

## Kúpna zmluva

---

uzavretá podľa ustanovenia § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

### Zmluvné strany:

**Predávajúci:** Tomáš Dvorovčík - TD STAV  
miesto podnikania: Hlavná ulica 97/10, 076 15 Hrčel'  
bankové spojenie:  
č. účtu IBAN:  
IČO: 43 820 603  
DIČ: 1078695167  
IČ DPH: SK1078695167  
tel.  
zapísaný: v živnostenskom registri Okresného úradu Trebišov, č. 870-11919

(ďalej len „**Predávajúci**“)

a

**Kupujúci:** Obec Čerhov  
sídlo: Dlhá 100, 076 81 Čerhov  
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Bajuzík, starosta  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
č. účtu IBAN: SK96 5600 0000 0042 1082 8015  
IČO: 00 331 422

(ďalej len „**Kupujúci**“)

(ďalej spoločne aj „**Zmluvné strany**“)

### I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania zadávaním podlimitnej zákazky na obstaranie diela s názvom: „**ZŠ s MŠ vybudovanie a vybavenie vonkajšej učebne**“, ktorý sa vykonal v súlade s § 108 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "**ZVO**").
2. Kupujúci týmto vyhlasuje, že je spôsobilý túto Zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté. Predávajúci týmto vyhlasuje, že je spôsobilý túto Zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté Kupujúcemu, ktorý je subjektom verejnej správy.
3. Predávajúci týmto vyhlasuje, že plnenia podľa tejto Zmluvy poskytne a dodá Kupujúcemu riadne, včas a v kvalite tak, aby plnenia podľa tejto Zmluvy neboli v rozpore s povinnosťami Kupujúceho ako subjektu verejnej správy upravenými v právnom poriadku SR a EU. Predávajúci je povinný včas a preukázateľným spôsobom upozorniť Kupujúceho na všetky skutočnosti, ktoré vzniknú alebo môžu vzniknúť pri plnení tejto Zmluvy, následkom ktorých môže dôjsť, alebo už dochádza k porušeniu povinnosti Kupujúceho ako subjektu verejnej správy.
4. **Predávajúci berie na vedomie, že predmet kúpy bude financovaný Kupujúcim z dotácie, poskytnutej mu Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky v rámci Programu Slovensko 2021-2027, „Sociálnejšie a inkluzívnejšie Slovensko“, resp. v rámci iných**

programov, prípadne z vlastných zdrojov Kupujúceho alebo kombináciou týchto spôsobov financovania.

## II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Predávajúceho dodať Kupujúcemu tovar - vybavenie učební a prvky drobnej architektúry (vonkajšie lavičky) v rozsahu podľa výkazu výmer/cenovej ponuky predloženej Predávajúcim, ktorá tvorí prílohu tejto Zmluvy /ďalej len „**tovar**“ alebo „**predmet kúpy**“/ a záväzok Kupujúceho riadne dodaný tovar prevziať a zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu.

## III. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za dodanie a montáž tovaru podľa tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje cenu najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v rámci procesu verejného obstarávania realizovaného v súlade s ustanovením § 108 ZVO.
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť Predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu, a to v nasledovnej výške:  
cena bez DPH: 20.869,80 EUR  
DPH 20 %: 4.173,96 EUR  
cena vrátane DPH: **25.043,76 EUR** (slovom: dvadsaťpäťtisíc štyridsaťtri EUR a sedemdesiatšesť centov).
3. Cena je dohodnutá vrátane montáže a príslušenstva a jedná sa o celkovú, finálnu cenu predmetu kúpy.
4. Ako podklad pre fakturovanie ceny môže slúžiť iba dodací list odsúhlasený Kupujúcim. Predávajúci je oprávnený cenu fakturovať faktúrou so splatnosťou 60 dní po jej doručení Kupujúcemu.
5. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od dátumu jej vystavenia a faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky. Predávajúci podpisom tejto Zmluvy berie na vedomie, že v prípade financovania predmetu tejto Zmluvy formou dotácie v zmysle čl. I. bod 4. tejto Zmluvy, môže byť Predávajúcim vystavená faktúra predmetom schvaľovacieho procesu zo strany poskytovateľa dotácie, prípadne iného oprávneného vykonávateľa kontroly.
6. V prípade ak nebude faktúra obsahovať potrebné náležitosti, alebo bude obsahovať chybné údaje, alebo bude fakturované dodanie iného/vadného tovaru, alebo bude rozpor medzi dojednanou a fakturovanou cenou, Kupujúci je oprávnený vrátiť faktúru Predávajúcemu na prepracovanie. Spolu s vrátením faktúry Kupujúci oznámi Predávajúcemu aj dôvod jej vrátenia. V takom prípade platí, že o dobu v časovom trvaní od doručenia nesprávne vystavenej faktúry Kupujúcemu do doručenia opravenej alebo novo vystavenej faktúry bez chýb, nie je Kupujúci v omeškaní s platením a predlžuje sa lehota splatnosti faktúry tak, že lehota splatnosti neuplynie skôr ako v 60. deň nasledujúci po dni doručenia opravenej alebo novo vystavenej faktúry bez chýb Kupujúcemu.

## IV. DOBA PLNENIA

1. Predávajúci sa zaväzuje dodať tovar len na základe predošlej výzvy Kupujúceho.
2. Kupujúci je povinný vyzvať Predávajúceho na dodanie tovaru najneskôr do 31.07.2025.
3. Predávajúci je na základe výzvy povinný dodať tovar najneskôr do **30.08.2025**.

## V. MIESTO PLNENIA

1. Miestom plnenia podľa tejto zmluvy je ZŠ s MŠ v Obci Čerhov, Čerhov 229, 076 81 Čerhov, Slovenská republika.

## VI. NADOBUDNUTIE VLASTNÍCKEHO PRÁVA K DODANÉMU TOVARU

1. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k tovaru, len čo mu bol tovar odovzdaný, a to podpísaním dodacieho listu.
2. Za doklad potrebný na prevzatie a užívanie tovaru a splnenie zmluvy sa považuje dodací list podpísaný Kupujúcim.

## VII. VYKONANIE PREDMETU ZMLUVY VRÁTANE SÚVISIACICH SLUŽIEB A PRÁČ

1. Predávajúci nemôže splnením predmetu Zmluvy ani jeho časti poveriť inú osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Kupujúceho.
2. Veci, ktoré sú potrebné pre splnenie predmetu Zmluvy je povinný obstaráť Predávajúci.
3. Predávajúci splní svoju povinnosť splniť predmet zmluvy odovzdaním predmetu kúpy Kupujúcemu riadne, včas a v požadovanom množstve a kvalite, prípadne montážou, resp. inštaláciou jednotlivých častí predmetu kúpy, pokiaľ si to povaha jednotlivých častí predmetu kúpy vyžaduje. O termíne odovzdania predmetu kúpy je Predávajúci povinný upovedomiť Kupujúceho najmenej dva pracovné dni vopred. O odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy spíšu zmluvné strany písomný zápis - dodací list, ktorý musí obsahovať prehlásenie Predávajúceho, že predmet kúpy odovzdáva a prehlásenie Kupujúceho, že predmet kúpy preberá.
4. Kupujúci nie je povinný predmet kúpy prevziať v prípade, ak sa pri odovzdaní a preberaní predmetu kúpy zistia jeho vady. V takom prípade je Predávajúci povinný vady odstrániť, resp. vadný tovar vymeniť a oznámiť Kupujúcemu najmenej dva dni vopred nový termín odovzdania a prevzatia predmetu kúpy.
5. V prípade, ak Kupujúci prevezme predmet kúpy i so zistenými vadami, uvedie sa ich súpis do dodacieho listu spolu s uvedením termínu, v ktorom budú tieto vady Predávajúcim odstránené.

## VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Predávajúci poskytuje plnú záruku na predmet kúpy, po dobu minimálne 24 mesiacov, pokiaľ výrobca neposkytuje záruku na predmet kúpy, resp. jeho jednotlivé časti po dlhšiu dobu (ďalej len „záručná doba“). Záručná doba začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po odovzdaní predmetu kúpy Kupujúcemu na základe písomného dodacieho listu.
2. Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má tovar alebo jeho časť v čase jeho odovzdania Kupujúcemu. V prípade sporu o to, či odovzdávaný tovar alebo jeho časť vykazuje chyby a nedorobky, sa má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než sa preukáže opak; dôkazné bremeno nesie v takomto prípade Predávajúci.
3. Predávajúci zodpovedá v plnom rozsahu za všetky vady predmetu kúpy, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby.
4. Vady a nedorobky predmetu kúpy zistené pri jeho odovzdaní a preberaní je Predávajúci povinný odstrániť v lehote dohodnutej v dodacom liste.
5. Neuvedením vady alebo nedorobku v dodacom liste nezaniká zodpovednosť predávajúceho za túto vadu.
6. V prípade zistenia vád tovaru v záručnej dobe, má Kupujúci právo požadovať a Predávajúci povinnosť odstrániť vady bezplatne a na vlastné náklady a ďalej má povinnosť odstrániť všetky škody, ktoré vady spôsobili. Ak po dohode odstráni vadami spôsobené škody Kupujúci sám alebo prostredníctvom tretej osoby, je oprávnený Predávajúcemu vyúčtovať všetky náklady, ktoré mu v súvislosti s odstránením vád alebo škôd vznikli. Akákoľvek vada môže byť vyhlásená za odstránenú iba v prípade, že bude Predávajúcim odstránená aj všetka škoda, ktorá ňou bola spôsobená.
7. Predávajúci sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním prípadných vád zistených v záručnej dobe do 7 dní od uplatnenia reklamácie Kupujúcim a že ich odstráni v čo najkratšom čase, najneskôr však do 30 dní odo dňa uplatnenia reklamácie. V prípade požiadavky Predávajúceho je možné si

písomne dohodnúť aj dlhší termín odstraňovania väd, je to však podmienené objektívnymi príčinami spočívajúcimi v nemožnosti odstránenia príslušnej vady predmetu kúpy. Ak vyjde najavo, že vada je neodstrániteľná, Predávajúci sa zaväzuje dodať do 14 dní od tejto skutočnosti náhradný predmet kúpy a nahradiť vzniknutú škodu, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

8. V ostatnom platia pre zodpovednosť Predávajúceho za vady ustanovenia Obchodného zákonníka.

#### IX. SANKCIE A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. V prípade nedodržania zmluvne dohodnutého termínu dodania predmetu kúpy Predávajúcim je Kupujúci oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej ceny predmetu kúpy za každý aj začatý deň omeškania.
2. Ak nedodrží Predávajúci termín odstránenia väd reklamovaných Kupujúcim v záručnej dobe, zaväzuje sa uhradiť Kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 33,- € za každý aj začatý deň omeškania, a to až do odstránenia väd.
3. V prípade, že Kupujúci odstúpi od zmluvy z dôvodu podľa čl. IX. bod 3., písm. a), je Predávajúci povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny predmetu kúpy.
4. Zmluvné pokuty dojednané zmluvnými stranami v tejto Zmluve sa stávajú splatnými v okamihu vzniku práva na ich zaplatenie oprávnenej zmluvnej strane, pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak. Dojednania o zmluvných pokutách v tejto zmluve sa nedotýkajú nároku oprávnenej zmluvnej strany požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou.
5. Ak Predávajúci poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy alebo zo zákona, je povinný nahradiť Kupujúcemu škodu tým spôsobenú bez ohľadu na povahu okolností, v dôsledku ktorých došlo k porušeniu povinností Predávajúceho.

#### X. TRVANIE A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
2. Túto Zmluvu nie je možné vypovedať. Zmluva zaniká:
  - a) splnením,
  - b) na základe písomnej dohody Zmluvných strán,
  - c) odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán z dôvodu uvedeného v tejto Zmluve,
  - d) v prípade, že Kupujúci nevyzve Predávajúceho k dodaniu tovaru najneskôr do 31.07.2025; v takomto prípade Zmluva zaniká nasledujúci deň po uplynutí tejto lehoty. Zmluvné strany sa dohodli, že v takomto prípade nemá Predávajúci nárok na náhradu škody, sankcie a ani iné plnenie vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo príslušných právnych predpisov.
3. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v nasledovných prípadoch:
  - a) ak sa Predávajúci dostane do omeškania s odovzdaním predmetu kúpy dlhšie ako 15 dní,
  - b) z dôvodu iného podstatného porušenia Zmluvy Predávajúcim,
  - c) z dôvodu nepodstatného porušenia Zmluvy Predávajúcim, pokiaľ Predávajúci porušenie povinnosti alebo omeškanie s jej splnením napriek písomnej výzve Kupujúceho neodstránil ani v primeranej lehote poskytnutej mu na to Kupujúcim, pričom za primeranú lehotu sa považuje lehota 10 dní,
  - d) ak sa voči Predávajúcemu vedie konkurzné konanie, konanie o povolenie reštrukturalizácie, návrh na vyhlásenie konkurzu bol zamietnutý pre nedostatok majetku, alebo ak Predávajúci vstúpil do likvidácie;
  - e) v prípade, že nedôjde k poskytnutiu dotácie podľa čl. I. bod 4. tejto Zmluvy najneskôr do 6 mesiacov od účinnosti tejto Zmluvy.
4. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy Kupujúcim.

5. Odstúpením od zmluvy sa Zmluva zrušuje od počiatku a zmluvné strany sú povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia. Predávajúci je povinný vrátiť Kupujúcemu kúpnu cenu v lehote 5 pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia od Zmluvy a Kupujúci je povinný odovzdať Predávajúcemu predmet kúpy do jeho faktického užívania v lehote 10 pracovných dní odo dňa, kedy mu bude v celom rozsahu vrátená kúpna cena.

## XI. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto Zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú poskytovať si náležitú súčinnosť najmä tým, že svoje požiadavky budú zadávať vhodnou formou s jasným formulovaním záležitostí – predmetu a účelu, ktoré by chceli dosiahnuť.
3. Ak sa kedykoľvek zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie ktorejkoľvek podmienky vymedzenej v Zmluve, táto zmluvná strana je povinná poslať okamžite písomnú správu druhej zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a strany majú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie Zmluvy.
4. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „**oznámenie**“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, alebo osobne na korešpondenčné údaje zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy alebo preukázateľné oznámené druhej zmluvnej strane po uzatvorení tejto Zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
  - a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
  - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielajúcej zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou,
  - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou zmluvnou stranou,
5. Kupujúci je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči pohľadávkam Predávajúceho bez jeho písomného súhlasu.
6. Predávajúci je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Kupujúcemu len po predchádzajúcom písomnom súhlase Kupujúceho.

## XII. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto Zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch Zmluvných strán obsiahnutú v tejto Zmluve.
2. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto Zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení Zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že ich záväzkové vzťahy založené alebo súvisiace s touto Zmluvou sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží Kupujúci a dva rovnopisy obdrží Predávajúci.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

V Čerhove, dňa \_\_.\_\_.2024

V Čerhove, dňa \_\_.\_\_.2024

Kupujúci:

Predávajúci:

---

**Obec Čerhov**  
Ing. Jaroslav Bajuzik  
starosta

---

**Tomáš Dvorovčík - TD STAV**