

Zmluva č. OURV/2024/605
ako Dohoda o ukončení
Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2023/700
uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších
predpisov

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Mesto Partizánske**
Sídlo: Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
V zastúpení: doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s. Partizánske
IBAN: SK 27 0200 0000 0000 0072 9192
SWIFT: SUBASKBX
IČO: 00310905
DIČ: 2021278028
/ďalej len ako prenájomateľ/

a

Nájomca:
Meno a priezvisko: **Mgr. Milan Peciar**
Trvalý pobyt:
Dátum narodenia:
Meno a priezvisko: **Mgr. Daniela Peciarová**
Trvalý pobyt:
Dátum narodenia:
Variabilný symbol: 1710062021
/ďalej len ako nájomcovia/
/prenajíateľ a nájomcovia ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“/

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.10.2023 Zmluvu o nájme pozemku č. OURV/2023/700 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol nájom pozemku v k. ú. Partizánske, parc. registra „C“ číslo 4756 – zastavaná plocha a nádvorie, spočívajúci za podmienok stanovených v zmluve. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy, z dôvodu odkúpenia pozemku nájomcami na základe Kúpnej zmluvy číslo 381/2024-13611 zo dňa 06.08.2024.

I.

Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami. Prenajíateľ a nájomcovia sa dohodli, že nájom bude ukončený ku dňu 05.09.2024 vrátane, na základe Rozhodnutia z Okresného úradu Partizánske, katastrálny odbor, číslo vkladu V 1246/2024. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy v celom jej rozsahu.
2. Nájomcom vznikol na nájomnej zmluve nedoplatok v celkovej výške 49,80 € (slovom štyridsaťdeväť eur a osemdesiat centov) za obdobie od 01.01.2024 do 05.09.2024.

3. Po podpise tejto Dohody a uhradení nedoplatku nájomcami do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči sebe žiadne pohľadávky a záväzky súvisiace s Nájomnou zmluvou, ktorá bola touto dohodou ukončená, čo zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda môže byť menená alebo doplnená len po dohode obidvoch zmluvných strán písomnými a očíslovanými dodatkami k Dohode, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy prevezme prenajímateľ a 2 rovnopisy prevezmú nájomcovia.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Osobné údaje dotknutej osoby sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
5. Dohoda bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Partizánskom, dňa

V Partizánskom, dňa

Nájomcovia:

Prenajímateľ :

Mgr. Milan Peciar

doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD.
primátor

Mgr. Daniela Peciarová