

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len „Zmluva“)

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Obchodný zákonník“) a § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zákon o verejnom obstarávaní“)

medzi:

Objednávateľ:

Názov: Obec Neverice
Sídlo: Hlavná 119/29
951 72 Neverice
Zastúpený: Milan Kováč, starosta
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
IBAN: SK19 5600 0000 0008 5062 0003
IČO: 00308285
DIČ: 2021037964

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Technológie, s.r.o.
Sídlo: Hornozoborská 1607/27, 949 01 Nitra
Zastúpený: Ing. Martin Fúška
Konanie vo veciach zmluvných: Ing. Martin Fúška
Konanie vo veciach technických: Ing. Martin Fúška
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK58 1100 0000 0029 4703 4157
IČO : 44141068
DIČ : 2022594563
IČ DPH: SK2022594563
Reg. č. z Obch. registra.: OS OR Nitra
Odd. Sro, vl. č.: 22165/N
Tel.: +421 910 862 717
email: technologie@technologie.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. I Preambula

- 1.1 Objednávateľ je verejným obstarávateľom, ktorý má záujem na odbornom a kvalitnom zabezpečení realizácie diela uvedeného v čl. II tejto Zmluvy.
- 1.2 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup verejného obstarávania uvedený v ustanovení §108 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 1.3 Zhotoviteľ má záujem vykonať pre Objednávateľa dielo uvedené v čl. II tejto Zmluvy. Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj jeho zamestnanci a ním zmluvne poverené osoby sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu diela podľa platných právnych predpisov a technických noriem.

Čl. II Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavby: „**FVZ Obecný úrad Neverice, výkon 30 kW**“ (ďalej ako „**Dielo**“) v zmysle Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo podľa podmienok dohodnutých v zmluve a riadne a včas zhotovené Dielo odovzdať Objednávateľovi. Zhotoviteľa potvrdzuje, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky pre realizáciu diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu Diela potrebné.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje Dielo zhotovené v súlade s touto Zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 2.4 Súčasťou vykonania je tiež vypracovanie všetkých relevantných dokumentácií, skúšok a meraní vrátane zabezpečenia súvisiacich protokolov o ich vykonaní, ktoré je potrebné vykonať.
- 2.5 Zhotoviteľ týmto berie na vedomie a súhlasí, že všetky stavebné práce resp. celé Dielo sa bude realizovať počas trvalej prevádzky Objednávateľa.
- 2.6 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečené Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečené Zhotoviteľom, ktoré certifikáty zhody nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvným a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť certifikovanými. Z tohto titulu vzniknuté škody v plnej miere znáša Zhotoviteľ.

Čl. III Miesto a termín vykonania Diela

- 3.1 Miestom vykonania Diela je: **Obecný úrad Neverice, Hlavná 119/29, 951 72 Neverice, parcela 162/4, k.ú. Neverice.**
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v termíne **do 2 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska.**
- 3.3 Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje v nasledovných dohodnutých termínoch:

- a) prevziať od Objednávateľa stavenisko v termíne do 5 pracovných dní odo dňa výzvy **Objednávateľa**
 - b) začať vykonávať Dielo najneskôr v termíne do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia **staveniska**
 - c) uvoľniť stavenisko vrátane odpratania vzniknutého odpadu **ku dňu Preberacieho konania Diela, najneskôr do 2 týždňov od preberacieho konania.**
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania oboznámiť Objednávateľa so vznikom akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela s potenciálnym dôsledkom omeškania s Termínom plnenia Diela Zhotoviteľom, ako aj o prerušení a pozastavení stavebných prác z objektívnych dôvodov, a následne to vyznačí v stavebnom denníku.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením tejto Zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť z dôvodu prekážok vzniknutých na strane Objednávateľa resp. vyššej moci. V tomto prípade má Zhotoviteľ právo na predĺženie Termínu plnenia Diela o obdobie, počas ktorého existovala prekážka na strane Objednávateľa o obdobie, ktoré Zhotoviteľ z tohto dôvodu požaduje na riadne vykonanie Diela. Všetky prekážky vzniknuté na strane Objednávateľa budú zapísané v stavebnom denníku.

Čl. IV Cena Diela

- 4.1 Cena za vykonanie Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom nacenovým výkazom výmer (ďalej ako „Rozpočet“) a ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto Zmluve.
- 4.2 Cena za vykonanie celého Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy je Rozpočtom Zhotoviteľa stanovená nasledovne:
- Cena bez DPH : 26 563,00 EUR
- Výška DPH : 5 312,60 EUR
- Celková cena Diela spolu s DPH : 31 875,60 EUR
- (slovom: Tridsaťjednatísícosemstosedemdesiatpäť eur a šesťdesiat centov) (ďalej ako „Cena Diela“).
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena Ceny Diela je možná v prípade splnenia zákonom stanovených podmienok, pričom v prípade, ak dôjde k zmene zákonom určenej výšky dane z pridanej hodnoty, dochádza bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve k zmene celkovej ceny podľa súvisiacej legislatívnej zmeny, a to bez ohľadu na zvýšenie alebo zníženie zákonom určenej výšky dane z pridanej hodnoty.
- 4.4 Zhotoviteľ nemá nárok na zmenu Ceny diela z dôvodu vád, rozdielu medzi súpisom prác a ostatnými časťami Projektovej dokumentácie alebo opomenutí povinností Zhotoviteľa, ktoré mu vyplývajú z dôsledného preštudovania Projektovej dokumentácie pri tvorbe jeho ponuky.
- 4.5 Položkový rozpočet prác spracovaný Zhotoviteľom slúži k preukázaniu objemu vykonaných prác a kvalitatívneho obsahu stavebných prác.
- 4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené Objednávateľom, budú z Ceny Diela odpočítané, a to v cene, v akej sú zahrnuté do Rozpočtu.

- 4.7 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena Ceny Diela je možná iba v prípade, ak z dôvodu zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH dôjde k zmene aktuálnej sadzby DPH.
- 4.8 Za navyše práce s právom Zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré Zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti zakalkulovať do Ceny Diela v rozsahu celého Diela. Takéto práce a výkony je Zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa tejto Zmluvy na vlastné náklady.

Čl. V

Platobné podmienky

- 5.1 Cena Diela bude zo strany Objednávateľa uhradená na základe:
- a) daňových dokladov - jednotlivých faktúr, ktoré Zhotoviteľ vystaví a odošle Objednávateľovi priebežne (minimálne raz mesačne) počas realizácie diela a po skončení realizácie diela, alebo
 - b) daňového dokladu – faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po skončení realizácie stavby.
- 5.2 Faktúru Zhotoviteľ doručí v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa,
- 5.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 ods. 1 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a špecifikáciu ceny.
- 5.4 **Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia.** Pre účely tejto Zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
- 5.5 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto Zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením riadnej faktúry Objednávateľovi.

Čl. VI

Spôsob vykonania Diela

- 6.1 Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska spolu s projektovou dokumentáciou, potrebnou na vyhotovenie Diela v dvoch vyhotoveniach.
- 6.2 Zhotoviteľ je pri realizácii Diela podľa tejto Zmluvy povinný vykonávať všetky úkony súvisiace s vykonávaním Diela s vynaložením náležitej odbornej starostlivosti.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela postupovať samostatne, avšak je viazaný aj: ústnymi alebo písomnými pokynmi Objednávateľa resp. ním poverených osôb, ktoré sú Zhotoviteľovi udelené v priebehu vykonávania Diela, ako aj zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov Zmluvných strán; (ďalej ako „Oprávnený zástupca Objednávateľa“) je určený: Milan Kováč, starosta obce.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať stavebné práce potrebné na vykonanie Diela.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie kedykoľvek informovať Objednávateľa o priebehu vykonávaných prác. Zhotoviteľ je zároveň povinný informovať Objednávateľa o všetkých

okolnostiach, ktoré sa týkajú plnenia jeho záväzkov z tejto Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o nich dozvedel.

- 6.6 Zhotoviteľ, resp. subdodávateľ/ia je/sú povinný/ní vykonať Dielo osobne, resp. prostredníctvom skúsených, odborne spôsobilých osôb, ktoré sú Zhotoviteľom zamestnané alebo ktoré sú v obdobnom pracovnoprávnom vzťahu so Zhotoviteľom a ktoré sú personálne, technicky, resp. organizačne zdatné na plnenie jednotlivých úloh v rámci realizácie Diela Zhotoviteľom, pričom však v plnom rozsahu Zhotoviteľ zodpovedá za tieto osoby.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku Zhotoviteľa a Objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku Objednávateľa.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania Diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov, ako aj stavebných častí Diela, podľa STN a STN EN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam Zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady.
- 6.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela použiť dostatok pracovných síl a mechanizmov tak, aby sa Zhotoviteľ nedostával do omeškania s plnením termínov a kvalitatívnych podmienok podľa tejto Zmluvy.
- 6.10 Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že pri vykonávaní Diela sa bude usilovať o maximálne zníženie prašnosti a hlučnosti v mieste jeho vykonávania.
- 6.11 Zhotoviteľ je povinný používať všetky primerané prostriedky k tomu, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí, ciest a mostov umožňujúcich spojenie so staveniskom alebo vedúcim k stavenisku dopravou Zhotoviteľa alebo ktorýmkoľvek z jeho subdodávateľov. Zhotoviteľ musí vyhľadávať také trasy, vybrať a používať také vozidlá a mechanizmy a obmedziť a rozložiť náklad tak, aby každá doprava na stavenisko a zo staveniska, ktorou dochádza k presunu materiálov, strojného zariadenia Zhotoviteľa, bola vykonávaná tak, aby nevznikli zbytočné škody na týchto inžinierskych sieťach, cestách a mostoch. Vzniknuté závady a poškodenia je Zhotoviteľ povinný bez meškania odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
- 6.12 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi všetku požadovanú súčinnosť potrebnú pre riadne a včasné vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy.
- 6.13 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste vykonávania Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti **ku dňu Preberacieho konania Diela, najneskôr do 2 týždňov od preberacieho konania.**
- 6.14 Osoba vykonávajúca dozor, resp. Oprávnený zástupca Objednávateľa sú oprávnení dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovania Diela, život alebo zdravie pracujúcich na Diele, Dielo nie je realizované v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
- 6.15 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodávaním stavebných prác, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť osobám:
Oprávnené osoby na výkon kontroly/ auditu sú najmä:
 - a) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby
 - b) Protimonopolný úrad Slovenskej republiky

- c) Orgán auditu Výbor pre vnútorný audit a vládny audit, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby
- d) Environmentálny fond resp. iný kontrolný orgán

Čl. VII

Stavebný denník

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v súlade s ustanovením § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním Diela Objednávateľovi. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Stavebný denník vedie stavbyvedúci.
- 7.2 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä:
 - a) údaje o odchýlkach od Projektovej dokumentácie ,
 - b) časový postup prác,
 - c) prípadné prerušenie stavebných prác z dôvodu, že Zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré sú na jeho strane, v takom prípade Zhotoviteľ zdokumentuje v stavebnom denníku stav rozpracovanosti Diela,
 - d) údaje o počasi (teplota, relatívna vlhkosť, rýchlosť vetra, zrážky),
 - e) záznamy autorského dozoru, odborného autorského dohľadu,
 - f) záznamy Osoby vykonávajúcej dozor,
 - g) zápisy o vykonaných skúškach,
 - h) požiadavky Osoby vykonávajúcej dozor na odstránenie zistených väd,
 - i) škody na stavbe.
 - j) práce subdodávateľ/a/ov
 - k) prípadné zmeny vo funkcii stavbyvedúceho alebo stavebného dozoru
- 7.3 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu Zmluvy, ale slúžia ako podklad pre prípadné vyhotovenie dodatkov k Zmluve.

Čl. VIII

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 8.1 O odovzdaní a prevzatí Diela sa spíše Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán (ďalej len "Protokol"). Jeho kópiu, vrátane príloh, dostanú všetky strany zúčastnené na Preberacom konaní Diela.
- 8.2 Dielo môže byť Zhotoviteľom odovzdané a Objednávateľom prevzaté aj v prípade, ak v Protokole budú uvedené vady, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke Diela, so stanovením záväzného termínu ich odstránenia.
- 8.3 Za riadne vykonané Dielo sa považuje Dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu uvedeného v čl. II Zmluvy a po odstránení všetkých väd a nedorobkov.

- 8.4 Objednávateľ má právo Dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady Diela budú takého charakteru, že užívanie Diela alebo akejkoľvek jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené oproti zmluvne dohodnutému Dielu.
- 8.5 Súčasne s odovzdaním Diela Zhotoviteľ je povinný k dátumu ukončenia realizácie prác Objednávateľovi predložiť všetky certifikáty, osvedčenia a dokumenty týkajúce sa realizácie prác predmetu zákazky.

Čl. IX

Zodpovednosť za vady a záruka

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo vykoná podľa podmienok tejto Zmluvy, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám v technických normách.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Vady Diela zrejme už pri preberaní musí Objednávateľ písomne vytknúť. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím vecí a podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo ak na ne písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 9.4 Záručná doba za vykonané práce je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela s výnimkou zariadení, na ktoré výroba poskytuje odlišnú záručnú lehotu, min. však **24 mesiacov**. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet zmluvy bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 9.5 Ak sa na Diele vyskytne vada počas záručnej doby, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa niektorý z nárokov podľa § 436 a nasl. Obchodného zákonníka, najmä je oprávnený požadovať bezodplatné odstránenie zistenej vady a Zhotoviteľ je povinný vadu na Diele bezodplatne odstrániť.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady alebo nedorobky Diela bez zbytočného odkladu v čo možno najkratšom termíne, **najneskôr do 7 kalendárnych dní** od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronicky, mailom a zároveň listovou zásielkou. Ak si odstránenie vady vyžaduje dlhšie časové rozpätie, Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi termín odstránenia vady so zdôvodnením. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni v uvedenej lehote, má Objednávateľ právo vady odstrániť na náklady Zhotoviteľa treťou osobou.
- 9.7 Záručná doba neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 9.8 Ak Zhotoviteľ neodpovie písomne Objednávateľovi na doručенú reklamáciu vady Diela do 7 kalendárnych dní alebo vadu neodstráni v lehote uvedenej v ods. 9.7 tohto článku Zmluvy, považuje sa takéto konanie za súhlas Zhotoviteľa s oprávnenosťou takto reklamovanej vady. V tomto prípade, má Objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky na náklady Zhotoviteľa prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.

Čl. X Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa zhotoviť Dielo (alebo jeho časť) v Termíne plnenia Diela stanoveného touto Zmluvou má Objednávateľ má možnosť požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **0,5%** z Ceny Diela za každý začatý deň omeškania, a to až do úplného dokončenia Diela, resp. jeho časti.
- 10.2 Zhotoviteľ má možnosť uplatniť si u Objednávateľa úrok z omeškania vo výške **0,5 %** z neuhradenej fakturovanej čiastky v termíne splatnosti, pokiaľ faktúra spĺňala všetky náležitosti.
- 10.3 Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo ktorejkoľvek Zmluvnej strany na náhradu škody v jej plnej výške nad rámec a popri zmluvnej pokute.
- 10.4 Zmluvné strany prehlasujú, že výška dohodnutých zmluvných pokút podľa tohto článku Zmluvy je primeraná, v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a bola dohodnutá s prihliadnutím na význam zabezpečovaných povinností.

Čl. XI Odstúpenie od Zmluvy

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak dôjde k podstatnému porušeniu Zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
 - a) ak Zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy nezačal alebo zastavil vykonávanie Diela, alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení Zmluvy, a to napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa na začatie/pokračovanie v realizácii Diela **najneskôr v lehote 14 kalendárnych dní** po doručení písomnej výzvy zhotoviteľovi
 - b) ak Zhotoviteľ opakovane alebo úmyselne porušuje svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu Diela, a to napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa na nápravu,
 - c) začatie vykonávania Diela pred odovzdaním staveniska.
- 11.2 Odstúpenie od Zmluvy sa musí uskutočniť písomne a jeho účinky nastávajú jeho doručením Zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy.
- 11.3 Odstúpenie od Zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 11.4 Zhotoviteľ bude v prípade odstúpenia Objednávateľa od Zmluvy fakturovať Objednávateľovi len skutočne, preukázateľne a riadne vykonané stavebné práce podľa súpisu položiek odsúhlasených Objednávateľom.
- 11.5 Po odstúpení od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný:
 - a) počínať si tak, aby sa zabránilo škode bezprostredne hroziacej Objednávateľovi nedokončením Diela, príp. minimalizovať straty a za týmto účelom vykonať všetky potrebné opatrenia;
 - b) odovzdať Objednávateľovi všetky potrebné podklady potrebné na dokončenie Diela, ako aj podklady, ktoré Zhotoviteľ získal v rozsahu Objednávateľom poskytnutej súčinnosti a podklady

potrebné pre prevádzkovanie Diela a v súvislosti s ním, vrátane manuálov, certifikátov, protokolov, revízií a pod.;

- c) vypratanie staveniska do 10 kalendárnych dní od vykonania opatrení podľa písm. a) tohto odseku Zmluvy;
- 11.6 V prípade ukončenia zmluvného vzťahu z dôvodu odstúpenia od Zmluvy v súlade s týmto článkom, Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za vady a nedorobky a preberá záruku za vykonanú časť Diela..

Čl. XII

Ochrana osobných údajov

- 12.1 Zmluvné strany dodržiavajú pri spracúvaní osobných údajov ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej len „Nariadenie“) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“). Podľa tejto Zmluvy sa obe Zmluvné strany považujú za prevádzkovateľov vo vzťahu k osobným údajom kontaktných osôb a ďalších spolupracujúcich osôb uvedených v tejto Zmluve alebo potrebných na plnenie tejto Zmluvy.
- 12.2 Zmluvné strany spracúvajú tieto osobné údaje kontaktných osôb: meno, priezvisko, titul, e-mailová adresa, telefónne číslo, firemná adresa, pracovná pozícia/funkcia, podpis; Zmluvné strany prehlasujú, že majú právny základ na poskytnutie (prenos) osobných údajov a dotknutá osoba bola informovaná o poskytnutí osobných údajov druhej Zmluvnej strane. Vyhlásenie o spracúvaní osobných údajov obsahuje náležitosti vyžadované Nariadením resp. Zákonom.

Čl. XIII

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1 Závazkový vzťah Zmluvných strán vzniknutý na základe tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 13.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma Zmluvnými stranami a za podmienok ustanovených v ustanovení § 18 ods. 1 a 3 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 13.3 Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží Objednávateľ tri a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 13.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že predmetná Zmluva je povinne zverejňovaná Zmluva v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov
- 13.5 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov Zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo Zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný

súd v SR podľa ustanovení zák. č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.

- 13.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:

Príloha č. 1 – Položkový rozpočet Zhotoviteľa

V Nitre, dňa: 12.12.2024



V Nevericiach, dňa: 13. DEC. 2024

1001121, 49 01 Nitra
www.technologie.sk
IČO: 4411198 IČ DPH: SK2022594563

Za zhotoviteľa

Ing. Martin Fúška
konateľ
Technológie, s.r.o.

Za objednávateľa
Milan Kováč
starosta
Obec Neverice

Projektant FVE : Peter Hrozenský

peter@hrozensky.sk

Evidenčné číslo: 20/08

Výkaz výmer

FVZ Obecný úrad Neverice , výkon 30 kW

Dátum: 5.12.2024

Por.	Kód	Popis položky, stavebného diela, remesla,	Množstvo	Memá	Jednotková	Spolu	DPH	Celkom s DPH
číslo	cenníka	výkaz-výmer	výmera	jednotka	cena	cena	20%	cena
MATERIÁL								
1	MAT	FV JlnkoSolar 545Wp, Mono, technológia HalfCut alebo ekvivalent. Certifikát CE, Záruka na účinnosť min.25 rokov, Záruka na panely min.12 rokov. Zaťaženie snehom min. 5400Pa, zaťaženie vetrom min.3600Pa, Test nárazu krúpami min. 23m/s. Účinnosť minimálne 21.5%, Jednostranné prevedenie.	54,000	kus	119,00 €	6 426,00 €	1 285,20 €	7 711,20 €
2	MAT	Konštrukcia na strechu pre požadovaný počet panelov, náklon v rozmedzí 10-15st. Komplet prevedenie z nekorozného materiálu. CE certifikát podmienkou. Návrh a samotnú realizáciu musí odsúhlasiť statik.	1,000	Set	4 700,00 €	4 700,00 €	940,00 €	5 640,00 €
3	MAT	HUAWEI 30KTL M3 DC/AC, min, výkon na AC 30 kWp, max. vstupné napätie 1100V, CE certifikát podmienkou. Možnosť prevádzkovať v sieti ZSDIS. IP66, Nočná spotreba menej ako 5 W, LAN/WLAN komunikácia, AFCI funkcia, Bezplatný Cloud s možnosťou programovania tretích strán, min. 4x MPPT. 100% kompatibilita s ponúkanými panelmi. API ovládanie vstup/výstup cez TCP/IP, Záruka min.15 rokov	1,000	kus	2 517,00 €	2 517,00 €	503,40 €	3 020,40 €
4	MAT	Huawei Smart meter LAN/RS485 komunikácia + PLC rozširujúci modul s požiarnym čidlom a riadením výkonu invertora cez RS485 zbernicu	1,00	kus	871,00 €	871,00 €	174,20 €	1 045,20 €
5	MAT	Samostatná ochrana siete schválená ZSDIS	1,00	kus	531,00 €	531,00 €	106,20 €	637,20 €
6	MAT	DC rozvádzač s ochranami a odpojovačom	1,00	kus	411,00 €	411,00 €	82,20 €	493,20 €
7	MAT	AC Rozvádzač podľa platnej legislatívy na pripojenie lokálneho zdroja do NN sústavy podľa príslušnej nromy STN. AC Ištiče, prepäťové ochrany podľa navrhnutého invertora.	1,00	kus	1 877,00 €	1 877,00 €	375,40 €	2 252,40 €
8	MAT	Montážny materiál, chránička, AC kabeláž UV odolná min.32mm	1,00	pol.	670,00 €	670,00 €	134,00 €	804,00 €
9	MAT	Žiab AC kabeláže uzemnený	1,00	m	20,00 €	20,00 €	4,00 €	24,00 €
10	MAT	Kábel FVE DC 6mm, UV odolný s koncovkami MC4	90,00	m	1,00 €	90,00 €	18,00 €	108,00 €
11	MAT	Spotrebný materiál, viazacie pásky, skrutky, prechodky PVC strešná	1,00	pol.	3 100,00 €	3 100,00 €	620,00 €	3 720,00 €
MATERIÁL spolu :						21 213,00 €	4 242,60 €	25 455,60 €
PRÁCE A DODÁVKY M								
M21 - 155 Elektromontáže								
1	921	Komplet inštalácia AC/DC s oživením a zapojením do NN rozvodov.	80,00	človek/hodina	40,00 €	3 200,00 €	640,00 €	3 840,00 €
2	921	Programovanie/Integrácia PLC modulu kontroliu požiarnej detekcie v miestnosti, stavu HRM, Automatické ovládanie výkonu invertora v závislosti na aktuálnych hodinových spotových cenách energií.	10,00	človek/hodina	55,00 €	550,00 €	110,00 €	660,00 €
3	921	Programovanie/Integrácia cez API rozhranie ponúkaného invertora do	10,00	človek/hodina	55,00 €	550,00 €	110,00 €	660,00 €
4	921	Úprava bleskozvodu podľa normy STN. V rátaťe materiálu.	1,00	pol.	250,00 €	250,00 €	50,00 €	300,00 €
5	921	Revízia správa fotovoltaického zdroja obsahujúca revízne snímky	1,00	pol.	250,00 €	250,00 €	50,00 €	300,00 €
6	921	Protokol o určení vonkajších vplyvov podľa STN33200-5-51	1,00	pol.	50,00 €	50,00 €	10,00 €	60,00 €
7	921	Projektová dokumentácia skulkového vyhotovenia + úradná súška	1,00	pol.	150,00 €	150,00 €	30,00 €	180,00 €
8	921	Vypracovanie miestneho prevádzkového predpisu používania lokálneho	1,00	pol.	50,00 €	50,00 €	10,00 €	60,00 €
9	921	Práca s plošinou a zdvíhacím zariadením nad 7m	5,00	hodina	60,00 €	300,00 €	60,00 €	360,00 €
PRÁCE spolu :						5 350,00 €	1 070,00 €	6 420,00 €
CELKOM:						26 563,00 €	5 312,60 €	31 875,60 €