

Zmluva o poskytnutí služieb

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“) (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Objednávateľ : Slovenská republika v zastúpení Ministerstva vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
IČO: 00 151 866
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
SWIFT: SPSRSKBA
Číslo účtu IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023
V zastúpení: Ing. Peter Šesták, generálny riaditeľ sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na základe plnomocenstva č. p.:SL-OPS-2023/005305-470, zo dňa 7.11.2023

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Dodávateľ : All clear s.r.o.
Sídlo: Potočná 20, 900 91 Limbach
Zastúpený: Martin Havlík konateľ
IČO: 54 033 284
DIČ: 2121558989
IČ DPH: SK2121558989
Bankové spojenie: Tatra banka
SWIFT: TATRSKBX
Číslo účtu IBAN: SK45 1100 0000 0029 4612 0651
Tel: +421903503016
e-mail: allcelarsro@gmail.com
registrácia: Okresný súd Bratislava III., oddiel Sro, vložka číslo: 158647/B
(ďalej len „dodávateľ“)

(objednávateľ a dodávateľ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa vykonávať pre objednávateľa na základe písomných objednávok za odplatu službu: „Vypratávanie po odúmrtí-deratizácia a dezinfekcia“ bytov, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra SR a ktoré spadajú pod správu Centra podpory Bratislava, Ministerstva vnútra SR v súlade s opisom predmetu zákazky, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy (ďalej len „služba“).

2. Objednávateľ sa zaväzuje služby v danom rozsahu riadne prevziať a za služby zaplatiť dohodnutú cenu v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve.

Článok II

Cena a platobné podmienky

1. Cena za poskytnutie služby je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za služby je stanovená v súlade s prílohou č. 2 tejto zmluvy a zahŕňa všetky oprávnené náklady dodávateľa s poskytnutím služby (doprava, manipulácia, odvoz, likvidácia). Dodávateľ počas doby trvania tejto zmluvy nie je oprávnený si uplatňovať žiadne ďalšie náklady okrem uvedených v predchádzajúcej vete tohto bodu.
3. Maximálna predpokladaná hodnota predmetu zákazky podľa tejto zmluvy je stanovená na sumu 60 000,- EUR bez DPH (slovom šesťdesiat tisíc eur). K cene bude fakturovaná sadzba DPH v zmysle zákona č. 224/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z.z.“) platná v čase fakturácie.
4. Všetky úhrady za riadne poskytnutú službu budú realizované formou bezhotovostného prevodu na účet dodávateľa uvedený v záhlaví zmluvy v časti zmluvnej strany na základe faktúr vystavených dodávateľom a doručených objednávateľovi.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. Objednávateľ ako štátna rozpočtová organizácia preddavky neposkytuje.
6. Splatnosť faktúry je dvadsaťjeden (21) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Dňom doručenia faktúry je deň vyznačený pečiatkou objednávateľa v jeho podateľni na adrese Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Bratislava, Špitálska 14, 812 28 Bratislava. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z., alebo bude vypracovaná nesprávne, nie v súlade s touto zmluvou, je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru dodávateľovi na prepracovanie. V takomto prípade sa prerušuje splatnosť faktúry a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

Článok III

Úroky z omeškania, zmluvná pokuta

1. V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry po lehote jej splatnosti, je dodávateľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úrokov z omeškania v zákonom stanovenej výške.
2. V prípade, že je dodávateľ v omeškaní s dodaním služby v súlade s objednávkou a touto zmluvou, je dodávateľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 %

z celkovej ceny za služby, a to za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

3. Dodávateľ zodpovedá za kvalitu, termín poskytnutia služby v súlade s objednávkou a touto zmluvou. Ak objednávateľ zistí nedostatky poskytnutej služby, bezodkladne oznámi zistené nedostatky dodávateľovi osobne, telefonicky, e-mailom. Objedávateľ poskytne dodávateľovi primeraný čas na bezodplatné odstránenie týchto nedostatkov. V prípade omeškania dodávateľa so splnením povinnosti v stanovenej lehote odstrániť nedostatky v súvislosti s poskytnutím služby uvedenej v objednávke, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu za každý deň z omeškania vo výške 0,05 % z ceny vadnej časti plnenia.

Článok IV

Miesto, čas a podmienky plnenia

1. Miestom plnenia sú byty a ich príslušenstvo, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra SR a ktoré spadajú pod správu Centra podpory Bratislava, Ministerstva vnútra SR.
2. Poskytovateľ je povinný poskytnúť službu na základe písomnej objednávky, v ktorej budú špecifikované všetky detaily požadovanej služby a stanovená lehota plnenia.
3. V objednávke objednávateľ v súlade s prílohou č. 2 tejto zmluvy určí byt/byty, v ktorých sa majú služby poskytovať, vymedzí rozsah a druh služieb a v prípade potreby ďalšie podrobnosti poskytovania služieb. V nej sa stanoví aj termín plnenia služieb.
4. Prevzatie poskytnutej služby objednávateľom sa uskutoční na základe preberacieho protokolu, ktorý podpíšu poverení zástupcovia oboch zmluvných strán. Dodávateľ je povinný najneskôr jeden (1) pracovný deň pred dodaním služby oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi, a to kontaktnej osobe uvedenej v bode 5 tohto článku zmluvy.
5. Zmluvné strany stanovili na plnenie tejto zmluvy nasledovné kontaktné osoby:
 - a) Za objednávateľa: Mgr. Miroslava Nedomová, email: miroslava.nedomova@minv.sk
 - b) Za dodávateľa: Martin Havlík allclearsro@gmail.com

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať služby špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluvy v súlade s jej ustanoveniami, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR a podľa pokynov objednávateľa.
2. Dodávateľ zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
3. Dodávateľ zodpovedá objednávateľovi za to, že poskytnuté služby budú vykonané v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

4. Dodávateľ sa zaväzuje objednávateľa bez zbytočného odkladu písomne informovať o všetkých okolnostiach dôležitých pre riadne a včasné poskytovanie služieb, t. j. bezprostredne potom, ako sa o nich dozvedel, a všetkých okolnostiach, ktoré môžu mať vplyv na zmenu alebo doplnenie alebo udelenie pokynov objednávateľa voči dodávateľovi.
5. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktorú nie sú závislé od konania zmluvných strán, a ktoré nemôžu zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, ako napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény.

Článok VI

Doba trvania a skončenie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na dvanásť (12) mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, alebo do vyčerpania maximálneho finančného limitu v zmysle čl. II bod 3 tejto zmluvy, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
2. Túto zmluvu je možné skončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o skončení zmluvy sa súčasne upravujú nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou,
 - b) písomným odstúpením,
 - c) písomnou výpoveďou.
3. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak dodávateľ poruší túto zmluvu podstatným spôsobom. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy zo strany dodávateľa sa považuje, ak:
 - a) je dodávateľ v omeškaní s dodaním služby o viac ako dva (2) týždne bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie ospravedlňoval (vyššia moc),
 - b) dodávateľ neodstráni vady poskytnutej služby v súlade s čl. III bod 3 tejto zmluvy.
4. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade, ak:
 - a) dodávateľ vstúpi do likvidácie,
 - b) sa voči dodávateľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,
 - c) ak cena bude fakturovaná v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,
 - d) dodávateľ koná v rozpore s touto zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR a na písomnú výzvu objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni,
 - e) v čase uzavretia tejto zmluvy existovali dôvody na vylúčenie dodávateľa pre nesplnenie podmienky účasti podľa § 32 ods.1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z.,
 - f) zmluva nemala byť uzavretá s dodávateľom v súvislosti so závažným porušením povinnosti vyplývajúcej z právne záväzného aktu Európskej únie, o ktorom rozhodol Súdny dvor Európskej únie v súlade so Zmluvou o fungovaní Európskej únie.
5. Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak objednávateľ poruší túto zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti sa považuje neuhradenie faktúry objednávateľom o viac ako šesťdesiat (60) dní po uplynutí lehoty jej splatnosti.

6. Odstúpenie od zmluvy sa uskutoční písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany adresovaným druhej zmluvnej strane zároveň s uvedením dôvodu odstúpenia od zmluvy a je účinné okamihom jeho doručenia. V prípade pochybností sa má za to, že je odstúpenie doručené tretí deň po jeho odoslaní. Doručuje sa zásadne na adresu zmluvnej strany uvedenej v záhlaví tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu aj bez udania dôvodu. Vypovedná lehota je jeden (1) mesiac a začína plynúť dňom doručenia výpovede dodávateľovi.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
2. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
3. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy budú vykonané na základe písomných, očíslovaných a zmluvnými stranami podpísaných dodatkov k tejto zmluve. Takto podpísané dodatky sa stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých každá má platnosť originálu. Objednávateľ dostane tri (3) rovnopisy a dodávateľ dva (2) rovnopisy.
5. Zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, v plnom rozsahu s ním súhlasia a prehlasujú, že pri podpise tejto zmluvy konali slobodne, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú, a že zmluva nebola podpísaná v tiesni, a ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 : opis predmetu zákazky
Prílohy č. 2 : rozpočet

V Bratislave dňa:

Objednávateľ:

Ing. Peter Šesták

generálny riaditeľ sekcie ekonomiky

Ministerstva vnútra SR

V Bratislave dňa:

Dodávateľ:

Martin Havlík

konateľ spoločnosti

Príloha č. 1

Opis predmetu zákazky

Jedná sa o tieto druhy prác na každom byte:

- obhliadka
- vypracovanie cenovej ponuky
- komunikácia Okresný úrad, Bytové družstvo, domovník
- prípravné práce, oznam pre obyvateľov o výkone prác
- asanácia
- dezinfekcia
- dezinfekcia
- podľa stavu
- výmeny dverí, podlahy, sanity
- likvidácia spotrebičov a kuchynskej linky
- balkón a pivnica podľa požiadavky
 - likvidovanie biologického a toxického odpadu
 - doprava (odvoz odpadu)
 - sťahovanie a prevoz do depozitu
 - upratanie schodiska a výtahu po ukončení prác
 - vypracovanie fotodokumentácie pre a po, protokol
 - odovzdanie bytov, vrátane kľúčov

Príloha č.2

Rozpočet

Položka	Druh práce	Merná jednotka	Počet	Cena v € bez DPH	Spolu €	Poznámka
Byt s príslušenstvom	asanácia	m2	1	27	27	
Byt s príslušenstvom	dezinfekcia	m2	1	0,5	1	2x postrek pred a po
Byt s príslušenstvom	dezinfekcia	m2	1	2	2	
Poschodie s výťahom	vynášanie	%	5%	30	1,5	
Poschodie bez výťahu	vynášanie	%	10%	30	3	
Doprava - 3,5 tony + vozík	doprava	hodinová sadzba	1	18	18	Výkaz prác
Doprava - 3,5 tony + vozík	doprava	km	1	0,8	0,8	
Sťahovanie depozit	sťahovanie	hodinová sadzba	1	18	18	Výkaz prác
Likvidácia kontajner	likvidácia	tona	1	250	250	Dodací list
Administratívny paušál	administratíva			100	100	Vypracovanie dokumentácie
SPOLU					421,30	

Poznámky: