

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Čadca

v zastúpení : **JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD.**, primátor mesta
Sídlo : Námestie slobody 30, 022 01 Čadca
IČO : 00 313 971
Bankové spojenie : 
Číslo účtu : 
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Obchodné meno : Stellart s.r.o.
Miesto podnikania/sídlo: Rudina 168, 023 31 Rduina
IČO,RČ : 4746150
(ďalej len nájomca)

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 1839/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Palárikova ulica.**
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Palárikovej ulici v Čadci č. 79,80 o rozlohe 6x2m za účelom predaja textilu, svetielok a kožených výrobkov v dňoch **12.12.2024, 13.12.2024 a 14.12.2024.**

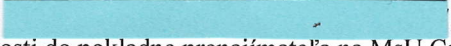
II.

Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel:

v sume **245 €**

/ nájomné a služby spojené s nájmom-odpady/

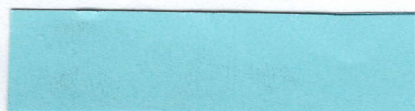
2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v 
IBAN : , VS : IČO vopred alebo najneskôr ku dňu podpisu tejto zmluvy v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsU Čadca.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Parkovanie motorových vozidiel za predajným stánkom nie je povolené. Pre predajcov sú určené vyznačené parkoviská, prípadne iné plochy podľa pokynov Mestskej polície v Čadci.
2. Pri predaji je predajca povinný dodržiavať zákonne ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO, priestor udržiavať v čistote a po ukončení predaja ho vyčistiť.
3. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
4. V prípade nepriaznivého počasia alebo prekážky na strane nájomcu nie je možné požadovať nový termín a ani vrátenie nájomného.

V Čadci dňa 04.12.2024



prenajímateľ



V Čadci dňa

10 DEC 2024



nájomca