

9/12, 24/2039

ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA č. ZML.

Zahravné strany:

1.
Obchodné meno: Verejnosprospešné služby Stupava, príspevková organizácia
Sídlo: Dňa 11/1248, 900 31 Stupava
IČO: 500 81 497
DIČ: 212 016 0988
tel: 02/65934 519 7-11"
e-mail: _____
Kontak: Mgr. Marián Závodný, riaditeľ
(ďalej len „prenajímateľ“)

2.
Meno a priezvisko: EDUARD ZYBA
Trvalý pobyt: _____
Dátum narodenia: _____
tel: _____
e-mail: _____
(ďalej len „nájomca“)

uzatvára sa podľa § 663 až 684 Občianskeho súdneho zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve") táto zmluva o nájme hrobového miesta

Článok I Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ, ktorý je prevádzkovateľom pohrebiska v Stupave v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Stupava č. 2/2018 prenáša do užívania a nájomca prijíma do užívania, za podmienok uvedených v tejto zmluve: miesto pre urnu (100 x 80 cm) č. SC-E-9-20 na pohrebnísku v Stupave, a to na účely uloženia ľudských pozostatkov alebo ostatkov zomrelého/zomrelých:
Meno a priezvisko: ING. EDUARD - MARIANA DIRA
Dátum narodenia: _____
Dátum úmrtia: _____
2. Podnájom hrobového miesta je zakazovaný.

Článok II Doba nájmu

1. Doba nájmu začína účinnosťou tejto zmluvy a dojednáva sa na dobu neurčitú.
2. Pri úmrtí nájomcu má prednosť právo uzavrieť novú nájomnú zmluvu na hrobové miesto blízka osoba nájomcu, ak je blízkych osôb viac tak, tá ktorá sa prihlási ako prvá. Prednosť právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy možno uplatniť najneskôr do jedného roka od úmrtia nájomcu hrobového miesta.

Článok III Nájomná

1. Výška nájomného vyplýva zo Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Stupava č. 2/2018 a predstavuje sumu vo výške 30,- EUR za 10 rokov nájmu.
2. Nájomná zmluva možno pred uplynutím točej doby, ktvá je podľa zloženia pôdy najmenej 10 rokov, vypovedať len v zmlouvaných prípadoch.

Článok IV Povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný prevádzkovať pohrebisko v súlade s platnými právnymi predpismi o pohrebníctve a prevádzkovým poriadkom pohrebiska a počas trvania tejto nájomnej zmluvy je povinný zabezpečiť prístup k prenajímanému hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zrážok do prenajímaného hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska (o pripravovanom zásahu je prenajímateľ povinný písomne informovať nájomcu vopred, o už uskutočnenom zásahu bezodkladne). Prenajímateľ neodpovedá za škody vznikajúce krádežou a za škody, ktoré vznikli v dôsledku poveternostných podmienok.

