

Zmluva o údržbe
Uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v platnom znení medzi zmluvnými stranami
(ďalej len „Zmluvné strany“)

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Región Vysoké Tatry**
Oblasťná organizácia cestovného ruchu
So sídlom: Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry
V zastúpení: Jozef Štefaňák, predseda predstavenstva
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva
IČO: 42234077
IČ DPH: SK2023468403
DIČ: 2023468403
Číslo účtu: 1300001210/8320
IBAN: SK54 8320 0000 0013 0000 1210
SWIFT: JTBPSKBA
Registrácia: Register organizácií cestovného ruchu, č. spisu 02807/2012/SCR
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Poskytovateľ služby:

Obchodné meno: **TATRY - TEPLO, s.r.o.**
So sídlom: Starý Smokovec 18045, 062 01 Vysoké Tatry
V zastúpení: Ing. Mária Hadnagyová, riaditeľka spoločnosti
IČO: 36486311
IČ DPH: SK2020016812
DIČ: 2020016812
IBAN: SK17 1111 0000 0066 2072 1615
SWIFT: UNCRSKBX
Zapísaný: OR SR Prešov, oddiel: Sro, vložka 14198/P

(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na základe prieskumu trhu za účelom zdokladovania hospodárnosti a v zmysle §1 ods. 14 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok II

Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa zimnú údržbu a zabezpečenie prevádzky telovýchovných zariadení:
 1. časť multifunkčného ihriska pri ZŠ Tatranská Lomnica,
 2. časti – multifunkčného ihriska pri ZŠ s MŠ Dolný Smokovec,
 3. časti – multifunkčného športového ihriska v Novom Smokovci.

Tieto ihriská budú v zimnom období slúžiť ako ľadové plochy pre verejnosť – obyvateľov a návštevníkov Regiónu Vysoké Tatry.

Článok III.

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať údržbu diela v zimnom období v termíne od 16.12.2024 do skončenia zimnej sezóny, najviac však do 31.03.2025.

Článok IV.

Cena údržby

1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu, záväznú a platnú počas doby trvania zmluvy.
2. Celková cena v zmysle predmetu zmluvy je vo výške 10 450 Eur bez DPH, (desaťtisícštyristopäťdesiat Eur bez DPH)
3. Ku celkovej cene bude pripočítaná DPH podľa právnych predpisov platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

Článok V.

Platobné podmienky

4. Cena je stanovená za celú poskytovanú zimnú údržbu a prevádzku ihrísk v zmysle čl. 1 Zmluvy a dobu poskytovania, t.j. sumár všetkých položiek súvisiacich s poskytovanou údržbou a úpravou vychádza z cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady a výdavky spojené s realizáciou potrebných prác vyžadovaných na riadne splnenie predmetu zmluvy.
6. Objednávateľ uhradí Poskytovateľovi cenu za zimnú údržbu a prevádzku ihrísk na základe predloženej faktúry a po zdokladovaní zrealizovania služby fotodokumentáciou a výkazom skutočne realizovaných prác. Splatnosť faktúry je 14 dní. Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov
7. Objednávateľ uhradí zostávajúcu čiastku za predmet Zmluvy po zdokladovaní zrealizovania služby na základe výkazu prác a fotodokumentácie na základe predložených vyúčtovacích faktúr za zrealizované práce do 10 dní po skončení mesiaca, v ktorom práce realizoval. Splatnosť faktúry je 14 dní. Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným zdôvodnením a odvolaním sa na jej doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
9. V termíne vykonávania údržby diela určí Objednávateľ pracovníka – kontaktnú osobu pre koordináciu prác.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí cenu za údržbu diela prevodom na bankový účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
11. Ak bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou ceny údržby diela, je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania z dlžnej čiastky, s ktorou je v omeškaní. Objednávateľ uhradí úrok z omeškania na základe vyúčtovania úrokov, na ktoré mu Poskytovateľ vystaví faktúru

Článok VI.

Podmienky plnenia

1. Poskytovateľ vykoná na vlastné náklady a riziko všetky činnosti potrebné k zabezpečeniu bezproblémovej a bezpečnej prevádzky ihrísk v zimnom období.
2. K uvedenej činnosti zabezpečí Poskytovateľ na vlastné náklady – za poskytnuté finančné prostriedky potrebné pracovné sily, zariadenia a materiál k vykonávaniu údržby diela, ktorá bude pozostávať z činnosti montáž a oprava mantinelov, polievanie, údržba – frézovanie, ručné čistenie.
3. Poskytovateľ zabezpečí aj dodávku potrebných médií na prevádzku – elektrickej energie na osvetlenie a vody na zriadenie a udržiavanie ľadových plôch.

4. Počas prevádzkového obdobia zodpovedá Poskytovateľ za to, že všetka činnosť na ihriskách bude organizovaná v zmysle spracovaného prevádzkového poriadku pre každé ihrisko samostatne.
5. Ihriská pre športové aktivity širokej verejnosti budú poskytované bezodplatne, v prevádzkovom období a čase.
6. Poskytovateľ služby je povinný telovýchovné zariadenia – ihriská – riadne označiť v zmysle prevádzkového poriadku a počas prevádzkového obdobia zabezpečiť riadnu údržbu ihrísk a ich bezprostredného okolia.
7. Poskytovateľ služby nezodpovedá za škodu vzniknutú užívateľovi ihriska, ani za stratu, alebo poškodenie osobných vecí.

Článok VII.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany v zmysle § 262 Obchodného zákonníka uzatvárajú dohodu, že ich záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto zmluvy sa upravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť sporné záležitosti vzniknuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy prednostne cestou dohody. Ak sa nedosiahne dohoda, predložia zmluvné strany spor na riešenie súdu.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmenu alebo doplnenie zmluvy môžu zmluvné strany vykonať výlučne písomným dodatkom k tejto zmluve potvrdeným písomne oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je spracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po obojstrannom podpise po jednom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená vážne, slobodne, za obojstranne zrozumiteľných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, na znak čoho ju týmto podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

V _____, dňa: _____.____.2024

V _____, dňa: _____.____.2024

Za Objednávateľa:

Za Poskytovateľa:

Jozef Štefaňák, predseda predstavenstva

Ing. Mária Hadnagyová, riaditeľka spoločnosti

Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva

Prílohy: Príloha č. 1 – cenová ponuka