

Nájomná zmluva

č. 2-30/2024

o prenájme priestorov Domu kultúry v Novej Vsi nad Žitavou.

Prenajímateľ: Obec 951 51 Nová Ves nad Žitavou, zastúpená Mgr. Máriou Korčokovou,
starostkou obce

IČO: 00308 331

Nájomca: JANPET music s.r.o, Konateľ Jana Zvonárová ,Kpt.Nálepku 1317 /39A
91904 Smolenice, IČO 55411835

I.

Predmet a účel nájmu

Predmetom prenájmu je Dom kultúry- veľká sála v Novej Vsi nad Žitavou

Účel nájmu: Vianočný koncert

II.

Doba nájmu

Doba prenájmu: 12. 12. 2024

III.

Cena nájmu

Cena nájmu je stanovená na základe cenníka prenajímania priestorov Domu kultúry v obci Nová Ves nad Žitavou – 300,00 eur.

IV.

Povinnosti prenajímateľa

Prenajímateľ je povinný zabezpečiť vykurovanie priestorov, teplú a studenú vodu, elektrickú energiu a osvetlenie všetkých priestorov.

V.

Povinnosti nájomcu

Nájomca je zodpovedný:

1. za zachovanie čistoty a pokojného priebehu podujatia počas celej doby prenájmu Domu kultúry
2. za dodržiavanie príslušných autorsko-právnych/SOZA/, zdravotno-hygienických, požiarных bezpečnostných a iných právnych predpisov, vzťahujúcich sa na príslušný druh podujatia za prevzatý inventár a zariadenie DK
3. za **dodržiavanie zákazu fajčenia** vo všetkých priestoroch Domu kultúry

Nájomca je povinný:

1. Odovzdať interiér Domu kultúry primerane čistý a v pôvodnom stave. V prípade poškodenia prebraného inventáru a zariadenia Domu kultúry sa nájomca zaväzuje zaplatiť náhradu hodnoty v plnej výške.
2. **Separovať odpad** (smetné nádoby a vrecia budú poskytnuté nájomcovi)
3. **Pri neseparovaní odpadu a v prípade zistenia, že odpad bol uložený v smetných nádobách pri bytových domoch za Domom kultúry je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi pokutu.**

VI.

Záverečné ustanovenia

Účastníci zmluvy po prečítaní vyhlasujú, že porozumeli textu zmluvy, súhlasia s dohodnutými podmienkami a svojim podpisom potvrdzujú ich dodržania.

V Novej Vsi nad Žitavou, dňa 12. 12. 2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Mária Korčoková, starostka obce

.....
JANPET music s.r.o

