

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
 Obec : 501433 Dunajská Streda
 Katastrálne územie : 813664 Dunajská Streda

Dátum vyhotovenia : 18.9.2024
 Čas vyhotovenia : 15:09:33
 Údaje platné k : 17.9.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6849

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 10

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1684/1	1474	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1684/2	233	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1684/3	213	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1684/4	22	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1684/5	1323	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1684/6	1494	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1684/7	218	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1684/8	64	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1685/1	591	Ostatná plocha	36	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1685/2	19	Ostatná plocha	36	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1194	1684/1	15	admin.budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
4459	1684/2 1684/3	15	admin.budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 15 Administratívna budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	DS DEVELOPMENT, s.r.o., Hlavná 21, Dunajská Streda, PSČ 92901, SR, IČO: 36253111	1/1
	Titul nadobudnutia: V-7189/07-Kúpna zmluva právopl.dňa 07.11.2007 Kúpna zmluva V-910/08 zo dňa 19.3.2008 - 730/08 V-5533/10-Kúpna zmluva právopl.dňa 03.01.2011 V 4026/2024 Zmluva o zriadení vecného bremena, prevedenie geometrického plánu č. 46610910-128/2024 č.G1-668/2024, vklad povolený dňa 26.07.2024 - č.z.1695/2024	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

R-62/20-Doplnenie zjednocujúceho čísla stavby -č.z.156/20

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem právo prechodu a prejazdu pešo a motorovými vozidlami za účelom prístupu k parc.č.1684/1,1684/4,a 1684/6 a to v celom rozsahu parcel.č.1684/7, 1684/8, 1684/5, 1685/1, 1685/2 v prospech vlastníka parc.č.1684/1,1684/4 a 1684/6 -V-7189/07 v.z.2244/07, č.z.1695/2024
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúceho v práve umiestnenia, výstavby, kolaudácie, existencie, údržby, prvdzky a rekonštrukcie stavby REVITALIZÁCIA Námestia sv. Štefana, právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu povolenej činnosti k nehnuteľnostiam pozemky C KN parc.č. 1684/8, 1685/2 v prospech Mesto Dunajská Streda, IČO: 00305383, Hlavná 50/16, 92901 Duanjská Streda, vklad povolený dňa 26.07.2024, V-4026/2024 - č.z.1695/2024