

NÁJOMNÁ ZMLUVA
o prenájme pozemku uzatvorená podľa § 663 a nasl. občianskeho
zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ: Ing. Anna Rényeiová

Ing. Ladislav Rényi

Nájomca: Obec Drážovce
962 68 Hontianske Tesáre
v zastúpení Renáta Mrázová
starostka obce
IČO 00649295

Článok II.
Predmet nájmu

1. Prenajíateľia sú výlučnými vlastníckmi pozemku v katastrálnom území obce Drážovce o výmere 80 m² zapísanom na LV č 257, parcela č. 158/57 – TTP
2. Prenajíateľia prenájimajú nájomcovi predmet zmluvy uvedený v článku I. pozemok na parcele č. 158/57.
3. Prenájaný pozemok je v užívania schopnom stave, ktorý vyhovuje nájomcovi.

Článok III.
Účel nájmu

Nájomca využije pozemok výlučne na upevnenie vybudovanej lávky cez Klastavský potok. Nájomca uvedený pozemok nebude využívať na žiadne iné účely.

Článok IV.
Doba trvania nájmu

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme pozemku uvedený v článku I. tejto zmluvy na dobu 15 (pätnásť) rokov.

Článok V. Cena za prenájom

Zmluvné strany sa dohodli, že prenajíateľ dá uvedený pozemok do prenájmu bezplatne.

Článok VI. Stavebné úpravy prenajatého pozemku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že úpravy a údržbu pozemku si nájomca bude zabezpečovať sám.
2. Nájomca bude udržiavať pozemok v riadnom užívaní schopnom stave.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Pre vzťahy neupravené touto zmluvou platia ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. V prípade nedodržania účelu nájmu uvedeného v článku III. je prenajíateľ oprávnený nájomnú zmluvu vypovedať.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
4. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a na znak súhlasu s jej obsahom podpísali.

V Drážovciach: 15.10.2024

Prenajíateľ:

Nájomca:

Ing. Anna Rényeiová

Obec Drážovce v zastúpení:
Renáta Mrázová, starostka obce

Ing. Ladislav Rényei