

Protokol
č. 534/2024/OSM

o odovzdaní pozemkov pod stavbou z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

Článok I.
Účastníci protokolu

Odovzdávajúci: Slovenská republika - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Zastúpený: JUDr. Tibor Menyhart, generálny riaditeľ
Sídlo: Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
IČO: 36 038 351
IČ DPH: SK2020087982
DIČ: 2020087982
IBAN: SK77 0200 0000 0000 0680 6312
Právna forma: Štátny podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, dňa 29.10.1999, Oddiel: Pš, vložka č.: 155/S

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: Košický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka, predseda
IČO: 35 541 016

(ďalej len „preberajúci“)

Článok II.
Predmet odovzdania a prevzatia

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenská republika - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky:

Kat. územie Obec Okres	LV číslo	C KN parcela číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Podiel	Účtovná hodnota majetku (€)
Vlachovo Vlachovo Rožňava	84	2957/13	Zastavaná plocha a nádvorie	18 996	1/1	709,30
Vlachovo Vlachovo Rožňava	84	2958/4	Zastavaná plocha a nádvorie	12 433	1/1	464,24

(ďalej aj ako „predmet odovzdania a prevzatia“).

2. Celková účtovná hodnota odovzdávaných pozemkov je 1173,54 € (slovom: tisícstosedemdesiattri eur a päťdesiatštyri centov).
3. Pozemky boli do účtovníctva zaradené v čase vzniku štátneho podniku LESY Slovenskej republiky ako lesné pozemky podľa vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov. Zmenou druhu pozemku na zastavané plochy a nádvorí sa ich účtovná hodnota nezmenila.
4. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu sú pozemky, ktoré do dňa prechodu, t. j. 1. júla 2009, ako majetok SR boli v správe odovzdávajúceho a ktoré podľa §3b ods. 1,2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prešli do vlastníctva vyšších územných celkov, na území ktorých sa nachádzajú, t. j. Košického samosprávneho kraja.
5. Na pozemkoch, ktoré sú predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu sa nachádza stavba – cesta 2. triedy č. II/533 vo vlastníctve preberajúceho (ďalej aj ako „stavba“).
6. Stavba podľa odseku 4 tohto článku je cestou 2. triedy a stala sa dňom 1.1.2004 vlastníctvom preberajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov Delimitačným protokolom o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - cestný majetok zo dňa 05.04.2006.
7. Odovzdávajúci vyhlasuje, že:
 - na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.
8. Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:
 - na odovzdávaných pozemkoch viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
 - na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.
9. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia pozná a preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.
10. Na základe § 12b zákona č. 446/2001 Z. z. predmet odovzdania a prevzatia prešiel do vlastníctva preberajúceho dňom 1. júla 2009.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

2. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve (2) vyhotovenia dostane preberajúci a jedno (1) vyhotovenie bude určené pre potreby konania na Okresnom úrade Rožňava, katastrálny odbor.
3. Návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k pozemkom záznamom do katastra nehnuteľností Okresného úradu Rožňava, katastrálny odbor zabezpečí preberajúci. Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce údaje a podklady potrebné pre vykonanie zápisu do príslušného katastra nehnuteľností. Preberajúci je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tohto protokolu voči odovzdávajúcemu len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.
4. Deň odovzdania a prevzatia pozemkov je deň vykonania záznamu v evidencii katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

V Rožňave, dňa

Ing. Jozef Sedlák
vedúci organizačnej zložky OZ Východ

V Banskej Bystrici, dňa

V Košiciach, dňa

JUDr. Tibor Menyhart
generálny riaditeľ

Ing. Rastislav Trnka
predseda