

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 1224/11/2014/závod MI zo dňa 19.12.2014

I. Zmluvné strany

A:

Prenajíateľ:

Mestský bytový podnik Sobrance, s.r.o.

Sídlo: Kpt. Nálepku 1, 073 01 Sobrance

IČO: 36 731 501

konajúca prostredníctvom: Ing. Ján Sklár – [redacted]

bankové spojenie: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

IČ DPH 2022309454

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Odd: Sro, vložka č: 19282/V

/ ďalej len „**Prenajíateľ**“/

a

B:

Nájomca:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice

IČO: 36 570 460

konajúca prostredníctvom: Ing. Stanislav Prcúch - [redacted]

Ing. Jana Bernátová - [redacted]

bankové spojenie: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

DIČ 2020063518

IČ DPH SK 2020063518

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Odd: Sa, vložka č: 1243/V

/ ďalej len „**Nájomca**“/

alebo /ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“/

II. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany dňa 19.12.2014 uzavreli Zmluvu o podnájme nebytových priestorov č. 615/2014, č. 1224/11/2014/závodMI (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je nájom nebytového priestoru o výmere 7 m², nachádzajúci sa v objekte kotolne K2 na Námestí Slobody v Sobranciach, v budove so súp. č. 590, na parcele č. KNC 623/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Sobrance, nehnuteľnosť evidovaná na LV č. 1060 Okresným úradom Sobrance, katastrálny odbor.
2. Zmluvné strany uzavreli Zmluvu na dobu určitú 10 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy, t.j. do 19.12.2024. Vzhľadom k tomu, že zmluvné strany prejavili záujem pokračovať v zmluvnom vzťahu, ktorý vznikol na základe Nájomnej zmluvy č. 1224/11/2014/závod MI, dohodli sa na uzavretí tohto Dodatku č.1, ktorým sa Nájomná zmluva mení nasledovne:

čl. V bod 1 Nájomnej zmluvy znie nasledovne:

Nájomný vzťah založený touto nájomnou zmluvou sa predlžuje na dobu určitú – do 31.12.2025.

Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností ostáva pôvodná Nájomná zmluva č. 1224/11/2014/závod MI v ostatných častiach bezo zmien.

III. Spoločné a záverečné ustanovenia

3. Zmena tohto Dodatku je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
4. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti.
5. Tento Dodatok je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.

6. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
7. Ak niektoré ustanovenia Dodatku nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
8. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch rovnakej právnej sily pričom dva rovnopisy sú určené pre Prenajímateľa a dva rovnopisy sú určené pre Nájomcu.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, tento Dodatok uzatvárajú slobodne, vážne, bez omylov, na znak čoho to potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.

Za prenajímateľa:

V Sobranciach, dňa 9.12.2024



Za nájomcu:

V Košiciach, dňa 16. DEC. 2024

