	696,660	1,12	780,26
D	99		Presun hmôt HSV				1 424,36
100	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	258,975	5,50	1 424,36
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 530,32
D	766		Konštrukcie stolárske				1 530,32
180	K	766621405.S	Montáž zdvižno posuvných a sklopno posuvných plastových dverí s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	8,000	16,80	134,40
181	M	283290005900	Tesniaca fólia CX exteriér, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér, ALLMEDIA alebo ekvivalent	m	8,000	3,36	26,88
182	M	283290006300	Tesniaca fólia CX interiérová, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér, ALLMEDIA alebo ekvivalent	m	8,000	3,36	26,88
186	M	611730000R22	Interiérové rámové dvere 1700x2300 mm (D1)	ks	1,000	1 336,16	1 336,16
192	K	998766102.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,200	29,98	6,00
D	SO 06		Sanácia svahu				35 946,00
D	2		Zakladanie				35 946,00
198	K	2243R1	*Sanácia svahu pilotážnou stenou na základe statického posudku	kpl	1,000	35 946,00	35 946,00
D	SO 08		Fotovoltaika				28 000,00
D	M		Práce a dodávky M				28 000,00
199	K	2105R1	*Dodávka a montáž fotovoltaickej elektrárne 11,5 kW, so striedačom 10,0kW	kpl	1,000	28 000,00	28 000,00