

Dohoda o ukončení platnosti nájomnej zmluvy

Milena Sorátová rod. Drobná
nar., r. č.
bytom Rajčúrska 32, 917 01 Trnava
ako **prenajímateľka**

a

Mesto Trnava
Hlavná 1, 917 71 Trnava
Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bročka LL.M. - primátor mesta
IČO: 00 313 114
DIČ: 2021175728
Bankové spojenie: VÚB a.s., č.ú. SK590200000000026925212
ako **nájomca**

uzatvárajú zmysle § 676 a nasl. Občianskeho zákonníka, uznesenia Mestskej rady mesta Trnava č. 224/2024 zo dňa 18. 6. 2024 túto

dohodu o ukončení platnosti Nájomnej zmluvy č. 283/2013 zo dňa 10. 5. 2013**I.
Predmet zmluvy**

- 1) Zmluvné strany vzájomnou dohodou končia nájomný vzťah založený Nájomnou zmluvou č. 283/2013 zo dňa 10. 5. 2013, predmetom ktorej je nájom pozemku **parc. reg. „E“, parc. č. 524/1** s výmerou 39 m², v k.ú. Modranka (*d'alej len „pozemok“*), na ktorom je vybudovaný chodník a miestna komunikácia na Rajčúrskej ulici v Trnave a nájomca vykonáva jej správu v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
- 2) Nakoľko na prenajatom pozemku vzniklo zákonné vecné bremeno podľa § 4 zákona č. 66/2009 Z. z. v prospech Mesta Trnava, odpadol tak dôvod na prenájom pozemku.

II. Ukončenie nájmu

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu pozemku uvedeného v čl. I. tejto dohody dňom **podpisu tejto zmluvy**.
- 2) Alikvotnú časť nájomného, za obdobie od 15. 4. 2024 do dňa ukončenia nájmu pozemku, sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľke do 30 dní od podpísania tejto dohody.
- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky ostatné záväzky vyplývajúce z nájomnej zmluvy považujú za vyrovnané.

III. Záverčné ustanovenia

- 1) Účastníci si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 2) Táto dohoda sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, pričom prenajímateľka obdrží 1 vyhotovenie a nájomca obdrží 3 vyhotovenia.
- 3) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 4) Zmluva bola zverejnená dňa

V Trnave dňa

Prenajímateľka:

Nájomca:

.....
Milena Sorátová

.....
JUDr. Peter Bročka LL.M.
primátor mesta Trnava