

Dodatok č.6

k Zmluve o nájme č.25/6/2016 zo dňa 08.01.2016

Zmluva o nájme č.25/6/2016, v znení dodatku č.1, č.2, č.3, č.4, a č.5, uzatvorená v zmysle zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov dňa 08.01.2016 medzi:

Prenajímateľom: **Službyt Nitra, s.r.o.**

so sídlom: Janka Kráľka 122

949 01 Nitra

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra

Odd. Sro, vložka č.638/N

v zastúpení: Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ spoločnosti

IČO: 31 447 929

DIČ: 2020406388

IČ DPH: SK2020406388

Platca DPH: ÁNO

Bank. spojenie: :

IBAN:

ďalej aj ako „**Prenajímateľ**“

a

Nájomcom: **UNITRANS II. s.r.o.**,

so sídlom:

949 01 Nitra

v zastúpení: Mgr. Matúš Štefanka, konateľ

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra

odd. Sro., vložka č.56 844/V

IČO: 55 475 485

DIČ: 2121995689

Bankové spojenie:

IBAN: :

ďalej aj ako „**Nájomca**“

spoločne ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“

ďalej aj ako „**Zmluva**“

sa vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v Článok III. Doba nájmu, bod 8 a po vzájomnej dohode Zmluvných strán mení a dopĺňa takto:

- (1) Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom riadnom zasadnutí konanom dňa 21. novembra 2024 uznesením č.464/2024-MZ schválilo súhlas s podnájomom časti nebytových priestorov pre spoločnosť BOV Clinic, s.r.o., so sídlom
IČO:55 489 770.
- (2) V zmysle uznesenia č.464/2024-MZ, čl. V. Podmienky nájmu, bod 4 Zmluvy, §6, ods.1 zákona č.116/90 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, čl.15, Spoločné ustanovenia pri nájme majetku mesta, bod (1), §5 Podnájom a prenechanie vecí do užívania tretích osôb VZN č.13/2019 o nakladaní s majetkom mesta Nitra, v znení platných dodatkov a čl. II. Vymedzenie rozsahu činnosti, bod 1, písm. i) Komisionárskej zmluvy č.j.75/2020/OM zo dňa 28.01.2020, v znení platných dodatkov

s ú h l a s í m e

s prenechaním časti Predmetu nájmu do podnájmu za podmienok:

– podnájomník: **BOV Clinic, s.r.o.**, so sídlom :

, IČO: 55 489 770

– výmera podnájmu: 70,20 m²


účel podnájmu: poskytovanie lekárskej starostlivosti v odbore oftalmológia

- doba podnájmu: na dobu určitú, najdlhšie pokiaľ trvá nájomný pomer Nájomcovi
- úhrada za podnájom nesmie byť vyššia ako nájomné, ktoré za užívanie majetku mesta platí nájomca Prenajímateľovi.


- (3) Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
- (4) Nájomca je povinný do 8 dní od uzatvorenia Zmluvy o podnájme doručiť jedno vyhotovenie Zmluvy o podnájme Prenajímateľovi.
- (5) Dodatok je vypracovaný v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy dostane Prenajímateľ, jeden rovnopis Nájomca.
- (6) Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok riadne prečítali, schválili, je prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- (7) Zmluvné strany sa dohodli, že Dodatok bude zverejnený predpísaným spôsobom a v zákonom stanovenej lehote v Centrálnom registri zmlúv a nadobúda účinnosť v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

V Nitre, dňa 12-12-2024
za Nájomcu

V Nitre dňa 10-12-2024
za Prenajímateľa:


Mgr. Matúš Štefanka, konateľ
UNITRANS II. s. r. o.

UNITRANS II s. r. o.



Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ

Službyt Nitra, s.r.o.
SLUŽBYT NITRA, s.r.o.
Janka Kráľa 122, 949 01 NITRA
141