

DODATOK č.18

ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ

Mesto Tvrdošín

**so sídlom Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín,
zastúpené Ing. Ivanom ŠAŠKOM, primátorom mesta**

IČO: 00314901

d'alej len ako „prenajímateľ“

a

NÁJOMCA

TERMALŠPORT TS s.r.o.

**so sídlom Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín,
zastúpená Mgr. Vlastou JANČEKOVOU, konateľom spoločnosti,
spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu v Žiline,**

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 19036/L

IČO: 36 784 478

d'alej len ako „nájomca“

uzatvárajú

k nájomnej zmluve zo dňa 31.05.2007 tento dodatok č.18.

Nájomná zmluva zo dňa 31.05.2007 sa dopĺňa :

Článok II.

Cena nájmu.

- 1) Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že cena nájmu za predmet nájmu špecifikovaný v bode 2) a 3) článku I. tejto zmluvy je stanovená podľa zákona č.18/1996 Z.z. dohodou, a to vo výške **štvrt'ročného nájmu**, pričom jednotlivá štvrt'ročná výška ceny nájmu pre rok 2025 je stanovená nasledovne:

- I. štvrt'rok 2025	vo výške	60.000,- Eur
- II. štvrt'rok 2025	vo výške	60.000,- Eur
- III. štvrt'rok 2025	vo výške	100.000,- Eur
- IV. štvrt'rok 2025	vo výške	60.000,- Eur
- 2) V prípade nenaplnenia tejto povinnosti z objektívnych dôvodov (ekonomické a hospodárske hľadisko), resp. kladného hospodárenia spoločnosti, ktoré posúdi dozorná rada TERMALŠPORT TS s.r.o. môže byť štvrt'ročná splátka ponížená, resp. zvýšená.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že výšku ceny nájmu pre rok 2026 a ďalšie časové obdobie po dobu trvania tejto zmluvy dohodnú osobitným dodatkom k tejto zmluve.

- 4) Služby spojené s nájmom bude nájomca uhrádzať samostatne, a to v obdobiach podľa vyúčtovania, buď priamo dodávateľom týchto služieb na základe zmluvných dojednaní, alebo prenajímateľovi na základe preukázateľných dokladov.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 31.05.2007 zostávajú nezmenené.

Tento dodatok č.18 je platný dňom jeho podpisania oboma zmluvnými stranami.

Tento dodatok č.18 je účinný od 01.01.2025.

Tento dodatok č.18 je nedeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme zo dňa 31.05.2007.

Tento dodatok č.18 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Každé vyhotovenie má platnosť originálu.

Účastníci tohto dodatku č.18 vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto dodatku nie je obmedzená.

Tento dodatok č.18 bol schválený MsZ pod č. uz.15/24 zo dňa 12.12.2024.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Tvrdošíne dňa 13.12.2024

TERMALSPORT TS s.r.o.
Trojičné námestie 185/2
027 44 TVRDOŠÍN
IČO: 36784478, IČ DPH: SK2022382318

TERMALSPORT
zast. Mgr. Vlasta JAROSLAV
konateľ spoločnosti
nájomca

Mesto Tvrdošín
zast. Ing. Ivan
primátor mesta
prenajímateľ

