

Nájomná zmluva

Čl. I

Zmluvné strany

1.1 Nemocnica s poliklinikou Ilava, n.o.

so sídlom: L. Štúra 388/3, 019 01 Ilava

IČO: 36119385

DIČ DPH: SK2021737828

štatutárny orgán: Ing. Juraj Beďatš, riaditeľ

registrovaná Okresným úradom v Trenčíne pod č. OVVS/NO-15/2002

ďalej ako „prenajímateľ“

a

1.2 SEMPER COR s. r. o.

so sídlom: Kukučínova 471/11, 911 01 Trenčín

IČO: 56 021 135

DIČ: 2122172976

štatutárny orgán : MUDr. Jozef Dlábk, konateľ

spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, v oddiele Sro, vo vložke č. 46432/R

ďalej ako „nájomca“

uzavreli dnešného dňa v súlade s ustanovením § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) túto nájomnú zmluvu :

Čl. II

Predmet zmluvy

2.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi k dočasnému užívaniu hnuiteľné veci:

- Holter Custo flash 510, komplet so software,
upgrade software Custo tera štandard na tera professional
a custo router

- EKG prístroj + príslušenstvo

80609274: EKG 200S znovupoužiteľné elektródy

Výr. číslo SN 06882316

9ECG1-GW: Glasgow ECG Interpretation

63090713: EKG200 L/S/ + Trolley Hospital grade

spôsobilé na užívanie (ďalej len „hnuiteľné veci“).

2.2 Nájomca sa zaväzuje po dobu trvania nájmu platiť prenajímateľovi nájomné podľa čl. V tejto zmluvy.

Čl. III

Účel nájmu

3.1 Nájomca vyhlasuje, že hnuiteľné veci bude užívať na obvyklé účely – poskytovanie ambulancnej zdravotnej starostlivosti v súlade s odporúčaniami prenajímateľa v priestoroch ambulancie.

Čl. IV

Odobzanie predmetu nájmu

4.1 Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi hnuiteľné veci spôsobilé na prevádzku a vhodné na plnenie účelu nájmu v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

4.2 Spolu s hnuiteľnými vecami je prenajímateľ povinný odovzdať i príslušenstvo, návod na použitie a iné doklady potrebné pre riadne užívanie hnuiteľných vecí.

4.3 Prevzatie hnuiteľných vecí i ostatných dokladov nájomca potvrdzuje písomným potvrdením o prevzatí. V potvrdení sa uvedie riadna identifikácia hnuiteľných vecí (druh, typ, výrobné číslo a pod.), uvedú sa všetky zjavné vady, opíše sa príslušenstvo a ostatné odovzdávané doklady súvisiace s hnuiteľnými vecami.

Čl. V **Výška nájomného**

- 5.1. Zmluvné strany stanovujú nájomné vo výške 200,00 EUR bez DPH mesačne. K uvedenej výške nájomného bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov.
- 5.2. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné za užívanie hnutel'nych vecí počnúc dňom nasledujúcim po dni ich prevzatia mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom poukázaním na účet prenajímateľa. Splatnosť faktúry je 14 dní. Povinnosť platiť nájomné trvá až do vrátenia hnutel'nych vecí prenajímateľovi.

Čl. VI **Ďalšie práva a povinnosti nájomcu a prenajímateľa**

- 6.1. Nájomca je oprávnený užívať hnutel'né veci len na účel stanovený v tejto zmluve, prípadne na účel obvyklý.
- 6.2. Prenechať užívanie hnutel'nych vecí 3. osobe môže nájomca len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.
- 6.3. Nájomca je povinný udržiavať hnutel'né veci na účet prenajímateľa v stave ich prevzatia s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. Náklady na bežnú údržbu hnutel'nych vecí znáša nájomca sám.
- 6.4. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť plynulú prevádzku hnutel'nych vecí, zabezpečiť ochranu hnutel'nych vecí pred poškodením alebo zničením. Nájomca sa zaväzuje okamžite nahlásiť poruchy alebo poškodenie hnutel'nych vecí prenajímateľovi.
- 6.5. Nájomca zodpovedá za všetky škody spôsobené na hnutel'nych veciach a hradí ich v plnej výške na základe faktúry od prenajímateľa.
- 6.6. Prenajímateľ sa zaväzuje v prípade nahlásenia poruchy na hnutel'nej veci zabezpečiť jej odstránenie.

Čl. VII **Zodpovednosť**

- 7.1. Prenajímateľ zodpovedá nájomcovi za škodu spôsobenú tým, že hnutel'né veci nie sú spôsobilé na užívanie v súlade s dojednaným účelom, ibaže ich nespôsobilosť nemohol s vynaložením odbornej spôsobilosti zistiť ani predvídať.
- 7.2. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za škodu na hnutel'nych veciach, ktorú spôsobil sám, alebo osoby, ktorým umožnil prístup k hnutel'ným veciam.

Čl. VIII **Trvanie nájmu a jeho skončenie**

- 8.1. Nájom sa uzatvára na dobu neurčitú, od 01.01.2025 za splnenia podmienok ustanovených v tejto zmluve.
- 8.2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom zaniká :
- a) písomnou dohodou zmluvných strán
 - b) písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán
 - c) zánikom niektorej zo zmluvných strán
- 8.3. Každá zo zmluvných strán má právo zmluvu vypovedať. Výpovedná doba je 1-mesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 8.4. Po skončení nájmu je nájomca povinný hnutel'né veci vrátiť prenajímateľovi v sídle prenajímateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak.

Čl. IX **Záverečné ustanovenia**

- 9.1. Zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 9.2. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia Občianskym zákonníkom a inými predpismi SR.
- 9.3. Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 9.4. Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.

9.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.01.2025 za splnenia podmienky, že bola pred týmto dňom zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, inak dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

9.7 Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

9.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú podpisy svojich štatutárnych orgánov.

V Ilave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Nemocnica s poliklinikou Ilava, n.o.
v zast. Ing. Jurajom Beďatšom, riaditeľom

.....
SEMPER COR s. r. o.
v zast. MUDr. Jozefom Dlávikom, konateľom